от 13.10.2017 №1589-р

О проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением администрации города от 22.10.2015 №1892 "Об утверждении порядка определения начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка, начальной цены предмета аукциона по продаже права заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена":

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории, относящегося к категории земель "земли населенных пунктов", площадью 58 721 кв.м с кадастровым номером 86:11:0000000:79629 в восточном планировочном районе (IV очередь строительства), квартал 32, для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); дошкольное, начальное и среднее общее образование; спорт; коммунальное обслуживание; земельные участки (территории) общего пользования.

Утвердить:

- начальный размер первого арендного платежа в сумме 1 527 000 рублей;

- задаток в размере 305 400 рублей (20% от начального размера первого арендного платежа);

- шаг аукциона в размере 45 810 рублей (3% от начального размера первого арендного платежа).

2. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории, относящегося к категории земель "земли населенных пунктов", площадью 62 305 кв.м с кадастровым номером 86:11:0000000:79524 в восточном планировочном районе (IV очередь строительства), квартал 31А, для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); дошкольное, начальное и среднее общее образование; спорт; коммунальное обслуживание; земельные участки (территории) общего пользования.

Утвердить:

- начальный размер первого арендного платежа в сумме 1 620 000 рублей;

- задаток в размере 324 000 рублей (20% от начального размера первого арендного платежа);

- шаг аукциона в размере 48 600 рублей (3% от начального размера первого арендного платежа).

3. Департаменту муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (Т.А. Шилова):

- обеспечить размещение извещения о проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков на официальных сайтах Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)), органов местного самоуправления города Нижневартовска ([www.n-vartovsk.ru](http://www.n-vartovsk.ru/));

- обеспечить опубликование извещения о проведении аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков в газете "Варта";

- в срок до 01.12.2017 организовать и провести аукционы на право заключения договоров аренды земельных участков в соответствии с пунктами 1, 2 распоряжения.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы города, директора департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города Т.А. Шилову.

Глава города В.В. Тихонов