



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

ул. Таежная, 24, ул. Ханты-Мансийская, 40, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628602
Телефон/факс: (3466) 24-15-11, электронная почта: dms@n-vartovsk.ru

Генеральному директору
АО «Городские электрические сети»
Ю.А. Елину

ИНН 8603004190
тел. (3466) 63-59-00,
office@gesnv.ru

Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях

26.08.2025 №36-01-Исх-3934

По результатам рассмотрения ходатайства от 01.08.2025 №36-01-ВхД-3122 об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков площадью 2107 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 268748 кв.м с кадастровым номером 86:11:0000000:81482, местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск и кадастрового квартала 86:11:0301003, принято решение об установлении публичного сервитута на срок 11 месяцев в отношении указанного земельного участка и земель кадастрового квартала в целях строительства объекта: Освещение ул. 9П;

Сведения о публичном сервитуте:

1. Владелец публичного сервитута: акционерное общество «Городские электрические сети».

2. Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и владелец публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения): отсутствуют;

3. Кадастровый номер земельного участка в отношении которого устанавливается публичный сервитут: 86:11:0000000:81482;

Кадастровый квартал, в котором расположены земли: 86:11:0301003, 86:11:0000000;

Местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск;

4. Срок публичного сервитута: 11 месяцев;

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): отсутствует;

6. Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами: Концессионное соглашение в отношении объектов, предназначенных для освещения территории города Нижневартовска Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, между муниципальным образованием город Нижневартовск Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и акционерным обществом «Городские электрические сети» от 11.07.2024 №5;

7. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: отсутствуют;

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: акционерное общество «Городские электрические сети» обязано:

- обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, заключение с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

- обеспечить внесение правообладателям земельных участков платы за публичный сервитут, определенной в соответствии с действующим законодательством;

9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной (государственной неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): отсутствует;

10. Акционерное общество «Городские электрические сети» после прекращения действия сервитута обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

Директор департамента

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат
6075CDCA10D1472517C653D030A4160C
Владелец Попович Наталья Александровна
Действителен с 19.02.2025 по 15.05.2026

Н.А. Попович

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка <u>2107</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	950485,70	4416752,84
2	950516,06	4416759,14
3	950533,10	4416762,80
4	950542,48	4416764,66
5	950542,62	4416763,80
6	950645,46	4416783,52
7	950670,82	4416803,22
8	950728,26	4416818,04
9	950728,12	4416822,02
10	950669,12	4416806,88
11	950643,84	4416787,24
12	950480,82	4416755,80
13	950448,96	4416751,26
14	950423,90	4416750,86
15	950386,74	4416745,24
16	950338,44	4416745,88
17	950200,56	4416749,62
18	950200,50	4416745,60
19	950338,38	4416741,88
20	950387,08	4416741,24
21	950424,28	4416746,88
22	950449,24	4416747,26
23	950480,26	4416751,80
1	950485,70	4416752,84

