

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка

Регистрационный номер аукциона 4-2023 (Лот №1)

г. Нижневартовск

10 час. 00 мин.

23 января 2023 года

### Присутствовали:

Председатель  
комиссии:

Ряска В.И.

- директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Боровик О.А.

- заместитель директора департамента, начальник управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь  
комиссии:

Тарнаева Г.Г.

- главный специалист отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Володина Ю.В.

- заместитель начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Чеботарев С.В.

- заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Смага Ю.С.

- заместитель начальника юридического управления администрации города

Рябцева С.В.

- начальник отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Шкапов К.А.

- начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Отсутствуют 2 члена комиссии из 11, 9 членов комиссии из присутствующих обладают правом голосования.

В работе комиссии принимают участие 2/3 от состава комиссии, кворум для принятия решения имеется.

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту №1 и признание заявителей участниками аукциона по лоту №1, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель «земли населенных пунктов».

Дата и время приема заявок на участие в аукционе по лоту №1:

С 21.12.2022 ежедневно ((за исключением выходных дней: субботы, воскресенья; нерабочих праздничных дней с 01.01.2023 по 08.01.2023).) с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов (время местное) до 12.00 часов 19.01.2023.

Место приема заявок на участие в аукционе по лоту №1 по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №3.

**Предмет аукциона по лоту №1:** право заключения договора аренды земельного участка площадью 9 382 кв.м с кадастровым номером 86:11:0301009:296, местоположение: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Нижневартовск, город Нижневартовск, улица 9П, земельный участок 17в, для строительства в соответствии с основными видами и параметрами разрешенного использования: государственное управление; деловое управление; банковская и страховая деятельность; магазины; общественное питание; гостиничное обслуживание; бытовое обслуживание; амбулаторное ветеринарное обслуживание; рынки; дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; оказание услуг связи; общежития; обеспечение научной деятельности; научно-производственная деятельность; здравоохранение; обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий; обеспечения занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; выставочно-ярмарочная деятельность; служебные гаражи; обеспечение дорожного отдыха; автомобильные мойки; склад; складские площадки; обеспечение внутреннего правопорядка; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; земельные участки (территории) общего пользования.

**Начальная цена предмета аукциона по лоту №1:** 436 300 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

**Размер задатка:** 87 260 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

**Шаг аукциона:** 13 089 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

**Срок аренды земельного участка:** 11 лет.

**Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по лоту №1, датах подачи заявок на участие в аукционе по лоту №1:**

На день окончания приема заявок (19.01.2023 в 12.00 часов) не подано ни одной заявки на участие в аукционе по лоту №1.

Комиссия по проведению аукциона решила:



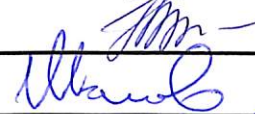
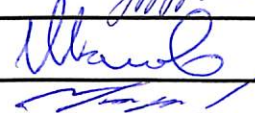
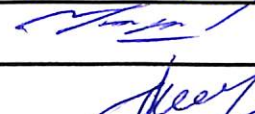
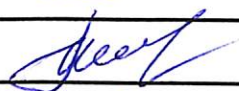
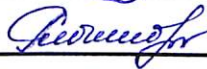
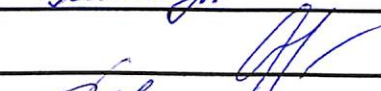

Признать аукцион несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

Протокол составлен и подписан 23.01.2023.

**Голосовали:**

Ф.И.О. члена аукционной комиссии	Результаты голосования		
	«за»	«против»	«воздержались»
В.И. Ряска	+		
О.А. Боровик	+		
Ю.В. Володина	+		
К.А. Шкапов	+		
С.В. Чеботарев	+		
Ю.С. Смага	+		
С.В. Рябцева	+		
А.В. Лисин	+		
Г.Г. Тарнаева	+		
ИТОГО	9		

**Подписи:**

	В.И. Ряска
	О.А. Боровик
	Ю.В. Володина
	К.А. Шкапов
	С.В. Чеботарев
	Ю.С. Смага
	С.В. Рябцева
	А.В. Лисин
	Г.Г. Тарнаева

Секретарь