



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

ул. Таежная, 24, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628602  
Телефоны: (3466) 24-10-97, 24-21-26, факс: (3466) 41-54-51, электронная почта: ed@n-vartovsk.ru

29.04.2021 №27-Исх-1194  
На № 31-Исх-490 от 22.04.2021

**Заместителю директора департамента  
жилищно-коммунального хозяйства  
администрации города  
Е.В. Филипенко**

### **Заключение об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта**

Департамент экономического развития администрации города (далее – уполномоченный орган) в соответствии с пунктом 3.13 раздела III Порядка проведения в администрации города Нижневартовска оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее – Порядок), утвержденного постановлением администрации города от 29.10.2015 №1935, рассмотрев проект постановления администрации города "О внесении изменений в постановление администрации города от 15.05.2017 №706 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска на финансовое обеспечение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам" (с изменениями от 13.07.2018 №1005, 26.04.2019 №324, 26.11.2019 №944, 03.06.2020 №495)", пояснительную записку к нему, сводный отчет об оценке регулирующего воздействия (далее – ОРВ) проекта муниципального нормативного правового акта и свод предложений о результатах публичных консультаций, подготовленные департаментом жилищно-коммунального хозяйства администрации города (далее – регулирующий орган), сообщает следующее.

Проект муниципального нормативного правового акта (далее – проект акта) направлен регулирующим органом впервые.

Степень регулирующего воздействия проекта акта средняя: проект акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные муниципальными правовыми актами города Нижневартовска обязанности для субъектов предпринимательской деятельности или способствующие их установлению.

Информация об ОРВ проекта акта размещена регулирующим органом на Портале проектов нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" 05.04.2021 (ID проекта 01/16/04-21/00029797).

Полный электронный адрес размещения проекта акта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

<http://regulation.admhmao.ru/projects#nra=29797>

По проекту акта проведены публичные консультации в период с 05.04.2021 по 20.04.2021.

В целях учета мнения субъектов предпринимательской деятельности регулирующим органом были направлены уведомления о проведении публичных консультаций следующим заинтересованным лицам: Акционерное общество "Управляющая компания №1", Акционерное общество "Управляющая компания №2", Акционерное общество "Жилищный трест №1", Муниципальное унитарное предприятие города Нижневартовска "Производственный ремонтно-эксплуатационный трест №3", Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания", Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания МЖК-Ладья", Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Жилище-Сервис", Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Пирс", Общество с ограниченной ответственностью "Ренако-плюс", Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания АРГО", Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Диалог".

По информации регулирующего органа при проведении публичных консультаций поступили отзывы от МУП города Нижневартовска "Производственный ремонтно-эксплуатационный трест №3", АО "Жилищный трест №1", ООО "Управляющая компания" о соответствии предлагаемого правового регулирования действующему законодательству, а также об отсутствии замечаний и предложений.

Посредством Портала проектов нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры выражены мнения АО "Управляющая компания №1", АО "Управляющая компания №2" о концептуальном одобрении текущей редакции проекта акта.

По результатам рассмотрения проекта акта и сводного отчета установлено, что процедуры проведения оценки регулирующего воздействия, предусмотренные пунктами 3.1 – 3.12 Порядка, разработчиком соблюдены.

Проект акта разработан в целях создания благоприятных условий для управления многоквартирными домами, повышения уровня комфорtnого проживания населения и качества оказания жилищно-коммунальных услуг в городе Нижневартовске.

Проектом акта предусмотрено приведение Порядка предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска на финансовое обеспечение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 №1492 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным

предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации".

Актуальность проблемы, связанной с отсутствием на муниципальном уровне правового регулирования, выражается в риске ухудшения технического состояния объектов благоустройства, расположенных на земельных участках, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах, и, как следствие, снижения комфортности условий проживания населения.

Альтернативными решениями предлагаемому разработчиком регулированию могут являться:

- внесение изменений в отдельные положения действующего Порядка субсидии из бюджета города Нижневартовска на финансовое обеспечение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам. При этом расходы частных образовательных организаций и бюджета города не изменятся;

- разработка и принятие нового постановления администрации города, регламентирующего порядок предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска на финансовое обеспечение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам. При этом расходы частных образовательных организаций и бюджета города не изменятся.

Предлагаемое правовое регулирование затрагивает интересы управляющих организаций, юридических лиц (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальных предпринимателей, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, осуществляющих управление многоквартирными жилыми домами, расположенными на территории города Нижневартовска, в соответствии со статьями 161, 163 Жилищного кодекса Российской Федерации. По информации регулирующего органа на дату разработки проекта акта в городе Нижневартовске действуют 14 управляющих компаний, 13 товариществ собственников жилья, 1 жилищный кооператив.

В соответствии с Методикой оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом Департамента экономического развития ХМАО-Югры от 30.09.2013 № 155, и с использованием "Калькулятора издержек", размещенного на сайте Федерального портала проектов нормативных правовых актов, согласно информации регулирующего органа, в связи с принятием проекта акта регулирующим органом рассчитаны информационные издержки одного потенциального адресата правового регулирования, связанные с необходимостью соблюдения требований, установленных предлагаемым правовым регулированием.

Так, проект акта устанавливает следующие обязанности для получателя субсидии:

- 1) предоставление заявки и пакета документов для получения субсидии в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города;
- 2) составление плана мероприятий по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам, и направление его на согласование в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города;
- 3) подписание и предоставление проекта соглашения о предоставлении субсидии в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города;
- 4) предоставление в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города отчета по субсидии;
- 5) предоставление в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города копии документов (платежные поручения с отметкой банка), подтверждающие фактическое перечисление денежных средств подрядчику;
- 6) предоставление в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города отчета об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия, и о достижении результата и показателей.

Для подготовки и предоставления в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города документов для исполнения указанных информационных требований стандартные издержки одного получателя субсидии составят:

Информационное требование	Стандартные издержки получателя субсидии, рублей			
	Всего	расходы на оплату труда персонала, занятого подготовкой пакетов документов	расходы на приобретение расходных материалов	транспортные расходы
1)	4 094,87	596,14	3 444,73	54,00
2)	4 094,87	596,14	3 444,73	54,00
3)	650,14	596,14	0,00	54,00
4)	4 094,87	596,14	3 444,73	54,00
5)	4 094,87	596,14	3 444,73	54,00
6)	6 045,29	2 384,56	3 444,73	216,00
Итого	23 074,91	5 365,10	17 223,65	486,00

Ежегодные информационные издержки одного потенциального получателя субсидии составят 23 074,91 руб. из них:

- единовременные расходы по информационным требованиям 1-5 составят 17 029,62 руб., в том числе:

расходы на оплату труда персонала, занятого подготовкой пакета документов – 2 980,70 руб.;

расходы на приобретение расходных материалов (картридж для принтера, бумага формата А4) – 13 778,92 руб.;

транспортные расходы – 270,00 руб.;

- периодические расходы по информационному требованию 6 составят 6 045,29 руб., в том числе:

расходы на оплату труда персонала, занятого подготовкой пакета документов – 2 384,56 руб.;

расходы на приобретение расходных материалов (картридж для принтера, бумага формата А4) – 3 444,73 руб.;

транспортные расходы – 216,00 руб.

Указанные расходы являются экономически обоснованными и необходимыми для получения субсидии управляющими организациями, осуществляющим осуществляющих управление многоквартирными жилыми домами, расположенными на территории города Нижневартовска.

При подготовке настоящего заключения уполномоченным органом проведен мониторинг аналогичных нормативных правовых актов других муниципальных образований.

№ п/п	Наименование нормативного правового акта	Содержание правового регулирования	Содержание предлагаемого правового регулирования
1.	Постановление администрации города Сургута от 07.10.2015 № 7065 (ред. от 09.10.2020) "О порядке предоставления субсидии на финансовое обеспечение (возмещение) затрат по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов"	<p>Постановлением утверждается Порядок предоставления субсидии на финансовое обеспечение (возмещение) затрат по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.</p> <p>Получатели субсидии, имеющие право на получение субсидии, ежегодно до 01 октября года, предшествующего году выполнения работ, представляют в департамент заявки, поступившие от заинтересованных лиц, на включение дворовых территорий многоквартирных домов в адресный перечень дворовых территорий для выполнения работ по благоустройству</p> <p>Субсидия предоставляется по результатам конкурса, на основании заключенного соглашения.</p> <p>По завершении строительно-монтажных работ по благоустройству дворовых территорий получатель субсидии предоставляет соответствующие документы, в том числе отчет о фактических затратах получателя субсидии за осуществление собственными силами технического надзора за выполнением строительно-монтажных работ, отчет о достижении результатов, показателей по форме, предусмотренной соглашением.</p>	<p>Проектом акта предусмотрено утверждение Порядка предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска на финансовое обеспечение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам, в новой редакции в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 №1492.</p> <p>Для получения субсидии в очередном финансовом году управляющая организация представляет заявку с приложением документов, указанных Порядке, в департамент ЖКХ администрации города в сроки, размещенные на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".</p>
2.	Постановление администрации города Иркутска от 09.11.2017 №031-06-1073/7 (ред. от 29.05.2020) "Об утверждении Порядка предоставления	Постановлением утверждается Порядок предоставления субсидий на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов города Иркутска в рамках реализации муниципальной программы "Формирование комфортной и	<p>Способы подачи документов:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- на бумажном носителе лично;</li><li>- по почте;</li><li>- в электронном виде через "Навигатор мер поддержки города Нижневартовска".</li></ul>

	<p>субсидий на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов города Иркутска в рамках реализации муниципальной программы "Формирование комфортной и безопасной городской среды"</p>	<p>безопасной городской среды".</p> <p>Заявки на предоставление субсидии принимаются Комитетом по управлению соответствующим округом администрации города Иркутска, на территории которого находится подведомственная дворовая территория, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента опубликования на WEB-портале органов местного самоуправления города Иркутска (<a href="http://www.admirk.ru">www.admirk.ru</a>) объявления о предоставлении субсидии из бюджета города Иркутска.</p> <p>Субсидия предоставляется по результатам конкурса, на основании заключенного соглашения.</p> <p>Заявитель - получатель субсидии по окончании работ и предоставлении в Комитет по управлению соответствующим округом документов в течение 25 (двадцати пяти) рабочих дней, но не позднее 3 числа месяца, следующего за отчетным периодом (текущий год), составляет и утверждает в системе "Электронный бюджет" отчет о расходах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, по форме, установленной в соглашении (договоре) о предоставлении субсидии.</p>	<p>Отбор получателей субсидии для предоставления субсидий осуществляется комиссией по результатам запроса предложений на основании направленных заявок.</p> <p>Предоставление получателем субсидии в департамент ЖКХ администрации города:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- отчета по субсидии (в течение 5 рабочих дней после приемки выполненных работ по благоустройству территории, прилегающей к многоквартирному дому);</li> <li>- копии документов (платежные поручения с отметкой банка), подтверждающих фактическое перечисление денежных средств подрядчику (в течение 5 рабочих дней после перечисления денежных средств подрядной организации)</li> </ul>
3.	<p>Постановление администрации г. Н.Новгорода от 22.05.2019 №1668 (ред. от 25.11.2019) "Об утверждении порядка предоставления субсидий на возмещение затрат на благоустройство дворовых территорий в рамках муниципальной программы "Формирование комфортной городской среды города Нижнего Новгорода" на 2019-2024 годы</p>	<p>Постановлением утвержден Порядок предоставления субсидий на возмещение затрат на благоустройство дворовых территорий в рамках муниципальной программы "Формирование комфортной городской среды города Нижнего Новгорода" на 2019-2024 годы.</p> <p>Для предоставления субсидии заявитель - получатель субсидии представляет в департамент благоустройства администрации города Нижнего Новгорода заявку с определенными документами, указанными в Порядке. Сроки направления заявки Порядком не определены.</p> <p>Субсидия предоставляется по результатам принятого решения департаментом на основании заключенного соглашения.</p> <p>В течение 10 рабочих дней со дня получения субсидии заявитель-получатель субсидии представляет в департамент отчет об использовании субсидии по формам согласно приложениям № 2 и №3 к Порядку.</p>	

Мониторинг нормативных правовых актов городов Сургута, Иркутска, Нижнего Новгорода и проекта акта показал, что в них применяется сходное правовое регулирование в части определения Порядка предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам.

Однако, отличие правового регулирования вышеуказанных правовых актов и проекта акта заключается в требованиях к получателям субсидии, сроков и способов направления в уполномоченный орган документов в целях получения субсидии, а также отчетов о достижении показателей результивности предоставления субсидии.

Необходимо отметить, что проектом акта одним из способов подачи заявки предусмотрено ее направление в электронном виде посредством "Навигатора мер поддержки города Нижневартовска" официального сайта органов местного самоуправления города Нижневартовска. Такой способ предоставления документов позволяет сократить временные и материальные издержки субъектов предпринимательства.

На основе проведенной ОРВ проекта акта, с учетом информации, представленной регулирующим органом в сводном отчете об ОРВ, своде предложений, содержащем результаты публичных консультаций, пояснительной записке к проекту акта, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

- о наличии достаточного обоснования урегулирования общественных отношений, заявленных регулирующим органом, способом, предложенным проектом акта;

- об отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, бюджета города Нижневартовска.

Кроме того, обращаем внимание на необходимость полного и своевременного выполнения действий на Портале проектов нормативных правовых актов ХМАО – Югры, в том числе размещение доработанных документов по результатам проведения оценки регулирующего воздействия и настоящего заключения.

Заместитель директора  
департамента, начальник  
управления экспертизы и  
труда департамента  
экономического развития

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат  
4F40A2C12523B69568DE9684F4D9468598CA7FE9  
Владелец Брыль Наталья Петровна  
Действителен 17.12.2020 с по 17.03.2022

Н.П. Брыль

Исполнитель:  
начальник экспертно-аналитической службы  
управления экспертизы и труда  
департамента экономического развития  
администрации города  
Шебуняева Ксения Олеговна  
тел: (3466) 41-52-59