



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

ул. Таежная, 24, ул. Ханты-Мансийская, 40, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628602
Телефон/факс: (3466) 24-15-11, электронная почта: dms@n-vartovsk.ru

**Директору
МКУ «УКС г. Нижневартовска»
М.И. Шадыеву**

**ИИН 8603165737
тел. (3466) 49-88-05,
info@uksnv.ru**

Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях

13.08.2025 №36-01-Исх-3755

По результатам рассмотрения ходатайства от 16.07.2025 №104-Исх-2531 об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка площадью 183 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 84 049 кв.м с кадастровым номером 86:11:0000000:80711, местоположение земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск, застройка Восточного планировочного района (IV очередь строительства), улица Ленина от улицы Ханты-Мансийской до Восточного обхода, принято решение об установлении публичного сервитута на срок 11 месяцев в отношении указанного земельного участка в целях строительства сетей электроснабжения в составе объекта: «Многофункциональный спортивный комплекс в 27 квартале города Нижневартовска».

Сведения о публичном сервитуте:

1. Обладатель публичного сервитута: муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства города Нижневартовска».

2. Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и обладатель

публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения): отсутствует;

3. Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут 86:11:0000000:80711;

Кадастровый квартал, в котором расположены земли: 86:11:0000000;

Местоположение земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск, застройка Восточного планировочного района (IV очередь строительства), улица Ленина от улицы Ханты-Мансийской до Восточного обхода;

4. Срок публичного сервитута: 11 месяцев;

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): отсутствует;

6. Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами: постановление администрации города от 29.02.2024 №159 «О внесении изменения в постановление администрации города от 28.06.2013 №1304 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальное строительство и реконструкция объектов города Нижневартовска»» (с изменениями);

7. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: отсутствуют;

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства города Нижневартовска» обязано:

- обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, заключение с правообладателем земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута;

- обеспечить внесение правообладателю земельного участка платы за публичный сервитут, определенной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности;

- обеспечить внесение правообладателю земельного участка платы за публичный сервитут, определенной в соответствии с действующим законодательством;

9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае

установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной (государственной неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): отсутствует;

10. Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства города Нижневартовска» после прекращения действия сервитута обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

Исполняющий обязанности
директора департамента

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат
3A6E69CF0F1702953465894D6C991D95
Владелец Антонова Наталья Юрьевна
Действителен с 04.04.2025 по 28.06.2026

Н.Ю. Антонова