

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о результатах общественных обсуждений по проектам постановлений администрации города о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

---

12.08.2025

#### **Основания для проведения общественных обсуждений:**

- статья 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- решение Думы города от 26.05.2023 №291 "О Порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Нижневартовске".

#### **Инициатор проведения общественных обсуждений:**

общество с ограниченной ответственностью "Север", индивидуальный предприниматель Пилипака Борис Александрович, общество с ограниченной ответственностью "Транслес", Мамбетов Юсуп Закирьянович

#### **Повестка общественных обсуждений:**

Рассмотрение вопроса о предоставлении разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

**Информация о проведении общественных обсуждений** размещена 22.07.2025 в сетевом издании "Газета Варта-24" и на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска по адресу: [www.n-vartovsk.ru](http://www.n-vartovsk.ru), в рубрике "Публичные слушания и общественные обсуждения".

**Уполномоченный орган на проведение общественных обсуждений** по вопросу о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – комиссия по градостроительному зонированию (комиссия по подготовке Проекта правил землепользования и застройки) территории города Нижневартовска.

**Организатор общественных обсуждений** – администрация города совместно с обществом с ограниченной ответственностью "Север", индивидуальным предпринимателем Пилипакой Борисом Александровичем, обществом с ограниченной ответственностью "Транслес", Мамбетовым Юсупом Закирьяновичем

**Срок проведения общественных обсуждений:** с 22.07.2025 по 13.08.2025.

**В ходе проведения общественных обсуждений рассматривалась информация по предложению:**

- общества с ограниченной ответственностью "Север" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0301006:26, расположенного по адресу: город

Нижневартовск, ул. Западный промышленный узел, панель №6, в части изменения минимального отступа застройки от границ земельного участка.

- **индивидуального предпринимателя Пилипаки Бориса Александровича** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0501002:847, расположенного по адресу: город Нижневартовск, улица Советская, земельный участок 1г, в части изменения минимального отступа застройки от границ земельного участка.

- **общества с ограниченной ответственностью "Транслес"** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0702001:102, расположенного по адресу: город Нижневартовск, ул. 2П Западный промышленный узел, д. 32, в части изменения минимального отступа застройки от границ земельного участка.

- **Мамбетова Юсупа Закирьяновича** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0702001:102, расположенного по адресу: город Нижневартовск, ул. 2П Западный промышленный узел, д. 32, в части изменения минимального отступа застройки от границ земельного участка.

В ходе проведения общественных обсуждений возражений и замечаний не поступило.

Рассмотренный на общественных обсуждениях вопрос будет вынесен на рассмотрение на очередном заседании комиссии по градостроительному зонированию (комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки) территории города Нижневартовска.

**Комиссия по градостроительному зонированию  
(комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки)  
территории города Нижневартовска**