

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка

Регистрационный номер аукциона 45-2022 (Лот №2)

г. Нижневартовск

11 час. 00 мин.

28 сентября 2022 года

Присутствовали:

Председатель
комиссии:

Ряска В.И.

- директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Боровик О.А.

- заместитель директора департамента, начальник управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь
комиссии:

Макрушина М.П.

- специалист-эксперт отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Настасюк Н.В.

- исполняющий обязанности заместителя начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Чеботарев С.В.

- заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Смага Ю.С.

- заместитель начальника юридического управления администрации города

Рябцева С.В.

- начальник отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Шкапов К.А.

- начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Лисин А.В.

- Президент Нижневартовской торгово-промышленной палаты

Аукцион проводится 28 сентября 2022 года в 11 час. 00 мин. по адресу: г. Нижневартовск, ул. Таежная, д.24, каб. 213.

Предмет аукциона по лоту №2: право заключения договора аренды земельного участка площадью 2 759 кв.м с кадастровым номером 86:11:0301006:309, местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Нижневартовск, город Нижневартовск, улица Авиаторов, земельный участок №20г, для строительства в соответствии с основными видами и параметрами разрешенного использования: нефтехимическая промышленность; строительная промышленность; легкая промышленность; фармацевтическая промышленность; пищевая промышленность; целлюлозно-бумажная промышленность; недропользование; обеспечение научной деятельности; научно-производственная деятельность; деловое управление; ветеринарное обслуживание; приюты для животных; обеспечение занятий спортом в помещениях; оборудованные площадки для занятий спортом; служебные гаражи; объекты дорожного сервиса; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; железнодорожные пути; водный транспорт; трубопроводный транспорт; обеспечение внутреннего правопорядка; земельные участки (территории) общего пользования; специальная деятельность.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка от 26.09.2022 участники, допущенные к участию в аукционе:

1. Мадчик Сергей Аликович, заявка от 16.09.2022 №38-2022-1 в 15 час 40 мин.

2. Автономная Некоммерческая Организация «Приют для бездомных животных» Благодарность» в лице директора Р.Ю. Харисова, заявка от 21.09.2022 №40-2022-2 в 12 час. 55 мин.

Участники, принявшие участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка по лоту №2:

1. Мадчик Сергей Аликович - участник по лоту №1.

2. Автономная Некоммерческая Организация «Приют для бездомных животных» Благодарность» в лице директора Р.Ю. Харисова участник по лоту №2.

Начальная цена предмета аукциона по лоту №2: 311 100 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

Размер задатка: 62 220 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона: 9 333 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Срок аренды земельного участка: 6 лет.

Участники аукциона согласились с начальной ценой предмета аукциона по лоту №2 путем поднятия билетов.

Аукционист приступил к пошаговому повышению начальной цены предмета аукциона по лоту №2.

В результате аукциона по лоту №2 произведено: 2
(два) шага(ов).

Последнее предложение о цене предмета аукциона по лоту №2 сделал участник под № 1 : 329 466 (триста двадцать девять тысяч семьсот шестьдесят шесть) руб. 00 коп., в размере ежегодной арендной платы.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по лоту №2 сделал участник под № 2 : 322 433 (триста двадцать тысяч четыреста тридцать три) руб. 00 коп., в размере ежегодной арендной платы.

Победитель аукциона по лоту №2 участник под № 1 :
Магник Сергей Анисович, проживающий по адресу:
г. Жиганск, ул. Рабочая, дом 19а, кв. 21.

(наименование и место нахождения для юридического лица; ФИО и место жительства для гражданина)

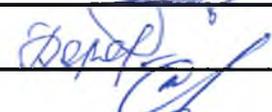
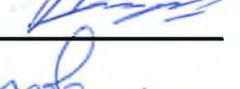
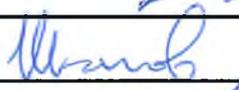
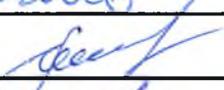
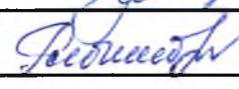
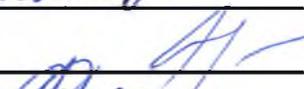
Участник аукциона по лоту №2, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по лоту №2:

Автономная некоммерческая организация, Фонд для бездомных животных "Благодарность", г. Жиганск, ул. Дружбы народов, дом 8, кв. 108
(наименование и место нахождения для юридического лица; ФИО и место жительства для гражданина)

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона по лоту №2 (размер ежегодной арендной платы): 329 466
(триста двадцать девять тысяч семьсот шестьдесят шесть) руб. 00 коп.

Протокол составлен и подписан 28.09.2022.

Подписи

	В.И. Ряска
	О.А. Боровик
	Н.В. Настасюк
	С.В. Чеботарев
	К.А. Шкапов
	Ю.С. Смага
	С.В. Рябцева
	А.В. Лисин
Секретарь: 	М.П. Макрушина

Магник Сергей Анисович
с протоколом ознакомлен 
28.09.2022.