**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города от 29.06.2016 №974 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования город Нижневартовск" (с изменениями от 20.01.2017 №72)

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с Градостроительным кодексом с учетом изменений, внесенных федеральным законом от 03.07.2016 №373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного развития территории и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», вступившими в силу с 01.01.2017, Законом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 11.06.2010 № 102-оз «Об административных правонарушениях»:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города от 29.06.2016 №974«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования город Нижневартовск" согласно приложению.

2. Пресс-службе администрации города (Н.В.Ложева) опубликовать постановление в газете "Варта".

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города по строительству В.П. Ситникова.

ВА. Тихонов

Приложение к постановлению

администрации города

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в приложение к постановлению администрации города от 29.06.2016 №974 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования город Нижневартовск"(с изменениями от 20.01.2017 №72)

1. В пункте 3:

- в четвертом абзаце слова «улица Таежная, 24, каб. 204, 2-й этаж» заменить словами «улица Мусы Джалиля, 14, каб. 101, 1-й этаж;»;

-в четырнадцатом абзаце слова «улица Таежная, 24, каб. 305, 3-й этаж» заменить словами «улица Мусы Джалиля, 14, каб. 104, 1-й этаж;»;

2. В первом абзаце пункта 18 слова «в срок не более 10 дней со дня регистрации» заменить словами в течение 7 рабочих дней со дня получения и регистрации».

3. В пункте 21:

- подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) градостроительный план земельного участка, представленный для получения разрешения на строительство, или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории;»;

- в подпункте 13слова « от 24.07.2007 №221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости"» заменить словами: «от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"».

4. В пункте 30:

- подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории;

-подпункт 5 считать подпунктом 6;

-подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка градостроительным регламентом;»;

5. В пункте 34 слова от 24.07.2007 №221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости "» заменить словами: «от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".».

6. Одиннадцатый абзац пункта 47 изложить в следующей редакции :

«47. Порядок передачи результата административной процедуры: зарегистрированное заявление с пакетом документов (в том числе поступившее в Управление из МФЦ) передается начальнику Управления.».

7. В пункте 48:

 - второй абзац изложить в следующей редакции:

«Основанием для начала выполнения административной процедуры является поступление в Управление заявления о предоставлении муниципальной услуги.».

-в двенадцатом абзаце слова «5 рабочих дней» заменить словами «4 рабочих дня.».

8. Пункт 55 дополнить абзацем следующего содержания:

 «В соответствии со статьей 9.6 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 N 102-оз "Об административных правонарушениях" должностные лица администрации города, Управления, работники МФЦ несут административную ответственность за нарушение настоящего административного регламента, выразившееся в нарушении срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги, срока предоставления муниципальной услуги, в неправомерных отказах в приеме у заявителя документов, предусмотренных для предоставления муниципальной услуги, в нарушении порядка предоставления муниципальной услуги, исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушении установленного срока осуществления таких исправлений, в превышении максимального срока ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги, а равно при получении результата предоставления муниципальной услуги (за исключением срока подачи запроса в МФЦ), в нарушении требований к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.».

8. Приложения к регламенту № 1,2,3,.. изложить в новой редакции согласно приложению №1,2,3… к настоящему постановлению

4. Приложение 1 к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию" изложить в следующей редакции:

"Приложение 1

к Административному регламенту

предоставления муниципальной услуги

"Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию"

кому: Главе администрации города Нижневартовска

от кого:

наименование застройщика (для юридического лица - ОГРН, фамилия, имя,

отчество, должность руководителя; для физического лица и индивидуального

предпринимателя- фамилия, имя, отчество),

ИНН, почтовый адрес, номер телефона, адрес электронной почты

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

Прошу выдать разрешение на ввод объекта в эксплуатацию построенного,

реконструированного (ненужное зачеркнуть) объекта капитального строительства

(наименование объекта в соответствии с выданным разрешением на строительство)

Разрешение на строительство от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. № ru86305000-

выдано администрацией города Нижневартовска

Почтовый адрес объекта

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков)

Площадь земельного участка (земельных участков)

Градостроительный план земельного участка от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_­\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_

Вид права пользования земельным участком

 (собственность, аренда, постоянное (бессрочное) пользование, субаренда)

Наименование документа, удостоверяющего право пользования земельным

участком

(наименование органа, выдавшего документ, номер, дата выдачи)

Государственная регистрация права произведена "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кадастровый номер объекта реконструкции

(кадастровый номер объекта недвижимого имущества в соответствии с регистрацией в государственном

кадастренедвижимости)

Сведения о проектной документации. Проектная документация разработана

проектной организацией

(наименование проектной организации, адрес)

« » г.

(фамилия, имя, отчество, должность руководителя, номер телефона, шифр проектаидата разработки )

Право на выполнение проектныхработзакреплено свидетельством о допуске

к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального

строительства.

Свидетельство о допуске от "\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выдано саморегулируемой организацией

(наименование организации, адрес)

Работы произведены в соответствии с договором/хозяйственным способом (ненужное зачеркнуть) от "\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключенным с лицом, осуществляющим строительство, которое имеет допуск к работам по организации строительства (в случае осуществления работ по договору)

(наименование организации, адрес, фамилия, имя, отчество, должность руководителя, номер телефона)

Право на выполнение работ по организации строительства закреплено свидетельством о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выдано саморегулируемой организацией

(наименование организации, адрес)

Право на осуществление строительного контроля закреплено свидетельством о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Свидетельство о допуске от "\_\_\_\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выдано саморегулируемой организацией

(наименование организации, адрес)

Представителем во взаимоотношениях определен(при обращении доверенного

лица):

(фамилия, имя, отчество (должность, наименование организации - для юридического лица), номер телефона)

По доверенности от «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

Способ получения результата предоставления муниципальной услуги:

|  |  |
| --- | --- |
|  |  лично в Управлении |
|  |  направить по почте |
|  |  в многофункциональном центре |

Достоверность представленных сведений и документов, указанных приложении подтверждаю.

Приложение: Перечень документов, прилагаемых к заявлению.

 «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

Общий срок предоставления услуги - не более десяти дней со дня регистрации в управлении архитектуры и градостроительства заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.".

Дата получения результата услуги в многофункциональном центре­­­­­

"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.".

 (заполняется специалистом многофункционального центра)

5. Приложение 2к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию" изложить в следующей редакции:

"Приложение 2

к Административному регламенту

предоставления муниципальной услуги

"Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию"

кому: Главе администрации города Нижневартовска

от кого:

наименование застройщика (для юридического лица - ОГРН, фамилия, имя,

отчество, должность руководителя; для физического лица и индивидуального

предпринимателя фамилия, имя, отчество),

ИНН, почтовый адрес, номер телефона, адрес электронной почты

**АКТ**

**о соответствии параметров**

**построенного, реконструированного (ненужное зачеркнуть) объекта**

**капитального строительства жилого назначения проектной документации,**

**в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям**

**оснащенности объекта капитального строительства приборами учета**

**используемых энергетических ресурсов**

г. Нижневартовск "\_\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

Объект капитального строительства

(наименование объекта)

Разрешение на строительство от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. №ru86305000-

Почтовый адрес объекта

Застройщик

(фамилия, имя, отчество застройщика (технического заказчика в случае если от имени застройщика действует

технический заказчик указать реквизиты доверенности), организация, должность руководителя

(для юридического лица))

Представитель лица, осуществляющего строительство, имеющего допуск к работам по организации строительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(застройщик либо привлекаемое застройщиком или техническим заказчиком на основании договора физическое

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

или юридическое лицо, соответствующее требованиям, предъявляемым к лицам, осуществляющим

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

строительство (организация, должность, фамилия, имя, отчество, юридический адрес, номер телефона))

Право на выполнение работ по организации строительства закреплено свидетельством о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительстваот "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выдано саморегулируемой организацией

(наименование организации, адрес)

Работы произведены в соответствии с договором/хозяйственным способом (ненужное зачеркнуть) (в случае осуществления работ по договору)

от "\_\_\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации, адрес, фамилия, имя, отчество, должность руководителя, номер телефона)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель лица, осуществляющего строительный контроль

(наименование организации, адрес, фамилия, имя, отчество, должность руководителя, номер телефона)

Право на осуществление строительного контроля закреплено свидетельством о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

Свидетельство о допуске от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выдано саморегулируемой организацией

(наименование организации, адрес)

Строительство осуществлено по проекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (шифр проекта, дата)

Сведения о проектной документации. Проектная документация разработана

проектной организацией

(наименование проектной организации, адрес)

« » г.

(фамилия, имя, отчество, должность руководителя, номер телефона, шифр проекта и дата разработки )

Право на выполнение проектныхработзакреплено свидетельством о допуске

к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального

строительства.

Свидетельство о допуске от "\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выдано саморегулируемой организацией

(наименование организации, адрес)

Сведения об объекте капитального строительства:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **По** **проекту** | **Фактически** |
| Строительный объем (всего), в том числе надземной части | куб.мкуб.м |  |  |
| Общая площадь | кв.м |  |  |
| Площадь нежилых помещений | кв.м |  |  |
| Площадь встроенно-пристроенныхпомещений | кв.м |  |  |
| Количество зданий, сооружений | шт. |  |  |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м |  |  |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м |  |  |
| Количество этажей | шт. |  |  |
| в том числе подземных | шт. |  |  |
| Количество секций | шт./кв.м |  |  |
| Количество квартир – всегообщей площадью (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас),в том числе:1-комнатные общей площадью; 2-комнатныеобщей площадью; 3-комнатныеобщей площадью; 4-комнатные общей площадью. | шт.кв.мшт.кв.мшт.кв.мшт.кв.мшт.кв.м |  |  |
| Общая площадь жилых помещений ( с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м |  |  |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения |  |  |  |
| Лифты | шт. |  |  |
| Эскалаторы | шт. |  |  |
| Инвалидные подъемники | шт. |  |  |
| Материалы фундаментов |  |  |  |
| Материалы стен |  |  |  |
| Материалы перекрытий |  |  |  |
| Материалы кровли |  |  |  |
| Стоимость строительства объекта – всего | тыс. руб. |  |  |

Объект соответствует требованиям энергетической эффективности, оборудован приборами учета используемых энергетических ресурсов.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **По** **проекту** | **Фактически** |
| Класс энергетической эффективности |  |  |  |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади | кВт\*/м2 |  |  |
| Материал утепления наружных ограждающих конструкций |  |  |  |
| Заполнение световых проемов |  |  |  |

К акту прилагаются:

Акт приемки узла учета электрической энергии от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

Акт приемки узла учета тепловой энергии от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

Акт приемки узла учета воды от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения проектом предусмотрены/не предусмотрены (ненужное зачеркнуть).

На объекте выполнены следующие, предусмотренные проектом, мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Параметры объекта

 (наименование объекта)

соответствуют требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(застройщик, технический заказчик) (подпись) (фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(лицо, осуществляющее строительство) (подпись) (фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(лицо, осуществляющее строительный контроль) (подпись) (фамилия, имя, отчество) ".

6. Приложение 3 к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию" изложить в следующей редакции:

"Приложение 3

к Административному регламенту

предоставления муниципальной услуги

"Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию"

кому: Главе администрации города Нижневартовска

от кого:

наименование застройщика (для юридического лица - ОГРН, фамилия, имя,

отчество, должность руководителя; для физического лица и индивидуального

предпринимателя фамилия, имя, отчество),

ИНН, почтовый адрес, номер телефона, адрес электронной почты

**АКТ**

**о соответствии параметров**

**построенного, реконструированного (ненужное зачеркнуть)**

**объектакапитального строительства нежилого назначения проектной документации,в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства**

**приборами учетаиспользуемыхэнергетических ресурсов**

г. Нижневартовск "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

Объект капитального строительства

(наименование объекта)

Разрешение на строительство от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. №ru86305000-

Почтовый адрес объекта

Застройщик

(фамилия, имя, отчество застройщика (технического заказчика в случае если от имени застройщика действует

технический заказчик указать реквизиты доверенности), организация, должность руководителя

(для юридического лица))

Представитель лица, осуществляющего строительство, имеющего допуск к работам по организации строительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(застройщик либо привлекаемое застройщиком или техническим заказчиком на основании договора физическое

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

или юридическое лицо, соответствующее требованиям, предъявляемым к лицам, осуществляющим

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

строительство (организация, должность, фамилия, имя, отчество, юридический адрес, номер телефона))

Право на выполнение работ по организации строительства закреплено свидетельством о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительстваот "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выдано саморегулируемой организацией

(наименование организации, адрес)

Работы произведены в соответствии с договором/хозяйственным способом (ненужное зачеркнуть) (в случае осуществления работ по договору)

от "\_\_\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации, адрес, фамилия, имя, отчество, должность руководителя, номер телефона)

Представитель лица, осуществляющего строительный контроль

(наименование организации, адрес, фамилия, имя, отчество, должность руководителя, номер телефона)

Право на осуществление строительного контроля закреплено свидетельством о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

Свидетельство о допуске от "\_\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выдано саморегулируемой организацией

(наименование организации, адрес)

Строительство осуществлено по проекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата и шифр проекта)

Сведения о проектной документации. Проектная документация разработана

проектной организацией

(наименование проектной организации, адрес)

« » г.

(фамилия, имя, отчество, должность руководителя, номер телефона, шифр проекта и дата разработки)

Право на выполнение проектныхработзакреплено свидетельством о допуске

к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального

строительства.

Свидетельство о допуске от "\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выдано саморегулируемой организацией

(наименование организации, адрес)

Сведения об объекте капитального строительства непроизводственного

назначения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **По** **проекту** | **Фактически** |
| Строительный объем (всего), в том числе надземной части | куб.мкуб.м |  |  |
| Общая площадь | кв.м |  |  |
| Площадь нежилых помещений | кв.м |  |  |
| Площадь встроенно-пристроенныхпомещений | кв.м |  |  |
| Количество мест |  |  |  |
| Количество помещений |  |  |  |
| Вместимость |  |  |  |
| Количество этажей | шт. |  |  |
| в том числе подземных | шт. |  |  |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения |  |  |  |
| Лифты | шт. |  |  |
| Эскалаторы | шт. |  |  |
| Инвалидные подъемники | шт. |  |  |
| Материалы фундаментов |  |  |  |
| Материалы стен |  |  |  |
| Материалы перекрытий |  |  |  |
| Материалы кровли |  |  |  |
| Стоимость строительства объекта – всего | тыс. руб. |  |  |

Сведения об объекте капитального строительства производственного

назначения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **По** **проекту** | **Фактически** |
| Тип объекта |  |  |  |
| Мощность |  |  |  |
| Производительность |  |  |  |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения |  |  |  |
| Лифты | шт. |  |  |
| Эскалаторы | шт. |  |  |
| Инвалидные подъемники | шт. |  |  |
| Материалы фундаментов |  |  |  |
| Материалы стен |  |  |  |
| Материалы перекрытий |  |  |  |
| Материалы кровли |  |  |  |
| Стоимость строительства объекта – всего | тыс. руб. |  |  |

Сведения о линейном объекте:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **По** **проекту** | **Фактически** |
| Категория (класс) |  |  |  |
| Протяженность |  |  |  |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) |  |  |  |
| Диаметр и количество трубопроводов, характеристики материалов труб |  |  |  |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи |  |  |  |
| Перечень конструктивных элементов,оказывающих влияние на безопасность |  |  |  |

Объект соответствует требованиям энергетической эффективности, оборудован приборами учета используемых энергетических ресурсов.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **По** **проекту** | **Фактически** |
| Класс энергетической эффективности |  |  |  |
| Удельный расход тепловой энергии на1 кв.м площади | кВт\*/м2 |  |  |
| Материал утепления наружныхограждающих конструкций |  |  |  |
| Заполнение световых проемов |  |  |  |

К акту прилагаются:

Акт приемки узла учета электрической энергии от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

Акт приемки узла учета тепловой энергии от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

Акт приемки узла учета воды от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения проектом предусмотрены/не предусмотрены (ненужное зачеркнуть).

На объекте выполнены следующие, предусмотренные проектом, мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Параметры объекта

 (наименование объекта)

соответствуют требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(застройщик, технический заказчик) (подпись) (фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(лицо, осуществляющее строительство) (подпись) (фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(лицо, осуществляющее строительный контроль) (подпись) (фамилия, имя, отчество) ".

7. Приложение 4 к Административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию" изложить в следующей редакции:

"Приложение 4

к Административному регламенту

предоставления муниципальной услуги

"Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию"

кому: Главе администрации города Нижневартовска

от кого:

наименование застройщика (для юридического лица - ОГРН, фамилия, имя,

отчество, должность руководителя; для физического лица и индивидуального

предпринимателя фамилия, имя, отчество),

ИНН, почтовый адрес, номер телефона, адрес электронной почты

**АКТ**

**о соответствии построенного, реконструированного**

**(ненужное зачеркнуть) объекта капитального строительства**

**требованиям технических регламентов**

г. Нижневартовск "\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

Объект капитального строительства

(наименование объекта)

Разрешение на строительство от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. №ru86305000-

Почтовый адрес объекта

Застройщик

(фамилия, имя, отчество застройщика (технического заказчика в случае если от имени застройщика действует

технический заказчик указать реквизиты доверенности), организация, должность руководителя

(для юридического лица))

Представитель лица, осуществляющего строительство, имеющего допуск к работам по организации строительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(застройщик либо привлекаемое застройщиком или техническим заказчиком на основании договора физическое

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

или юридическое лицо, соответствующее требованиям, предъявляемым к лицам, осуществляющим

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

строительство (организация, должность, фамилия, имя, отчество, юридический адрес, номер телефона))

Право на выполнение работ по организации строительства закреплено свидетельством о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительстваот "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выдано саморегулируемой организацией

(наименование организации, адрес)

Работы произведены в соответствии с договором/хозяйственным способом (ненужное зачеркнуть) (в случае осуществления работ по договору)

от "\_\_\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации, адрес, фамилия, имя, отчество, должность руководителя, номер телефона)

Сведения о проектной документации. Проектная документация разработана

проектной организацией

(наименование проектной организации, адрес)

« » г.

(фамилия, имя, отчество, должность руководителя, номер телефона, шифр проекта и дата разработки)

Право на выполнение проектныхработзакреплено свидетельством о допуске

к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального

строительства.

Свидетельство о допуске от "\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выдано саморегулируемой организацией

(наименование организации, адрес)

Настоящим актом подтверждаю, что построенный/реконструированный (ненужное зачеркнуть) объект капитального строительства

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование объекта)

соответствует требованиям технических регламентов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(лицо, осуществляющее строительство) (подпись) (фамилия, имя, отчество)".