

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту межевания территории в части земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0403001:563, 86:11:0403001:198 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

03.04.2023

Количество участников общественных обсуждений – 6.

Основание проведения общественных обсуждений:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 14.03.2022 №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- решение Думы города от 30.03.2018 №321 «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Нижневартовске»;
- постановление главы города от 13.03.2023 №8-пг «О проведении общественных обсуждений по проекту межевания территории в части земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0403001:563, 86:11:0403001:198 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

Информационное сообщение о проведении общественных обсуждений опубликовано в газете «Варта» 14.03.2023 №26 (8050), размещено на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска (и в информационной системе с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с интерактивной ссылкой на официальный сайт 14.03.2023).

Уполномоченный орган на проведение общественных обсуждений по проекту межевания территории в части земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0403001:563, 86:11:0403001:198 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности – управление архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города Нижневартовска.

Организатор общественных обсуждений – организационный комитет по проекту межевания территории в части земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0403001:563, 86:11:0403001:198 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Срок проведения общественных обсуждений: с 14.03.2023 по 04.04.2023.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Предложения (замечания) по рассматриваемому проекту принимались по 31.03.2023 включительно:

- в электронном виде через официальный сайт органов местного самоуправления города Нижневартовска;
- в виде писем по адресу электронной почты: grad@n-vartovsk.ru.

В ходе проведения общественных обсуждений по проекту межевания территории в части земельных участков с кадастровыми номерами

86:11:0403001:563, 86:11:0403001:198 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, поступило 1 предложение (замечание) от департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города против перераспределения земель.

В соответствии с подпунктом 3 пункта 1 статьи 39.27 Земельного кодекса Российской Федерации перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, между собой допускается в случае, если все земельные участки, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и перераспределение между которыми осуществляется, предоставлены на одном виде права одному и тому же лицу.

Соответствующий протокол проведения общественных обсуждений по проекту межевания территории в части земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0403001:563, 86:11:0403001:198 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности составлен 03.04.2023.

По результатам общественных обсуждений с учетом замечаний, поступивших на общественных обсуждениях по проекту межевания территории в части земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0403001:563, 86:11:0403001:198 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности рекомендовано:

- отклонить от утверждения проект межевания территории в части земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0403001:563, 86:11:0403001:198 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

- направить на доработку проект межевания территории в части земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0403001:563, 86:11:0403001:198 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с учетом предложений и замечаний участников общественных обсуждений.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1. Признать общественные обсуждения по проекту межевания территории в части земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0403001:563, 86:11:0403001:198 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности состоявшимися.

2. Доработанный проект межевания территории в части земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0403001:563, 86:11:0403001:198 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности направить в адрес администрации города Нижневартовска для принятия решения.

Заместитель директора департамента
строительства, начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации города



С.В. Чеботарев