ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе

среди субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, сроком на пять лет, по трем лотам

08 июня 2022 года №21/1

г. Нижневартовск

Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:

Антонова Н.Ю. заместитель директора департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города, начальник управления имущественных отношений

Секретарь комиссии:

Фрейндт К.А. главный специалист отдела приватизации и договорных отношений управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Лукафина Е.Н. начальник отдела приватизации и договорных отношений управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Хасанова М.А. специалист-эксперт отдела приватизации и договорных отношений управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Огнева Т.Г. начальник отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Стринжа Д.А. заместитель начальника отдела по учету муниципальной казны управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Усенко С.В. врио заместителя начальника полиции по охране общественного порядка Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Нижневартовску (по согласованию)

Смага Ю.С. заместитель начальника юридического управления администрации города

Щербина С.В. заместитель директора департамента экономического развития администрации города, начальник управления стратегического планирования

Лариков П.А. член Экспертно-консультативного Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в городе Нижневартовске (по согласованию)

Отсутствовала:

Шилова Т.А. заместитель главы города, директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города, председатель комиссии

Из 11 членов комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе среди субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, сроком на пять лет, по трем лотам на заседании присутствовали 10 членов, кворум для принятия решения имеется.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе среди субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, сроком на пять лет (с 30.06.2022 по 29.06.2027), по следующим лотам:

- лот №1: нежилое помещение №1003 общей площадью 15,6 кв.м, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, д. 47, для размещения объекта общественного назначения;

- лот №2: нежилое помещение №1004 общей площадью 15,4 кв.м, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, д. 2г, корп. 1, для размещения объекта общественного назначения;

- лот №3: нежилое помещение №1003 общей площадью 14,8 кв.м, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Пермская, д. 9, для размещения объекта общественного назначения.

РАССМОТРЕЛИ:

1. По лоту №1:

1.1. Заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения №1003 общей площадью 15,6 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, д. 47, находящегося в муниципальной собственности, сроком на пять лет (с 30.06.2022 по 29.06.2027), поступившую от физического лица, применяющего специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", Бондарец Натальи Юрьевны 02.06.2022 в 11 час. 42 мин. – заявка №1.

1.2. Информацию организатора открытого аукциона:

- о соответствии поступившей заявки требованиям документации об аукционе (комплектность заявки, правильность оформления заявки на участие в аукционе) и о соответствии заявителя требованиям, установленным в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утверждённых приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 (с изменениями) (далее - Правила);

- о поступлении от заявителя на счет организатора торгов задатка, установленного аукционной документацией и указанного в извещении о проведении аукциона, - в размере 25 608,00 руб.;

- о том, что заявление об отзыве заявки не поступало.

2. По лоту №2 - информацию организатора аукциона об отсутствии поданных заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения №1004 общей площадью 15,4 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, д. 2г, корп. 1, находящегося в муниципальной собственности, сроком на пять лет (с 30.06.2022 по 29.06.2027).

3. По лоту №3:

3.1. Заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения №1003 общей площадью 14,8 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Пермская, д. 9, находящегося в муниципальной собственности, сроком на пять лет (с 30.06.2022 по 29.06.2027), поступившую от индивидуального предпринимателя Цибрик Янины Григорьевны 01.06.2022 в 12 час. 20 мин. – заявка №1.

3.2. Информацию организатора открытого аукциона:

- о соответствии поступившей заявки требованиям документации об аукционе (комплектность заявки, правильность оформления заявки на участие в аукционе) и о соответствии заявителя требованиям, установленным в соответствии с Правилами;

- о поступлении от заявителя на счет организатора торгов задатка, установленного аукционной документацией и указанного в извещении о проведении аукциона, - в размере 24 486,00 руб.;

- о том, что заявление об отзыве заявки не поступало.

Решили:

1. По лоту №1:

1.1. Допустить к участию в открытом аукционе и признать участником открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения №1003 общей площадью 15,6 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, д. 47, находящегося в муниципальной собственности, сроком на пять лет (с 30.06.2022 по 29.06.2027) физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", Бондарец Наталью Юрьевну.

1.2. Признать несостоявшимся открытый аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения №1003 общей площадью 15,6 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, д. 47, находящегося в муниципальной собственности, сроком на пять лет (с 30.06.2022 по 29.06.2027), в соответствии с пунктами 129, 133 Правил, в связи с тем, что принято решение о признании только одного заявителя участником аукциона.

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О. членааукционной комиссии | Результаты голосования |
| «за» | «против» |
| Антонова Н.Ю. | + |  |
| Фрейндт К.А. | + |  |
| Лукафина Е.Н. | + |  |
| Хасанова М.А. | + |  |
| Огнева Т.Г. | + |  |
| Стринжа Д.А. | + |  |
| Усенко С.В. | + |  |
| Смага Ю.С. | + |  |
| Щербина С.В. | + |  |
| Лариков П.А. | + |  |
| ИТОГО | 10 |  |

Решение принято единогласно.

2. По лоту №2:

Признать несостоявшимся открытый аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения №1004 общей площадью 15,4 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Интернациональная, д. 2г, корп. 1, находящегося в муниципальной собственности, сроком на пять лет (с 30.06.2022 по 29.06.2027), в соответствии с пунктами 129, 133 Правил, в связи с тем, что на участие в аукционе не подана ни одна заявка.

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О. членааукционной комиссии | Результаты голосования |
| «за» | «против» |
| Антонова Н.Ю. | + |  |
| Фрейндт К.А. | + |  |
| Лукафина Е.Н. | + |  |
| Хасанова М.А. | + |  |
| Огнева Т.Г. | + |  |
| Стринжа Д.А. | + |  |
| Усенко С.В. | + |  |
| Смага Ю.С. | + |  |
| Щербина С.В. | + |  |
| Лариков П.А. | + |  |
| ИТОГО | 10 |  |

Решение принято единогласно.

3. По лоту №3:

3.1. Допустить к участию в открытом аукционе и признать участником открытого аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения №1003 общей площадью 14,8 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Пермская, д. 9, находящегося в муниципальной собственности, сроком на пять лет (с 30.06.2022 по 29.06.2027) индивидуального предпринимателя Цибрик Янину Григорьевну.

3.2. Признать несостоявшимся открытый аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения №1003 общей площадью 14,8 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Пермская, д. 9, находящегося в муниципальной собственности, сроком на пять лет (с 30.06.2022 по 29.06.2027), в соответствии с пунктами 129, 133 Правил, в связи с тем, что принято решение о признании только одного заявителя участником аукциона.

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О. членааукционной комиссии | Результаты голосования |
| «за» | «против» |
| Антонова Н.Ю. | + |  |
| Фрейндт К.А. | + |  |
| Лукафина Е.Н. | + |  |
| Хасанова М.А. | + |  |
| Огнева Т.Г. | + |  |
| Стринжа Д.А. | + |  |
| Усенко С.В. | + |  |
| Смага Ю.С. | + |  |
| Щербина С.В. | + |  |
| Лариков П.А. | + |  |
| ИТОГО | 10 |  |

Решение принято единогласно.

Подписи:

Протокол подписан всеми присутствующими членами аукционной комиссии.