ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе

на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, сроком до одного года, по четырем лотам

17 ноября 2022 года №31

г. Нижневартовск

Присутствовали:

Ряска В.И. директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города, председатель комиссии

Антонова Н.Ю. заместитель директора департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города, начальник управления имущественных отношений, заместитель председателя комиссии

Фрейндт К.А. главный специалист отдела приватизации и договорных отношений управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Хасанова М.А. специалист-эксперт отдела приватизации и договорных отношений управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Раззоренов А.С. главный специалист отдела приватизации и договорных отношений управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Огнева Т.Г. начальник отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Стринжа Д.А. заместитель начальника отдела по учету муниципальной казны управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Смага Ю.С. заместитель начальника юридического управления администрации города

Щербина С.В. заместитель директора департамента экономического развития администрации города, начальник управления стратегического планирования

Отсутствовал:

Усенко С.В. заместитель начальника полиции по охране общественного порядка Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Нижневартовску

Из 10 членов комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, сроком до одного года, по четырем лотам на заседании присутствовали 9 членов, кворум для принятия решения имеется.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, сроком до одного года (с 08.12.2022 по 05.12.2023), по следующим лотам:

- лот №1: нежилое помещение №1004 общей площадью 15,5 кв.м, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Дружбы Народов, д. 6, для размещения объекта общественного назначения;

- лот №2: нежилое помещение №1005 общей площадью 15,3 кв.м, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Дружбы Народов, д. 6, для размещения объекта общественного назначения;

- лот №3: нежилое помещение №1001 общей площадью 48,8 кв.м, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, д. 49, корп. 1, для размещения объекта общественного назначения;

- лот №4: нежилое помещение №1002 общей площадью 19,7 кв.м, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Северная, д. 62, для размещения объекта общественного назначения.

РАССМОТРЕЛИ:

1. По лоту №1 - информацию организатора аукциона об отсутствии поданных заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения №1004 общей площадью 15,5 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Дружбы Народов, д. 6, находящегося в муниципальной собственности, сроком до одного года (с 08.12.2022 по 05.12.2023).

2. По лоту №2:

2.1. Заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения №1005 общей площадью 15,3 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Дружбы Народов, д. 6, находящегося в муниципальной собственности, сроком до одного года (с 08.12.2022 по 05.12.2023), поступившую от физического лица, применяющего специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", Романовой Веры Юрьевны 09.11.2022 в 15 час. 40 мин. – заявка №1.

2.2. Информацию организатора открытого аукциона:

- о соответствии поступившей заявки требованиям документации об аукционе (комплектность заявки, правильность оформления заявки на участие в аукционе) и о соответствии заявителя требованиям, установленным в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утверждённых приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 (с изменениями) (далее - Правила);

- о поступлении от заявителя на счет организатора торгов задатка, установленного аукционной документацией и указанного в извещении о проведении аукциона;

- о том, что заявление об отзыве заявки не поступало.

3. По лоту №3 - информацию организатора аукциона об отсутствии поданных заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения №1001 общей площадью 48,8 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, д. 49, корп. 1, находящегося в муниципальной собственности, сроком до одного года (с 08.12.2022 по 05.12.2023).

4. По лоту №4 - информацию организатора аукциона об отсутствии поданных заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения помещение №1002 общей площадью 19,7 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Северная, д. 62, находящегося в муниципальной собственности, сроком до одного года (с 08.12.2022 по 05.12.2023).

Решили:

1. По лоту №1:

Признать несостоявшимся открытый аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения №1004 общей площадью 15,5 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Дружбы Народов, д. 6, находящегося в муниципальной собственности, сроком до одного года (с 08.12.2022 по 05.12.2023), в соответствии с пунктами 129, 133 Правил, в связи с тем, что на участие в аукционе не подана ни одна заявка.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ф.И.О. члена  аукционной комиссии | Результаты голосования | |
| «за» | «против» |
| Ряска В.И. | + |  |
| Антонова Н.Ю. | + |  |
| Фрейндт К.А. | + |  |
| Хасанова М.А. | + |  |
| Раззоренов А.С. | + |  |
| Огнева Т.Г. | + |  |
| Стринжа Д.А. | + |  |
| Смага Ю.С. | + |  |
| Щербина С.В. | + |  |
| ИТОГО | 9 |  |

Решение принято единогласно.

1. По лоту №2:

2.1. Допустить к участию в открытом аукционе и признать участником открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения №1005 общей площадью 15,3 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Дружбы Народов, д. 6, находящегося в муниципальной собственности, сроком до одного года (с 08.12.2022 по 05.12.2023) физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", Романову Веру Юрьевну.

2.2. Признать несостоявшимся открытый аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения №1005 общей площадью 15,3 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Дружбы Народов, д. 6, находящегося в муниципальной собственности, сроком до одного года (с 08.12.2022 по 05.12.2023), в соответствии с пунктами 129, 133 Правил, в связи с тем, что принято решение о признании только одного заявителя участником аукциона.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ф.И.О. члена  аукционной комиссии | Результаты голосования | |
| «за» | «против» |
| Ряска В.И. | + |  |
| Антонова Н.Ю. | + |  |
| Фрейндт К.А. | + |  |
| Хасанова М.А. | + |  |
| Раззоренов А.С. | + |  |
| Огнева Т.Г. | + |  |
| Стринжа Д.А. | + |  |
| Смага Ю.С. | + |  |
| Щербина С.В. | + |  |
| ИТОГО | 9 |  |

Решение принято единогласно.

1. По лоту №3:

Признать несостоявшимся открытый аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения №1001 общей площадью 48,8 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, д. 49, корп. 1, находящегося в муниципальной собственности, сроком до одного года (с 08.12.2022 по 05.12.2023), в соответствии с пунктами 129, 133 Правил, в связи с тем, что на участие в аукционе не подана ни одна заявка.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ф.И.О. члена  аукционной комиссии | Результаты голосования | |
| «за» | «против» |
| Ряска В.И. | + |  |
| Антонова Н.Ю. | + |  |
| Фрейндт К.А. | + |  |
| Хасанова М.А. | + |  |
| Раззоренов А.С. | + |  |
| Огнева Т.Г. | + |  |
| Стринжа Д.А. | + |  |
| Смага Ю.С. | + |  |
| Щербина С.В. | + |  |
| ИТОГО | 9 |  |

Решение принято единогласно.

1. По лоту №4:

Признать несостоявшимся открытый аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения помещение №1002 общей площадью 19,7 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Северная, д. 62, находящегося в муниципальной собственности, сроком до одного года (с 08.12.2022 по 05.12.2023), в соответствии с пунктами 129, 133 Правил, в связи с тем, что на участие в аукционе не подана ни одна заявка.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ф.И.О. члена  аукционной комиссии | Результаты голосования | |
| «за» | «против» |
| Ряска В.И. | + |  |
| Антонова Н.Ю. | + |  |
| Фрейндт К.А. | + |  |
| Хасанова М.А. | + |  |
| Раззоренов А.С. | + |  |
| Огнева Т.Г. | + |  |
| Стринжа Д.А. | + |  |
| Смага Ю.С. | + |  |
| Щербина С.В. | + |  |
| ИТОГО | 9 |  |

Решение принято единогласно.

Подписи:

Протокол подписан всеми присутствующими членами аукционной комиссии.