



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИКИ

ул. Таежная, 24, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, 628602  
Телефоны: (3466) 24-10-97, 24-22-56, 24-21-26, факс: (3466) 24-10-97, электронная почта: ed@n-vartovsk.ru

*04.12.2018 № 960/24-09*

На № 1458/03-07 от 26.11.2018

**Заместителю главы города,  
директору департамента  
муниципальной собственности  
и земельных ресурсов  
администрации города  
Т.А. Шиловой**

### **Заключение об оценке фактического воздействия муниципального нормативного правового акта**

Департамент экономики администрации города Нижневартовска (далее – уполномоченный орган) в соответствии с разделом 7.10 Порядка проведения в администрации города Нижневартовска оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее – Порядок), утвержденного постановлением администрации города от 29.10.2015 №1935 «Об организации оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в администрации города Нижневартовска», рассмотрев решение Думы города Нижневартовска от 25.10.2016 №24 «О порядке определения платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Нижневартовска», сводный отчет об оценке фактического воздействия муниципального нормативного правового акта и свод предложений о результатах публичных консультаций, подготовленные департаментом муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (далее – орган, осуществляющий оценку фактического воздействия нормативного акта), сообщает следующее.

Отчет об оценке фактического воздействия муниципального нормативного правового акта (далее – нормативный акт) направлен органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, для подготовки настоящего заключения впервые.

Заключение уполномоченного органа об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного акта от 22.07.2016 №560/27-01.

Информация об оценке фактического воздействия нормативного акта размещена органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска, а также на портале проектов нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры 23.10.2018.

Органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, проведено публичное обсуждение нормативного акта в период с 23.10.2018 по 21.11.2018.

Полный электронный адрес размещения информации об оценке фактического воздействия нормативного акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

<http://regulation.admhmao.ru/projects#npa=13499>

В целях учета мнения субъектов предпринимательской деятельности органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, были направлены уведомления о проведении публичных консультаций следующим заинтересованным лицам и представителям научного сообщества: Нижневартовская торгово-промышленная палата, Ассоциация крестьянских (фермерских) хозяйств и кооперативов, Западно-Сибирская ассоциация строителей, Ханты-Мансийское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России», ФГАОУ ВО «Южно-Уральский государственный университет (национальный исследовательский университет)».

По информации органа, осуществляющего оценку фактического воздействия нормативного акта, при проведении публичных консультаций получены отзывы об отсутствии предложений и замечаний от ООО «Стройдеталь-Инвест», ООО «Юграпромбезопасность», ООО Компания «Земля», ООО «Риэл Истейт», ООО «Управляющая компания «Жилище-Сервис».

По результатам рассмотрения представленных документов установлено, что при оценке фактического воздействия нормативного акта процедуры, предусмотренные пунктами 7.1 – 7.9 Порядка, органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, соблюдены.

Нормативным актом утвержден порядок определения платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности.

Действие нормативного акта распространяется на юридических лиц любой организационно-правовой формы, индивидуальных предпринимателей и затрагивает интересы указанных лиц в сфере земельных правоотношений.

В соответствии с Методикой оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом Департамента экономического развития ХМАО-Югры от 30.09.2013 №155, согласно информации органа, осуществляющего оценку фактического воздействия нормативного акта, от субъектов малого и среднего предпринимательства дополнительных действий в связи с установленным правовым регулированием не требуется, а, следовательно, дополнительные издержки у представителей предпринимательства отсутствуют.

Практика применения данного нормативного акта, с учетом мнений предпринимательского сообщества при проведении оценки фактического воздействия нормативного акта, показала, что в настоящее время доработка нормативного акта не требуется.

На основе проведенной оценки фактического воздействия нормативного акта, с учетом информации, представленной органом, осуществляющим оценку фактического воздействия нормативного акта, в отчете об оценке фактического воздействия нормативного акта, своде предложений по результатам публичных консультаций, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

- о достижении заявленной цели регулирования – принятие нормативного акта позволило обеспечить условия для обеспечения принципа платности перераспределения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;

- об отсутствии отрицательных последствий регулирования на момент проведения оценки фактического воздействия нормативного акта, так как за период действия нормативного акта заключение соглашений о перераспределении земельных участков, находящихся в частной собственности и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Нижневартовска, не осуществлялось;

- о наличии достаточного обоснования действующего способа регулирования;

- об отсутствии положений, создающих необоснованные затруднения при осуществлении предпринимательской деятельности, а также способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской деятельности, бюджета города Нижневартовска.

**Директор департамента**

**Е.Н. Швец**

Исполнитель:  
ведущий специалист экспертно-аналитической службы  
управления экспертизы и труда департамента экономики администрации города  
Паздерина Ольга Андреевна  
тел.: 8 (3466) 24-42-82