ПРОЕКТ



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ**

**ГОРОД НИЖНЕВАРТОВСК**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА**

**ДУМА ГОРОДА**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 года № \_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Думы города Нижневартовска от 12.09.2002 №197 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества в городе Нижневартовске» (с изменениями) |

Рассмотрев проект решения Думы города Нижневартовска «О внесении изменений в решение Думы города Нижневартовска от 12.09.2002 №197 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества в городе Нижневартовске» (с изменениями)», внесенный главой города Нижневартовска, руководствуясь статьей 19 Устава города Нижневартовска,

Дума города РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Нижневартовска от 12.09.2002 №197 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества в городе Нижневартовске» (с изменениями от 23.05.2008 №419, от 18.02.2011 №876, от 16.09.2011 №87, от 01.06.2012 №236, от 29.11.2013 №493, от 29.10.2015 №895, от 22.12.2017 №271, от 22.06.2018 №363, от 23.11.2018 №405) следующие изменения:

1) в преамбуле решения слова «, [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?rnd=491A12B9F7CB9FB1806A65EFB91D6B49&req=doc&base=LAW&n=279463&REFFIELD=134&REFDST=100004&REFDOC=183436&REFBASE=RLAW926&stat=refcode%3D16876%3Bindex%3D15&date=27.05.2020) Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 №549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного и муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены» исключить;

2) в главе 1 Положения:

в пункте 1.1 слова «, с учетом опыта и результатов проведения приватизации в 1992-2001 годах» исключить;

пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Для осуществления единой политики в области приватизации муниципального имущества:

1) департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (далее - Департамент):

представляет главе города для согласования проект Программы приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год - год, следующий за текущим финансовым годом, и плановый период, а также изменения в Программу приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год и плановый период, отчет о результатах приватизации муниципального имущества;

осуществляет контроль за выполнением нормативных правовых актов в области приватизации;

организует и контролирует реализацию Программы приватизации;

координирует деятельность соответствующих управлений, отделов Департамента по вопросам приватизации муниципального имущества;

организует и координирует работу постоянно действующей комиссии по приватизации;

организует размещение на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на сайте в сети Интернет, определенном администрацией города, информации о приватизации, включая Программу приватизации муниципального имущества, изменения в Программу приватизации, решения об условиях приватизации муниципального имущества, информационные сообщения о продаже муниципального имущества и об итогах его продажи, ежегодные отчеты о результатах приватизации муниципального имущества, а также другие сведения, установленные Федеральным законом;

организует размещение на Национальной электронной площадке в сети Интернет информационных сообщений о продаже муниципального имущества в электронной форме и об итогах их проведения;

2) глава города вносит в Думу города для утверждения Программу приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год - год, следующий за текущим финансовым годом, и плановый период, изменения в Программу приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год и плановый период, отчет о результатах приватизации муниципального имущества.»;

3) в главе 2 Положения:

в абзаце втором пункта 2.2 слово «направляется» заменить словами «вносится главой города»;

в абзаце первом пункта 2.3 слова «представляется Департаментом» заменить словами «представляется главой города»;

4) в главе 3 Положения:

в пункте 3.2 слова «департамента экономики администрации города» заменить словами «департамента экономического развития администрации города»;

пункт 3.4 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«При проведении продажи муниципального имущества в электронной форме Департамент также размещает информационные сообщения на Национальной электронной площадке в сети Интернет.»;

пункт 3.6 признать утратившим силу;

пункт 3.7 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Информация о результатах сделок приватизации муниципального имущества по результатам продажи в электронной форме также подлежит размещению на Национальной электронной площадке в сети Интернет в течение десяти дней со дня совершения указанных сделок.»;

5) в главе 4 Положения:

в пункте 4.1 слова «на основании решения городской комиссии по контролю за деятельностью муниципальных унитарных предприятий и учреждений, положение и состав которой утверждается постановлением администрации города,» исключить;

абзац четвертый пункта 4.2 признать утратившим силу;

дополнить пунктом 4.5 следующего содержания:

«4.5. В случае создания в процессе реорганизации унитарных предприятий обществ с ограниченной ответственностью Департамент:

4.5.1. От имени муниципального образования осуществляет права единственного участника обществ с ограниченной ответственностью, принимающего решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников общества.

Размер и номинальная стоимость долей обществ с ограниченной ответственностью определяются администрацией города.

4.5.2. Осуществляет от имени муниципального образования в порядке, установленном администрацией города, полномочия высшего органа управления общества - общего собрания участников, в случае, если в муниципальной собственности находится 100% долей обществ с ограниченной ответственностью.

4.5.3. Осуществляет о имени муниципального образования полномочия по управлению и распоряжению долями обществ с ограниченной ответственностью, находящимися в муниципальной собственности.».

6) главу 6 Положения изложить в следующей редакции:

«6. Подведение итогов продажи муниципального имущества без объявления цены

6.1. Подведение итогов продажи муниципального имущества без объявления цены осуществляется комиссией по приватизации. По результатам рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документов комиссия по приватизации принимает по каждой зарегистрированной заявке отдельное решение о рассмотрении предложения о цене муниципального имущества. Указанное решение оформляется протоколом об итогах продажи без объявления цены.

Подведение итогов продажи муниципального имущества без объявления цены должно состояться не позднее третьего рабочего дня со дня окончания приема заявок и предложений о цене имущества.

6.2. Покупателем муниципального имущества признается:

а) в случае регистрации одной заявки и предложения о цене муниципального имущества - участник, представивший это предложение;

б) в случае регистрации нескольких заявок и предложений о цене муниципального имущества - участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое муниципальное имущество;

в) в случае если несколько участников предложили одинаковую наибольшую цену за продаваемое муниципальное имущество - участник, заявка которого была подана на электронную площадку ранее других.

6.3. Протокол об итогах продажи муниципального имущества без объявления цены подписывается продавцом в день подведения итогов продажи муниципального имущества без объявления цены и должен содержать:

а) сведения о муниципальном имуществе;

б) количество поступивших и зарегистрированных заявок;

в) сведения об отказах в принятии заявок с указанием причин отказа;

г) сведения о рассмотренных предложениях о цене муниципального имущества с указанием подавших их претендентов;

д) сведения о покупателе муниципального имущества;

е) сведения о цене приобретения муниципального имущества, предложенной покупателем;

ж) срок, в течение которого должен быть заключен договор купли-продажи муниципального имущества.

6.4. Если в срок для приема заявок, указанный в информационном сообщении о продаже муниципального имущества без объявления цены, ни одна заявка не была зарегистрирована либо по результатам рассмотрения зарегистрированных заявок ни одно предложение о цене муниципального имущества не было принято к рассмотрению, продажа муниципального имущества без объявления цены признается несостоявшейся.

Такое решение оформляется протоколом об итогах продажи муниципального имущества без объявления цены.

6.5. Процедура продажи муниципального имущества без объявления цены считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах продажи муниципального имущества без объявления цены.

6.6. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи муниципального имущества без объявления цены победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением протокола.

6.7. Договор купли-продажи муниципального имущества заключается в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества без объявления цены.

6.8. Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.»;

7) в абзаце четвертом пункта 9.1 главы 9 Положения слова «пять лет» заменить словами «семь лет».

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Думы  города Нижневартовска  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.В. Клец  «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года | Глава города  Нижневартовска  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.В. Тихонов  «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года |
|  |  |