



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

ул. Таежная, 24, ул. Ханты-Мансийская, 40, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628602
Телефон/факс: (3466) 24-15-11, электронная почта: dms@n-vartovsk.ru

Директору МКУ
«УКС города Нижневартовска»
М.И. Шадыеву

ИНН 8603165737
тел. (3466) 498-805,
info@uksnv.ru

Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях

29.04.2025 №36-01-Исх-2100

По результатам рассмотрения ходатайства от 31.03.2025 №104-Исх-1089 об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка площадью 16 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 297496 кв.м с кадастровым номером 86:11:0000000:81369, местоположение земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, Западный промышленный узел города, панель 18, принято решение об установлении публичного сервитута на срок до 31.12.2025 в отношении указанного земельного участка в целях строительства сети электроснабжения в составе объекта: «Благоустройство внутриквартального проезда Ленина 17, 17/1, с тропинкой к детскому саду №90», для организации электроснабжения населения.

Сведения о публичном сервитуте:

1. Владелец публичного сервитута: муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства города Нижневартовска»;
2. Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и владелец публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения): отсутствуют;
3. Кадастровый номер земельного участка в отношении которого устанавливается публичный сервитут 86:11:0000000:81369;
Кадастровый квартал, в котором расположены земли: 86:11:0000000;

Местоположение земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, Западный промышленный узел города, панель 18;

4. Срок публичного сервитута: до 31.12.2025;
5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): отсутствует;
6. Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами: отсутствуют;
7. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: отсутствуют;
8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства города Нижневартовска»:
 - обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, заключение с правообладателем земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута;
 - обеспечить внесение правообладателю земельного участка платы за публичный сервитут, определенной в соответствии с действующим законодательством;
9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной (государственной неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): отсутствует;
10. Обязанность обладателя публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования: земельные участки (территории) общего пользования.

Директор департамента

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат
6075CDA10D1472517C653D030A4160C
Владелец Попович Наталья Александровна

Н.А. Попович

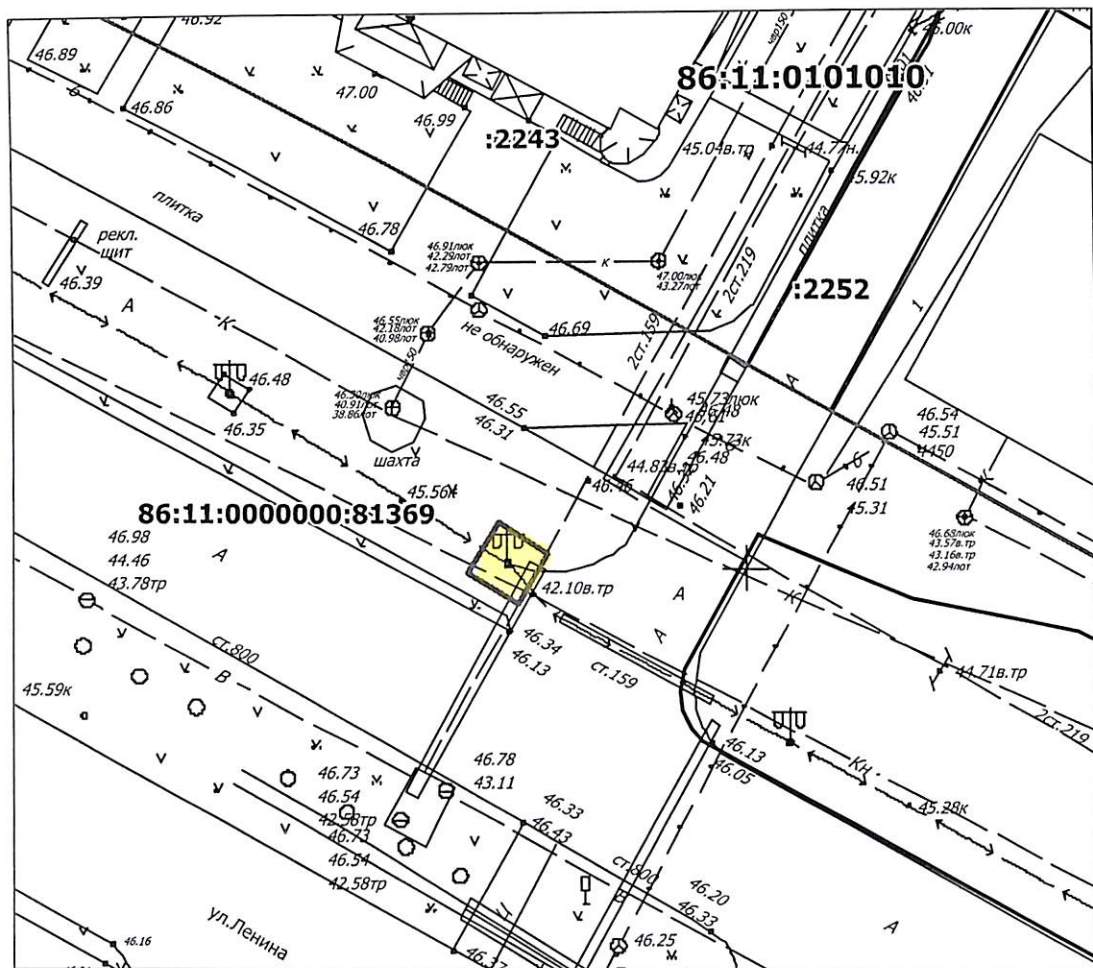
Действителен с 19.02.2025 по 15.05.2026

Приложение

к решению об установлении
публичного сервитута
в отношении земель
от 28.04.25 №36-ОГ-4/сх-2100

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка		16	м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y		X	Y
1	2	3	1	2	3
1	948298.88	4420555.89	4	948296.78	4420559.31
2	948302.29	4420557.98	1	948298.88	4420555.89
3	948300.20	4420561.38			



Масштаб 1:500

Система координат: МСК86_Зона_4

Условные

обозначения:

86:11:0101010

86:11:0000000:81853; :7600

- границы части земельного участка
- границы существующих земельных участков
- красные линии
- надпись номера кадастрового квартала
- надписи кадастровых номеров земельных участков