



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

ул. Тасжняя, 24, ул. Ханты-Мансийская, 40, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628602
Телефон/факс: (3466) 24-15-11, электронная почта: dms@n-vartovsk.ru

Генеральному директору
АО «Горэлектросеть»
Ю.А. Елину

ИНН 8603004190
тел. (3466) 63-59-00,
office@gesnv.ru

Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях

06.04.2026 №36-01-Исх-1268

По результатам рассмотрения ходатайства от 13.03.2026 №36-01-Вхд-788 об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка общей площадью 213 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 4 300 кв.м с кадастровым номером 86:11:0102004:42, местоположение земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, мкр. 4, ул. Мира, д. 20, строен. 1, 2, принято решение об установлении публичного сервитута на срок 11 месяцев в отношении указанного земельного участка для прокладки инженерных коммуникаций в целях строительства объекта: Освещение мкр. 4, пути следования к СШ №10, ДОУ №7.

Сведения о публичном сервитуте:

1. Владелец публичного сервитута: акционерное общество «Городские электрические сети» (Приказ о включении в реестр естественных монополий от 30.10.1998 №43/3).

2. Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и владелец публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения): отсутствуют;

3. Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут 86:11:0102004:42;

- Кадастровый квартал, в котором расположены земли: 86:11: 0102004;
Местоположение земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, мкр. 4, ул. Мира, д. 20, строен. 1, 2;
4. Срок публичного сервитута: на срок 11 месяцев;
5. Срок, в течение которого использование земельных участков (их части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): отсутствует;
6. Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами: концессионное соглашение в отношении объектов, предназначенных для освещения территории города Нижневартовска Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11.07.2024 №5;
7. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 23.05.2023 №335-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нижневартовск», Федеральный закон от 25.10.2001 №136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;
8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: не требуется;
9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной (государственной неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): не требуется;
10. Акционерное общество «Городские электрические сети» после прекращения действия сервитута обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

Исполняющий обязанности
директора департамента

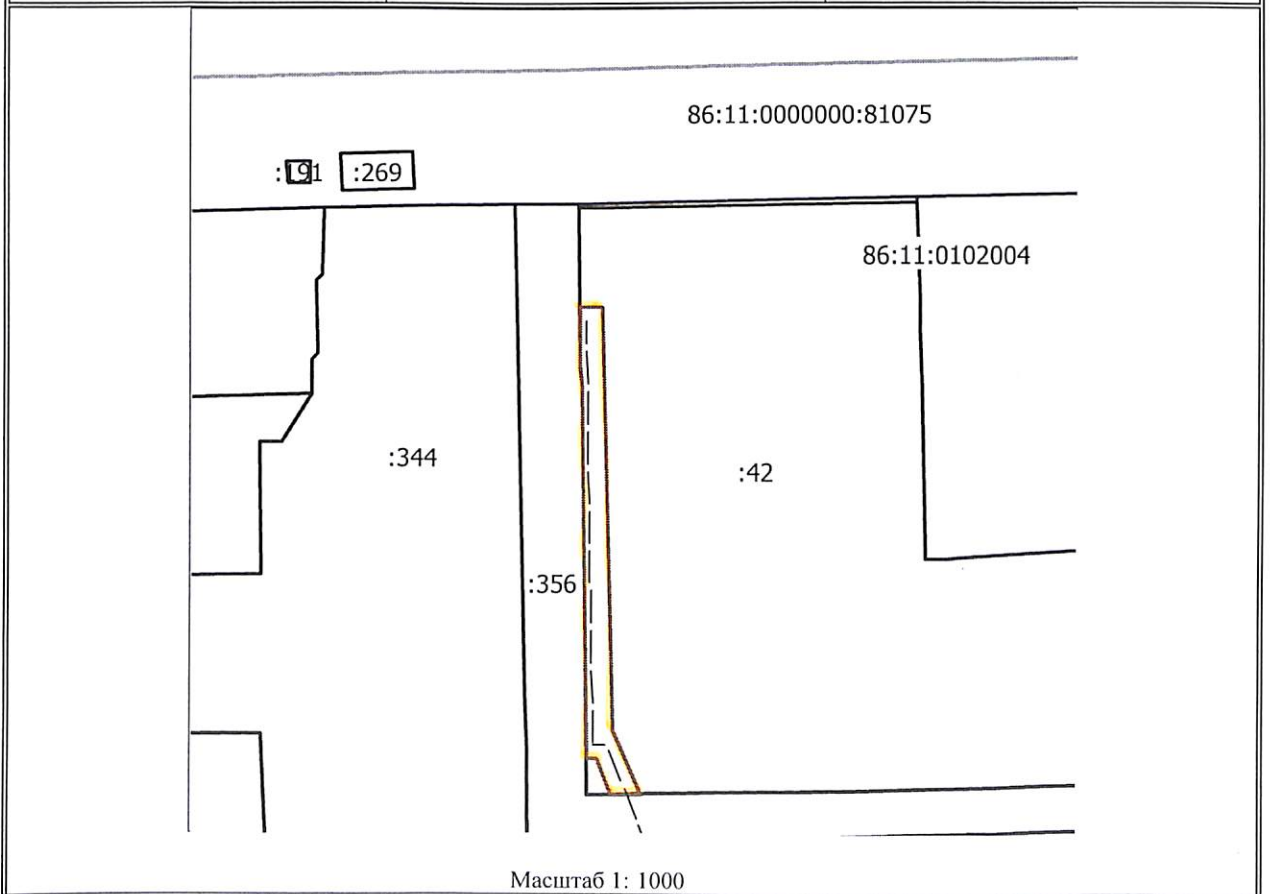
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Н.Ю. Антонова

Сертификат
3A6E69CF0F1702953465894D6C991D95
Владелец Антонова Наталья Юрьевна
Действителен с 04.04.2025 по 28.06.2026

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка	213	м ²
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	949210,17	4419448,24
2	949210,08	4419444,26
3	949214,80	4419442,36
4	949214,88	4419441,08
5	949229,53	4419440,83
6	949264,21	4419440,26
7	949266,69	4419440,22
8	949274,72	4419440,10
9	949274,66	4419443,00
10	949218,59	4419444,49
1	949210,17	4419448,24



Система координат: МСК86 Зона 4

Условные обозначения:

- | | |
|---------------------|--|
| | – границы образуемого земельного участка |
| | – границы существующего земельного участка |
| | – граница кадастрового квартала |
| 86:11:0000000:81075 | – кадастровый номер земельного участка |
| 86:11:0102004 | – кадастровый номер кадастрового квартала |
| :42 | – надпись кадастрового номера земельного участка |