



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

ул. Таежная, 24, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, 628602  
Телефон: (3466) 24-10-97, электронная почта: ed@n-vartovsk.ru

26.12.2025 №27-Исх-4640  
На № 8-01-Исх-8701 от 18.12.2025

Заместителю главы города,  
директору департамента  
жилищно-коммунального  
хозяйства  
администрации города  
А.Н. Бокову

### Заключение об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта

Департамент экономического развития администрации города (далее - уполномоченный орган) в соответствии с пунктом 3.13 раздела III Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, инвестиционной деятельности (далее - Порядок), утвержденного постановлением администрации города от 29.10.2015 №1935, рассмотрев проект постановления администрации города "О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города от 04.04.2025 №281 "Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска на финансовое обеспечение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, осуществляющих управление многоквартирными домами, расположенными на территории города Нижневартовска, в соответствии со статьями 161, 163 Жилищного кодекса Российской Федерации", пояснительную записку к нему, сводный отчет об оценке регулирующего воздействия (далее - ОРВ) проекта муниципального нормативного правового акта и сводку предложений о результатах публичных консультаций, подготовленные департаментом

жилищно-коммунального хозяйства администрации города (далее - регулирующий орган), сообщает следующее.

Проект муниципального нормативного правового акта (далее - проект акта) направлен регулирующим органом впервые.

Степень регулирующего воздействия проекта акта средняя: проект акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Нижневартовска обязанности для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующие их установлению.

Информация об ОРВ проекта акта размещена регулирующим органом на Портале проектов нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" 27.11.2025 (01/16/11-25/00075468).

Полный электронный адрес размещения проекта акта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

<https://regulation.admhmao.ru/projects#npa=75468>.

По проекту акта проведены публичные консультации в период с 27.11.2025 по 17.12.2025.

В целях учета мнения субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности регулирующим органом были направлены уведомления о проведении публичных консультаций в следующие организации: акционерное общество "Управляющая компания №1", акционерное общество "Жилищный трест №1", общество с ограниченной ответственностью "Производственный ремонтно-эксплуатационный трест №3", акционерное общество "Ремонтно - наладочное управление жилищно-коммунального хозяйства", общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Ренако - плюс", общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Диалог", общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Жилище - Сервис", общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Квартал", общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания МЖК - Ладья", общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Пирс", общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания", общество с ограниченной ответственностью "Данко", общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания - Квадратные метры", общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "НВ Град", общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Пилот", общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Крепость", общество с ограниченной ответственностью "Компания Лидер".

По информации регулирующего органа при проведении публичных консультаций посредством Портала проектов нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры выражены мнения акционерного общества "Управляющая компания №1", общества с ограниченной ответственностью "Производственный ремонтно-эксплуатационный трест №3",

общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Диалог", общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания", общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Ренако-плюс", акционерного общества "Жилищный трест №1" о концептуальном одобрении проекта акта.

Уполномоченным органом дополнительные публичные консультации по проекту акта не проводились.

По результатам рассмотрения проекта акта и сводного отчета установлено, что процедуры проведения оценки регулирующего воздействия, предусмотренные пунктами 3.1 - 3.12 Порядка, разработчиком соблюдены.

Проектом акта предусмотрено приведение Порядка предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска на финансовое обеспечение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, осуществляющих управление многоквартирными домами, расположенными на территории города Нижневартовска, в соответствии со статьями 161, 163 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - Порядок предоставления субсидии) в соответствии с:

- поручением главы города Нижневартовска о разработке проекта порядка предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска на финансовое обеспечение затрат по асфальтированию территорий, прилегающих к многоквартирным домам, на которых расположены пути следования к образовательным организациям города, в рамках муниципальной программы "Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Нижневартовска";

- рекомендациями Счетной палаты города Нижневартовска по итогам контрольного мероприятия "Проверка правомерности и эффективности использования денежных средств в рамках реализации "Марафона благоустройства" в городе Нижневартовске в 2024 году (выборочный способ)";

- рекомендациями Департамента экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (письмо от 30.07.2025 №22-Исх-6842).

Проектом акта предлагается внести изменения в действующий Порядок предоставления субсидии в части установления:

- дополнительного критерия оценки заявок участников отбора получателей субсидии - "Обеспечение безопасного дорожного движения к образовательным учреждениям";

- новой меры ответственности получателя субсидии за нарушение условий и порядка предоставления субсидии (уплата пени при недостижении получателем субсидии в установленные соглашением сроки значений результата предоставления субсидии);

- сокращения сроков проверки отчетов по субсидии и перечисления средств субсидии.

Актуальность проблемы, связанной с отсутствием на муниципальном уровне правового регулирования, выражается в риске невозможности предоставления управляющим организациям субсидии из бюджета города на благоустройство территорий, прилегающих к многоквартирным домам, что повлечет за собой ухудшение технического состояния объектов благоустройства, расположенных на земельных участках, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах и, как следствие, снижение уровня комфорtnого проживания населения, рост социальной напряженности.

Альтернативным вариантом правового регулирования является отсутствие изменения сроков проверки отчетов по субсидии и перечисления средств субсидии.

При выборе данного варианта существуют риски нарушения получателем субсидии срока оплаты выполненных работ по договорам, заключенным получателем субсидии с субъектами малого и среднего предпринимательства (согласно п. 28 Положения об особенностях участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, годовом объеме таких закупок и порядке расчета указанного объема, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11.12.2014 №1352, срок оплаты поставленных товаров (выполненных работ, оказанных услуг) по договору (отдельному этапу договора), заключенному по результатам закупки, должен составлять не более 7 рабочих дней со дня подписания заказчиком документа о приемке поставленного товара (выполненной работы, оказанной услуги) по договору (отдельному этапу договора).

Следовательно, выбранный регулирующим органом вариант предлагаемого правового регулирования являются оптимальным, так как отвечает требованиям действующего законодательства, полностью обеспечивает достижение заявленной цели правового регулирования, а также не приводит к необоснованному увеличению расходов субъектов предпринимательской деятельности.

Предлагаемое правовое регулирование затрагивает интересы управляющих организаций, товариществ собственников жилья либо жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, осуществляющих управление многоквартирными домами, расположенными на территории города Нижневартовска. По информации регулирующего органа на дату разработки проекта акта в городе Нижневартовске осуществляют управление многоквартирными домами 17 управляющих компаний, 22 товарищества собственников жилья, 2 жилищных кооператива.

В соответствии с Методикой оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом

Департамента экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 30.09.2013 №155, и с использованием "Калькулятора издержек", размещенного на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска, регулирующим органом рассчитаны издержки одного потенциального адресата правового регулирования, связанные с необходимостью соблюдения требований, установленных предлагаемым правовым регулированием.

Так, проект акта устанавливает следующие обязанности для получателя субсидии:

1) подписание и предоставление соглашения о предоставлении субсидии (далее - соглашение) в департамент ЖКХ (единовременно);

2) подготовка и представление в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города отчета по субсидии по форме, установленной соглашением, с приложением соответствующих документов (единовременно);

3) предоставление сведений и документов через систему "Электронный бюджет" в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города (единовременно).

Информационное требование	Стандартные издержки, рублей			
	Всего	расходы на оплату труда персонала, занятого подготовкой пакетов документов	расходы на приобретение расходных материалов	транспортные расходы
1)	5 229,43	1 016,43	4 145,00	68,00
2)	6 245,86	2 032,86	4 145,00	68,00
3)	2 032,86	2 032,86	0,00	0,00
Итого	13 508,15	5 082,15	8 290,00	136,00

Ежегодные информационные издержки одного потенциального получателя субсидии составят 13 508,15 руб., из них:

- единовременные расходы по первому информационному требованию - 5 229,43 руб., в том числе:

расходы на оплату труда персонала, занятого подготовкой пакета документов, - 1 016,43 руб.;

расходы на приобретение расходных материалов (картридж для принтера (копировального аппарата), бумага) - 4 145,00 руб.;

транспортные расходы - 68,00 руб.;

- единовременные расходы по второму информационному требованию - 6 245,86 руб., в том числе:

расходы на оплату труда персонала, занятого подготовкой пакета документов, - 2 032,86 руб.;

расходы на приобретение расходных материалов (картридж для принтера (копировального аппарата), бумага) - 4 145,00 руб.;  
 транспортные расходы - 68,00 руб.;  
 - единовременные расходы по третьему информационному требованию - 2 032,86 руб., в том числе:

расходы на оплату труда персонала, занятого подготовкой пакета документов, - 2 032,86 руб.;

расходы на приобретение расходных материалов (картридж для принтера (копировального аппарата), бумага) - 0,00 руб.;

транспортные расходы - 0,00 руб.

Плановый объем денежных средств, предусмотренных бюджетом города Нижневартовска на предоставление субсидий на финансовое обеспечение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам, на 2026 год составит 80 млн. руб.

При подготовке настоящего заключения уполномоченным органом проведен мониторинг аналогичных нормативных правовых актов других муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

№ п/п	Наименование нормативного правового акта	Содержание правового регулирования аналогичной проблемы	Содержание предлагаемого правового регулирования
1.	Постановление администрации города Сургута от 22.01.2025 №331 "О порядке предоставления субсидии на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов и о признании утратившими силу некоторых муниципальных правовых актов"	<p>Документ определяет условия и механизм предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов (за исключением благоустройства дворовых территорий при реализации инициативных проектов), направлен на повышение уровня благоустроенности дворовых территорий, с учетом обеспечения физической, пространственной и информационной доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения.</p> <p>Отбор получателей субсидии осуществляется <u>на конкурентной основе способом запроса предложений - проведение отбора на основании заявок</u>, направленных участниками отбора для участия в отборе и очередности поступления заявок на участие в отборе.</p>	<p>Проектом акта предусмотрено внесение изменений в Порядок предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска на финансовое обеспечение затрат по благоустройству территорий, прилегающих к многоквартирным домам, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, осуществляющих управление многоквартирными домами, расположенными на территории города Нижневартовска, в части установления:</p> <p>- дополнительного критерия оценки заявок участников отбора получателей</p>

	<p>Перечисление средств субсидии на расчетный счет получателя субсидии, открытый в кредитной организации, за счет средств местного бюджета осуществляется не позднее <u>четвертого рабочего дня, следующего за днем принятия департаментом решения о предоставлении субсидии.</u></p> <p>В случае нарушения получателем субсидии условий предоставления субсидии, а также недостижения значений результатов предоставления субсидии, получатель субсидии <u>обязан осуществить возврат денежных средств</u> либо в письменной форме выразить мотивированный отказ от возврата субсидии в течение 30 календарных дней с даты получения представления и (или) предписания КРУ, КСП и (или) требования департамента, если иной срок не установлен КРУ и КСП по результатам проверок.</p> <p>Отчет о реализации плана мероприятий по достижению результата предоставления субсидии по состоянию на первое число месяца, следующего за отчетным периодом, по форме, установленной (не реже одного раза в квартал и не <u>позднее 10 рабочего дня</u> после достижения конечного значения результата)</p>	<p>субсидии - "Обеспечение безопасного дорожного движения к образовательным учреждениям";</p> <p>- новой меры ответственности получателя субсидии за нарушение условий и порядка предоставления субсидии (уплата пени при недостижении получателем субсидии в установленные соглашением сроки значений результата предоставления субсидии);</p> <p>- сокращения сроков проверки отчетов по субсидии и перечисления средств субсидии</p>
--	---	---

Мониторинг муниципального нормативного правового акта города Сургута и проекта акта города Нижневартовска показал, что в них применяется сходное правовое регулирование в части осуществления отбора в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами "Электронный бюджет", однако различие правового регулирования заключается в проведении отбора получателей субсидии. Так, в городе Сургуте отбор получателей субсидии осуществляется на конкурентной основе способом запроса предложений – проведение отбора на основании заявок, а в проекте акта города Нижневартовска отбор осуществляется на конкурентной основе по результатам конкурса - проведение отбора исходя из наилучших условий достижения результатов предоставления субсидий.

Кроме того, проектом города Нижневартовска предусматривается такая мера ответственности получателя субсидии за нарушение условий и порядка предоставления субсидии, как уплата пени при недостижении получателем субсидии в установленные соглашением сроки значений результата предоставления субсидии - в отличие от нормативного правового акта города Сургута.

На основе проведенной ОРВ проекта акта, с учетом информации, представленной регулирующим органом в сводном отчете об ОРВ, сводке предложений, содержащей результаты публичных консультаций, пояснительной записке к проекту акта, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

- о наличии достаточного обоснования урегулирования общественных отношений, заявленных регулирующим органом, способом, предложенным проектом акта;

- об отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, бюджета города Нижневартовска.

Кроме того, обращаем внимание на необходимость полного и своевременного выполнения действий на Портале проектов нормативных правовых актов ХМАО – Югры, в том числе размещение настоящего заключения и завершения бизнес-процесса (ID проекта 01/16/11-25/00075468).

Директор департамента

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Н.П. Брыль

Сертификат  
00BD92F5E47B15C3FB76FC260455312F5F  
Владелец Брыль Наталья Петровна  
Действителен с 03.09.2025 по 27.11.2026

Исполнитель:  
главный специалист отдела прогнозирования и экспертизы  
управления экономики и стратегического планирования  
экономического развития администрации города  
Фульмес Наталья Юрьевна  
тел.: (3466) 24-10-97 (доб. 28385)