

# Соглашения о муниципально-частном партнерстве

**Муниципально-частное партнерство** — форма взаимодействия между органами власти и частным сектором, направленная на реализацию общественно значимых проектов

# Правовая основа муниципально-частного партнерства

Порядок и условия заключения соглашения установлены Федеральным законом от 13.07.2015 №224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"



# Объекты соглашения о муниципально-частном партнерстве

1

Частные автомобильные дороги  
или частные участки  
автомобильных дорог.  
Объекты железнодорожного  
и трубопроводного транспорта

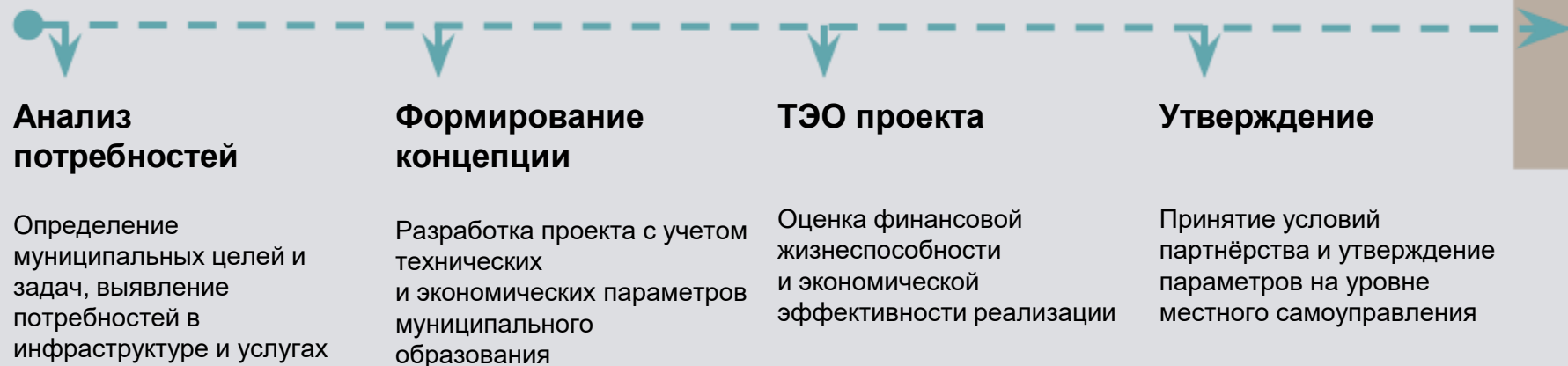
2

Объекты образования, культуры,  
спорта.  
Объекты, используемые для  
организации отдыха граждан и туризма,  
иные объекты социально-культурного  
назначения

3

Объекты благоустройства территорий,  
в том числе освещения.  
Объекты по производству, передаче  
и распределению электрической  
энергии и др.

# Ключевые этапы подготовки проекта соглашения о муниципально-частном партнерстве



# Участники соглашения о муниципально-частном партнерстве

## Публичный партнер -

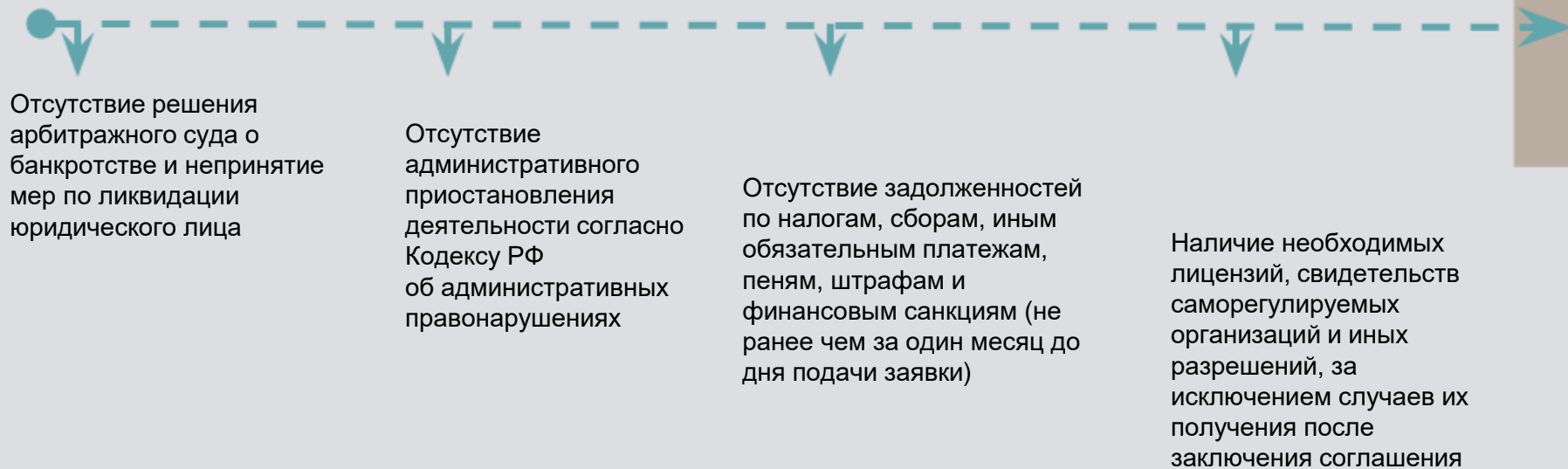
орган власти, который может действовать на федеральном, региональном или муниципальном уровне, или уполномоченная государственная корпорация, обеспечивающая взаимодействие в рамках МЧП

## Частный партнер –

юридическое лицо, соответствующее требованиям, установленным Федеральным законом №224-ФЗ, которое вступает в соглашение для реализации совместных проектов и инвестиций

Соглашение о МЧП предполагает взаимодействие между публичными и частными партнерами, направленное на сочетание ресурсов и компетенций для эффективной реализации социальных и инфраструктурных проектов

# Требования к частному партнеру для участия в конкурсе на момент подачи заявки



# Финансовые обязательства, распределение рисков и гарантии сторон соглашения о муниципально-частном партнерстве



## Инвестиционные взносы

Создание (реконструкция) объекта осуществляется за счет собственных и привлеченных средств частного партнера. Может быть предусмотрена плата, вносимая частным партнером публичному партнеру в период эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта соглашения

Публичный партнер может осуществлять финансовое участие в одной из форм: капитальный грант, плата публичного партнера или возмещение недополученных доходов от эксплуатации объекта соглашения



## Распределение финансовых рисков

Стороны договариваются о распределении финансовых рисков, связанных с возможными перерасходами и непредвиденными затратами



## Гарантии и обеспечение обязательств

Могут предусматриваться финансовые гарантии, страхование рисков или залоговые механизмы для защиты интересов обеих сторон



## Отчётность и контроль расходов

Обеспечивается прозрачность использования средств через регулярные отчёты и контроль соответствия расходов условиям соглашения

# Порядок заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве



## В порядке рассмотрения предложения о реализации проекта

- направление инициатором предложения о реализации проекта
- рассмотрение предложения публичной стороной для оценки эффективности проекта
- опубликование предложения на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)
- заключение на условиях предложенных инициатором (в случае отсутствия заявлений от иных лиц, либо несоответствия иных лиц требованиям)
- проведение конкурса



## Путем проведения конкурса на право заключения соглашения

- принятие решения о реализации проекта МЧП
- создание конкурсной комиссии, размещение сообщения о проведении открытого конкурса
- представление заявок на участие в конкурсе
- предварительный отбор, представление конкурсных предложений
  - рассмотрение и оценка конкурсных предложений, определение победителя конкурса
- проведение переговоров с победителем конкурса и заключение соглашения