

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу
участников, на право заключения договора аренды земельного участка

Регистрационный номер аукциона 2-2023 (Лот №2)

г. Нижневартовск

10 час. 00 мин.

16 января 2023 года

Присутствовали:

- Председатель
комиссии:
Ряска В.И. - директор департамента муниципальной собственности
и земельных ресурсов администрации города
- Боровик О.А. - заместитель директора департамента, начальник
управления земельными ресурсами департамента
муниципальной собственности и земельных ресурсов
администрации города
- Секретарь
комиссии:
Тарнаева Г.Г. - главный специалист отдела землепользования управления
земельными ресурсами департамента муниципальной
собственности и земельных ресурсов администрации
города
- Члены комиссии:
Володина Ю.В. - заместитель начальника отдела формирования
и управления муниципальной собственностью управления
имущественных отношений департамента муниципальной
собственности и земельных ресурсов администрации
города
- Хакимова Ю.И. - исполняющий обязанности заместителя директора
департамента, начальника управления архитектуры и
градостроительства департамента строительства
администрации города
- Смага Ю.С. - заместитель начальника юридического управления
администрации города
- Рябцева С.В. - начальник отдела землепользования управления
земельными ресурсами департамента муниципальной
собственности и земельных ресурсов администрации
города
- Шкапов К.А. - начальник отдела развития инвестиционной деятельности
управления инвестиций департамента строительства
администрации города

Лисин А.В.

Президент Нижневартовской торгово-промышленной
- палаты

Отсутствуют 2 члена комиссии из 11, 9 членов комиссии из присутствующих обладают правом голосования.

В работе комиссии принимают участие 2/3 от состава комиссии, кворум для принятия решения имеется.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту №2 и признание заявителей участниками аукциона по лоту №2, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель «земли населенных пунктов».

Дата и время приема заявок на участие в аукционе по лоту №2:

с 14.12.2022 ежедневно (за исключением выходных дней: субботы, воскресенья; нерабочих праздничных дней: с 01.01.2023 по 08.01.2023) с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов (время местное) до 12.00 часов 12.01.2023.

Место приема заявок на участие в аукционе по лоту №2 по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №3.

Предмет аукциона по лоту №2: право заключения договора аренды земельного участка площадью 1 732 кв.м с кадастровым номером 86:11:0301007:391, местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Нижневартовск, город Нижневартовск, улица 9П, земельный участок 14д, для строительства в соответствии с основными видами и параметрами разрешенного использования: нефтехимическая промышленность; строительная промышленность; легкая промышленность; фармацевтическая промышленность; пищевая промышленность; целлюлозно-бумажная промышленность; недропользование; обеспечение научной деятельности; научно-производственная деятельность; деловое управление; ветеринарное обслуживание; приюты для животных; обеспечение занятий спортом в помещениях; оборудованные площадки для занятий спортом; служебные гаражи; объекты дорожного сервиса; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; железнодорожные пути; водный транспорт; трубопроводный транспорт; обеспечение внутреннего правопорядка; земельные участки (территории) общего пользования; специальная деятельность.

Начальная цена предмета аукциона по лоту №2: 99 000 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

Размер задатка: 19 800 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона: 2 970 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Срок аренды земельного участка: 6 лет.

Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по лоту №2, датах подачи заявок на участие в аукционе по лоту №2:

На день окончания приема заявок (12.01.2023 в 12.00 часов) подана одна заявка на участие в аукционе по лоту №2 от акционерного общества "Сибирская топливно-энергетическая компания", заявка от 10.01.2023 №3-2023-1 в 09 час. 10 мин.

Выписка из лицевого счета администрации города подтверждает поступление на счет организатора аукциона задатка от заявителя в размере 19 800 руб.

Комиссия по проведению аукциона, рассмотрев заявку, поступившую на участие в аукционе по лоту №2, и представленные документы, проверив соответствие заявителя предъявляемым к нему требованиям, решила:

1. Признать участником аукциона по лоту №2 и допустить к участию в аукционе по лоту №2 акционерное общество "Сибирская топливно-энергетическая компания".

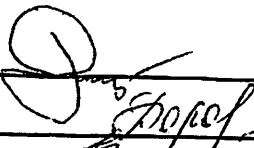
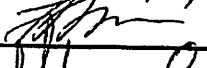
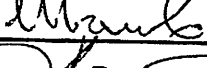


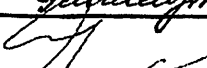



2. Признать аукцион по лоту №2 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе.

Протокол составлен и подписан 16.01.2023.

Голосовали:

Ф.И.О. члена аукционной комиссии	Результаты голосования		
	«за»	«против»	«воздержались»
В.И. Ряска	+		
О.А. Боровик	+		
Ю.В. Володина	+		
К.А. Шкапов	+		
Ю.И. Хакимова	+		
Ю.С. Смага	+		
С.В. Рябцева	+		
А.В. Лисин	+		
Г.Г. Тарнаева	+		
ИТОГО	9		

Подписи:

	В.И. Ряска
	О.А. Боровик
	Ю.В. Володина
	К.А. Шкапов
	Ю.И. Хакимова
	Ю.С. Смага
	С.В. Рябцева
	А.В. Лисин
	Г.Г. Тарнаева

Секретарь