



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

ул. Таежная, 24, ул. Ханты-Мансийская, 40, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628602
Телефон/факс: (3466) 24-15-11, электронная почта: dms@n-vartovsk.ru

Генеральному директору
АО «Городские электрические сети»
Ю.А. Елину

ИНН 8603004190
тел. (3466) 63-59-00,
office@gesnv.ru

Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях

21.08.2025 №36-01-Исх-3867

По результатам рассмотрения ходатайства от 30.07.2025 №36-01-ВхД-3083 об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка площадью 596 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 67644 кв.м с кадастровым номером 86:11:0000000:81387, местоположение земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск принято решение об установлении публичного сервитута на срок 11 месяцев в отношении указанного земельного участка в целях размещения объекта: КЛ-0,4кВ от КТПН-134/з до РЩ гаража, ул. Индустриальная д. 196/19.

Сведения о публичном сервитуте:

1. Владелец публичного сервитута: акционерное общество «Городские электрические сети».
2. Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и владелец публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения): отсутствуют;

3. Кадастровый номер земельного участка в отношении которого устанавливается публичный сервитут 86:11:0000000:81387;

Кадастровый квартал, в котором расположены земли: 86:11:0000000;

Местоположение земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск;

4. Срок публичного сервитута: 11 месяцев;

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): отсутствует;

6. Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами: приказ департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31.07.2024 №42-Пр-26 «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу АО «Городские электрические сети» на 2023-2027 годы, утвержденную приказом Депстрой и ЖКК Югры от 28 июля 2023 года №42-ПР-30»;

7. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: отсутствуют;

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: акционерное общество «Городские электрические сети» обязано:

- обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, заключение с правообладателем земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута;

- обеспечить внесение правообладателю земельного участка платы за публичный сервитут, определенной в соответствии с действующим законодательством;

9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной (государственной неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): отсутствует;

10. Акционерное общество «Городские электрические сети» после прекращения действия сервитута обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

Исполняющий обязанности
директора департамента

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат
3A6E69CF0F1702953465894D6C991D95
Владелец Антонова Наталья Юрьевна
Действителен с 04.04.2025 по 28.06.2026

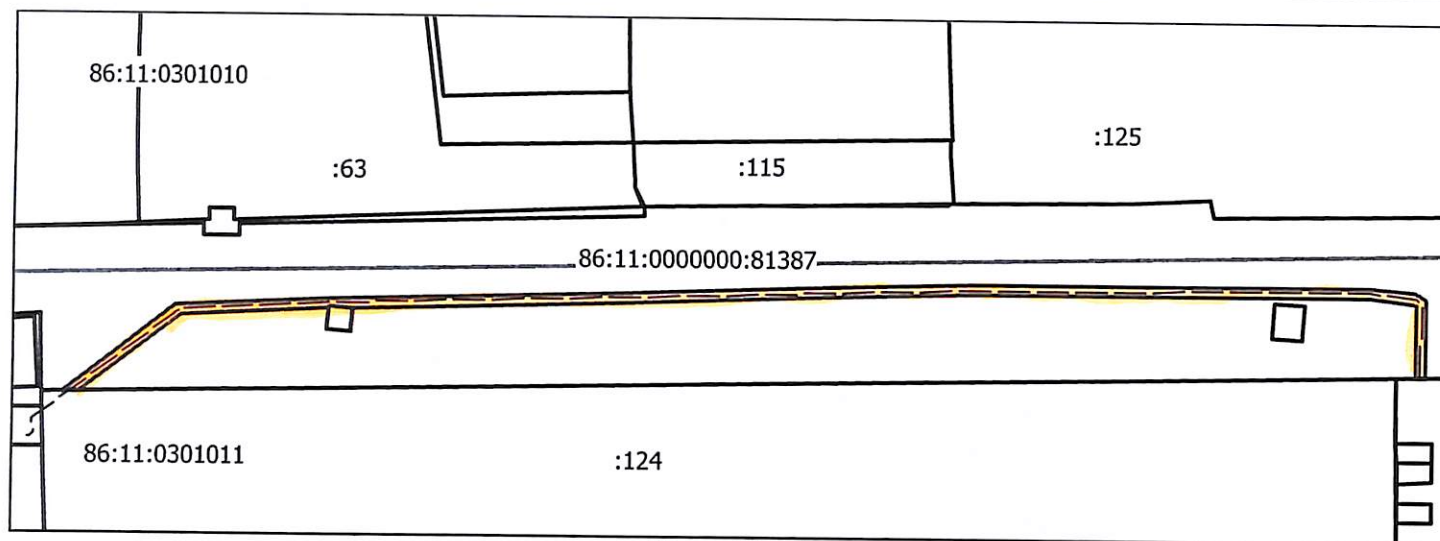
Н.Ю. Антонова

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Приложение
к решению ДМСИЗР администрации
города Нижневартовска
от 21.06. 2025 № 36-01-Исх- 3864

Площадь земельного участка 596 м²

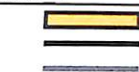
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3	1	2	3
1	947964,01	4417604,91	10	947961,89	4417385,49	19	947966,85	4417484,27
2	947949,60	4417604,75	11	947962,37	4417380,85	20	947967,70	4417512,24
3	947949,56	4417602,79	12	947961,73	4417380,79	21	947967,91	4417593,54
4	947963,94	4417602,91	13	947960,03	4417349,98	22	947966,77	4417602,48
5	947964,68	4417602,79	14	947944,50	4417329,01	23	947966,56	4417603,46
6	947965,92	4417593,36	15	947944,44	4417325,70	24	947965,88	4417604,28
7	947965,70	4417512,26	16	947962,08	4417349,08	25	947965,17	4417604,73
8	947964,86	4417484,31	17	947963,78	4417381,85	1	947964,01	4417604,91
9	947963,53	4417440,39	18	947965,53	4417440,35			



Масштаб 1:1500

Система координат: МСК86 Зона 4

Условные обозначения:



86:11:0000000:81387
86:11:0301010
:124

- границы образуемого земельного участка
- границы существующего земельного участка
- граница кадастрового квартала
- кадастровый номер земельного участка
- кадастровый номер кадастрового квартала
- надпись кадастрового номера земельного участка