

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора**  
**аренды земельного участка**

**Регистрационный номер аукциона 27-2021 (Лот №4)**

**г. Нижневартовск**

**10 час. 00 мин.**

**27 декабря 2021 года**

**Присутствовали:**

Председатель  
комиссии:

Шилова Т.А. - заместитель главы города, директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Реченко О.А. - исполняющий обязанности заместителя директора департамента, начальника управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь  
комиссии:

Тарнаева Г.Г. - главный специалист отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Володина Ю.В. - заместитель начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Чеботарев С.В. - заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Смага Ю.С. - заместитель начальника юридического управления администрации города

Киселева В.П. - исполняющий обязанности начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Шкапов К.А. - начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Лисин А.В. - Президент Нижневартовской торгово-промышленной палаты

Отсутствуют 2 члена комиссии из 11, 9 членов комиссии из присутствующих обладают правом голосования.

В работе комиссии принимают участие 2/3 от состава комиссии, кворум для принятия решения имеется.

### **Повестка дня:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту №4 и признание заявителей участниками аукциона по лоту №4 на право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель "земли населенных пунктов".

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе по лоту №4: с 24.11.2021 ежедневно (за исключением выходных дней: субботы, воскресенья) с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов (время местное). Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 23.12.2021 в 12.00 часов (время местное).

Место приема заявок на участие в аукционе по лоту №4 по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №3.

**Предмет аукциона по лоту №4:** право заключения договора аренды земельного участка площадью 500 кв.м с кадастровым номером 86:11:0301006:301, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Авиаторов, №12в, для строительства в соответствии с основными видами и параметрами разрешенного использования: нефтехимическая промышленность; строительная промышленность; легкая промышленность; фармацевтическая промышленность; пищевая промышленность; целлюлозно-бумажная промышленность; недропользование; обеспечение научной деятельности; научно-производственная деятельность; деловое управление; ветеринарное обслуживание; приюты для животных; обеспечение занятий спортом в помещениях; оборудованные площадки для занятий спортом; служебные гаражи; объекты дорожного сервиса; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; железнодорожные пути; водный транспорт; трубопроводный транспорт; обеспечение внутреннего правопорядка; земельные участки (территории) общего пользования.

**Начальная цена предмета аукциона по лоту №4:** 51 000 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

**Размер задатка:** 10 200 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

**Шаг аукциона:** 1 530 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

**Срок аренды земельного участка:** 3 года.

**Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по лоту №4, датах подачи заявок на участие в аукционе по лоту №4:**

На день окончания приема заявок (23.12.2021 в 12.00 часов) поданы заявки на участие в аукционе по лоту №4:

1. Попа Валентином Павловичем, заявка от 02.12.2021 №32-2021-1 в 12 час. 25 мин.

2. Ибрагимовым Павлом Сабировичем, заявка от 21.12.2021 №39-2021-2 в 16 час. 30 мин.

3. Индивидуальным предпринимателем Байрамовым Артуром Байрамовичем, заявка от 23.12.2021 №41-2021-3 в 10 час. 55 мин.

Выписки из лицевого счета администрации города подтверждают поступление на счет организатора аукциона задатка от каждого заявителя в размере 10 200 руб.

Комиссия по проведению аукциона, рассмотрев заявки, поступившие на участие в аукционе по лоту №4, и представленные документы, проверив соответствие заявителей предъявляемым к ним требованиям, решила:

признать участниками аукциона по лоту №4 и допустить к участию в аукционе по лоту №4 заявителей:

1. Попа Валентина Павловича.
2. Ибрагимова Павла Сабировича.
3. Индивидуального предпринимателя Байрамова Артура Байрамовича.

Протокол составлен и подписан 27.12.2021

**Голосовали:**

| Ф.И.О. члена<br>аукционной комиссии | Результаты голосования |          |                |
|-------------------------------------|------------------------|----------|----------------|
|                                     | "за"                   | "против" | "воздержались" |
| Т.А. Шилова                         | +                      |          |                |
| О.А. Реченко                        | +                      |          |                |
| Ю.В. Володина                       | +                      |          |                |
| К.А. Шкапов                         | +                      |          |                |
| С.В. Чеботарев                      | +                      |          |                |
| Ю.С. Смага                          | +                      |          |                |
| В.П. Киселева                       | +                      |          |                |
| А.В. Лисин                          | +                      |          |                |
| Г.Г. Тарнаева                       | +                      |          |                |
| ИТОГО                               | 9                      |          |                |

**Подписи**

**Секретарь:**

The block contains eight horizontal lines, each with a handwritten signature in blue ink. The signatures are cursive and vary in style. The first signature is the largest and most prominent. The last signature is the smallest and appears to be the secretary's.

Т.А. Шилова  
О.А. Реченко  
Ю.В. Володина  
К.А. Шкапов  
С.В. Чеботарев  
Ю.С. Смага  
В.П. Киселева  
А.В. Лисин  
Г.Г. Тарнаева