

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка

Регистрационный номер аукциона 9-2021 (Лот №2)

г. Нижневартовск

10 час. 00 мин.

13 сентября 2021 года

### Присутствовали:

Председатель  
комиссии:

Шилова Т.А.

- заместитель главы города, директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Боровик О.А.

- заместитель директора департамента, начальник управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь  
комиссии:

Тарнаева Г.Г.

- специалист-эксперт отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Акулов Д.Ю.

- исполняющий обязанности заместителя начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Чеботарев С.В.

- заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Смага Ю.С.

- заместитель начальника юридического управления администрации города

Рябцева С.В.

- начальник отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Шкапов К.А.

- начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Отсутствуют 2 члена комиссии из 11, 9 членов комиссии из присутствующих обладают правом голосования.

В работе комиссии принимают участие 2/3 от состава комиссии, кворум для принятия решения имеется.

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту №2 и признание заявителей участниками аукциона по лоту №2, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель «земли населенных пунктов».

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе по лоту №2: с 11.08.2021 ежедневно (за исключением выходных дней: субботы, воскресенья) с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов (время местное). Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 09.09.2021 в 12.00 часов (время местное).

Место приема заявок на участие в аукционе по лоту №2 по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №4.

**Предмет аукциона по лоту №2:** право заключения договора аренды земельного участка площадью 885 кв.м с кадастровым номером 86:11:0201001:3530, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Ханты-Мансийская, квартал 19, для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования: объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); магазины; рынки; общественное питание; деловое управление; банковская и страховая деятельность; гостиничное обслуживание; обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий; обеспечение занятий спортом в помещениях; бытовое обслуживание; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; склады; складские площадки; служебные гаражи; хранение автотранспорта; земельные участки (территории) общего пользования.

**Начальная цена предмета аукциона по лоту №2:** 145 000 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

**Размер задатка:** 29 000 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

**Шаг аукциона:** 4 350 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

**Срок аренды земельного участка:** 3 года.

**Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по лоту №2, датах подачи заявок на участие в аукционе по лоту №2:**

На день окончания приема заявок (09.09.2021 в 12.00 часов) подана одна заявка на участие в аукционе по лоту №2 от индивидуального предпринимателя Закриева Шамхана Турпал-Алиевича (по доверенности Шашникова Наталья Сергеевна), заявка от 30.08.2021 №11-2021-1 в 09 часов 45 минут.

Выписка из лицевого счета администрации города подтверждает поступление на счет организатора аукциона задатка от заявителя в размере 29 000 руб.

Комиссия по проведению аукциона, рассмотрев заявку, поступившую на участие в аукционе по лоту №2, и представленные документы, проверив соответствие заявителя предъявляемым к нему требованиям, решила:

1. Признать участником аукциона по лоту №2 и допустить к участию в аукционе по лоту №2 индивидуального предпринимателя Закриева Шамхана Турпал-Алиевича.


2. Признать аукцион по лоту №2 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в связи с тем, что по окончанию срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе.


Протокол составлен и подписан 13.09.2021.


**Голосовали:**

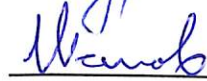
Ф.И.О. члена аукционной комиссии	Результаты голосования		
	«за»	«против»	«воздержались»
Т.А. Шилова	+		
О.А. Боровик	+		
Д.Ю. Акулов	+		
К.А. Шкапов	+		
С.В. Чеботарев	+		
Ю.С. Смага	+		
С.В. Рябцева	+		
А.В. Лисин	+		
Г.Г. Тарнаева	+		
ИТОГО	9		


**Подписи:**

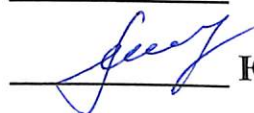
  
Т.А. Шилова

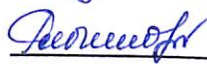
  
О.А. Боровик


  
Д.Ю. Акулов


  
К.А. Шкапов

  
С.В. Чеботарев

  
Ю.С. Смага

  
С.В. Рябцева

  
А.В. Лисин

  
Г.Г. Тарнаева

Секретарь