

**Микрорайон №19.**

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Общая площадь, м²		Строительный объем, м³			
			Здания	Квартир	Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Жилой комплекс со встроенно-пристроенными: магазином протитоваров на 400 торг.пл., магазином протитоваров на 200м торг.пл. и офисами на 3500м общ.пл.	7,9, 12,16	1	583	35000	35000	51000	51000	195000	195000
2	Многоэтажная автоостановка на 300 мест с магазином протитоваров на первом этаже 4500м общ.пл.	4	1	-	-	-	18800	18800	62400	62400
19/1-19/3	Трансформаторная подстанция 2х630 кВА.	1	3	-	-	-	91	273	484	1452
Всего:		-	5	583	35000	35000	70073	70073	258852	258852

**Микрорайон №20.**

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Общая площадь, м²		Строительный объем, м³			
			Здания	Квартир	Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Жилой дом со встроенно-пристроенными: магазином протитоваров на 500м торг.пл., офисами на 2250м общ.пл. и угловым мультисервисного доступа услуг связи 40м общ.пл.	7,9, 12	1	325	21500	21500	30900	30900	116700	116700
2	Жилой дом со встроенно-пристроенными: магазином протитоваров на 500м торг.пл. и офисами на 2250м общ.пл.	7,9, 12	1	325	21500	21500	30900	30900	116700	116700
3	Жилой дом со встроенно-пристроенными: фитнес клубом на 1000м общ.пл. и офисами на 900м общ.пл.	9,12	1	176	10600	10600	15200	15200	56600	56600
4	Общеобразовательная школа на 1200 учащихся.	4	1	-	-	-	10000	10000	49500	49500
5	Физкультурно-оздоровительный комплекс.	2	1	-	-	-	1800	1800	13100	13100
6,7,8	Подземная автоостановка на 60 мест.	-	3	-	-	-	1900	5700	6600	19800
20/1-20/4	Трансформаторная подстанция 2х630 кВА.	1	4	-	-	-	91	364	484	1936
Всего:		-	12	626	53600	53600	94864	94864	374336	374336

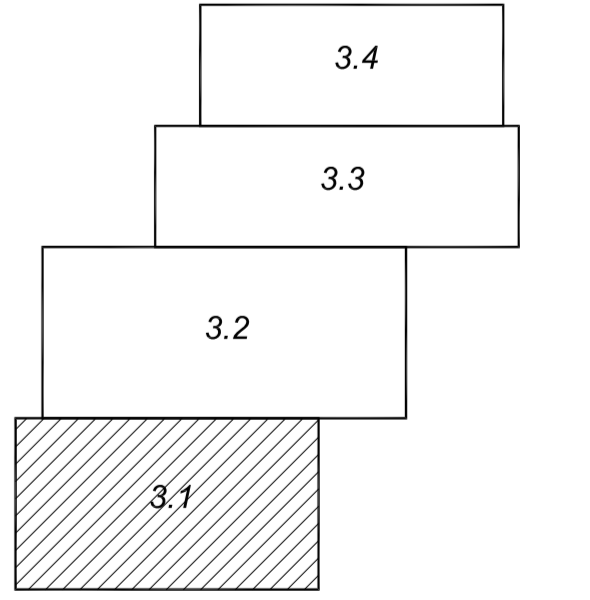
**Микрорайон №21.**

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Общая площадь, м²		Строительный объем, м³			
			Здания	Квартир	Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Жилой дом со встроенно-пристроенными: отделением связи на 600м общ.пл., отделением обслуживания на 600м общ.пл., КСО на 30 рабочих мест (800м общ.пл.); аптекой IV категории с раздаточным пунктом молочной кухни на 800м общ.пл.	9,12	1	244	14600	14600	21600	21600	85500	85500
2	Жилой дом со встроенно-пристроенными: магазином протитоваров на 2500м торг.пл. и магазином протитоваров на 900м торг.пл.	12,16, 25	1	703	42200	42200	61000	61000	228000	228000
3	Жилой дом со встроенно-пристроенными: магазином протитоваров на 900м торг.пл., кафе на 30 посадочных мест (1800м общ.пл.) и офисами на 800м общ.пл.	9,12, 16	1	476	28600	28600	41200	41200	156400	156400
4	Жилой дом со встроенно-пристроенными: ЖСО на 1000м общ.пл. и офисами на 600м общ.пл.	9,12	1	143	8600	8600	12600	12600	49800	49800
5,6	Детский сад-группы на 320 мест.	3	2	-	-	-	3200	6400	17600	35200
7,8	Подземная автоостановка на 100 мест.	-	2	-	-	-	3350	6700	11800	23600
9	Культурно-зрелищный комплекс.	2,3	1	-	-	-	4500	4500	24000	24000
10	Существующее офисное здание.	2	1	-	-	-	540	540	3500	3500
21/1, 21/2, 21/4, 21/6	Трансформаторная подстанция 2х630 кВА.	1	5	-	-	-	91	455	484	2420
21/3	РПЖ-4И	1	1	-	-	-	91	91	484	484
Всего:		-	16	1566	94000	94000	155086	155086	608904	608904

**Микрорайон №22.**

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Общая площадь, м²		Строительный объем, м³			
			Здания	Квартир	Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Жилой дом со встроенно-пристроенными: магазином протитоваров на 2500м торг.пл., магазином протитоваров на 900м торг.пл. и угловым мультисервисного доступа услуг связи 40м общ.пл.	12,16, 25	1	693	41600	41600	60300	60300	225500	225500
2	Жилой дом со встроенно-пристроенными: магазином протитоваров на 900м торг.пл., кафе на 30 посадочных мест (1800м общ.пл.) и офисами на 800м общ.пл.	9,12, 16	1	476	28600	28600	41200	41200	156400	156400
3,4	Подземная автоостановка на 100 мест.	-	2	-	-	-	3350	6700	11800	23600
5	Торговый центр.	3	1	-	-	-	7200	7200	42000	42000
22/1, 22/2, 22/4	Трансформаторная подстанция 2х630 кВА.	1	3	-	-	-	91	273	484	1452
22/3	РПЖ-2И	1	1	-	-	-	91	91	484	484
Всего:		-	9	1169	70200	70200	115764	115764	449436	449436

Схема расположения листов.



Условные обозначения.

- - - - - Граница проектируемой территории.
- - - - - Граница межевания территории.

Изм.				56-ИИВ-ГП			
Проект планировки Восточного планировочного района г.Новосибирска. III очередь строительства.							
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Страна	Лист
ГП	Малюков	Генеральный план.	ПП	3.1			
ГП	Хмельников	План красных линий с эскизом застройки.	ООО "Запсибстройпроект"				
Рукр.	Абрамцов		г.Новосибирск				