**ПРОТОКОЛ**

**об итогах открытого аукциона на право заключения договоров**

**аренды объектов недвижимого и движимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, сроком до одного года, по шести лотам**

18 ноября 2021 года №10/2

г. Нижневартовск

Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:

Антонова Н.Ю. заместитель директора департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города, начальник управления имущественных отношений

Секретарь комиссии:

Фрейндт К.А. главный специалист отдела приватизации и договорных отношений управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Попова Л.С. заместитель начальника отдела приватизации и договорных отношений управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Огнева Т.Г. начальник отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Стринжа Д.А. заместитель начальника отдела по учету муниципальной казны управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Смага Ю.С. заместитель начальника юридического управления администрации города

Щербина С.В. заместитель директора департамента экономического развития администрации города, начальник управления стратегического планирования

Отсутствовали:

Шилова Т.А. заместитель главы города, директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Лукафина Е.Н. начальник отдела приватизации и договорных отношений управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Григорьев С.А. заместитель начальника Полиции по охране общественного порядка УМВД России по г. Нижневартовску

Дата и время проведения аукциона: 18 ноября 2021 года 15.00 часов (время местное).

Место проведения аукциона: город Нижневартовск, улица Таежная, дом 24, кабинет 212.

При проведении открытого аукциона проводилась аудио-, видеозапись.

Повестка дня:

1. Проведение открытого аукциона по лоту №4 на право заключения договора аренды нежилого помещения №1001 общей площадью 15,60 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Мира, д. 60, корпус 6, для организации работы с населением при осуществлении управления и (или) обслуживания жилищного фонда, находящегося в муниципальной собственности, сроком до одного года (с 03.12.2021 по 01.12.2022).

На основании решения аукционной комиссии от 16.11.2021 №10/1 к участию в аукционе допущены и признаны участниками аукциона:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участников аукциона | Регистра- ционный номер заявки |
| Акционерное общество "Ремонтно-наладочное управление жилищно-коммунального хозяйства" | 1 |
| Общество с ограниченной ответственностью  "Данко" | 2 |

Участники, принявшие участие в аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование и место нахождения | Регистра-ционный номер участника |
| Акционерное общество "Ремонтно-наладочное управление жилищно-коммунального хозяйства"  ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, Западный промышленный узел,  ул. Индустриальная, д. 93, панель 4 | 1 |
| Общество с ограниченной ответственностью "Данко"  ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, ул. Спортивная, д. 17,  помещение 1076 | 2 |

Начальная цена (начальный размер арендной платы) составляет 8 261,00 руб.

В результате проведения аукциона участниками, сделавшими последнее и предпоследнее предложение о цене, стали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Наименование и место нахождения | Цена  договора,  в рублях |
| Последнее  предложение | Акционерное общество "Ремонтно-наладочное управление жилищно-коммунального хозяйства"  ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, Западный промышленный узел,  ул. Индустриальная, д. 93, панель 4 | 107 227,78 |
| Предпоследнее предложение | Общество с ограниченной ответственностью "Данко"  ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, ул. Спортивная, д. 17, помещение 1076 | 106 856,04 |

2. Проведение открытого аукциона по лоту №5 на право заключения договора аренды нежилого помещения №1002 общей площадью 11,50 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Мира, д. 60, корпус 6, для организации работы с населением при осуществлении управления и (или) обслуживания жилищного фонда, находящегося в муниципальной собственности, сроком до одного года (с 03.12.2021 по 01.12.2022).

На основании решения аукционной комиссии от 16.11.2021 №10/1 к участию в аукционе допущены и признаны участниками аукциона:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участников аукциона | Регистра- ционный номер заявки |
| Акционерное общество "Ремонтно-наладочное управление жилищно-коммунального хозяйства" | 1 |
| Общество с ограниченной ответственностью  "Данко" | 2 |

Участники, принявшие участие в аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование и место нахождения | Регистра-ционный номер участника |
| Акционерное общество "Ремонтно-наладочное управление жилищно-коммунального хозяйства"  ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, Западный промышленный узел,  ул. Индустриальная, д. 93, панель 4 | 1 |
| Общество с ограниченной ответственностью "Данко"  ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, ул. Спортивная, д. 17,  помещение 1076 | 2 |

Начальная цена (начальный размер арендной платы) составляет 6 090,00 руб.

В результате проведения аукциона участниками, сделавшими последнее и предпоследнее предложение о цене, стали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Наименование и место нахождения | Цена  договора,  в рублях |
| Последнее  предложение | Акционерное общество "Ремонтно-наладочное управление жилищно-коммунального хозяйства"  ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, Западный промышленный узел,  ул. Индустриальная, д. 93, панель 4 | 105 357,00 |
| Предпоследнее предложение | Общество с ограниченной ответственностью "Данко"  ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, ул. Спортивная, д. 17, помещение 1076 | 105 052,50 |

3. Проведение открытого аукциона по лоту №6 на право заключения договора аренды нежилого помещения №1004 общей площадью 100,90 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Мира, д. 32а, для организации работы с населением при осуществлении управления и (или) обслуживания жилищного фонда, находящегося в муниципальной собственности, сроком до одного года (с 03.12.2021 по 01.12.2022).

На основании решения аукционной комиссии от 16.11.2021 №10/1 к участию в аукционе допущены и признаны участниками аукциона:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование участников аукциона | Регистра- ционный номер заявки |
| Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Диалог" | 1 |
| Общество с ограниченной ответственностью  "Данко" | 2 |

Участники, принявшие участие в аукционе:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование и место нахождения | Регистра-ционный номер участника |
| Общество с ограниченной ответственностью  "Управляющая компания "Диалог"  ХМАО-Югра, г. Нижневартовск,  ул. Мира, дом 36, помещение 1001 | 1 |
| Общество с ограниченной ответственностью "Данко"  ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, ул. Спортивная, д. 17,  помещение 1076 | 2 |

Начальная цена (начальный размер арендной платы) составляет 49 691,00 руб.

В результате проведения аукциона участниками, сделавшими последнее и предпоследнее предложение о цене, стали:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Наименование и место нахождения | Цена  договора,  в рублях |
| Последнее  предложение | Общество с ограниченной ответственностью  "Управляющая компания "Диалог"  ХМАО-Югра, г. Нижневартовск,  ул. Мира, дом 36, помещение 1001 | 443 243,72 |
| Предпоследнее предложение | Общество с ограниченной ответственностью "Данко"  ХМАО-Югра, г. Нижневартовск,  ул. Спортивная, д. 17, помещение 1076 | 442 995,27 |

Решили:

1. Победителем аукциона по лоту №4 признан участник №1 – акционерное общество "Ремонтно-наладочное управление жилищно-коммунального хозяйства", который сделал последнее предложение о цене лота.
2. Победителем аукциона по лоту №5 признан участник №1 – акционерное общество "Ремонтно-наладочное управление жилищно-коммунального хозяйства", который сделал последнее предложение о цене лота.
3. Победителем аукциона по лоту №6 признан участник №1 – общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Диалог", который сделал последнее предложение о цене лота.
4. Организатору аукциона в течение трёх рабочих дней со дня подписания данного протокола передать победителям аукциона один экземпляр протокола и проект договора, с включением в него цены договора, предложенной победителем аукциона.

Подписи:

Протокол подписан всеми присутствующими членами аукционной комиссии.