

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора
аренды земельного участка

Регистрационный номер аукциона 24-2021 (Лот №1)

г. Нижневартовск

10 час. 00 мин.

27 декабря 2021 года

Присутствовали:

Председатель
комиссии:

Шилова Т.А. - заместитель главы города, директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Реченко О.А. - исполняющий обязанности заместителя директора департамента, начальника управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь
комиссии:

Тарнаева Г.Г. - главный специалист отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Володина Ю.В. - заместитель начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Чеботарев С.В. - заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Смага Ю.С. - заместитель начальника юридического управления администрации города

Киселева В.П. - исполняющий обязанности начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Шкапов К.А. - начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Лисин А.В. - Президент Нижневартовской торгово-промышленной палаты

Отсутствуют 2 члена комиссии из 11, 9 членов комиссии из присутствующих обладают правом голосования.

В работе комиссии принимают участие 2/3 от состава комиссии, кворум для принятия решения имеется.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту №1 и признание заявителей участниками аукциона по лоту №1 на право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель "земли населенных пунктов".

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе по лоту №1: с 24.11.2021 ежедневно (за исключением выходных дней: субботы, воскресенья) с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов (время местное). Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 23.12.2021 в 12.00 часов (время местное).

Место приема заявок на участие в аукционе по лоту №1 по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №3.

Предмет аукциона по лоту №1: право заключения договора аренды земельного участка площадью 1 714 кв.м с кадастровым номером 86:11:0201001:4669, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, восточный планировочный район 3 очереди строительства, квартал №19, улица Ханты-Мансийская, для строительства в соответствии с основными видами и параметрами разрешенного использования: объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); магазины; рынки; общественное питание; деловое управление; банковская и страховая деятельность; гостиничное обслуживание; обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий; обеспечение занятий спортом в помещениях; бытовое обслуживание; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; склады; складские площадки; служебные гаражи; хранение автотранспорта; земельные участки (территории) общего пользования.

Начальная цена предмета аукциона по лоту №1: 244 000 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

Размер задатка: 48 800 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона: 7 320 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Срок аренды земельного участка: 5 лет.

Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по лоту №1, датах подачи заявок на участие в аукционе по лоту №1:

На день окончания приема заявок (23.12.2021 в 12.00 часов) поданы заявки на участие в аукционе по лоту №1:

1. Индивидуальным предпринимателем Закриевым Шамханом Турпал-Алиевичем (по доверенности от 29.11.2021 Шашникова Наталья Сергеевна), заявка от 03.12.2021 №33-2021-1 в 11 час. 00 мин.

2. Шумской Ольгой Александровной, заявка от 16.12.2021 №35-2021-3 в 12 час. 35 мин.

3. Индивидуальным предпринимателем Макаровым Дамиром Рамилевичем, заявка от 16.12.2021 №38-2021-4 в 12 час. 56 мин.

4. Ананьевым Андреем Ивановичем, заявка от 22.12.2021 №40-2021-5 в 15 час. 45 мин.

Выписки из лицевого счета администрации города подтверждают поступление на счет организатора аукциона задатка от каждого заявителя в размере 48 800 руб.

Комиссия по проведению аукциона, рассмотрев заявки, поступившие на участие в аукционе по лоту №1, и представленные документы, проверив соответствие заявителей предъявляемым к ним требованиям, решила:

признать участниками аукциона по лоту №1 и допустить к участию в аукционе по лоту №1 заявителей:

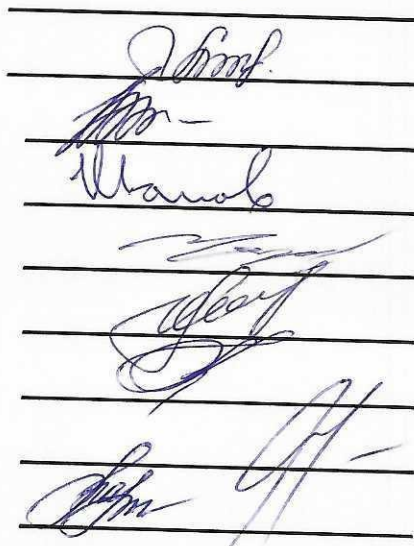
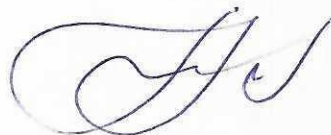
1. Индивидуального предпринимателя Закриева Шамхана Турпал-Алиевича.
2. Шумскую Ольгу Александровну.
3. Индивидуального предпринимателя Макарова Дамира Рамилевича.
4. Ананьева Андрея Ивановича.

Протокол составлен и подписан 27.12.2021

Голосовали:

Ф.И.О. члена аукционной комиссии	Результаты голосования		
	"за"	"против"	"воздержались"
Т.А. Шилова	+		
О.А. Реченко	+		
Ю.В. Володина	+		
К.А. Шкапов	+		
С.В. Чеботарев	+		
Ю.С. Смага	+		
В.П. Киселева	+		
А.В. Лисин	+		
Г.Г. Тарнаева	+		
ИТОГО	9		

Подписи



Т.А. Шилова

О.А. Реченко

Ю.В. Володина

К.А. Шкапов

С.В. Чеботарев

Ю.С. Смага

В.П. Киселева

А.В. Лисин

Г.Г. Тарнаева

Секретарь: