ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе

на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, сроком до одного года, по трем лотам

05 июня 2023 года №38

г. Нижневартовск

Присутствовали:

Ряска В.И. директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города, председатель комиссии

Антонова Н.Ю. заместитель директора департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города, начальник управления имущественных отношений, заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

Лукафина Е.Н. начальник отдела приватизации и договорных отношений управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Рубцова В.П. заместитель начальника отдела приватизации и договорных отношений управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Огнева Т.Г. начальник отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Стринжа Д.А. начальник отдела по учету муниципальной казны управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Смага Ю.С. заместитель начальника юридического управления администрации города

Секретарь комиссии:

Фрейндт К.А. главный специалист отдела приватизации и договорных отношений управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Отсутствовали:

Усенко С.В. начальник полиции по охране общественного порядка Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Нижневартовску

Щербина С.В. заместитель директора департамента экономического развития администрации города, начальник управления стратегического планирования

Из 9 членов комиссии по рассмотрению заявок на участие в электронном аукционе на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, сроком до одного года, по трем лотам на заседании присутствовали 7 членов, кворум для принятия решения имеется.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, сроком до одного года (с 22.06.2023 по 20.06.2024), по следующим лотам:

- лот №1: помещения №№2-6 общей площадью 27 кв.м, входящие
в состав нежилого помещения №1003, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Спортивная, д. 13, корп. 2, для размещения производственных помещений при обслуживании жилищного фонда;

- лот №2: нежилое помещение №1002 общей площадью 14,2 кв.м, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Маршала Жукова, д. 12а, для размещения объекта общественного назначения;

- лот №3: нежилое помещение №1008 общей площадью 22,4 кв.м, расположенное по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, проспект Победы, д. 14а, для размещения склада.

РАССМОТРЕЛИ:

1. По лоту №1:

1.1. Заявку на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды помещений №№2-6 общей площадью 27 кв.м, входящих
в состав нежилого помещения №1003, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Спортивная, д. 13, корп. 2, находящегося в муниципальной собственности, сроком до одного года (с 22.06.2023 по 20.06.2024), поступившую от акционерного общества «Ремонтно-наладочное управление жилищно-коммунального хозяйства» 15.05.2023 в 07 час. 30 мин. – заявка №5656.

1.2. Информацию организатора открытого аукциона:

- о соответствии поступившей заявки требованиям документации об аукционе (комплектность заявки, правильность оформления заявки на участие в аукционе) и о соответствии заявителя требованиям, установленным в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утверждённых приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 (с изменениями) (далее - Правила);

- о поступлении от заявителя на счет организатора торгов задатка, установленного аукционной документацией и указанного в извещении о проведении аукциона, - в размере 11 827,20 руб.;

- о том, что заявление об отзыве заявки не поступало.

2. По лоту №2 - информацию организатора аукциона об отсутствии поданных заявок на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения №1002 общей площадью 14,2 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Маршала Жукова, д. 12а, находящегося в муниципальной собственности, сроком до одного года (с 22.06.2023 по 20.06.2024).

3. По лоту №3 - информацию организатора аукциона об отсутствии поданных заявок на участие в электронном аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения №1008 общей площадью 22,4 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, проспект Победы, д. 14а, находящегося в муниципальной собственности, сроком до одного года (с 22.06.2023 по 20.06.2024).

Решили:

1. По лоту №1:

1.1. Допустить к участию в электронном аукционе и признать участником электронного аукциона на право заключения договора аренды помещений №№2-6 общей площадью 27 кв.м, входящих в состав нежилого помещения №1003, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Спортивная, д. 13, корп. 2, находящегося в муниципальной собственности, сроком до одного года (с 22.06.2023 по 20.06.2024) акционерное общество «Ремонтно-наладочное управление жилищно-коммунального хозяйства».

1.2. Признать несостоявшимся электронный аукцион на право заключения договора аренды помещений №№2-6 общей площадью 27 кв.м, входящих в состав нежилого помещения №1003, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Спортивная, д. 13, корп. 2, находящегося в муниципальной собственности, сроком до одного года (с 22.06.2023 по 20.06.2024), в соответствии с пунктами 129, 133 Правил, в связи с тем, что принято решение о признании только одного заявителя участником аукциона.

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О. членааукционной комиссии | Результаты голосования |
| «за» | «против» |
| Ряска В.И. | + |  |
| Антонова Н.Ю. | + |  |
| Лукафина Е.Н. | + |  |
| Рубцова В.П. | + |  |
| Огнева Т.Г. | + |  |
| Стринжа Д.А. | + |  |
| Смага Ю.С. | + |  |
| ИТОГО | 7 |  |

Решение принято единогласно.

1. По лоту №2:

Признать несостоявшимся открытый аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения нежилого помещения №1002 общей площадью 14,2 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Маршала Жукова, д. 12а, находящегося в муниципальной собственности, сроком до одного года (с 22.06.2023 по 20.06.2024), в соответствии с пунктами 129, 133 Правил, в связи с тем, что на участие в аукционе не подана ни одна заявка.

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О. членааукционной комиссии | Результаты голосования |
| «за» | «против» |
| Ряска В.И. | + |  |
| Антонова Н.Ю. | + |  |
| Лукафина Е.Н. | + |  |
| Рубцова В.П. | + |  |
| Огнева Т.Г. | + |  |
| Стринжа Д.А. | + |  |
| Смага Ю.С. | + |  |
| ИТОГО | 7 |  |

Решение принято единогласно.

1. По лоту №3:

Признать несостоявшимся открытый аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения №1008 общей площадью 22,4 кв.м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, проспект Победы, д. 14а, находящегося в муниципальной собственности, сроком до одного года (с 22.06.2023 по 20.06.2024), в соответствии с пунктами 129, 133 Правил, в связи с тем, что на участие в аукционе не подана ни одна заявка.

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О. членааукционной комиссии | Результаты голосования |
| «за» | «против» |
| Ряска В.И. | + |  |
| Антонова Н.Ю. | + |  |
| Лукафина Е.Н. | + |  |
| Рубцова В.П. | + |  |
| Огнева Т.Г. | + |  |
| Стринжа Д.А. | + |  |
| Смага Ю.С. | + |  |
| ИТОГО | 7 |  |

Решение принято единогласно.

Подписи:

Протокол подписан всеми присутствующими членами аукционной комиссии.