АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

ул. Таежная, 24, ул. Ханты-Мансийская, 40, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628602
Телефон/факс: (3466) 24-15-11, электронная почта: dms@n-vartovsk.ru

Директору
ООО «Нижневартовскгаз»
О.Е. Степченкову

ИНН 8603118920
тел. (3466) 61-30-41,
nvg86@nvg86.ru

Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях

16.07.2025 №36-01-Исх-3190

По результатам рассмотрения ходатайства от 28.05.2025 №36-01-ВхД-2145 об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка площадью 47 905 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 182 807 кв.м с кадастровым номером 86:11:0000000:81075, местоположение земельного участка: Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск принято решение об установлении публичного сервитута на срок 11 месяцев в отношении указанного земельного участка для строительства объектов, предназначенных для транспортировки природного газа до 1,2 мегапаскаля включительно, для газификации населения.

Сведения о публичном сервитуте:

1. Обладатель публичного сервитута: общество с ограниченной ответственностью «Нижневартовскгаз».

2. Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и обладатель публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения): муниципальное образование город Нижневартовск;

3. Кадастровый номер земельного участка в отношении которого устанавливается публичный сервитут 86:11:0000000:81075;

Кадастровый квартал, в котором расположены земли: 86:11:0000000;

Местоположение земельного участка: Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, ул. Интернациональная;

4. Срок публичного сервитута: 11 месяцев;

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): отсутствует;

6. Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами: отсутсвуют;

7. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: отсутствуют;

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: общество с ограниченной ответственностью «Нижневартовскгаз» обязано:

- обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, заключение с правообладателями земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута;

- обеспечить внесение правообладателям земельного участка платы за публичный сервитут, определенной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.

- обеспечить внесение правообладателю земельного участка платы за публичный сервитут, определенной в соответствии с действующим законодательством;

9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной (государственной неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): отсутствует;

10. Общество с ограниченной ответственностью «Нижневартовскгаз» после прекращения действия сервитута обязано привести земельный участок

в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

Директор департамента

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат
6075CDCA10D1472517C653D030A4160C
Владелец Попович Наталья Александровна
Действителен с 19.02.2025 по 15.05.2026

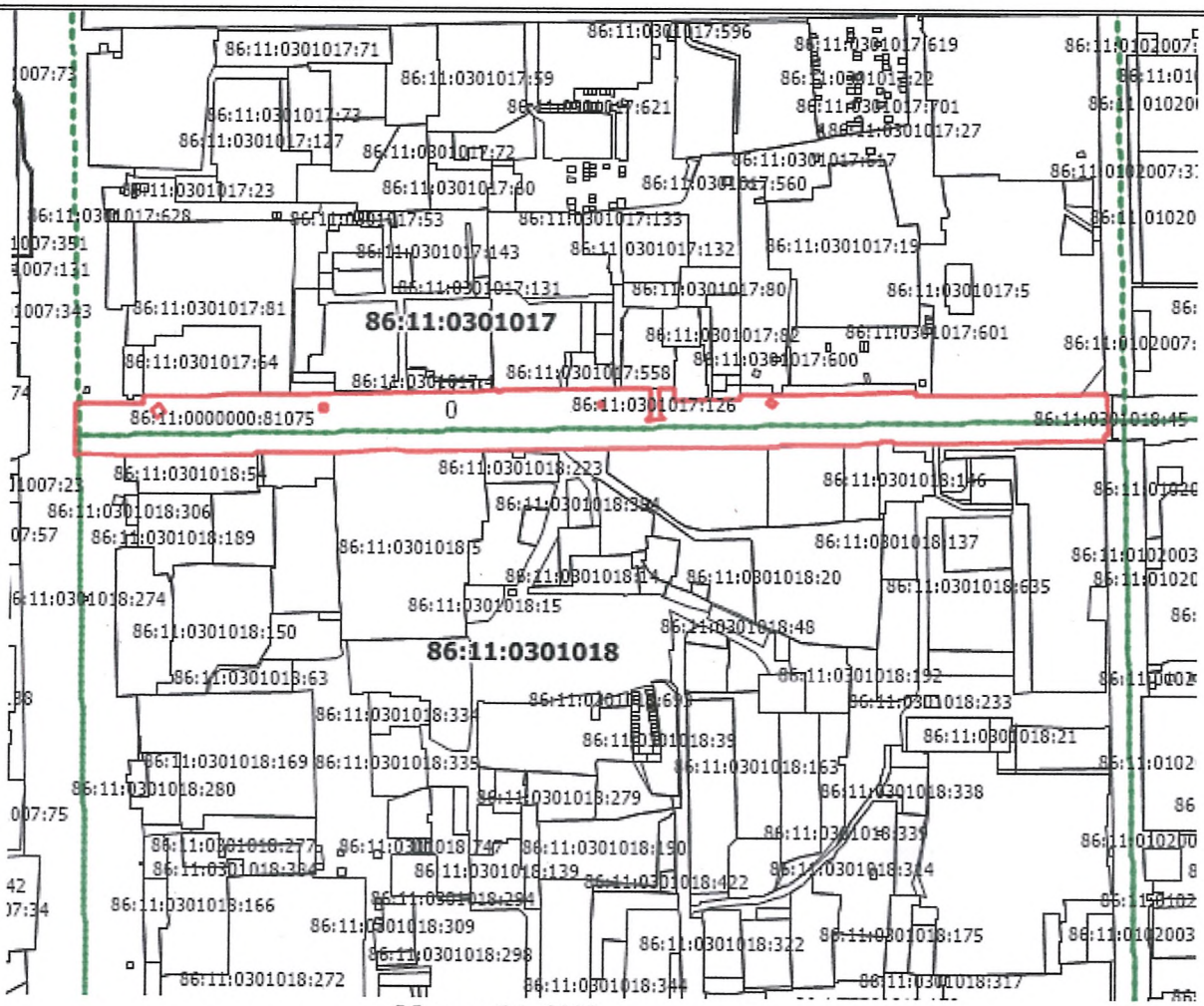
Н.А. Попович

Приложение к письму ДИС и ЗР от 16.07.2025

от 16.07.2025 г. № 36-Исх-7190

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка 47905 м²



Масштаб 1: 8000

Условные обозначения:

	- граница предполагаемых к использованию для размещения объектов земель на кадастровом плане территории	**86:11:0000000:81075**	надписи кадастрового номера земельного участка, поставленного на ГКУ
	- граница земельного участка, включенная в ГКН	**86:11: 0301017**	Надпись номера кадастрового квартала
	- граница объектов капитального строительства	**МСК86_ Зона_4**	система координат
	- граница кадастрового квартала		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	949 277,37	4 418 636,79
н2	949 314,51	4 418 635,68
н3	949 314,71	4 418 633,46
н4	949 313,81	4 418 633,46
н5	949 313,48	4 418 611,05
н6	949 312,05	4 418 518,56
н7	949 312,41	4 418 518,56
н8	949 311,41	4 418 472,39
н9	949 311,14	4 418 457,03
н10	949 312,52	4 418 457,00
н11	949 313,90	4 418 457,03
н12	949 315,23	4 418 457,03
н13	949 313,57	4 418 408,82
н14	949 312,34	4 418 337,84
н15	949 312,32	4 418 333,91
н16	949 311,83	4 418 295,36
н17	949 307,84	4 418 295,36
н18	949 306,58	4 418 233,92
н19	949 318,16	4 418 233,95
н20	949 317,81	4 418 219,49
н21	949 295,12	4 418 219,82
н22	949 294,23	4 418 219,88
н23	949 293,56	4 418 220,03
н24	949 292,87	4 418 220,27
н25	949 292,12	4 418 220,63
н26	949 291,41	4 418 221,05
н27	949 290,74	4 418 221,65
н28	949 290,11	4 418 222,37
н29	949 289,57	4 418 223,06
н30	949 289,13	4 418 223,78
н31	949 288,67	4 418 224,71
н32	949 288,13	4 418 207,13
н33	949 288,89	4 418 208,24
н34	949 289,55	4 418 209,05
н35	949 290,15	4 418 209,74
н36	949 290,87	4 418 210,34
н37	949 291,53	4 418 210,85
н38	949 292,12	4 418 211,18
н39	949 292,75	4 418 211,48
н40	949 293,35	4 418 211,60
н41	949 294,01	4 418 211,72
н42	949 294,88	4 418 211,81
н43	949 317,66	4 418 211,48
н44	949 317,15	4 418 184,27
н45	949 317,14	4 418 181,03
н46	949 314,90	4 418 072,22
н47	949 314,27	4 418 072,19
н48	949 314,12	4 418 068,98
н49	949 314,83	4 418 068,89
н50	949 314,75	4 418 065,14
н51	949 314,69	4 418 064,30
н52	949 314,74	4 418 064,03
н53	949 314,41	4 418 046,96
н54	949 314,08	4 418 028,48
н55	949 313,85	4 418 028,48
н56	949 310,27	4 417 876,23
н57	949 309,83	4 417 849,02
н58	949 309,17	4 417 816,14
н59	949 308,68	4 417 798,08
н60	949 307,69	4 417 738,50
н61	949 301,33	4 417 738,41
н62	949 300,10	4 417 719,57
н63	949 299,89	4 417 675,80
н64	949 252,31	4 417 676,40
н65	949 253,49	4 417 682,19
н66	949 252,65	4 417 721,91
н67	949 252,64	4 417 723,29
н68	949 255,28	4 417 842,48
н69	949 255,34	4 417 845,12
н70	949 255,43	4 417 849,65
н71	949 255,73	4 417 864,47
н72	949 256,90	4 417 916,34
н73	949 257,62	4 417 943,31
н74	949 259,15	4 417 969,02
н75	949 259,42	4 417 974,18
н76	949 257,63	4 417 984,98
н77	949 261,31	4 418 172,66
н78	949 264,35	4 418 321,19
н79	949 264,53	4 418 330,40
н80	949 264,56	4 418 331,21
н81	949 264,64	4 418 331,48
н82	949 264,73	4 418 339,37
н83	949 265,15	4 418 361,27
н84	949 265,78	4 418 390,37
н85	949 265,97	4 418 403,36
н86	949 266,27	4 418 403,36
н87	949 266,44	4 418 409,96
н88	949 267,52	4 418 409,90
н89	949 267,58	4 418 422,38
н90	949 267,61	4 418 424,09
н91	949 268,06	4 418 424,09
н92	949 268,33	4 418 424,09
н93	949 268,69	4 418 436,90
н94	949 266,71	4 418 436,96
н95	949 267,46	4 418 474,04
н96	949 267,58	4 418 480,25
н97	949 270,70	4 418 633,79
н98	949 273,16	4 418 633,76
н99	949 273,16	4 418 632,62
н100	949 277,40	4 418 632,68
н101	949 292,82	4 417 758,60
н102	949 300,04	4 417 753,20
н103	949 294,88	4 417 745,76
н104	949 287,23	4 417 751,16
н105	949 304,31	4 418 327,94
н106	949 308,26	4 418 323,29
н107	949 303,76	4 418 319,42
н108	949 299,89	4 418 324,01
н109	949 299,81	4 417 909,62
н110	949 299,81	4 417 904,67
н111	949 294,91	4 417 904,67
н112	949 294,91	4 417 909,62
н113	949 304,61	4 418 167,44
н114	949 304,61	4 418 162,73
н115	949 300,08	4 418 162,73
н116	949 300,08	4 418 167,44