

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников,
на право заключения договора аренды земельного участка

Регистрационный номер аукциона 14-2021 (Лот №3)

г. Нижневартовск

10 час. 00 мин.

15 ноября 2021 года

Присутствовали:

Председатель
комиссии:

Шилова Т.А.

- заместитель главы города, директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Боровик О.А.

- заместитель директора департамента, начальник управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь
комиссии:

Макрушина М.П.

- специалист-эксперт отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Володина Ю.В.

- заместитель начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Чеботарев С.В.

- заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Смага Ю.С.

- заместитель начальника юридического управления администрации города

Рябцева С.В.

- начальник отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Шкапов К.А.

- начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Лисин А.В.

- Президент Нижневартовской торгово-промышленной палаты

Отсутствуют 2 члена комиссии из 11, 9 членов комиссии из присутствующих обладают правом голосования.

В работе комиссии принимают участие 2/3 от состава комиссии, кворум для принятия решения имеется.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту №3 и признание заявителей участниками аукциона по лоту №3, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель «земли населенных пунктов».

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе по лоту №3:

с 13.10.2021 ежедневно (за исключением выходных дней: субботы, воскресенья, 04.11.2021 – выходного праздничного дня, 05.11.2021 – нерабочего дня) с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов (время местное), до 12.00 часов 11.11.2021.

Место приема заявок на участие в аукционе по лоту №3 по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №3.

Предмет аукциона по лоту №3: право заключения договора аренды земельного участка площадью 19 794 кв.м с кадастровым номером 86:11:0702001:1051, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, юго-западный промышленный узел города (панель №25), ул. 2П-2, для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования: нефтехимическая промышленность; строительная промышленность; легкая промышленность; фармацевтическая промышленность; пищевая промышленность; целлюлозно-бумажная промышленность; недропользование; обеспечение научной деятельности; научно-производственная деятельность; деловое управление; ветеринарное обслуживание; приюты для животных; обеспечение занятий спортом в помещениях; оборудованные площадки для занятий спортом; служебные гаражи; объекты дорожного сервиса; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; железнодорожные пути; водный транспорт; трубопроводный транспорт; обеспечение внутреннего правопорядка; земельные участки (территории) общего пользования; специальная деятельность.

Начальная цена предмета аукциона по лоту №3: 1 206 000 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

Размер задатка: 241 200 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона: 36 180 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Срок аренды земельного участка: 7 лет.

Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по лоту №3, датах подачи заявок на участие в аукционе по лоту №3:

На день окончания приема заявок (11.11.2021 в 12.00 часов) поданы заявки на участие в аукционе по лоту №3:

1. ООО «СИБИНСТРОЙ по доверенности Нуртдинова Нина Михайловна, заявка от 25.10.2021 №19-2021-1 в 11 час. 15 мин.

2. Дятловым Романом Сергеевичем, заявка от 09.11.2021 №24-2021-2 в 16 час. 35 мин.

3. Мануковским Евгением Юрьевичем, заявка от 09.11.2021 №25-2021-3 в 16 час. 40 мин.

4. Титовым Сергеем Александровичем, заявка от 11.11.2021 №28-2021-4 в 09 час. 15 мин.

5. Куликовым Валентином Валентиновичем, заявка от 11.11.2021 №29-2021-5 в 09 час. 30 мин.

Выписки из лицевого счета администрации города подтверждают поступление на счет организатора аукциона задатка от каждого заявителя в размере 241 200, 00 руб.

Комиссия по проведению аукциона, рассмотрев заявки, поступившие на участие в аукционе по лоту №3, и представленные документы, проверив соответствие заявителей предъявляемым к ним требованиям, решила:

Признать участниками аукциона по лоту №3 и допустить к участию в аукционе по лоту №3 заявителей:

1. ООО «СИБИНСТРОЙ» в лице представителя по доверенности Нуртдинова Нина Михайловна.

2. Дятлова Романа Сергеевича.

3. Мануковского Евгения Юрьевича.

4. Титова Сергея Александровича.

5. Куликов Валентин Валентинович.


Протокол составлен и подписан 15.11.2021.

Голосовали:

Ф.И.О. члена аукционной комиссии	Результаты голосования		
	«за»	«против»	«воздержались»
Т.А. Шилова	+		
О.А. Боровик	+		
Ю.В. Володина	+		
К.А. Шкапов	+		
С.В. Чеботарев	+		
Ю.С. Смага	+		
С.В. Рябцева	+		
А.В. Лисин	+		
М.П. Макрушина	+		
ИТОГО	9		

Подписи:

 Т.А. Шилова

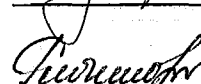
 О.А. Боровик


 Ю.В. Володина

 К.А. Шкапов

 С.В. Чеботарев

 Ю.С. Смага

 С.В. Рябцева

 А.В. Лисин

 М.П. Макрушина

Секретарь