

АКТ О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ ОБ ИСПОЛНЕНИИ КОНЦЕССИОНЕРОМ УСЛОВИЙ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

2. Нижневартовск

15.05.2026 г.

Концедентом в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», концессионным соглашением в отношении объектов, предназначенных для освещения территории города Нижневартовска Ханты-Мансийского автономного округа — Югры, от 11.07.2024 № 5 (далее — Концессионное соглашение), муниципальным правовым актом проведена проверка исполнения Концессионером условий Концессионного соглашения и осмотр Объекта соглашения, Иного имущества.

2. Проверяемый период 01.01.2025 – 31.12.2025 год.

3. Цель: контроль за соблюдением Концессионером условий Концессионного соглашения, в том числе за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и реконструкции Объекта соглашения, осуществлению инвестиций в создание и реконструкцию Объекта соглашения, обеспечению соответствия технико-экономических показателей Объекта соглашения установленным Концессионным соглашением технико-экономическим показателям, осуществлению деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) Объекта соглашения, Иного имущества, включая техническое обслуживание Объекта соглашения, Иного имущества в соответствии с целями, установленными Концессионным соглашением.

Заключение:

1. Концессионером **частично выполнены** мероприятия, предусмотренные Приложением 3 к Концессионному соглашению, согласно Приложению 1 к акту о результатах контроля об исполнении Концессионером условий Концессионного соглашения (далее - акт).

2. Объект, в отношении которого было проведено мероприятие контроля, его состав и описание, включая технико-экономические показатели, **соответствует:** целям задания и основным мероприятиям, предусмотренным Концессионным соглашением.

3. Концедент **имеет** претензии к Концессионеру в части исполнения последним обязательств по соблюдению сроков создания и реконструкции Объекта соглашения-(Приложение 1 к акту).

4. Концедент **не имеет** претензий к Концессионеру в части исполнения последним обязательств по использованию (эксплуатации) Объекта соглашения, Иного имущества, включая техническое обслуживание Объекта соглашения, Иного имущества, в том числе по:

- обеспечению устранения аварийных ситуаций и информирование Концедента о них;
- соблюдению годового графика планово-предупредительных ремонтов Объекта соглашения, Иного имущества;
- обеспечению проведения мероприятий по техническому обслуживанию Объекта соглашения, Иного имущества в соответствии с перечнем мероприятий по техническому обслуживанию Объекта соглашения, Иного имущества;
- соблюдение графика измерения параметров горизонтальной освещенности от искусственного освещения проезжей части автомобильных дорог;
- соблюдению сроков устранения дефектов в работе Объекта соглашения, Иного имущества;

- соблюдению графика включения и отключения Объекта соглашения, Иного имущества.

От имени Концедента

Заместитель главы города, директор
департамента жилищно-коммунального
хозяйства администрации города

А.Н.Боков



Исполнитель:
главный специалист
отдела инженерной инфраструктуры и концессий
департамента жилищно-коммунального хозяйства
администрации города
Масленников Александр Геннадиевич
тел.: (3466) 41-69-79 (доб. 28527)

**Выполнение Концессионером мероприятий
за период 01.01.2025 – 31.12.2025 год.**

№ по КС	Наименование мероприятий	Технико-экономические показатели (количество опор, количество светильников, протяженность системы освещения, количество шкафов управления)		Дата реализации мероприятий		Объемы выполнения мероприятий за год (руб., без НДС)	
		В соответствии с условиями и Концессионного соглашения	После реализации мероприятий	В соответствии с условиями Концессионного соглашения	Факт выполнения мероприятий (дата подписания акта об исполнении обязательств Концессионера)	В соответствии с условиями Концессионного соглашения	Факт выполнения мероприятий
1. Строительство объектов освещения							
1.1	ул. Ханты - Мансийская от ул. Г.И. Пикмана до ул. 60 лет Октября	0,00	Опор - 11шт. Светильников - 22 шт. Протяженность - 0,33 км. ШУ - 1 шт.	2025	16.12.2025	0,00	1 176 571,29
1.2	ул. 16П на всем протяжении (от 5п до 9п)	0,00	Опор-32 шт. Светильников - 32 шт. Протяженность - 1,05 км ШУ - 1 шт.	2025	07.05.2025	0,00	1 419 378,91
1.3	ул. 18П на всем протяжении	0,00	Опор - 38 шт. Светильников — 38 шт. Протяженность — 1,41 км. ШУ - 2 шт.	2025	02.02.2026	0,00	6 970 150,84
1.4	ул. Самотлорная на всем протяжении	0,00	Опор — 6 шт. Светильников - 6 шт. Протяженность - 0,19 км	2025	07.05.2025	0,00	185 729,06
1.5	ул. 11П (ул. Тампоная) на всем протяжении	0,00	Опор - 84 шт. Светильников - 84 шт. Протяженность - 2,53 км ШУ - 3 шт.	2025	16.12.2025	0,00	439 894,74
1.6	Проезд от ул. Индустриальной до ООО «СтройИнвестПроект»	0,00	Опор - 18 шт. Светильников - 18 шт. Протяженность - 0,63 км ШУ - 1 шт	2025	07.05.2025	0,00	351 889,95
1.7	ул. Нефтяников с односторонним движением от ул. Спортивная до ул.	0,00	Опор - 15 шт. Светильников - 23 шт. Протяженность - 0,55 км.	2025	16.12.2025	0,00	3 015 908,37

	Мира		ШУ - 1 шт.				
1.8	ул. Г.И. Пикмана от ул. Мусы Джалиля до проспекта Победы	0,00	Опор - 21 шт. Светильников - 21 шт. Протяженность - 0,79 км. ШУ - 1 шт.	2025	16.12.2025	0,00	1 819 523,00
1.9	ул. Кузоваткина от АЗС Окис до "Авиационно-спортивный комплекс"	0,00	Опор - 16 шт. Светильников - 18 шт. Протяженность - 0,45 км. ШУ - 1 шт.	2025	30.12.2025	3 010 908,00	4 956 177,79
1.10	Освещение переулка Мирный	0,00	Опор - 18 шт. Светильников - 20 шт. Протяженность - 0,53 км. ШУ - 1 шт.	2025	30.12.2025	2 196 291,80	2 158 081,11
1.11	Освещение автомобильной дороги "Подъездная дорога к садово-огородническому некоммерческому товариществу "Радуга" от улицы Осенней по подъездной дороге от улицы Осенней до ДНТ "Радуга"	0,00	Опор 16 шт. Светильников — 21 шт. Протяженность - 0,56 км. ШУ - 1 шт.	2025	30.12.2025	4 057 459,70	3 079 816,80
1.12	Освещение автомобильной дороги "Проезды ЛПХ"	0,00	Опор-25 шт. Светильников - 25 шт. Протяженность - 0,82 км ШУ - 1 шт.	2025	30.12.2025	10 709 715,50	2 890 518,79
1.13*	Пешеходная дорожка от улицы Мира до физкультурного спортивного комплекса "Юбилейный" по адресу: ул. Мира, 29а	0,00	0,00	2025		1 134 238,00	0,00
1.14	Пешеходная дорожка в створе улицы от пр. Победы к муниципальному бюджетному учреждению "Дворец культуры "Октябрь"	0,00	Опор — 40 шт. Светильников - 40 шт. Протяженность — 0,86 км. ШУ - 1 шт.	2025	02.02.2026	2 430 798,00	15 900 648,91
1.15	Пешеходная дорожка, ведущей от ул. Омской до здания спортивного комплекса "Самотлор"	0,00	Опор - 3 шт. Светильников — 4 шт. Протяженность - 0,15 км. ШУ - 1 шт.	2025	02.02.2026	2 108 179,50	2 166 455,067

1.16	Проезд в створе от ул. Дзержинского до ул. Чапаева (кладбище) вдоль дома по адресу: ул. Интернациональная 49а	0,00	Опор - 13 шт. Светильников-14 шт. Протяженность - 0,29 км.	2025	30.12.2025	4 347 142,60	3 639 448,00
1.17**	Проезд Заозерный	0,00	0,00	2025		5 144 953,00	230 820,00
1.18	ул. 9 П	0,00	Опор - 16 шт. Светильников — 16 шт. Протяженность — 0,48 км.	2025	02.02.2026	3 031 498,00	4 535 790,07
1.19	мкр 3, пути следования к МБОУ СШ № 8, МАДОУ 10, 15, 21	0,00	Опор - 69 шт. Светильников - 79 шт. Протяженность — 1,67 км, ШУ-3шт.	2025	26.02.2026	19 003 315,49	32 008 141,30
1.20	мкр 4, пути следования к МБОУ СШ № 10, МАДОУ №	0,00	Опор - 58 шт. Светильников - 65 шт. Протяженность - 1,48 км. ШУ — 2 шт.	2025	26.02.2026	10 268 596,50	24 821 785,61
1.21	мкр 6, пути следования к МБОУ СШ № 18, 31, МАДОУ № 40	0,00		2026		20 096 460,04	27 954 895,83
1.22	мкр 7, пути следования к МБОУ СШ № 13, 23, Лицей, МАДОУ № 31, 67	0,00		2026		23 140 039,99	26 702 635,74
1.23	мкр 8, пути следования к МБОУ СШ № 12, МАДОУ № 90	0,00		2026		11 915 992,65	109 424,00
1.24	мкр 10, пути следования к МБОУ СШ № 34, МАДОУ № 66, 17	0,00		2026		27 587 936,29	25 185 056,44
1.25	мкр 10 а, пути следования к МБОУ СШ № 29, 40, МАДОУ № 41, 77	0,00		2026		16 827 383,20	36 467 446,73
1.26	мкр 10 б, пути следования к МБОУ СШ № 42, МАДОУ № 44	0,00		2026		823 016,60	148 665,83
1.27	мкр 10 в, пути следования к ДШИ № 3, МАДОУ № 25	0,00		2026		576 984,15	117 086,32
1.28	мкр 10 г, пути следования к МБОУ СШ № 43, МАДОУ №	0,00		2026		820 063,95	153 936,65

	41						
1.29	мкр 11, пути следования к МБОУ СШ № 15, МАДОУ № 32	0,00		2026		531 406,69	93 928,51
1.30	мкр 12, пути следования к МБОУ СШ № 5, 30, МАДОУ № 49	0,00		2026		895 360,84	150 826,38
1.31	мкр 13, пути следования к МБОУ СШ № 14, Гимназия № 1, МАДОУ № 37, 52	0,00		2026		867 323,45	134 833,21
1.32**	мкр 15, пути следования к МБОУ СШ № 21, МАДОУ № 80	0,00		2025		842 223,94	154 165,79
1.33**	мкр 15 а, пути следования к МАДОУ № 68	0,00		2025		204 930,99	70 604,47
1.34**	мкр 16, пути следования к МБОУ СШ № 22, Лицей 2, МАДОУ № 62	0,00		2025		916 706,57	155 836,10
1.35**	Площадь муниципального бюджетного учреждения "Центр национальных культур" ул. Мира 31а	0,00		2025		158 510,11	43 483,20
1.36**	мкр Мира 27, выход на Комсомольское озеро	0,00		2025		138 104,51	0,00
1.37**	мкр 7 а, пути следования к МБОУ СШ № 23, МАДОУ № 41	0,00		2025		433 053,35	91 340,83
2. Реконструкция объектов освещения							
2.1	ул. 60 Лет Октября (от ул. 5П до ул. Ханты-Мансийская)	в соответствии с технической документацией	Опор - 255 шт. Светильников - 401 шт. Протяженность - 11,84 км. ШУ-6 шт.	2025	02.02.2026	23 442 829,00	44 661 053,01
2.2	ул. Дружбы Народов (от ул. 60 Лет Октября до ул. Мира)	в соответствии с технической документацией	Опор - 47 шт. Светильников - 91 шт. Протяженность — 2,12 км. ШУ — 2шт.	2025	12.03.2026	4 055 667,00	4 254 554,83

2.3	ул. Кузоваткина (от ул. Мира до ул. 60 Лет Октября)	в соответствии с технической документацией	Опор - 86 шт. Светильников — 110 шт. Протяженность - 1,54 км. ШУ - 2 шт.	2025	02.02.2026	8 779 977,30	5 842 357,71
2.4**	ул. Менделеева (от ул. Мира до ул. Ленина)	в соответствии с технической документацией	Опор – 21 шт. Светильников – 21шт. Протяженность – 0,668км ШУ – 1 шт.	2025	20.04.2026	320 697,83	79 852,06
2.5	ул. Ленина (от ул. 5П до ул. Ханты-Мансийской)	в соответствии с технической документацией	Опор - 342 шт. Светильников - 598 шт. Протяженность - 13,41 км. ШУ - 11шт.	2025	30.12.2025	0,00	27 562,64
2.6	ул. Дзержинского (от ул. Ленина до ул. Северная)	в соответствии с технической документацией	Опор - 37 шт. Светильников — 38 шт. Протяженность — 1,9 км. ШУ - 1 шт	2025	02.02.2026	6 539 780,00	3 187 412,57
2.7	ул. Нефтяников (от ул. 60 лет Октября до ул. Северная)	в соответствии с технической документацией	Опор - 97 шт. Светильников - 198 шт. Протяженность — 2,88 км ШУ-4 шт.	2025	26.02.2026	8 576 596,10	19 685 753,61
2.8	ул. Омская (от ул. Кузоваткина до ул. Ханты-Мансийская)	в соответствии с технической документацией	Опор - 135 шт. Светильников - 213 шт. Протяженность - 5,12 км. ШУ - 6 шт.	2025	12.03.2026	13 949 608,00	6 738 741,93
2.9**	пр. Победы (от ул. Пикмана до ул. Мира)	в соответствии с технической документацией		2025		16 850 245,00	590 694,60
2.10	ул. Заводская	в соответствии с техниче	Опор - 160 шт. Светильников — 162 шт. Протяженность — 6 км.	2025	26.02.2026	16 877 327,00	8 452 726,79

		ской документацией	ШУ-2шт.				
2.11**	ул. Лопарева	в соответствии с технической документацией	Опор – 165 шт. Светильников – 170 шт. Протяженность – 6,31 км ШУ – 4шт.	2025	20.04.2026	37 814 825,00	7 055 691,69
2.12	ул. Чапаева	в соответствии с технической документацией	Опор - 369 шт. Светильников - 486 шт. Протяженность - 16,64 км ШУ-6 шт.	2025	30.12.2025	0,00	34 032,74
2.13	ул. Мира (от ул. Кузоваткина до ул. Ханты-Мансийская)	в соответствии с технической документацией		2026		75 086 313,00	71 110 859,41
2.14	ул. Интернациональная (от ул. 5П до ул. Пермская)	в соответствии с технической документацией	Опор - 364 шт. Светильников — 565 шт. Протяженность — 25,61 км. ШУ-7 шт.	2026	30.12.2025	0,00	265 162,89
2.15	ул. Северная (от ул. Кузоваткина до ул. Чапаева)	в соответствии с технической документацией	Опор - 238 шт. Светильников — 362 шт. Протяженность — 11 км. ШУ - 5 шт.	2026	30.12.2025	0,00	26 160,36
2.16	ул. Авиаторов (от ул. 5П до Аэропорта)	в соответствии с технической документацией	Опор - 85 шт. Светильников - 152 шт. Протяженность - 4,16 км. ШУ - 1шт.	2026	30.12.2025	0,00	13 102,60
2.17	ул. 5П (от ул. 2П-2 до ул. Интернациональная)	в соответствии с технической документацией		2026		7 037 165,85	0,00
2.18	ул. Ханты-	в	Опор - 63 шт.	2025	26.01.2026	10 248 522,00	10 818 506,24

	Мансийская (от ул. 60 Лет Октября до ул. Интернациональная)	соответствии с технической документацией	Светильников - 126 шт. Протяженность - 3,23 км ШУ-2 шт.				
2.19	ул. Пермская (от ул. Мира до ул. Северная)	в соответствии с технической документацией		2026		272 696,05	186 294,14
2.20	ул. Спортивная (от ул. Нефтяников до ул. Пермская)	в соответствии с технической документацией		2026		395 158,95	330 216,85
2.21	ул. Маршала Жукова (от ул. Омская до ул. Северная)	в соответствии с технической документацией		2026		5 013 310,00	231 967,22
2.22	Восточный объезд от моста «Бегущая лань» до Самотлорской дороги	в соответствии с технической документацией		2026		770 975,75	681 806,53
2.23	Модернизация сетей уличного освещения (замена устаревших шкафов управления)	в соответствии с технической документацией		2026		2 001 175,00	0,00
2.24	ул. Героев Самотлора	в соответствии с технической документацией	Опор - 192 шт. Светильников - 192 шт. Протяженность - 5,45 км ШУ-5 шт.	2025	26.01.2026	8 603 740,00	13 012 977,67
2.25	ул. Зимняя	в соответствии с технической документацией	Опор — 92 шт. Светильников - 124 шт. Протяженность - 6,36 км ШУ - 2 шт.	2025	02.02.2026	8 603 740,00	5 800 391,09

		докумен тацией					
2.26	ул.Г.И.Пикмана	в соответ ствии с техниче ской докумен тацией		2026		2 230 727,75	0,00
2.27	ул. Профсоюзная	в соответ ствии с техниче ской докумен тацией	Опор - 29 шт. Светильников - 29 шт. Протяженность - 1,55 км. ШУ - 2 шт.	2025	26.01.2026	5 897 725,00	6 059 435,48
2.28	ул.Рабочая	в соответ ствии с техниче ской докумен тацией	Опор - 298 шт. Светильников — 298 шт. Протяженность — 9,26 км. ШУ — 5 шт.	2025	26.02.2026	15 958 550,00	8 249 778,24
2.29	Восточный объезд (от ул. Ханты- Мансийская до моста «Бегущая лань»)	в соответ ствии с техниче ской докумен тацией	Опор - 46 шт. Светильников - 92 шт. Протяженность - 1,47 км. ШУ -2 шт.	2025	02.02.2026	7 493 580,00	10 777 163,76
2.30	Восточный проезд (от ул. Ханты- Мансийская до ул. Героев Самотлора)	в соответ ствии с техниче ской докумен тацией	Опор - 17 шт. Светильников - 34 шт. Протяженность - 0,88 км. ШУ - 1шт.	2025	02.02.2026	2 359 090,00	2 470 981,61
ИТОГО размер расходов на создание и реконструкцию Объекта соглашения						463 398 614,99	460 185 619,86

* Дополнительным соглашением №2 от 16.02.2026 мероприятие исключено ввиду его дублирования с мероприятием 1.36

** Дополнительным соглашением №2 от 16.02.2026 срок завершения работ по мероприятиям перенесен с 2025 года на 2026 год

**Мониторинг показателей деятельности Концессионера
за период 01.01.2025 – 31.12.2025 г.**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	План	Факт
1	Удельный расход электрической энергии на 1 светильник от общего объема электрической энергии потребляемого при работе системы наружного освещения	кВт*ч/ед.	565	510,94
2	Доля светодиодных светильников (эффективность не менее $165 \pm 5\%$ Лм/Вт) в общем объеме светильников системы наружного освещения (без торшеров)	%	50	50,12
3	Доля светодиодных светильников в общем объеме светильников системы наружного освещения	%	81	81,05

