



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА  
ДЕПАРТАМЕНТ  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

**П Р И К А З**

23.03.2021

№ 651/36-01-П

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 86:11:0000000:81317

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью "Прима Трейд", руководствуясь пунктом 19 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10.08.2020 №297 "Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута", распоряжением администрации города от 14.04.2017 №527-р "Об утверждении Положения о департаменте муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города"

**П Р И К А З Ы В А Ю:**

1. Установить право ограниченного пользования (публичный сервитут) общества с ограниченной ответственностью "Прима Трейд" в целях размещения сети газопровода в составе объекта "Газификация нежилого помещения по адресу: г. Нижневартовск, западный промышленный узел, панель №3, ул. 9П, №30, стр. 12 ООО "ТрансТехСтрой" в отношении части земельного участка площадью 2 770 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 34 887 кв.м с кадастровым номером 86:11:0000000:81317, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нижневартовск, в границах полосы отвода автомобильной дороги – улицы 16П (кадастровый номер объекта 86:11:0301004:113), на срок с даты издания

*Получил ИСД Исиль М.А.*

настоящего приказа на 11 месяцев, согласно приложению, при условии соблюдения требований Правил благоустройства территории города Нижневартовска, утвержденных решением Думы города Нижневартовска от 18.09.2020 №667.

Общество с ограниченной ответственностью "Прима Трейд" после прекращения действия сервитута обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

В случае вырубки древесно-кустарниковой растительности обществу с ограниченной ответственностью "Прима Трейд" необходимо получение разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений в установленном порядке в управлении по природопользованию и экологии администрации города.

2. Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью "Прима Трейд" (О.Ф. Телепнев) заключить с муниципальным бюджетным учреждением "Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска" (В.Ю. Хвостанцев) соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в границах полосы отвода автомобильной дороги – улицы 16П.

3. Размер платы за публичный сервитут, устанавливаемый на часть земельного участка, указанного в пункте 1 приказа, составит 0,00001 рубля в год.

При заключении соглашения об установлении размера платы за публичный сервитут рекомендовать муниципальному бюджетному учреждению "Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска" (В.Ю. Хвостанцев) установить размер платы выше расчетного и равным 1 рублю за период действия сервитута.

4. Отделу землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (С.В. Рябцева):

- выдать настоящий приказ обществу с ограниченной ответственностью "Прима Трейд";

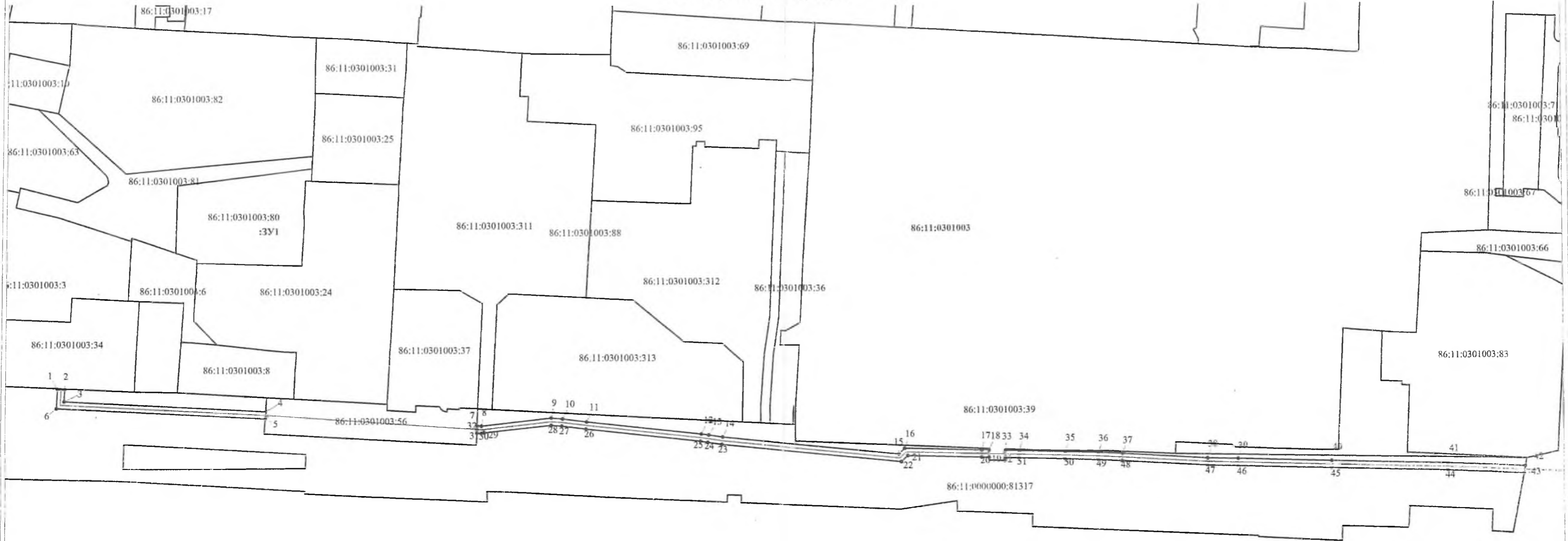
- разместить настоящий приказ на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

5. Контроль за выполнением приказа возложить на начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города С.В. Рябцеву.

Заместитель главы города,  
директор департамента

Т.А. Шилова

Схема расположения земельного участка  
на кадастровом плане территории



Номер точки	Координаты, м	
	x	y
1	950526,22	4416846,30
2	950526,03	4416850,29
3	950519,46	4416849,99
4	950514,33	4416961,01
5	950510,34	4416960,75
6	950515,65	4416845,81
7	950506,70	4417076,84
8	950506,54	4417079,22
9	950511,01	4417117,72
10	950510,52	4417123,97
11	950508,90	4417137,36
12	950502,13	4417200,00
13	950501,55	4417204,14
14	950500,40	4417211,92
15	950490,77	4417308,62

Номер точки	Координаты, м	
	x	y
16	950493,97	4417311,99
17	950492,89	4417354,71
18	950492,79	4417358,71
19	950488,79	4417358,69
20	950488,89	4417354,61
21	950489,93	4417313,55
22	950486,61	4417310,05
23	950496,43	4417211,43
24	950497,60	4417203,57
25	950498,16	4417199,51
26	950504,93	4417136,91
27	950506,54	4417123,58
28	950506,99	4417117,80
29	950502,84	4417080,70
30	950502,53	4417079,14

Номер точки	Координаты, м	
	x	y
31	950502,69	4417076,71
32	950504,71	4417076,78
33	950492,56	4417367,73
34	950492,37	4417375,22
35	950491,70	4417400,33
36	950491,16	4417418,52
37	950490,50	4417431,72
38	950487,82	4417479,07
39	950487,34	4417496,21
40	950485,89	4417547,76
41	950484,08	4417611,94
42	950482,24	4417654,93
43	950478,27	4417654,18
44	950480,08	4417611,80
45	950481,89	4417547,65

Номер точки	Координаты, м	
	x	y
46	950483,34	4417496,10
47	950483,82	4417478,90
48	950486,51	4417431,51
49	950487,17	4417418,36
50	950487,70	4417400,22
51	950488,37	4417375,12
52	950488,56	4417367,72

Масштаб 1:1500

Площадь земельного участка - 2770 кв.м.

Условные обозначения:

- 1 характеристическая точка границы земельного участка
- граница образуемого земельного участка
- граница учтенного земельного участка в ЕГРН
- ось газопровода
- 86:11:0301003:39 кадастровый номер учтенного земельного участка
- 86:11:0301003 номер кадастрового квартала
- :ЗУ1 образуемый земельный участок