



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

ул. Тасжная, 24, ул. Ханты-Мансийская, 40, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628602
Телефон/факс: (3466) 24-15-11, электронная почта: dms@n-vartovsk.ru

**Директору общества с ограниченной
ответственностью «Нижневартовскгаз»
О.Е. Степченкову**

**ул. Индустриальная, д. 10, а/я 314,
г. Нижневартовск
628606,
тел. (3466) 61-30-41,
nvg86@nvg86.ru**

Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях

08.12.2025 №36-01-Исх-5452

По результатам рассмотрения ходатайства от 20.11.2025 №36-01-Вхд-4790 об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка общей площадью 1 991 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 28 708 кв.м с кадастровым номером 86:11:0000000:83080, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск, улица Октябрьская, принято решение об установлении публичного сервитута на срок 11 месяцев в отношении указанного земельного участка в целях строительства объектов, предназначенных для транспортировки природного газа до 1,2 мегапаскала включительно, для газификации населения.

Сведения о публичном сервитуте:

1. Владелец публичного сервитута: общество с ограниченной ответственностью «Нижневартовскгаз» (Приказ Федеральной службы по тарифам от 12.07.2005 №284-э «О включении (исключении) организаций

в (из) Реестр (а) субъектов естественных монополий, в отношении которых осуществляются государственное регулирование и контроль»).

2. Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и обладатель публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения): отсутствуют;

3. Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут 86:11:0000000:83080;

Кадастровый квартал, в котором расположены земли: 86:11:0000000;

Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск, улица Октябрьская;

4. Срок публичного сервитута: 11 месяцев;

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): отсутствует;

6. Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанным документом: договор от 30.10.2025 №139 «О технических требованиях и условиях, необходимых для размещения (прокладки) инженерных коммуникаций в границах красных линий улично-дорожной сети города Нижневартовска»;

7. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: отсутствуют;

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: не требуется;

9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной (государственной неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): не требуется;

10. Общество с ограниченной ответственностью «Нижневартонскгаз» после прекращения действия сервитута обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

Исполняющий обязанности
директора департамента

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат
3A6E69CF0F1702953465894D6C991D95
Владелец Антонова Наталья Юрьевна
Действителен с 04.04.2025 по 28.06.2026

Н.Ю. Антонова

Примечание:
к решению ДМС и ЗР
административное право
от 08.12.2015 г. № 36-01/100-3452

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка 1991 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
н1	945 299,47	4 422 151,02
н2	945 291,93	4 422 138,66
н3	945 447,58	4 422 041,31
н4	945 447,81	4 422 040,89
н5	945 447,76	4 422 040,80
н6	945 452,92	4 422 038,79
н7	945 453,19	4 422 039,06
н8	945 455,23	4 422 042,57
н9	945 457,60	4 422 046,62
н10	945 424,51	4 422 066,84
н11	945 405,85	4 422 079,47
н12	945 405,25	4 422 078,63
н13	945 401,49	4 422 081,30
н14	945 397,41	4 422 083,55
н15	945 393,57	4 422 085,98
н16	945 391,77	4 422 086,94
н17	945 376,75	4 422 095,88
н18	945 377,14	4 422 096,45
н19	945 358,88	4 422 107,82
н20	945 352,05	4 422 112,05
н21	945 342,71	4 422 117,90
н22	945 337,60	4 422 120,72
н23	945 335,13	4 422 122,28
н24	945 337,09	4 422 125,79
н25	945 337,19	4 422 125,97
н26	945 309,03	4 422 145,02

