



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

ул. Таежная, 24, ул. Ханты-Мансийская, 40, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628602
Телефон/факс: (3466) 24-15-11, электронная почта: dms@n-vartovsk.ru

Директору МКУ
«УКС города Нижневартовска»
М.И. Шадыеву

ИНН 8603165737
тел. (3466) 498-805,
info@uksnv.ru

Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях

29.04.2025 №36-01-Исх-2105

По результатам рассмотрения ходатайства от 31.03.2025 №104-Исх-1091 об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка площадью 298 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 11735 кв.м с кадастровым номером 86:11:0101008:554, местоположение земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, 7 микрорайон, принято решение об установлении публичного сервитута на срок до 31.12.2025 в отношении указанного земельного участка в целях строительства сети электроснабжения в составе инициативного проекта: «Активное детство в 7 микрорайоне», для организации электроснабжения населения.

Сведения о публичном сервитуте:

1. Обладатель публичного сервитута: муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства города Нижневартовска»;

2. Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и обладатель публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения): отсутствуют;

3. Кадастровый номер земельного участка в отношении которого устанавливается публичный сервитут 86:11:0101008:554;

Кадастровый квартал, в котором расположены земли: 86:11:0101008;

Местоположение земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, 7 микрорайон;

4. Срок публичного сервитута: до 31.12.2025;

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): отсутствует;

6. Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами: отсутствуют;

7. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: отсутствуют;

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства города Нижневартовска»:

- обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, заключение с правообладателем земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута;

- обеспечить внесение правообладателю земельного участка платы за публичный сервитут, определенной в соответствии с действующим законодательством;

9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной (государственной неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): отсутствует;

10. Обязанность обладателя публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования: общее пользование территории.

Директор департамента

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

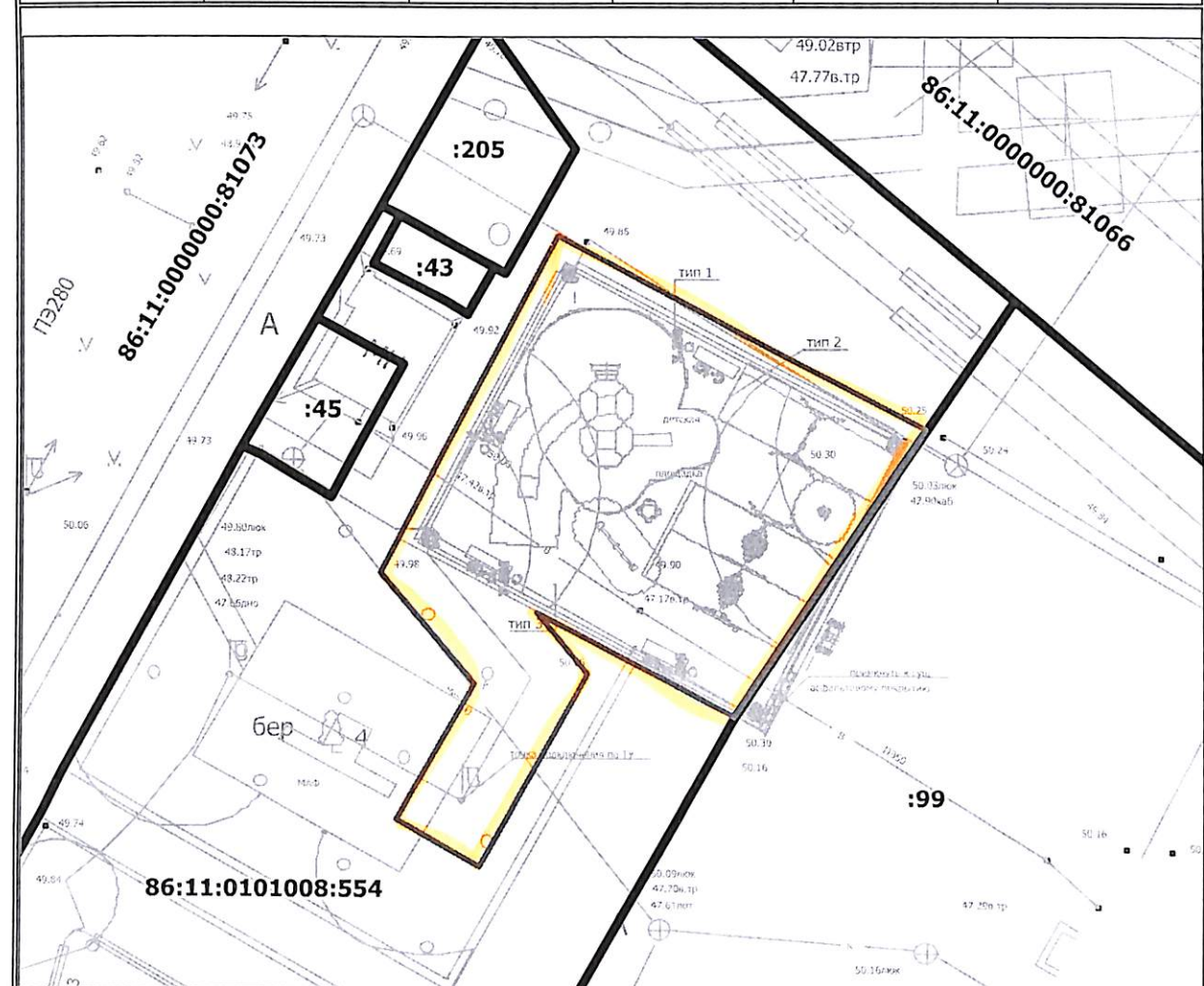
Сертификат
6075CDCA10D1472517C653D030A4160C
Владелец Попович Наталья Александровна
Действителен с 19.02.2025 по 15.05.2026

Н.А. Попович

*Присоединение
к решенного об установлении
подпискою сервитута в отделе
Ген. уделов от 28.09.2025
N 35-01-Дек-8105*

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка		298		м ²	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	949736.14	4420818.94	7	949719.77	4420796.70
2	949735.40	4420818.55	8	949725.39	4420799.91
3	949724.06	4420810.93	9	949730.09	4420796.01
4	949728.44	4420802.57	10	949744.29	4420803.43
5	949725.82	4420804.76	1	949736.14	4420818.94
6	949717.78	4420800.17			



Масштаб 1:300

Система координат: МСК86_Зона_4

Условные

обозначения:

86:11:0101008

86:11:0101008:554; :99

- границы части земельного участка
- границы существующих земельных участков
- границы кадастрового квартала
- надпись номера кадастрового квартала
- надписи кадастровых номеров земельных участков