

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления

"О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города от 23.10.2014 №2120 "Об утверждении Порядка предоставления муниципальной поддержки на долевое финансирование проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Нижневартовска" (с изменениями от 16.12.2015 №2260, от 06.04.2016 №484, от 23.06.2016 №944, от 27.01.2017 №109)

В целях приведения постановления администрации города от 23.10.2014 №2120 "Об утверждении Порядка предоставления муниципальной поддержки на долевое финансирование проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Нижневартовска" (далее постановление администрации города №2120) в соответствие с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 №887 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг" (далее – постановление Правительства РФ №887), статьями 78, 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, приложением 16 Государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре на 2014 - 2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 09.10.2013 №423-п (далее – Государственная программа) разработана новая редакция Порядка предоставления муниципальной поддержки на долевое финансирование проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Нижневартовска (далее – Порядок).

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 03.07.2016 №345-ФЗ "О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и статьи 7 и 10 Федерального закона "О приостановлении действия отдельных положений Бюджетного кодекса Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", постановления Правительства РФ №887 предоставление муниципальной поддержки на долевое финансирование проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах является не правомерным без приведения постановления администрации города №2120 в соответствие с действующим законодательством.

Положения данного проекта распространяются на товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы, созданные в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, управляющие организации, регионального оператора - Югорский фонд капитального ремонта многоквартирных домов.

Порядок устанавливает механизм предоставления муниципальной поддержки на долевое финансирование проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города

Нижневартовска в целях реализации основного мероприятия "Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов", включенного в подпрограмму "Содействие проведению капитального ремонта многоквартирных домов" Государственной программы.

Проект постановления содержит положения, устанавливающие ранее не предусмотренные муниципальным правовым актом города Нижневартовска:

- ограничения для субъектов предпринимательской деятельности, а именно вводится следующее ограничение: "получатель субсидий не должен получать средства из бюджета города на основании иных нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов на цели, указанные в пункте 1.2 настоящего Порядка";

- обязанности для субъектов предпринимательской деятельности (пункты 4.12, 4.13, 6.4, 6.5 Порядка);

- обязанность Югорского фонда капитального ремонта многоквартирных домов о предоставлении в Департамент ЖКХ сведений о соблюдении условий, установленных статьей 32.1.1 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 №57-оз "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре".

Кроме того, изменяется структура Порядка, изменяется перечень условий, которые должны быть включены в договор о предоставлении субсидий; устанавливаются основания для отказа получателю субсидий в предоставлении субсидий; устанавливается срок возврата получателем субсидий не использованного в отчетном финансовом году остатка субсидий в бюджет города.

Также, при разработке новой редакции Порядка учтены изменения, внесенные в приложение 16 Государственной программы, постановлением Правительства ХМАО - Югры от 07.10.2016 №390-п "О внесении изменений в приложение к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 9 октября 2013 года №423-п "О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре на 2016 - 2020 годы.

Согласно Методике оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом Департамента экономического развития Ханты-Мансийского округа – Югры от 30.09.2013 №155, стандартные издержки, возникающие у получателя субсидии в связи с исполнением требований постановления администрации города составят 3297,35 рублей, 3297,35 рублей и 4377,87 рублей в зависимости от исполняемого требования, устанавливаемого правовым регулированием.

Проект постановления не содержит:

- рисков невозможности достижения цели предложенным способом, рисков непредвиденных негативных последствий.

Заместитель директора департамента
жилищно - коммунального хозяйства
администрации города

В.А. Каракай