



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

ул. Тасжная, 24, ул. Ханты-Мансийская, 40, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628602
Телефон/факс: (3466) 24-15-11, электронная почта: dms@n-vartovsk.ru

Генеральному директору
АО «Городские электрические сети»
Ю.А. Елину

ИНН 8603004190
тел. (3466) 63-59-00,
office@gesnv.ru

Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях

13.05.2025 №36-01-Исх-2249

По результатам рассмотрения ходатайства от 08.04.2025 №36-01-ВхД-1362 об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка площадью 50 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 7 564 кв.м с кадастровым номером 86:11:0501001:1066, местоположение земельного участка: Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, ул. Нововартовская, дом №9, квартал №22 принято решение об установлении публичного сервитута на срок 11 месяцев в отношении указанного земельного участка в целях размещения объекта: 2КЛ-10кВ от РПЖ-22 до ТП (БКТП-22/4) для организации электроснабжения населения.

Сведения о публичном сервитуте:

1. Владелец публичного сервитута: акционерное общество «Городские электрические сети».
2. Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и владелец публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения): муниципальное образование город Нижневартовск;

3. Кадастровый номер земельного участка в отношении которого устанавливается публичный сервитут 86:11:0501001:1066;

Кадастровый квартал, в котором расположены земли: 86:11:0501001;

Местоположение земельного участка: Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, ул. Нововартовская, дом №9, квартал №22;

4. Срок публичного сервитута: 11 месяцев;

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): отсутствует;

6. Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами: приказ от 31.07.2024 №42-ПР-26 департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу АО «Городские электрические сети» на 2023-2027 годы;

7. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: отсутствуют;

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: акционерное общество «Городские электрические сети» обязано:

- обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, заключение с правообладателями земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута;

- обеспечить внесение правообладателям земельного участка платы за публичный сервитут, определенной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.

- обеспечить внесение правообладателю земельного участка платы за публичный сервитут, определенной в соответствии с действующим законодательством;

9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной (государственной

неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): отсутствует;

10. Акционерное общество «Городские электрические сети» после прекращения действия сервитута обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

Директор департамента

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Н.А. Попович

Сертификат
6075CDCA10D1472517C653D030A4160C
Владелец Попович Наталья Александровна
Действителен с 19.02.2025 по 15.05.2026

от 13.05.2005 № 36-01-Исх-2249

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка		50 м ²	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	947172,64	4422238,59	
2	947187,29	4422246,59	
3	947185,98	4422249,63	
4	947184,05	4422248,57	
5	947184,65	4422247,48	
6	947171,67	4422240,33	
1	947172,64	4422238,59	
1	947244,60	4422108,15	
2	947248,34	4422109,00	
3	947250,39	4422109,93	
4	947249,38	4422111,79	
5	947247,80	4422111,10	
6	947243,53	4422110,09	
1	947244,60	4422108,15	

Масштаб 1: 1000

Система координат: МСК86 Зона 4

Условные обозначения:

	— границы образуемого земельного участка
	— границы существующего земельного участка
86:11:0501001	— кадастровый номер кадастрового квартала
:1066	— надпись кадастрового номера земельного участка