

**Сводный отчет
об оценке регулирующего воздействия
проекта муниципального нормативного правового акта**

№ 1 (присваивается регулирующим органом)	Сроки проведения публичного обсуждения: начало: «19» марта 2018 г. окончание: «04» апреля 2018 г.
----------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------

I. Общая информация

1.1. Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города, являющийся разработчиком проекта муниципального нормативного правового акта, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской деятельности, а также способствующего возникновению расходов субъектов предпринимательской деятельности (далее - регулирующий орган)
1.2. Сведения о структурных подразделениях администрации города, участвующих в разработке проекта муниципального нормативного правового акта, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности: <u>Отсутствуют.</u>
1.3. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта: <u>Проект постановления администрации города Нижневартовска "О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города от 15.05.2017 №706 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска на финансовое обеспечение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам" (далее - постановление администрации города от 15.05.2017 №706)</u>
1.4. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного акта (его отдельных положений): после его официального опубликования, ориентировочно - июнь 2018 года.
1.5. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предполагаемое регулирование: <u>Действующая редакция постановления администрации города от 15.05.2017 №706 не соответствует требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 №887 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг"(с изменениями на 17.10.2017), ст.78 Бюджетного кодекса Российской Федерации.</u> <u>Предоставление субсидий из бюджета города Нижневартовска на финансовое обеспечение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам, является неправомерным без приведения постановления администрации города от 15.05.2017 №706 в соответствие с действующим законодательством, отсутствует возможность заключения договоров о предоставлении субсидий.</u> <u>Предлагаемое регулирование позволит выполнять работы по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам, на земельных участках, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах (далее – собственники), при условии софинансирования собственниками фактически выполненных работ, за счет средств бюджета города, предоставляемых управляющим организациям в ви-</u>

<p><u>работ, за счет средств бюджета города, предоставляемых управляющим организациям в виде субсидий на финансовое обеспечение затрат на выполнение работ по благоустройству территорий с целью приведения дворовых территорий многоквартирных домов к современным нормам комфортности.</u></p>
<p>1.6. Основание для разработки проекта муниципального нормативного правового акта: <u>1.Статья 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации;</u> <u>2.Постановление Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 №887 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг".</u></p>
<p>1.7. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования: <u>Организация и обеспечение условий для проведения благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов</u></p>
<p>1.8. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования: <u>В целях приведения постановления администрации города от 15.05.2017 №706 в соответствие с действующим законодательством проектом постановления уточняются требования, которым должна соответствовать управляющая организация на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение договора о предоставлении субсидии, предусматривается заключение договора о предоставлении субсидии в соответствии с типовой формой, установленной финансовым органом муниципального образования, вносятся другие уточняющие поправки.</u> <u>Кроме того, в соответствии с рекомендациями контролирующих органов по результатам проведения контрольных мероприятий по проверке использования бюджетных средств в постановление администрации города от 15.05.2017 №706 вносятся изменения с целью уточнения порядка формирования перечня многоквартирных домов, прилегающие территории к которым планируется благоустроить и дополнения, определяющие механизм использования субсидии управляющими организациями, в том числе нормативный акт дополнен ранее не предусмотренными обязанностями для управляющих организаций.</u> <u>В связи с отсутствием финансирования из бюджета автономного округа проектом постановления вносятся соответствующие изменения в постановление администрации города от 15.05.2017 №706.</u> <u>В соответствии с рекомендациями Службы контроля Ханты-Мансийского автономного округа – Югры перечень отчетных документов, представляемых управляющими организациями в департамент ЖКХ, дополнен фотоматериалами, подтверждающими выполнение работ.</u></p>
<p>1.9. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с размещением уведомления о проведении публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта: <u>начало: «19» марта 2018 года</u> <u>окончание: «04» апреля 2018 года</u></p>
<p>1.10. Количество замечаний и предложений, полученных в связи с размещением уведомления о проведении публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта: <u>При проведении публичных консультаций получены письма от семи юридических лиц об отсутствии предложений и замечаний.</u></p>

1.11. Контактная информация ответственного исполнителя регулирующего органа:
 фамилия, имя, отчество: Дроздовская Ленина Николаевна
 должность заместитель начальника отдела по организации содержания и ремонта жилищно-го фонда департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города
 телефон: 8 (3466) 41-79-04
 адрес электронной почты: orzf@n-vartovsk.ru

II. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта

2.1. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта:	высокая
2.2. Обоснование отнесения проекта муниципального нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия: <u>Проект постановления содержит положения устанавливающие ранее не предусмотренные муниципальным правовым актом города Нижневартовска обязанности для субъектов предпринимательской деятельности, приводящие к возникновению ранее не предусмотренных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.</u>	

III. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

3.1. Формулировка проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования, условий и факторов ее существования: <u>Состояние благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов не в полной степени соответствует современным нормам комфортности. Застройка и благоустройство большинства микрорайонов города выполнялись в 70-80 годы прошлого столетия. В результате длительной эксплуатации на дорожном покрытии отдельных внутриквартальных проездов образовались дефекты, при которых дальнейшая эксплуатация дорожного покрытия затруднена, а на отдельных участках недопустима, имеющиеся элементы благоустройства пришли в ветхое состояние, многие малые архитектурные формы на детских площадках физически и морально устарели.</u> <u>После проведения межевания и постановки на государственный кадастровый учет земельных участков в городе Нижневартовске земельные участки, отведенные под многоквартирные дома, с элементами благоустройства, расположенными на них, в соответствии с Жилищным кодексом РФ должны содержаться и ремонтироваться за счет собственников помещений в многоквартирных домах.</u> <u>Учитывая текущее социально-экономическое положение населения города Нижневартовска, привести дворовые территории многоквартирных домов к современным нормам комфортности только за счет средств собственников помещений в многоквартирных домах не представляется возможным.</u> <u>Предлагаемое регулирование позволит выполнять работы по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам, на земельных участках, находящихся в общей долевой собственности собственников, при условии софинансирования собственниками фактически выполненных работ, за счет средств бюджета города, предоставляемых управляющим организациям в виде субсидий на финансовое обеспечение затрат на выполнение работ по благоустройству территорий.</u>

3.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:

Невозможность предоставления управляющим организациям субсидии из бюджета города на финансовое обеспечение затрат на выполнение работ по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам, является одним из факторов, препятствующих приведению дворовых территорий к современным нормам комфортности.

3.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы:

В целях создания условий для управления многоквартирными домами, повышения уровня комфортного проживания населения и качества оказания услуг администрацией города принято постановление администрации города от 15.05.2017 №706 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска на финансовое обеспечение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам".

В рамках реализации муниципальной программы "Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Нижневартовска на 2016-2020 годы" в 2017 году из бюджета города Нижневартовска управляющим организациям была предоставлена субсидия на благоустройство территорий, прилегающих к многоквартирным домам, в размере 92 931 228,24 рублей, что составляет 95% от стоимости фактически выполненных работ (5% финансировалось за счет средств собственников помещений в многоквартирных домах).

За счет указанных средств были выполнены следующие работы:

- ремонт внутриквартальных проездов (сплошное асфальтирование) – 23 151,1 кв.м.;

- ремонт тротуаров – 6 105,7 кв.м.;

- ремонт контейнерных площадок – 12 шт.;

- ремонт мест стоянки автотранспортных средств – 6329 кв.м.;

- замена ограждений – 5460 п.м.;

- замена малых архитектурных форм – 721 шт., в том числе:

игровое оборудование на детских площадках – 59 шт. (с установкой прорезиненного покрытия 2947 кв.м.);

урны – 221 шт.;

скамейки – 221 шт.;

чаши для цветов – 220 шт.

Всего было благоустроено 38 земельных участков, прилегающих к 55 многоквартирным домам.

3.4. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны администрации города:

Проблема не может быть решена без участия администрации города, так как недостаточность собственных финансовых ресурсов собственников помещений в многоквартирных домах не позволяет выполнить требуемые работы в целях приведения дворовых территорий к современным нормам комфортности.

3.5. Перечень действующих муниципальных нормативных правовых актов (их положений), устанавливающих правовое регулирование:

Постановление администрации города от 15.05.2017 №706 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска на финансовое обеспечение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам".

3.6. Опыт муниципальных образований в соответствующих сферах деятельности:

1. Постановление Администрации г. Сургута от 07.10.2015 № 7065 "О порядке предоставления субсидии на финансовое обеспечение (возмещение) затрат по благоустрой-

ству дворовых территорий многоквартирных домов".

В соответствии с данным постановлением субсидия направляется на финансовое обеспечение (возмещение) затрат по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов на условиях софинансирования за счет средств указанной субсидии и средств заинтересованных лиц (в случае принятия ими решения о финансовом участии в реализации мероприятия по благоустройству дворовой территории).

За счет средств местного бюджета предоставляется единовременный авансовый платеж в размере до 30% от плановой суммы субсидии по каждому адресу с последующим зачетом поадресно после представления документов, подтверждающих фактические затраты.

Окончательный расчет с получателями субсидии за текущий финансовый год осуществляется в течение первого квартала очередного финансового года.

Получателями субсидий являются юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальные предприниматели, выполняющие работы (оказывающие услуги) по благоустройству дворовых территорий.

2. Постановление Администрации г. Нягани от 27.04.2017 №1289 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов".

Субсидия предоставляется управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, осуществляющим выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и на основании открытого конкурса по отбору организаций для управления многоквартирными домами.

Субсидия предоставляется получателям субсидии в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, на территории земельного участка, находящегося в собственности собственников помещений многоквартирного дома.

Финансирование затрат по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, на территории земельного участка, находящегося в собственности собственников помещений многоквартирного дома, производится за счет средств собственников помещений многоквартирного дома и субсидии на финансовое обеспечение затрат по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

Доля софинансирования расходов по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

- собственников жилых, нежилых помещений - не менее 1%;
- субсидии на финансовое обеспечение затрат по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов - не более 99%.

Субсидия перечисляется на расчетные счета, открытые получателем субсидии в кредитных организациях в течение десяти рабочих дней со дня поступления подписанного сторонами договора о предоставлении субсидии.

3. Постановление Администрации Новоуральского городского округа от 29.12.2016 №2912 "О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий в целях возмещения затрат на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов Новоуральского городского округа".

Субсидии предоставляются в целях возмещения затрат на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах.

Субсидии предоставляются управляющим организациям, товариществам собствен-

ников жилья, осуществляющим управление многоквартирными домами и обеспечивающие выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в соответствии со статьями 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Субсидия на благоустройство объекта субсидирования предоставляется в виде софинансирования. Размер субсидии на благоустройство дворовой территории составляет 93 и менее процентов от фактической стоимости выполненных работ. От 7 и более процентов стоимости работ по благоустройству дворовой территории оплачивают собственники помещений многоквартирного дома.

Перечисление субсидий осуществляется по фактически произведенным затратам, не позднее десятого рабочего дня после принятия Главным распорядителем отчетных документов предоставленных получателем субсидий.

3.7. Выявление рисков, связанных с существующей ситуацией:

Без приведения постановления администрации города от 15.05.2017 №706 в соответствие с действующим законодательством отсутствует возможность заключения договоров на предоставление субсидий из бюджета города на благоустройство территорий, прилегающих к многоквартирным домам, на земельных участках, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах.

3.8. Моделирование последствий, наступление которых возможно при отсутствии правового регулирования:

Отсутствие возможности предоставления управляющим организациям субсидии из бюджета города на благоустройство территорий, прилегающих к многоквартирным домам, на земельных участках, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах повлечет за собой ухудшение технического состояния объектов благоустройства, расположенных на вышеуказанных земельных участках и как следствие – снижение комфортности условий проживания населения.

3.9. Источники данных:

1. Департамент жилищно – коммунального хозяйства администрации города;
2. Компьютерная справочная правовая система Гарант;
3. Официальный сайт администрации Новоуральского городского округа (http://adm-ngo.ru/resolution/2017_2912_5965)

3.10. Иная информация о проблеме: Отсутствует

IV. Цели предлагаемого правового регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, а также приоритетам развития, представленным в Стратегии социально-экономического развития города Нижневартовска и муниципальных программах

4.1. Цели предлагаемого правового регулирования:	4.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования:
<u>Организация и обеспечение условий для проведения благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов</u>	2020 год
4.3. Обоснование соответствия целей предлагаемого правового регулирования принципам правового регулирования, а также приоритетам развития, представленным в Стратегии социально-экономического развития города Нижневартовска и муниципальных программах:	

Цель предлагаемого правового регулирования направлена на создание условий для повышения уровня комфортного проживания населения, а именно улучшения состояния благоустройства территорий, прилегающих к многоквартирным домам в микрорайонах города, что является одним из приоритетных направлений социально-экономического развития города согласно пункту 3.1.2. Стратегии социально-экономического развития города Нижневартовска до 2020 года и на период до 2030 года, утвержденной Решением Думы города Нижневартовска от 26.12.2014 №689 (ред. от 27.11.2015).

4.4. Иная информация о целях предлагаемого правового регулирования: Отсутствует

V. Описание предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы

5.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ним негативных эффектов:

Проблема решается путем внесения изменений в существующий Порядок предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска на финансовое обеспечение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам.

В целях приведения постановления администрации города от 15.05.2017 №706 в соответствие с действующим законодательством проектом постановления уточняются требования, которым должна соответствовать управляющая организация на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение договора о предоставлении субсидии, предусматривается заключение договора о предоставлении субсидии в соответствии с типовой формой, установленной финансовым органом муниципального образования, вносятся другие уточняющие поправки.

Кроме того, в соответствии с рекомендациями контролирующих органов по результатам проведения контрольных мероприятий по проверке использования бюджетных средств в постановление администрации города от 15.05.2017 №706 вносятся изменения с целью уточнения порядка формирования перечня многоквартирных домов, прилегающие территории к которым планируется благоустроить и дополнения, определяющие механизм использования субсидии управляющими организациями, в том числе нормативный акт дополнен ранее не предусмотренными обязанностями для управляющих организаций.

В связи с отсутствием финансирования из бюджета автономного округа проектом постановления вносятся соответствующие изменения в постановление администрации города от 15.05.2017 №706.

В соответствии с рекомендациями Службы контроля Ханты-Мансийского автономного округа – Югры перечень отчетных документов, представляемых управляющими организациями в департамент ЖКХ, дополнен фотоматериалами, подтверждающими выполнение работ.

5.2. Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема):

Данная проблема также может быть решена:

- путем разработки новой редакции приложения к постановлению администрации города от 15.05.2017 №706;

- путем принятия нового нормативного правового акта и отмены действующего.

В случае применения любого из указанных вариантов расходы управляющих организаций и бюджета города не изменятся.

5.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы:

Выбранный способ решения проблемы отвечает требованиям статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 №887 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным

правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг".

5.4. Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: Отсутствует

VI. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

6.1. Группа участников отношений	6.2. Оценка количества участников отношений
1. <u>Администрация города Нижневартовска</u>	1
2. <u>Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные кооперативы, осуществляющие управление многоквартирными жилыми домами в соответствии со статьями 161, 163 Жилищного кодекса РФ.</u>	20 (10 управляющих компаний, 9 товариществ собственников жилья, 1 жилищный кооператив)
6.3. Источники данных: <u>департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нижневартовска</u>	

VII. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) структурных подразделений администрации города Нижневартовска, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования

7.1. Описание новых или изменений существующих функций, полномочий, обязанностей или прав	7.2. Предполагаемый порядок реализации	7.3. Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах	7.4. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
Департамент жилищно–коммунального хозяйства администрации города			
<u>1. Обязанность по размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска информацию о приеме дополнительных заявок (п.2.6 По-</u>	<u>При поступлении дополнительных средств из бюджета города на благоустройство территорий, прилегающих к многоквартирным домам, или</u>	<u>Без изменения трудозатрат и потребностей в иных ресурсах</u>	<u>Без изменений потребностей в других ресурсах</u>

<u>рядка).</u>	<p><u>возникновении</u> <u>экономии</u> <u>денеж-</u> <u>ных средств, сло-</u> <u>жившейся после</u> <u>проведения управ-</u> <u>ляющими органи-</u> <u>зациями процедур</u> <u>закупок и доста-</u> <u>точной для органи-</u> <u>зации дополни-</u> <u>тельных процедур</u> <u>закупок, департа-</u> <u>мент ЖКХ разме-</u> <u>щает на официаль-</u> <u>ном сайте органов</u> <u>местного само-</u> <u>управления города</u> <u>Нижевартовска</u> <u>информацию о</u> <u>приеме дополни-</u> <u>тельных заявок</u></p>		
<p><u>2. Дополнительное ос-</u> <u>нование для принятия</u> <u>решения об отказе в</u> <u>предоставлении субси-</u> <u>дии (п.2.7 Порядка)</u></p>	<p><u>Решение об отказе</u> <u>принимается по</u> <u>следующим новым</u> <u>основаниям:</u> <u>- несоответствие</u> <u>представленных</u> <u>управляющей ор-</u> <u>ганизацией доку-</u> <u>ментов требовани-</u> <u>ям, установленным</u> <u>пунктом 2.2 разде-</u> <u>ла II настоящего</u> <u>Порядка, или не-</u> <u>представление</u> <u>(представление не</u> <u>в полном объеме)</u> <u>указанных доку-</u> <u>ментов;</u> <u>- недостаточный</u> <u>объем бюджетных</u> <u>ассигнований,</u> <u>предусмотренный</u> <u>для предоставле-</u> <u>ния субсидии</u> <u>бюджетом города</u> <u>на соответствующий</u> <u>финансовый</u> <u>год</u></p>	<p><u>Без изменения тру-</u> <u>дозатрат и потреб-</u> <u>ностей в иных ре-</u> <u>сурсах</u></p>	<p><u>Без изменений по-</u> <u>требностей в других</u> <u>ресурсах</u></p>

<u>3. Право исключения многоквартирного дома из перечня многоквартирных домов, прилегающие территории к которым планируется благоустроить (далее – перечень многоквартирных домов) (п.2.11 Порядка)</u>	<u>В случае перехода многоквартирного дома из управления управляющей организации, подавшей заявку, в управление иной управляющей организации данный многоквартирный дом подлежит исключению из перечня многоквартирных домов</u>	<u>Без изменения трудозатрат и потребностей в иных ресурсах</u>	<u>Без изменений потребностей в других ресурсах</u>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------

VIII. Анализ выгод и издержек от реализации предлагаемого способа регулирования

<p>8.1. Сектор экономики, группа субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, территория ожидаемого воздействия: <u>Предлагаемый способ регулирования затрагивает исключительно сферу жилищно-коммунального хозяйства. Регулированию подлежит деятельность управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных кооперативов, осуществляющих управление многоквартирными жилыми домами в соответствии со статьями 161, 163 Жилищного кодекса РФ.</u></p> <p>8.2. Качественное описание и количественная оценка ожидаемого негативного воздействия и период соответствующего воздействия: <u>Согласно Методике оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом Департамента экономического развития Ханты-Мансийского округа – Югры от 30.09.2013 №155 стандартные издержки, возникающие у получателя субсидии в связи с исполнением требований постановления администрации города составят 6344.96 рубля.</u></p>	<p>8.3. Качественное описание и количественная оценка ожидаемого позитивного воздействия и период соответствующего воздействия: <u>Проект нормативного правового акта направлен на создание условий для повышения уровня комфортного проживания населения, а именно улучшения состояния благоустройства территорий, прилегающих к многоквартирным домам в микрорайонах города, в том числе приведение дворовых территорий, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах к современным нормам комфортности. Утверждение Порядка позволит возмещать управляющим организациям до 95% затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам.</u></p> <p><u>По состоянию на 01.04.2018 в городе Нижневартовске насчитывается 20 организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, в том числе: 10 управляющих компаний, 9 товариществ собственников жилья, 1 жилищный кооператив.</u></p> <p><u>В 2018 году администрацией города планируется заключение договоров на предоставление субсидий из бюджета города с тремя управляющими организациями, что позволит благоустроить территории 43 многоквартирных домов.</u></p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Ожидаемая оценка позитивного воздействия – 166,9 млн. рублей

8.4. Источники данных:

1. Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нижневартовска
2. Расчет стандартных издержек

**IX. Оценка соответствующих расходов бюджета
города Нижневартовска, а также расходов субъектов
предпринимательской и инвестиционной деятельности,
связанных с необходимостью соблюдения устанавливаемых
(изменяемых) обязанностей, ограничений или запретов**

9.1. Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права	9.2. Описание видов расходов	9.3. Количественная оценка расходов
9.4. Бюджет города Нижневартовска		
9.4.1. ¹ <u>Обязанность департамента ЖКХ размещать на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска информацию о приеме дополнительных заявок</u>	9.4.2. ¹ Единовременные расходы в 2018 году	Отсутствуют
	9.4.3. ¹ Периодические расходы за 2018 год	Отсутствуют
	9.4.4. ¹ Возможные поступления за 2018 год	Отсутствуют
9.4.1. ² <u>Право департамента ЖКХ на принятие решения об отказе в предоставлении субсидии по новым основаниям</u>	9.4.2. ² Единовременные расходы в 2018 году	Отсутствуют
	9.4.3. ² Периодические расходы за 2018 год	Отсутствуют
	9.4.4. ² Возможные поступления за 2018 год	Отсутствуют
9.4.1. ³ <u>Право департамента ЖКХ исключить многоквартирный дом из перечня многоквартирных домов</u>	9.4.2. ³ Единовременные расходы в 2017 году	Отсутствуют
	9.4.3. ³ Периодические расходы за 2017 год	Отсутствуют
	9.4.4. ³ Возможные поступления за 2017 год	Отсутствуют
9.5. Итого единовременных расходов		Отсутствуют
9.6. Итого периодических расходов за 2018 год		Отсутствуют
9.7. Наименование субъекта предпринимательской и инвестиционной деятельности (субъект №1) <u>Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные кооперативы, осуществляющие управление многоквартирными жилыми домами в соответствии со статьями 161, 163 Жилищного кодекса РФ.</u>		
9.7.1. ¹ <u>Осуществление расчета стоимости работ в соответ-</u>	9.7.2. ¹ Единовременные расходы в 2018 году	Отсутствуют

<u>ствии с установленной Методикой</u>	9.7.3. ¹ Периодические расходы в 2018 году	Отсутствуют
9.7.1. ² <u>Осуществление контроля за сроками и качеством выполнения работ</u>	9.7.2. ² Единовременные расходы в 2018 году	Отсутствуют
	9.7.3. ² Периодические расходы в 2018 году	Отсутствуют
9.7.1. ³ <u>Перечисление денежных средств подрядчикам в установленные постановлением сроки</u>	9.7.2. ³ Единовременные расходы в 2018 году	Отсутствуют
	9.7.3. ³ Периодические расходы в 2018 году	Отсутствуют
9.7.1. ⁴ <u>Предоставление в департамент ЖКХ копий документов, подтверждающих перечисление денежных средств подрядчику</u>	9.7.2. ⁴ Единовременные расходы в 2018 году	3172,48 рублей
	9.7.3. ⁴ Периодические расходы в 2018 году	Отсутствуют
9.7.1. ⁵ <u>Предоставление фото-материалов, подтверждающих выполнение работ</u>	9.7.2. ⁵ Единовременные расходы в 2018 году	3172,48 рублей
	9.7.3. ⁵ Периодические расходы в 2018 году	Отсутствуют
9.8. Итого единовременных расходов		6344,96 рублей
9.9. Итого периодических расходов за 2018 год		Отсутствуют
9.13. Иные сведения о расходах субъектов отношений: Отсутствуют		
9.14. Источники данных: <u>Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нижневартовска</u>		

**Х. Новые обязанности или ограничения
для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности
либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений,
а также порядок организации их исполнения**

10.1. Группа участников отношений	10.2. Описание новых или изменений содержания существующих обязанностей и ограничений	10.3. Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений
Группа участников отношений №1: <u>Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные кооперативы, осуществляющие управ-</u>	<u>Осуществление расчета стоимости работ в соответствии с установленной Методикой</u>	<u>Расчет стоимости работ должен осуществляться в соответствии с Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 81-35-2004, утвержденной постановлением Госстроя Российской Федерации от 05.03.2004 №15/1, и других дей-</u>

<p><u>ление много-квартирными жилыми домами в соответствии со статьями 161, 163 Жилищного кодекса РФ.</u></p>	<p><u>Осуществление контроля за сроками и качеством выполнения работ</u></p>	<p><u>ствующих нормативных документов по ценообразованию и сметному нормированию</u></p> <p><u>Осуществление контроля за качеством и сроками выполнения работ в соответствии с требованиями договора (контракта) на выполнение работ по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам, организовать приемку объектов в эксплуатацию, в том числе приемку скрытых работ, приемку и определение объемов выполненных работ с оформлением актов по установленным формам, участвовать в проведении совместно с подрядчиком контрольных обмеров выполненных работ и составлении соответствующих актов</u></p>
	<p><u>Перечисление денежных средств подрядчикам в установленные постановлением сроки</u></p>	<p><u>Перечисление денежных средств подрядчику для оплаты работ, выполняемых по договору (контракту) на выполнение работ по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам, в соответствии с отчетом по субсидии, предоставленным в департамент ЖКХ, осуществляется в течение трех рабочих дней после получения субсидии (зачисления денежных средств на расчетный счет управляющей организации)</u></p>
	<p><u>Предоставление в департамент ЖКХ копий документов, подтверждающих перечисление денежных средств подрядчику</u></p>	<p><u>В течение пяти рабочих дней после перечисления денежных средств подрядчику, управляющая организация обязана предоставить в департамент ЖКХ копии документов (платежные поручения с отметкой банка), подтверждающие фактическое перечисление денежных средств подрядчику</u></p>
	<p><u>Предоставление фотоматериалов, подтверждающих выполнение работ</u></p>	<p><u>Согласно абзацу шестому пункта 3.9. по окончании выполнения работ по благоустройству территории, прилегающей к многоквартирному дому, управляющая организация представляет в департамент ЖКХ в составе отчетных</u></p>

		документов фотоматериалы, подтверждающие выполнение работ
--	--	-----------------------------------------------------------

XI. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

11.1. Виды рисков	11.2. Оценки вероятности наступления неблагоприятных последствий	11.3. Методы контроля рисков	11.4. Степень контроля рисков (полный/частичный)
(Риск 1) Неблагоприятные последствия от принятия данного документа не предвидятся	Риски не прогнозируются	Количественный и качественный анализ возможных рисков	Полный
Источники данных: департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города			

XII. Индикативные показатели мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования

12.1. Цели предлагаемого регулирования ¹	12.2. Индикативные показатели (ед. изм.)	12.3. Способы расчета индикативных показателей	12.4. Целевые значения индикативных показателей по годам
Организация и обеспечение условий для проведения благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов	Объем выполненного благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов: - ремонт внутриквартальных проездов (кв.м.); - ремонт тротуаров (кв.м.); - ремонт мест стоянки автотранспортных средств (кв. м.); - ремонт контейнерных площадок, (ед.); - замена и ремонт ограждений (п.м.); - замена и ремонт малых архитектурных форм (ед.)	Значения показателей рассчитывается из фактического количества отремонтированных внутриквартальных проездов, тротуаров, мест стоянки автотранспортных средств, контейнерных площадок, ограждений, малых архитектурных форм	2018 год ремонт внутриквартальных проездов - 20737; - ремонт тротуаров - 2282; - ремонт мест стоянки автотранспортных средств - 0; - ремонт контейнерных площадок - 0; - замена и ремонт ограждений - 302; - замена и ремонт малых архитектурных форм - 7 2019 год ремонт внутриквартальных проездов - 21241; - ремонт тротуаров - 1720; - ремонт мест стоянки автотранспортных средств - 0; - ремонт контейнерных площадок - 0; - замена и ремонт ограждений - 302; - замена и ремонт малых ар-

		хитектурных форм- 7 2020 год ремонт внутриквартальных проездов - 29235; - ремонт тротуаров - 2517; - ремонт мест стоянки авто-транспортных средств - 0; - ремонт контейнерных площадок - 0; - замена и ремонт ограждений - 302; - замена и ремонт малых архитектурных форм- 7
12.5. Информация о мониторинге и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования: <u>Оценка достижения заявленной цели осуществляется путем ежегодных подсчетов показателей департаментом жилищно-коммунального хозяйства администрации города</u>		
12.6. Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год)		Затраты отсутствуют
12.7. Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов): <u>отчетные данные получателей субсидий, предоставляемые в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города</u>		

ХIII. Иные сведения, которые, по мнению регулирующего органа, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

13.1. Иные необходимые, по мнению разработчика проекта муниципального нормативного правового акта, сведения: <u>Отсутствует</u>
13.2. Источники данных: <u>Отсутствуют</u>

10 апреля 2018 года

Заместитель директора департамента жилищно – коммунального хозяйства администрации города



В.А. Каракай