

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №2

к концессионному соглашению №1 от 14.02.2019

о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования "Общеобразовательная школа на 1125 учащихся в квартале №25 г. Нижневартовска (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)"

в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре (с учетом изменений, внесенных дополнительным соглашением №1 от 23.07.2020)
(далее – Концессионное соглашение),

г. Нижневартовск

"26" июля 2021 года

Муниципальное образование город Нижневартовск, именуемое в дальнейшем Концедент, от имени которого в соответствии с Уставом города Нижневартовска выступает администрация города Нижневартовска в лице исполняющего обязанности главы города Нижневартовска Кощенко Дмитрия Александровича, действующего на основании распоряжения главы города Нижневартовска от 26.05.2021 №2-рг "О временном исполнении полномочий Главы города Нижневартовска", с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Социальная инфраструктура", именуемое в дальнейшем Концессионер, в лице генерального директора Благородова Сергея Васильевича, действующего на основании устава, с другой стороны, далее именуемые Стороны, на основании распоряжения администрации города Нижневартовска от 20.07.2021 №604-р "Об изменении условий концессионного соглашения о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования "Общеобразовательная школа на 1125 учащихся в квартале №25 г. Нижневартовска (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)" в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре", статьи 13 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ "О концессионных соглашениях", раздела 8 Концессионного соглашения, пункта 2.1 раздела 2 Приложения 9 к Концессионному соглашению, писем общества с ограниченной ответственностью "Социальная инфраструктура" от 02.07.2021 №44/21, от 09.07.2021 №44/21 заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Внести в Концессионное соглашение следующие изменения:

1.1. В абзаце первом пункта 7.2 раздела 7 приложения 5 к Концессионному соглашению слова "в течение 5 (пяти) Рабочих Дней" заменить словами "в течение 10 (десяти) Рабочих Дней".

1.2. В разделе 5 приложения 11 к Концессионному соглашению:

- в пункте 5.3 слова "размере 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей" заменить словами "в размере 1 000 (одна тысяча) рублей";

- в пункте 5.4 слова "размере 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей" заменить словами "в размере 1 000 (одна тысяча) рублей";

- в пунктах 5.6, 5.7, 5.8 слова "в размере 1/300 ключевой ставки Банка России от Стоимости Создания на соответствующую дату" заменить словами "в размере 1 000 (одна тысяча) рублей";

- пункт 5.9 изложить в следующей редакции:

"5.9 В случае нарушения Срока Создания, указанного в пункте а) подраздела 2.2 Соглашения, по вине Концессионера последний обязан уплатить по требованию Концедента неустойку в размере 3 500 (три тысячи пятьсот) рублей за каждый день просрочки.

В случае нарушения любого из промежуточных сроков, указанных в пункте б) подраздела 2.2. Соглашения, по вине Концессионера последний обязан уплатить по требованию Концедента неустойку в размере 1 000 (одна тысяча) рублей за каждый день просрочки.";

- в пункте 5.10 слова "в размере 1/150 (одна сто пятидесятая) ключевой ставки Банка России от суммы просроченного платежа" заменить словами "в размере 300 (триста) рублей за каждый день просрочки";

- в пункте 5.11 слова "в размере 3 500 (три тысячи пятьсот) рублей" заменить словами "в размере 300 (триста) рублей".

1.3. В приложении 12 к Концессионному соглашению:

- подпункт "а" пункта 2.2 раздела 2 изложить в следующей редакции:

"а) Капитальный Грант – в целях возмещения до Ввода в Эксплуатацию части затрат Концессионера в связи с Проектированием, Строительством и Оснащением (без включения в состав затрат сумм налога на добавленную стоимость);";

- в разделе 4:

в пункте 4.2:

в абзаце первом слова "Не менее чем за 10 (десять) Рабочих Дней" заменить словами "Не менее чем за 20 (двадцать) Рабочих Дней";

подпункты "а", "в" изложить в следующей редакции:

"а) для Капитального гранта – реестр затрат Концессионера в связи с Проектированием, Строительством и Оснащением и заверенные Концессионером копии первичных документов, подтверждающие несение таких затрат Концессионером (включая акты о приемке выполненных на Объекте Соглашения строительно-монтажных работ по форме №КС-2 и справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме №КС-3 в соответствии с Проектной Документацией, включая Сметную Документацию, содержащие отметки об их согласовании Концедентом). При наличии заключенного Прямого Соглашения - справку от Банка об отсутствии просроченной задолженности Концессионера перед Банком по уплате основного долга и процентов;";

"в) для Возмещения Затрат на уплату Процентов – заверенную Концессионером копию Соглашения о Субординированном Финансировании, заключенного в форме договора займа, и (или) Соглашения о Финансировании, а также справку и (или) процентную ведомость о выплаченных процентах по указанным договорам и заверенные Концессионером копии платежных поручений, подтверждающих осуществление таких выплат, справку от Банка и (или) Иной Финансирующей Организации об отсутствии просроченной задолженности Концессионера перед Банком и (или) Иной Финансирующей Организацией по уплате основного долга и процентов;";

в пункте 4.4 слова "в течение 10 (десяти) Рабочих Дней" заменить словами "в течение 20 (двадцати) Рабочих Дней".

2. Все иные условия Концессионного соглашения, не затронутые настоящим Соглашением, остаются неизменными, и Стороны подтверждают свои обязательства по ним.

3. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Концессионного соглашения, вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

4. Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, из них 1 (один) экземпляр для Концедента, 1 (один) экземпляр для Концессионера.

Реквизиты Сторон:

Концедент:

Администрация города
Нижневартовска
Адрес: 628602 Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра,
г. Нижневартовск,
ул. Таежная, д. 24
ИНН 8603032896
КПП 860301001
Банк: РКЦ Ханты-Мансийск//УФК по
Ханты-Мансийскому
автономному округу – Югре
г. Ханты-Мансийск
БИК: 007162163
Р/счет: 03231643718750008700
ОКТМО 71875000
Тел.: 8(3466)24-12-20,
Тел./факс: 8(3466)24-18-83
E-mail: ds@n-vartovsk.ru

Концессионер:

ООО "Социальная
инфраструктура"
Адрес: 628680, Ханты-
Мансийский автономный округ –
Югра, г. Мегион, Пр-т Победы,
д.3, помещение 1004, 2 этаж
ИНН 8605030012
КПП 860501001
Банк: Западно-Сибирское
отделение № 8647
ПАО СБЕРБАНК
БИК 047102651
Р/счет 40702810167170007968
Кор.счет 3010181080000000065
ОГРН 1188617006005
Тел.: 89128103510

Подписи Сторон:

от Концедента:

Исполняющий обязанности
главы города Нижневартовска



/ Д.А. Кощенко/

от Концессионера:

Генеральный директор



С.В. Благородов