

**Сводный отчет
об оценке регулирующего воздействия
проекта муниципального нормативного правового акта**

№ 2 (присваивается регулирующим органом)	Сроки проведения публичного обсуждения: начало: <u>«17» января 2017 г.</u> окончание: <u>«01» февраля 2017 г.</u>
---	---

I. Общая информация

1.1. <u>Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города являющееся разработчиком проекта муниципального нормативного правового акта, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской деятельности, а также способствующее возникновению расходов субъектов предпринимательской деятельности (далее - регулирующий орган)</u>
1.2. Сведения о структурных подразделениях администрации города, участвующих в разработке проекта муниципального нормативного правового акта, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности: <u>Отсутствуют.</u>
1.3. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта: <u>Проект постановления администрации города Нижневартовска "Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска на возмещение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам"</u>
1.4. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного акта (его отдельных положений): 1 апреля 2017 года, распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2017.
1.5. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предполагаемое регулирование: <u>Состояние дворовых территорий многоквартирных домов является важнейшей частью комфортиности проживания граждан. От уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, в том числе от уровня технически исправного состояния внутридворовых проездов, наличия мест парковки автомобильного транспорта и т.д. во многом зависит качество жизни населения.</u> <u>Утверждение Положения позволит выполнять работы по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам на земельных участках, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах при условии софинансирования фактически выполненных работ за счет средств бюджета города, предоставляемых управляющим организациям в виде субсидий на возмещение затрат на выполнение работ по благоустройству территорий, а также за счет средств бюджета округа, предоставляемых в виде субсидий в рамках реализации мероприятия «Предоставление субсидий на благоустройство территорий муниципальных образований» Государственной программы Ханты - Мансийского автономного округа - Югры «Развитие жилищно - коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты - Мансийском автономном округе - Югре на 2016 - 2020 годы», утвержденной постановлением Правительства ХМАО - Югры от 09.10.2013 №423-п.</u>
1.6. Основание для разработки проекта муниципального нормативного правового акта: <u>Разработан в соответствии со статьями 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, 165</u>

Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003, 16 Федерального закона №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

1.7. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования:

Организация работ по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам на земельных участках, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах в целях реализации мероприятий по организации и обеспечению условий для проведения благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов предусматриваемых муниципальной программой "Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Нижневартовска на 2016 - 2020 годы" (далее-муниципальная программа)

1.8. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования:

Порядок определяет условия и механизм предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска, на возмещение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам на земельных участках, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах.

За счет средств городского бюджета благоустройству подлежат территории, прилегающие к многоквартирным домам, общим собранием собственников помещений в которых принято решение о необходимости выполнения благоустройства территории, прилегающей к многоквартирному дому, и о согласии собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в долевом софинансировании в размере не менее 20% от стоимости выполненных работ.

1.9. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с размещением уведомления о проведении публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта:

начало: «17» января 2017 года

окончание: «01» февраля 2017 года

1.10. Количество замечаний и предложений, полученных в связи с размещением уведомления о проведении публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта:

При проведении публичных консультаций получены письма от двух юридических лиц. Предложений и замечаний нет.

1.11. Контактная информация ответственного исполнителя регулирующего органа:

фамилия, имя, отчество: Дроздовская Ленина Николаевна

должность заместитель начальника отдела по организации содержания и ремонта жилищного фонда департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города
телефон: 8 (3466) 41-79-04

адрес электронной почты: orzf@n-vartovsk.ru

II. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта

2.1. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта:

Высокая

2.2. Обоснование отнесения проекта муниципального нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия:

Проект муниципального нормативного правового акта "Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска на возмещение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам" содержит положения, устанавливающие ранее не предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Нижневартовска обязанности для субъектов предпринимательской деятельности и (или) положения, приводящие к возникновению ранее не предусмотренных муниципальными нормативными правовыми актами города Нижневартовска расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности

III. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

3.1. Формулировка проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования, условий и факторов ее существования:

После проведения межевания и постановки на государственный кадастровый учет земельных участков в городе Нижневартовске земельные участки, отведенные под многоквартирные дома, с элементами благоустройства, расположенными на них, в соответствии с Жилищным кодексом РФ должны содержаться за счет собственников помещений в многоквартирных домах.

Утверждение Порядка позволит выполнять работы по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам на земельных участках, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах, при условии софинансирования фактически выполненных работ за счет средств бюджета города, предоставляемых управляющим организациям в виде субсидий на возмещение затрат на выполнение работ по благоустройству территорий, а также за счет средств бюджета округа, предоставляемых в виде субсидий в рамках реализации мероприятия «Предоставление субсидий на благоустройство территорий муниципальных образований» Государственной программы Ханты - Мансийского автономного округа - Югры «Развитие жилищно - коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты - Мансийском автономном округе - Югре на 2016 - 2020 годы», утвержденной постановлением Правительства ХМАО - Югры от 09.10.2013 №423-п.

3.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:

Отсутствие утвержденного Порядка предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска на возмещение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам" приведет к затруднению исполнения полномочий органов местного самоуправления в рамках реализации муниципальной программы "Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Нижневартовска на 2016 - 2020 годы", так как действующий нормативный правовой акт - Порядок предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска на возмещение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к жилищному фонду, утвержденный постановлением администрации города от 14.12.2015 №2231 определяет условия и механизм предоставления субсидии на возмещение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к жилищному фонду, на земельных участках муниципальной собственности и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

3.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы:

Отсутствует

3.4. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны администрации города:

Проблема не может быть решена без участия администрации города, поскольку благоустройство территорий дорогостоящая работа и требует больших затрат.

3.5. Перечень действующих муниципальных нормативных правовых актов (их положений), устанавливающих правовое регулирование:

Постановление администрации города от 14.12.2015 №2231 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска на возмещение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к жилищному фонду"

3.6. Опыт муниципальных образований в соответствующих сферах деятельности:

- постановление администрации города Сургута от 15.05.2012 №3316 «Об утверждении положения по организации и проведению работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов»;

- постановление администрации города Сургута от 07.10.2015 №7065 «О порядке предоставления субсидий на финансовое обеспечение (возмещение) затрат по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов»;

- постановление Администрации Новоуральского городского округа Свердловской области от 23.12.2015 №2719-а "Об утверждении Порядка предоставления субсидий в целях возмещения затрат на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов Новоуральского городского округа";

- постановление Городской Управы г. Калуги от 18.07.2012 №277-п "Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидий на благоустройство дворовых территорий, границы которых определены на основании данных государственного кадастрового учета";

- постановление администрации городского округа Кинешма от 20.07.2011 г. №1611п "Об утверждении Порядка предоставления субсидий на благоустройство придомовой территории многоквартирных домов из бюджета городского округа Кинешма"

3.7. Выявление рисков, связанных с существующей ситуацией:

Отсутствует механизм предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска, на возмещение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам на земельных участках, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах

3.8. Моделирование последствий, наступление которых возможно при отсутствии правового регулирования:

Неудовлетворительное состояние территорий, прилегающих к многоквартирным домам приведет к снижению комфортности условий проживания граждан

3.9. Источники данных:

департамент жилищно – коммунального хозяйства. Интернет:

<http://admsurgut.ru/article/1008/39449/3316-ot-15052012-g-Ob-utverzhdenii-polozheniya-po-organizacii-i-provedeniyu-rabot-po-blagoustroystvu-dvorovyh-territoriy-mnogokvartirnyh-domov;>

<http://admsurgut.ru/sitesearch?title=%D0%BE%D1%82+07.10.2015+%E2%84%967065&rid=334294;>

http://docs.pravo.ru/document/view/82722235/?not_paid_redirect=1;

http://www.kaluga-gov.ru/статья/положение-о-порядке-предоставления-субсидий-на-благоустройство-дворовых-территорий_255101465;

http://www.admkineshma.ru/podrazd/gkh/blag_pridom_territ.php

3.10. Иная информация о проблеме: Отсутствует

IV. Цели предлагаемого правового регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, а также приоритетам развития, представленным в Стратегии социально-экономического развития города Нижневартовска и муниципальных программах

4.1. Цели предлагаемого правового регулирования:	4.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования:
<p><u>(Цель 1) Организация предоставления субсидии из бюджета города на возмещение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам на земельных участках, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах</u></p>	2020 год
<p>4.3. Обоснование соответствия целей предлагаемого правового регулирования принципам правового регулирования, а также приоритетам развития, представленным в Стратегии социально-экономического развития города Нижневартовска и муниципальных программах:</p> <p><u>Цель предлагаемого правового регулирования направлена на создание условий для повышения уровня комфорtnого проживания населения, а именно улучшения состояния благоустройства территорий, прилегающих к многоквартирным домам в микрорайонах города, что является одним из приоритетных направлений социально-экономического развития города согласно пункту 3.1.2. Стратегии социально-экономического развития города Нижневартовска до 2020 года и на период до 2030 года, утвержденной Решением Думы города Нижневартовска от 26.12.2014 №689 (ред. от 27.11.2015).</u></p>	
<p>4.4. Иная информация о целях предлагаемого правового регулирования:</p> <p><u>Реализация механизма финансового участия граждан в благоустройстве дворовых территорий в соответствии с дорожной картой по реализации приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.</u></p>	

V. Описание предлагаемого правового регулирования и иных возможных способов решения проблемы

5.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ним негативных эффектов:
<p><u>Способ регулирования заключается в утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска на возмещение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам в рамках муниципальной программы "Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Нижневартовска на 2016 - 2020 годы", включающего в себя порядок формирования перечня многоквартирных домов, прилегающие территории к которым планируется благоустроить, а также условия и порядок предоставления субсидии.</u></p>
5.2. Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): <u>Иные способы регулирования отсутствуют</u>
5.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы:

Федерации. Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

5.4. Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: Отсутствует

VI. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

6.1. Группа участников отношений	6.2. Оценка количества участников отношений
Администрация города Нижневартовска	1
<u>Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные кооперативы осуществляющие управление многоквартирными жилыми домами</u>	<u>34 (10 управляющих компаний, 23 товариществ собственников жилья, 1 жилищный кооператив)</u>
6.3. Источники данных: <u>департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города</u>	

VII. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) структурных подразделений администрации города Нижневартовска, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования

7.1. Описание новых или изменений существующих функций, полномочий, обязанностей или прав	7.2. Предполагаемый порядок реализации	7.3. Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах	7.4. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города			
<u>Предоставление субсидии из бюджета города на возмещение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным ломам на земельных участках, находящихся в общей долевой собственности</u>	<u>Формирование перечня многоквартирных домов, прилегающие территории к которым планируется благоустроить с целью определения очередности выполнения работ</u>	<u>Без изменения трудозатрат и потребностей в иных ресурсах</u>	<u>Без изменений потребностей в других ресурсах</u>

<p><u>собственников</u> <u>помещений</u> <u>многоквартирных</u></p>	<p><u>в</u></p> <p><u>по благоустройству</u> <u>территорий за счет</u> <u>субсидий из бюд-</u> <u>жета города Ниж-</u> <u>невартовска;</u> <u>заключение</u> <u>договоров на</u> <u>предоставление</u> <u>субсидий,</u> <u>контроль за</u> <u>соблюдением</u> <u>управляющей</u> <u>организацией</u> <u>условий, целей и</u> <u>порядка</u> <u>предоставления</u> <u>субсидии</u></p>	
---	---	--

VIII. Анализ выгод и издержек от реализации предлагаемого способа регулирования

<p>8.1. Сектор экономики, группа субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, территория ожидаемого воздействия:</p> <p><u>Предлагаемый способ регулирования затрагивает исключительно сферу жилищно-коммунального хозяйства. Регулированию подлежит деятельность всех управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных кооперативов осуществляющих управление многоквартирными жилыми домами в соответствии со статьями 161, 163 Жилищного кодекса РФ</u></p>
<p>8.2. Качественное описание и количественная оценка ожидаемого негативного воздействия и период соответствующего воздействия:</p> <p><u>В соответствии с Методикой оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом Департамента экономического развития Ханты-Мансийского округа – Югры от 30.09.2013 №155 рассчитаны стандартные издержки одного потенциального адресата правового регулирования, связанные с необходимостью подготовки и представления в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нижневартовска документов, предусмотренных пунктами 2.2, 3.3 и 3.9 Порядка, которые составят 1721.8 рублей в год, в том числе:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <u>- расходы на оплату труда персонала, занятого подготовкой документов – 887.1 рублей;</u> <u>- расходы на приобретение расходных материалов (катридж для принтера (копировального аппарата), бумага) – 675.7 рублей;</u> <u>- транспортные расходы – 159 рублей.</u>
<p>8.3. Качественное описание и количественная оценка ожидаемого позитивного воздействия и период соответствующего воздействия:</p> <p><u>Проект нормативного правового акта направлен на создание условий для повышения уровня комфорtnого проживания населения, а именно улучшения состояния благоустройства территорий, прилегающих к многоквартирным домам в микрорайонах города, в том числе приведение дворовых территорий находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах к современным нормам комфортности. Утверждение Порядка позволит возмещать управляющим организациям до 80% затрат по благоустройству территорий, прилегающих к</u></p>

многоквартирным домам. Ожидаемая оценка позитивного воздействия - 23 886,54 тыс.руб.

8.4. Источники данных:

Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города

**IX. Оценка соответствующих расходов бюджета
города Нижневартовска, а также расходов субъектов
предпринимательской и инвестиционной деятельности,
связанных с необходимостью соблюдения устанавливаемых
(изменяемых) обязанностей, ограничений или запретов**

9.1. Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права <u>Предоставление субсидии из бюджета города на возмещение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам на земельных участках, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных</u>	9.2. Описание видов расходов <u>Возмещение затрат на благоустройство территорий, прилегающих к многоквартирным домам</u>	9.3. Количественная оценка расходов <u>Субсидия предоставляется в пределах лимитов бюджетных обязательств на возмещение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к жилищному фонду в размере не более 80% от стоимости выполненных работ по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам</u>
9.4. Бюджет города Нижневартовска <u>Принятие проекта постановления администрации города влечет расходы бюджета города Нижневартовска</u>		
9.4.1. Бюджет города Нижневартовска	9.4.2. Единовременные расходы в 2016 году	Отсутствуют
	9.4.3. Периодические расходы за 2017 год (план)	На 2017 год муниципальной программой на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов запланирована сумма в размере 23 886,54 тыс.руб.
	9.4.4. Возможные поступления за 2016 год	Отсутствуют
9.5. Итого единовременных расходов		Отсутствуют
9.6. Итого периодических расходов за 2017 год		На 2017 год муниципальной программой на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов запланирована сумма в

		размере 23 886,54 тыс.руб.
9.7. Наименование субъекта предпринимательской и инвестиционной деятельности (субъект №1) <u>Управляющие организации, товарищества собственников жилья либо жилищные кооперативы или иные специализированные кооперативы, осуществляющие управление многоквартирными жилыми домами</u>		
9.7.1. (№1) <u>Управляющие организации, товарищества собственников жилья либо жилищные кооперативы или иные специализированные кооперативы, осуществляющие управление многоквартирными жилыми домами</u>	9.7.2. Единовременные расходы в 2016 году	Отсутствуют
	9.7.3. Периодические расходы в 2016 году	Отсутствуют
9.8. Итого единовременных расходов		Отсутствуют
9.9. Итого периодических расходов за год		Отсутствуют
9.10. Иные сведения о расходах субъектов отношений: <u>Отсутствуют</u>		
9.11. Источники данных: <u>Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрация города</u>		

**Х. Новые обязанности или ограничения
для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности
либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений,
а также порядок организации их исполнения**

10.1. Группа участников отношений <u>Группа участников отношений №1: Управляющие организации, товарищества собственников жилья либо жилищные кооперативы или иные специализированные кооперативы, осуществляющие управление многоквартирными жилыми домами</u>	10.2. Описание новых или изменений содержания существующих обязанностей и ограничений <u>Управляющая организация для получения субсидии: - подает заявку для включения многоквартирного дома в перечень многоквартирных домов, прилегающие территории к которым планируется благоустроить; - подает заявку на предоставление субсидии и другие документы в соответствии с установленным перечнем; - предоставляет отчеты</u>	10.3. Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений <u>Организация исполнения обязанностей осуществляется в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 №887 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным</u>
---	---	---

		(муниципальным учреждениям) индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам производителям товаров, работ, услуг"
--	--	---

XI. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования

11.1. Виды рисков	11.2. Оценки вероятности наступления неблагоприятных последствий	11.3. Методы контроля рисков	11.4. Степень контроля рисков (полный/частичный)
(Риск 1) Неблагоприятные последствия от принятия данного документа не предвидятся	Риски не прогнозируются	Количественный и качественный анализ возможных рисков	Полный
Источники данных: департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города			

XII. Индикативные показатели мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования

12.1. Цели предлагаемого регулирования ¹	12.2. Индикативные показатели (ед. изм.)	12.3. Способы расчета индикативных показателей	12.4. Сроки достижения целей
<u>Регулирование отношений, возникающих в связи с благоустройством территорий, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах города Нижневартовска жилыми домами</u>	<u>Количество отремонтированных:</u> - внутридворовых проездов (кв.м.); - тротуаров (кв.м.); - мест стоянки автотранспортных средств (кв. м.); - контейнерных площадок, (кв.м.); - ограждений (п.м.); - малых архитектурных форм (ед.)	<u>Значения показателей рассчитывается из фактического количества отремонтированных внутридворовых проездов, тротуаров, мест стоянки автотранспортных средств, контейнерных площадок, ограждений, малых архитектурных форм</u>	<u>2020 год</u>
12.5. Информация о мониторинге и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования: <u>Оценка достижения заявленной цели осуществляется путем ежегодных подсчетов показателей департаментом жилищно-коммунального хозяйства администрации города</u>			

12.6. Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год)	Затраты отсутствуют
12.7. Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов): <u>отчетные данные управляющих организаций, предоставляемые в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города</u>	

XIII. Иные сведения, которые, по мнению регулирующего органа, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

13.1. Иные необходимые, по мнению разработчика проекта муниципального нормативного правового акта, сведения: Отсутствует
13.2. Источники данных: Отсутствуют

3 февраля 2017 года

Заместитель директора департамента
жилищно-коммунального хозяйства
администрации города

В.А. Каракай