

**О мерах поддержки Фонда поддержки предпринимательства Югры
«Мой бизнес»**

Докладчик: Колупаев Роман Геннадьевич, генеральный директор Фонда поддержки предпринимательства Югры «Мой бизнес» (в режиме видеоконференцсвязи)

Фонд «Мой Бизнес» оказывает услуги по различным направлениям: информационно-консультационное, образовательное, финансовая поддержка, поддержка предпринимателей, осуществляющих инновации в социальной сфере, в креативных индустриях, а также экспорте товаров, работ и услуг.

В 2022 году субъектам МСП, самозанятым гражданам и физическим лицам г. Нижневартовска оказано 1509 услуг (информационно-консультационные, комплексные и образовательные).

Проведено 77 мероприятий, в которых приняли участие 877 субъектов МСП, самозанятых граждан и физических лиц.

Оказана финансовая поддержка – 18 субъектам МСП в размере 9,86 млн. рублей, в том числе:

- компенсация расходов по приобретению оборудования и разработке инновационного продукта/технологии по программе «выращивания» – 3,45 млн. рублей;
- компенсация банковской процентной ставки – 1,8 млн. рублей;
- компенсация части лизинговых платежей – 3,71 млн. рублей;
- поддержка экспортеров в форме гранта - экспортный кэшбек – 0,9 млн. рублей.

В 2023 году субъектам МСП, самозанятым гражданам и физическим лицам г. Нижневартовска оказано 472 услуги (информационно-консультационные, комплексные и образовательные).

Проведено 36 мероприятий, в которых приняли участие 305 субъектов МСП, самозанятых граждан и физических лиц.

Оказана финансовая поддержка – 14 субъектам МСП в размере 8,69 млн. рублей, в том числе:

- компенсация банковской процентной ставки – 0,64 млн. рублей;
- компенсация лизинговых платежей – 6,37 млн. рублей;
- компенсация расходов по приобретению оборудования и разработке инновационного продукта/технологии по программе «выращивания» – 1,68 млн. рублей.

**Меры поддержки
экспортно-ориентированных
субъектов МСП,
реализуемые
Центром поддержки экспорта**

Фонда поддержки предпринимательства

Югры «Мой Бизнес» на 2023 год



**О реализации лучших практик в сфере развития инвестиционной
и предпринимательской деятельности (инициатив, идей) в 2022 году,
план на 2023**

*1. Докладчик: Ситников Виктор Петрович, заместитель главы города,
директор департамента строительства администрации города.*

В оценку рейтинга муниципальных образований автономного округа по обеспечению условий благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции в 2020 году округом введен показатель «Эффективность участия органов местного самоуправления в разработке и реализации лучших практик (инициатив, идей) в сфере развития инвестиционной и предпринимательской деятельности».

Критерии оценки показателя:

1) наличие практик (инициатив, идей), являющихся победителями региональных конкурсов;

2) наличие практик, являющихся победителями финальных этапов на федеральном (всероссийском) уровне, в том числе рекомендованных к направлению для участия в финальных этапах на федеральном (всероссийском) уровне;

3) наличие в муниципальном образовании практик, размещенных на платформе «СМАРТЕКА»;

4) наличие в муниципальном образовании идей, вошедших в ТОП-1000 форума «Сильные идеи для нового времени».

Департамент строительства администрации города ежегодно участвует в разработке и реализации лучших практик в сфере градостроительной деятельности, развития инвестиционной и предпринимательской деятельности.

В 2022 году на региональном этапе Всероссийского конкурса «Лучшая муниципальная практика» в номинации «Модернизация городского хозяйства посредством внедрения цифровых технологий и платформенных решений («умный город»)» Нижневартовску присвоено 1 место. Проект направлен в федеральную конкурсную комиссию.

В текущем году для участия в данном конкурсе в номинации «Градостроительная политика, обеспечение благоприятной среды жизнедеятельности населения и развитие жилищно-коммунального хозяйства» направлены 2 конкурсные заявки:

- «Внедрение Интерактивной карты инвестиционных площадок с инвестиционными паспортами как инструмента содействия развитию инвестиционной деятельности»;

- «Строительство, реконструкция, модернизация объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного

**Об имущественной поддержке субъектов
предпринимательской деятельности**

Докладчик: Ряска Вадим Иванович, директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города.

В настоящее время на территории муниципального образования успешно реализуются следующие виды имущественной поддержки:

- предоставление в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства на льготных условиях объектов муниципального имущества, включенных в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего передаче во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень);
- применение льготных ставок арендной платы (40%-60%-80%-100%) при передаче в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – Субъект) муниципального имущества, включенного в Перечень;
- предоставление в аренду муниципального имущества для осуществления социального предпринимательства с применением понижающего коэффициента 0,1;
- применение к расчету арендной платы за земельные участки коэффициента Субъектов, равного 0,5.

Указанный перечень утвержден распоряжением администрации города Нижневартовска от 30.10.2019 №1401-р и размещен на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска (www.n-vartovsk.ru) в разделе «Информация»/ «Предпринимательство».

На конец 2022 года Перечень содержал 108 объектов движимого и недвижимого имущества. Имущественная поддержка путем предоставления в аренду 75 муниципальных объектов, включенных в Перечень, оказана 51 Субъекту.

В течение 2023 года планируется увеличить количество объектов в Перечне до 113 и предоставить в пользование 78 муниципальных объектов.

Методикой расчета арендной платы за муниципальное имущество, утвержденной решением Думы города Нижневартовска от 27.11.2015 №913, установлена льготная ставка арендной платы при передаче субъектам малого и

**О реализации инвестиционного проекта «Строительство ТК
«Станция» (ООО «Пилипака и Компания»)**

Докладчики:

Дорофеева Людмила Анатольевна, главный бухгалтер ООО «Пилипака и Компания»

Пилипака Борис Александрович, генеральный директор ООО «Пилипака и компания»

Администрацией города в 2020 году заключено соглашение с ООО «Пилипака и Компания» о сопровождении инвестиционного проекта по строительству на территории города Нижневартовска торгового комплекса «Станция».

общая стоимость инвестиционного проекта - 1,6 млрд. рублей;
осуществленные инвестиции – 230 млн. рублей;

бюджетный эффект с начала реализации проекта (уплачено налогов) - 195 млн. рублей;

запланировано рабочих мест - 500;

срок окончания реализации проекта – апрель 2025 года.

ТК «Станция» - современный многофункциональный комплекс, в котором посетители будут иметь возможность совершать покупки, интересно проводить время, расположен в удобном месте на площади железнодорожного вокзала.

Количество надземных этажей здания – 8

Количество подземных этажей – 1

Площадь застройки – 3590,8 м²

Общая площадь здания (сумма всех помещений) – 15622,9 м²

Полезная площадь – 13950,0 м²

Строительный объём – 72168 м³

С 0 по 4 этажи планируется расположение магазинов аксессуаров, одежды и обуви, парфюмерии, электроники, мебели, фуд-корта, с 5 по 8 этажи расположение гостиничных номеров с номерным фондом до 70 номеров.