

**ПРОТОКОЛ №44**  
**заседания Совета по вопросам развития инвестиционной**  
**деятельности в городе Нижневартовске**

12 сентября 2024 года

г. Нижневартовск

**Председательствовал:**

Воронов Роман Владимирович – заместитель председателя Совета

**Принимали участие:** полный список участников приведен в приложении 1 к протоколу

**Форма проведения:** очная

**ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:**

1. О мерах поддержки, предоставляемых Фондом развития Югры.
2. О мерах поддержки, предоставляемых автономным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "Технопарк высоких технологий".
3. О реализации механизма комплексного развития территории.
4. О результатах рейтинга города Нижневартовска по обеспечению условий благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции по итогам 2023 года.
5. О внедрении и реализации лучших практик в сфере развития инвестиционной и предпринимательской деятельности (инициатив, идей) в 2023-2024 гг.
6. Актуализация плана мероприятий по содействию развитию конкуренции, как инструмент повышения конкурентоспособности хозяйствующих субъектов.
7. Рассмотрение актов о результатах контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения.

**1. О мерах поддержки, предоставляемых Фондом развития Югры.**  
**(Арестова)**

**РЕШИЛИ:**

- 1.1. Принять информацию к сведению (приложение 2).
- 1.2. Отметить востребованность и актуальность мер поддержки, предоставляемых Фондом развития Югры для широкого спектра отраслей. В Нижневартовске меры поддержки предоставляются предприятиям в сфере сельского хозяйства, жилищно-коммунального комплекса, промышленности, образования, переработки ТКО, что способствует развитию производства, созданию новых рабочих мест и увеличению налоговых отчислений в бюджет.

**2. О мерах поддержки, предоставляемых автономным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры "Технопарк высоких технологий".**

(Прокофьев)

**РЕШИЛИ:**

2.1. Принять информацию к сведению (приложение 3).

**3. О реализации механизма комплексного развития территории.**

(Чеботарев)

**РЕШИЛИ:**

3.1. Принять информацию к сведению (приложение 4).

3.2. Отметить. Всего в рамках развития жилищного строительства на территории города предусмотрено 17 территорий под комплексное развитие территорий. Все новые территории, планируемые под КРТ, прорабатываются с учетом основных принципов "Югорского стандарта". Рассматриваются к старту реализации на 2024-2025 годы - кварталы Б и 33, микрорайоны 1П и 9П старой части города.

**4. О результатах рейтинга города Нижневартовска по обеспечению условий благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции по итогам 2023 года.**

(Попович)

**РЕШИЛИ:**

4.1. Принять информацию к сведению (приложение 5).

4.2. Отметить. Эффективность проводимой работы по обеспечению благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции позволяет городу Нижневартовску занимать лидирующие позиции в рейтинге на протяжении нескольких лет. По итогам 2023 года Нижневартовск занял 3 место в рейтинге (по итогам 2022 года - 3 место) и вошел в группу А "Муниципальные образования с благоприятными условиями развития предпринимательской и инвестиционной деятельности и высоким уровнем развития конкуренции".

**5. О внедрении и реализации лучших практик в сфере развития инвестиционной и предпринимательской деятельности (инициатив, идей) в 2023-2024 гг.**

(Вдовиченко, Котов)

**РЕШИЛИ:**

5.1. Принять информацию к сведению (приложение 6).

5.2. В целях улучшения инвестиционного климата города, тесного взаимодействия с субъектами предпринимательства рекомендовать структурным подразделениям администрации города продолжить внедрение и реализацию лучших практик (инициатив, идей) в сфере развития

инвестиционной и предпринимательской деятельности, а также принимать участие в конкурсах регионального и федерального уровня, размещать лучшие практики на платформе обмена практиками "СМАРТЕКА", внедрять на территории города лучшие практики, размещенные на платформе "СМАРТЕКА", для улучшения позиции города Нижневартовска в рейтинге муниципальных образований по обеспечению условий благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции.

**6. Актуализация плана мероприятий по содействию развитию конкуренции, как инструмент повышения конкурентоспособности хозяйствующих субъектов.**

(Вдовиченко)

**РЕШИЛИ:**

6.1. Принять информацию к сведению (приложение 7).

6.2. Отметить. В целях создания благоприятной среды для развития конкуренции в различных сферах экономики, удовлетворения запросов потребителей, а также создания стимулов для добровольного вовлечения новых участников рынков департаментом экономического развития администрации города расширен спектр приоритетных и социально значимых товарных рынков, что будет способствовать улучшению позиции города в рейтинге муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по обеспечению условий благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции по показателю "Наличие утвержденного перечня товарных рынков, включающих в себя ключевые показатели и мероприятия по их достижению для содействия развитию конкуренции в муниципальном образовании".

**7. Рассмотрение актов о результатах контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения.**

(Попович)

**РЕШИЛИ:**

7.1. Принять информацию к сведению (приложение 8).

Исполняющий обязанности  
председателя Совета

И.Н. Мурашко

Секретарь Совета

Н.А. Попович

**СОГЛАСОВАНО:**

Исполняющий обязанности заместителя  
главы города, директора департамента  
строительства администрации города

С.В. Чеботарев

Приложение 1 к протоколу  
Совета по вопросам развития  
инвестиционной деятельности  
в городе Нижневартовске  
от 12.09.2024 №44

**СОСТАВ УЧАСТНИКОВ  
заседания Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности  
в городе Нижневартовске**

**Члены Совета**

- Мурашко Ирина  
Николаевна
- Попович Наталья  
Александровна
- Антонова Наталья  
Юрьевна
- Букренева Наталья  
Викторовна
- Вдовиченко Елена  
Анатольевна
- Воронов Роман  
Владимирович
- Гончарова Ирина  
Сергеевна
- Землянкин Сергей  
Федорович
- Коротаев Максим  
Александрович
- Котов Дмитрий  
Анатольевич
- Наибов Омаргаджи  
Варисович
- исполняющий обязанности главы города
  - заместитель директора департамента, начальник управления инвестиций департамента строительства администрации города, секретарь Совета
  - исполняющий обязанности директора департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города
  - индивидуальный предприниматель
  - исполняющий обязанности директора департамента экономического развития администрации города
  - директор ООО "Стройтэкс"
  - представитель Представительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (в режиме видео-конференц-связи)
  - исполняющий обязанности президента Союза "Нижневартовская торгово-промышленная палата"
  - главный управляющий директор ООО "Нижневартовские коммунальные системы"
  - исполняющий обязанности заместителя главы города, директора департамента по социальной политике администрации города
  - генеральный директор ООО МК "ВАРИОКС"

- Решотка Александр Юрьевич - исполняющий обязанности заместителя главы города, директора департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города
- Хаматгареев Марат Равилович - учредитель ООО "Ремикс"
- Чеботарев Станислав Васильевич - исполняющий обязанности заместителя главы города, директора департамента строительства администрации города
- Шульга Наталья Владимировна - индивидуальный предприниматель
- Ющенко Ольга Владимировна - региональный директор Югорского отделения №5940 ПАО "Сбербанк"

#### Приглашенные

- Арестова Ирина Валерьевна - руководитель центра сопровождения инвестиционных проектов Фонда развития Югры (в режиме видео-конференц-связи)
- Крутовцов Александр Алексеевич - начальник юридического управления администрации города
- Прокофьев Александр Викторович - директор АУ ХМАО-Югры "Технопарк высоких технологий" (в режиме видео-конференц-связи)
- Силецкий Иван Петрович - директор МКУ "Управление капитального строительства города Нижневартовска"

Приложение 4 к протоколу  
Совета по вопросам развития  
инвестиционной деятельности  
в городе Нижневартовске  
от 12.09.2024 №44

## О реализации механизма комплексного развития территории

Пространственное развитие муниципального образования городской округ Нижневартовск рассматривается в контексте "Умный город", и это стало основой "Цифровой информационной модели управления развитием территории", которая активно используется органами местного самоуправления, учреждениями, жителями и предпринимателями города.

В первую очередь, пересмотрен и утвержден весь необходимый комплекс градостроительной документации, в основном, в части перспектив жилищного строительства.

Созданы многие ресурсы и инструменты на базе ЦИМ, обновлена муниципальная геоинформационная система. Инвесторы, желающие реализовать на территории Нижневартовска свои проекты, могут использовать и используют данные ресурсы.

Всего в рамках развития жилищного строительства на сегодняшний день предусмотрено 17 территорий под комплексное развитие территорий (далее – КРТ), общей площадью 220 га с возможностью строительства до 1100 тыс. кв. м. жилой площади. Также проанализирован существующий жилой фонд, количество аварийного фонда, износ нежилого фонда. На основе этих данных определены территории перспективного комплексного развития по разным типам (свободные и застроенные территории).

Все новые территории, планируемые под КРТ, прорабатываются с учетом основных принципов "Югорского стандарта", а именно - с детальной проработкой общественных пространств, зон отдыха, размещения современных школ, детских садов, объектов спорта и медицины. Учитывается принцип функционального разнообразия, дворы без машин, развитие инфраструктуры пешеходного и велосипедного движения, которые обеспечат высокий уровень безопасности.

На сегодняшний день в Нижневартовске, в рамках действующего договора о КРТ от 18 декабря 2023 года ведутся работы по застройке квартала К2. На территории квартала запланировано к вводу во втором квартале 2026 года порядка 14,5 тыс. кв.м. жилья. В отношении данного квартала работает новый для нашего города застройщик – ДСК-1 г. Сургут.

Далее, из первоочередных, рассматриваемых к старту реализации на 2024-2025 годы - кварталы Б и 33, микрорайоны 1П и 9П старой части города.

Территория квартала Б площадью 5,4 га располагается в центре города. По генеральному плану предусмотрена смешанная и общественно-деловая функциональная зона, территориальное зонирование представлено зоной застройки многоэтажными жилыми домами (ЖЗ 101) и зоной озелененных территорий общего пользования (РЗ 601).

На территории расположены два многоквартирных дома по ул. Таежная, д. 31 и д. 31а, признанные аварийными и подлежащими сносу. Переселение жителей и снос объектов предусмотрены за счет средств застройщика.

Обязательным условием в границах КРТ является создание рекреационной зоны (парк, сквер, бульвар).

Возможность выдачи разрешения на строительство без механизма КРТ отсутствует, т.к. территория имеет не расселенный аварийный жилой фонд и территорию, предназначенную под благоустройство (продолжение бульвара Рябиновый). Выполнение этих работ в рамках отдельных мероприятий приведет к увеличению сроков реализации и повышению нагрузки на городской бюджет.

Решение о комплексном развитии данной территории принято в марте текущего года.

Основные обязательства застройщика:

- строительство продолжения Рябинового бульвара;
- переселение граждан из домов, признанных аварийными;
- снос объектов капитального строительства.

К введению запланировано не более 42 тыс. кв. метров жилой площади.

Территория квартала 33 площадью 17,9 га располагается в развивающейся части города, в которой будет возведен современный спортивный комплекс.

По генеральному плану на территории предусмотрена смешанная и общественно-деловая функциональная зона, территориальное зонирование представлено зоной застройки многоэтажными жилыми домами (ЖЗ 101) и зоной озелененных территорий общего пользования (РЗ 601).

Проект планировки утвержден в отношении планировочного района в целом, на перспективу развития, с учетом социального каркаса территории и соответствующих нагрузок.

На территории расположено 3 МКД (7 квартир), признанных аварийными.

Решение о комплексном развитии данной территории принято в июне текущего года.

Основные обязательства застройщика:

- благоустройство рекреационной зоны (бульвар);
- переселение граждан из домов, признанных аварийными;
- снос объектов капитального строительства;
- строительство образовательных учреждений (детский сад, школа).

К введению запланировано не более 130 тыс. кв. метров жилой площади.

Инициативу с намерением принять участие в реализации КРТ территорий кварталов Б и 33 проявил застройщик АО СЗ "ДСК-1". Также застройщиком в адрес администрации города направлены концепции развития данных территорий.

Приложение 5 к протоколу  
Совета по вопросам развития  
инвестиционной деятельности  
в городе Нижневартовске  
от 12.09.2024 №44

## **О результатах рейтинга города Нижневартовска по обеспечению условий благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции по итогам 2023 года**

Рейтинг муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа-Югры (далее – автономный округ) по обеспечению условий благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции проводится ежегодно органами государственной власти автономного округа с целью оценки эффективности мероприятий, осуществляемых муниципалитетами в данной сфере.

Рейтинг за 2023 год проведен по 35 показателям, сгруппированным по 5 направлениям:

- Инвестиционная деятельность, привлечение инвестиций;
- Эффективность организационных механизмов, качество информационной поддержки инвесторов;
- Развитие малого и среднего предпринимательства;
- Повышение качества регуляторной среды для бизнеса;
- Развитие конкуренции.

По итогам 2023 года Нижневартовск занял 3 место в рейтинге (по итогам 2022 года также 3 место) и вошел в группу А "Муниципальные образования с благоприятными условиями развития предпринимательской и инвестиционной деятельности и высоким уровнем развития конкуренции".

В рейтинг за 2023 год были внесены изменения, коснувшиеся структуры показателей и методики их расчета (если ранее итоговые показатели оценивались по 5-балльной шкале, то рейтинг за 2023 год рассчитан по 100-балльной шкале), а также введены новые показатели рейтинга:

- "Индекс внедрения элементов муниципального инвестиционного стандарта" - по данному показателю Нижневартовском получено максимальное количество баллов;
- "Наличие интерактивных сервисов подачи заявок через информационный раздел, инвестиционный портал"; "Эффективность процедур получения земельных участков на торгах/без проведения торгов" – по данным показателям Нижневартовском набраны высокие баллы.

Аналитический отчет о результатах рейтинга муниципальных образований автономного округа за 2023 год опубликован на Инвестиционном портале Югры <https://investugra.ru/about/investment-climate/municipality/>.

Приложение 6 к протоколу  
Совета по вопросам развития  
инвестиционной деятельности  
в городе Нижневартовске  
от 12.09.2024 №44

**О внедрении и реализации лучших практик в сфере развития  
инвестиционной и предпринимательской деятельности  
(инициатив, идей) в 2023-2024 гг.**

1. Информация департамента экономического развития администрации города.

В целях повышения эффективности участия в разработке и реализации лучших практик (инициатив, идей) в сфере развития инвестиционной и предпринимательской деятельности департамент экономического развития администрации города регулярно принимает участие в различных конкурсах в рамках компетенции.

Так, муниципальные служащие департамента ежегодно принимают участие в региональном конкурсе "Лучшие проекты (практики) по функционированию системы антимонопольного комплаенса", проводимом Депэкономики Югры. В 2023 году на конкурс был представлен проект - "Нейросеть как цифровой ассистент в работе комплаенс-офицера".

Основная идея - моделирование и выявление рисков нарушения антимонопольного законодательства на основе искусственного интеллекта, путем создания алгоритма для виртуального помощника-ассистента на базе технологий искусственного интеллекта, позволяющего принимать решения разного уровня сложности: от справочных до прогнозно-аналитических. По итогам конкурса за 2023 год проект города Нижневартовска занял 2 место среди муниципальных образований, принявших участие в конкурсе.

Депэкономики Югры проведены ежегодные акции "Изучая право – развиваем конкуренцию!".

Акции проводятся в целях привлечения наибольшего количества заинтересованных лиц к вопросу выявления возможных рисков нарушения антимонопольного законодательства в действующих нормативных правовых актах автономного округа.

По итогам участия в акциях муниципальный служащий департамента два года подряд признан победителем.

Кроме того, в рамках доклада об антимонопольном комплаенсе за 2023 год Депэкономики Югры город Нижневартовск отмечен высоким уровнем функционирования антимонопольного законодательства в деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

В 2023 году город Нижневартовск участвовал во Всероссийском конкурсе "Лучшая муниципальная практика" в номинации "Муниципальная экономическая политика и управление муниципальными финансами"

с муниципальной практикой по направлению: "Субсидирование затрат на приобретение сырья для производства продуктов питания".

Целью муниципальной практики является обеспечение прироста объемов и реализации продукции собственного производства, а также развитие предпринимательских инициатив.

В результате реализации представленной практики наблюдается наращивание объемов производства, открытие новых филиалов, расширение рынка сбыта готовой продукции, а также не мало важным показателем является увеличение количества рабочих мест.

Муниципальная практика города Нижневартовска отмечена благодарственным письмом Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры за эффективное стимулирование развития местных товаропроизводителей.

#### *Справочно.*

*Финансовую поддержку в виде возмещение затрат на сырье за период с 2019 по 2024 год в рамках муниципальной программы "Развитие малого и среднего предпринимательства на территории города Нижневартовска" получили 59 предпринимателей города на общую сумму 15 575,14 тыс. рублей:*

- 2024 год – 10 Субъектов на сумму 2 767,0 тыс. рублей,
- 2023 год – 15 Субъектов на сумму 4 500,0 тыс. рублей,
- 2022 год – 17 Субъектов на сумму 4 752,21 тыс. рублей,
- 2021 год – 6 Субъектов на сумму 1 677,88 тыс. рублей,
- 2020 год – 9 Субъектов на сумму 1 737,31 тыс. рублей,
- 2019 год – 2 Субъекта на сумму 140,74 тыс. рублей.

*В 2023 году плановое финансирование по данному направлению составило 2 400,0 тыс. рублей (получили поддержку 8 Субъектов), выделено дополнительное финансирование из бюджета города в размере 2 100,0 тыс. рублей, что позволило оказать финансовую поддержку еще 7 Субъектам.*

*В 2024 году плановое финансирование по данному направлению составило 2 767,0 тыс. рублей (получили поддержку 10 Субъектов), запрошено дополнительное финансирование из бюджета города в размере 3 628,89 тыс. рублей, что позволит оказать финансовую поддержку еще 13 Субъектам.*

В 2024 году город Нижневартовск принял участие в конкурсе с муниципальной практикой по направлению: "Грантовая поддержка молодых и начинающих предпринимателей города Нижневартовска".

Гранты начинающим и молодым предпринимателям предоставляются с целью открытия нового бизнеса, реализации современных идей и инновационных производств при минимальных финансовых ресурсах предпринимателя.

После заочного заседания конкурсной комиссии по проведению регионального этапа конкурса данная практика заняла 3 место, а также направлена в федеральную конкурсную комиссию по организации и проведению Конкурса по номинации "Муниципальная экономическая политика и управление муниципальными финансами".

Стоит отметить, что размер средств бюджета на гранты начинающим предпринимателям города в 2023 году был увеличен с 1,5 млн. руб. до 3,5 млн. руб., что позволило в 2023 году оказать 7 индивидуальным предпринимателям грантовую поддержку (по 500 тыс. рублей при условии софинансирования

предпринимателем не менее 15% от суммы гранта), в то время как в 2022 году гранты получили только трое предпринимателей.

*Справочно.*

*В период с 2018 по 2023 год администрацией города Нижневартовска предоставлены гранты в виде субсидий на поддержку 22 субъектам малого и среднего предпринимательства на общую сумму 9 399,52 тыс. рублей (в том числе 18 Субъектов осуществляют предпринимательскую деятельность на 01.09.2024), в том числе:*

- в 2018 году – 4 победителя на общую сумму 1 200,00 тыс. рублей;*
- в 2019 году - 4 победителя на общую сумму 1 200,00 тыс. рублей;*
- в 2021 году - 4 победителя на общую сумму 2 000,00 тыс. рублей;*
- в 2022 году - 3 победителя на общую сумму 1 500,00 тыс. рублей;*
- в 2023 году - 7 победителей на общую сумму 3 499,52 тыс. рублей.*

## 2. Информация департамента по социальной политике администрации города.

Нижневартовск в 2023 году стал лауреатом Всероссийского конкурса среди муниципальных образований на лучшую муниципальную практику в сфере физической культуры и массового спорта в номинации "Лучшая муниципальная практика в сфере физической культуры и массового спорта".

На конкурс был представлен проект "Спортзал без крыши", который реализуется в нашем городе с 2018 года и включает в себя 13 подпроектов, направленных на разные возрастные категории.

Уникальность данной практики: круглогодичность, малозатратность, универсальность применения на любой территории, для разных целевых групп (граждан старшего возраста, лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов, детей и подростков и др.).

Спортзал без крыши – это комплексный подход и межведомственное взаимодействие органов местного самоуправления, спортивных школ, фитнес-центров, федераций спорта.

Основная цель проекта - увеличение количества систематически занимающихся физической культурой и спортом.

Комплексный подход в реализации проекта "Спортзал без крыши" позволяет максимально привлечь все возрастные группы и категории населения города к физкультурно-оздоровительному движению, а также повысить качество проводимых спортивно-массовых мероприятий. Также решаются такие важные задачи, как содействие обеспечению развития физической культуры и спорта по месту жительства, улучшение информационной обеспеченности, усиление пропаганды физической культуры и спорта и здорового образа жизни.

В рамках работы с фитнес-центрами при реализации данного проекта, ежегодно в рамках летней оздоровительной кампании проводится более 200 совместных физкультурно-оздоровительных мероприятий, открытых тренировок, мастер-классов, направленных на пропаганду здорового образа жизни и вовлечение населения города всех возрастных групп. Предоставляется площадка, звуковое оборудование для проведения мероприятий, привлекаются фитнес-инструкторы, фитнес-центры организуют работу спортивных инструкторов

по разным спортивным направлениям, также предоставляют спортивный инвентарь.

Победа во Всероссийском конкурсе на лучшую муниципальную практику в сфере физкультуры и спорта - отличное достижение, и подтверждение того, что Нижневартовск - город спорта.

Ежегодно "Спортзал без крыши" совершенствуется с учетом потребностей, интересов и пожеланий жителей нашего города, закупается новый современный спортивный инвентарь и настольные игры, охватываются новые территории в микрорайонах города, приглашаются фитнес-центры с востребованными и разнообразными направлениями в спорте. Таким образом увеличивается количество мероприятий и качество их проведения.

Приложение 7 к протоколу  
Совета по вопросам развития  
инвестиционной деятельности  
в городе Нижневартовске  
от 12.09.2024 №44

## **Актуализация плана мероприятий по содействию развитию конкуренции, как инструмент повышения конкурентоспособности хозяйствующих субъектов**

Основной задачей политики по содействию развитию конкуренции является создание условий для формирования благоприятной конкурентной среды.

Конкурентная политика является ключевым инструментом реализации основных направлений социально-экономического развития, включая формирование благоприятных условий для инновационного развития, повышения качества и уровня жизни населения, способствует развитию конкурентоспособности экономики города.

Конкуренция прежде всего необходима потребителям. Благодаря конкуренции мы имеем возможность выбирать товары, уровень обслуживания. Это влияет на участников рынка, которые вынуждены привлекать потребителей – снижая цены и повышая качество.

Добросовестная конкуренция обеспечивает развитие бизнеса и экономики в целом.

Стандарт развития конкуренции в субъектах Российской Федерации утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.04.2019 № 768-р (далее – стандарт развития конкуренции).

В целях внедрения стандарта развития конкуренции распоряжением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 01.08.2019 №162-рг "О развитии конкуренции в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре" утвержден перечень приоритетных и социально значимых рынков для содействия развитию конкуренции в округе, а также план мероприятий ("дорожная карта"), направленных на содействие развитию конкуренции.

Обеспечивая прозрачность системы работы органов местного самоуправления города Нижневартовска в части реализации эффективных мер по развитию конкуренции, в интересах потребителей товаров, работ и услуг, в том числе субъектов предпринимательской деятельности, принято распоряжение администрации города от 12.02.2019 №112-р "Об утверждении плана мероприятий ("дорожной карты") по содействию развитию конкуренции в городе Нижневартовске".

В первой редакции "дорожной карты" от 2019 года было предусмотрено 10 товарных рынков, обеспеченных мероприятиями и ключевыми показателями, затем перечень рынков актуализовался и расширялся.

С целью создания благоприятной среды для развития бизнеса, удовлетворения потребностей потребителей, а также создания стимулов для добровольного вовлечения новых участников, департаментом экономического

развития администрации города проведен очередной анализ товарных рынков. По результатам которого было принято решение об актуализации "дорожной карты" в части расширения спектра товарных рынков.

Кроме того, департаментом экономического развития было принято решение о нестандартном подходе, т.е. отойти в сторону от предусмотренных стандартом рынков. Город Нижневартовск был первым, кто включил в перечень товарных рынков вариативные формы.

Таким образом, план мероприятий по содействию развитию конкуренции в городе Нижневартовске, по состоянию на 1 сентября 2024 года, увеличился на 32 единицы и содержит 42 товарных рынка, включая:

- 25 рынков, предусмотренных Стандартом развития конкуренции;
- 17 дополнительных рынков.

По результатам рейтинга муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по обеспечению условий благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции за 2023 год, Нижневартовск занял 4 место по показателю "Наличие утвержденного перечня товарных рынков, включающих в себя ключевые показатели и мероприятия по их достижению для содействия развитию конкуренции в муниципальном образовании (актуальные на 1 сентября отчетного года)".

Среди городов наибольшее количество рынков утверждено в Нижневартовске и Ханты-Мансийске, на 1 сентября 2023 года их количество составляло 37 единиц.

Учитывая, что количество товарных рынков в 2024 году увеличено до 42, это позволит улучшить позиции в рейтинге за 2024 год.

# МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

ФОНДА РАЗВИТИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО  
АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ



# ВИДЫ ПОДДЕРЖКИ



## ИНФОРМАЦИОННО-КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ

Сопровождение  
проекта



## ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ

«Я-фермер Югры»  
«ИНВЕСТшкола»



## ФИНАНСОВАЯ

в том числе венчурное  
финансирование

Займы, гранты

# СОПРОВОЖДЕНИЕ ПРОЕКТА



ИНВЕСТОР  
ПРОЕКТ

## Заявление

**5 %**

Подтверждение  
собственных средств  
от стоимости проекта

банковская гарантия,  
выписки по счетам,  
кредитный договор и т.п.



ОДНО  
ОКНО



ФОНД РАЗВИТИЯ  
ЮГРЫ



**СОГЛАШЕНИЕ  
О СОПРОВОЖДЕНИИ  
ПРОЕКТА\***

\* На безвозмездной  
основе

- .01 Информационно-консультационное сопровождение по вопросам реализации проекта
- .02 Консультирование по мерам государственной поддержки и содействие в их предоставлении
- .03 «Дорожная карта» (план мероприятий) реализации проекта
- .04 Предоставление земельных участков без проведения торгов
- .05 Взаимодействие с ИОГВ, ОМСУ, институтами развития, банками, ресурсоснабжающими организациями и др.

# ЛЬГОТНЫЕ ЗАЙМЫ

	СУММА ЗАЙМА	СРОК ЗАЙМА	СТАВКА
 <b>ФОНД РАЗВИТИЯ ЮГРЫ</b>	от <b>5</b> млн рублей	до <b>10</b> лет	<b>1%</b> или <b>3%</b>
 <b>ФРП ФОНД РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ</b>	от <b>5</b> до <b>5000</b> млн рублей	до <b>7</b> лет	<b>3%, 5%, 7%</b>

## 5 ПРОГРАММ ФИНАНСИРОВАНИЯ



### ИНФРАСТРУКТУРА

- Создание и/или развитие Объекта промышленной/туристской инфраструктуры



### ПРОИЗВОДСТВО

- Приобретение оборудования;
- Приобретение новых транспортных средств и спецтехники;
- Пополнение оборотных средств;
- Приобретение КРС;
- Осуществление строительно-монтажных работ, демонтажа, реконструкции, ремонтных работ;
- Сертификация готовых изделий.



### РЕЗИДЕНТ



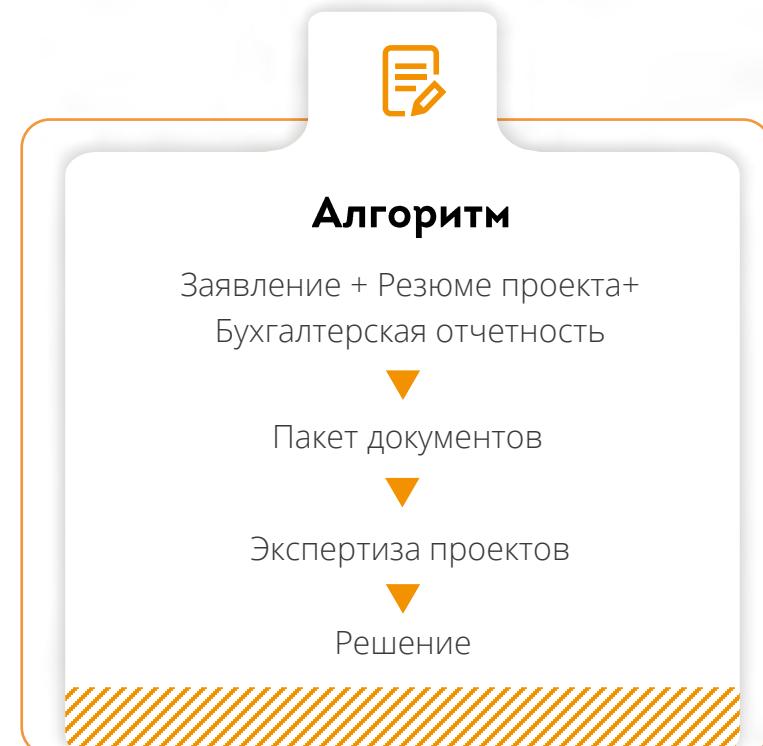
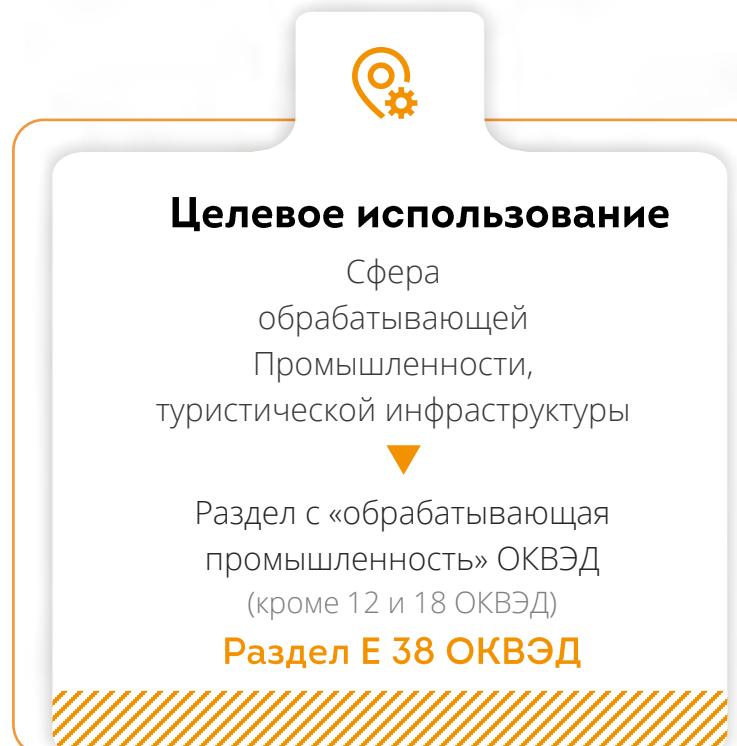
### ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬ ТРУДА



### ОРГАНИКА

- Приобретение оборудования
- Проведение добровольной сертификации органической продукции

# УСЛОВИЯ ПОЛУЧЕНИЯ



# НОРМАТИВНЫЕ УСЛОВИЯ



**ОТРАСЛЕВЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ, ФИНАНСИРУЕМЫЕ ФОНДАМИ**

Раздел с «обрабатывающая промышленность» ОКВЭД (с 10 по 33) и 55, 56 (объекты в сфере туризма)

+  КЛАССЫ **38 ОКВЭД**



**ОТРАСЛЕВЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ, **НЕ** ФИНАНСИРУЕМЫЕ ФОНДАМИ**

 КЛАССЫ **12, 18, 24.46**

 фрп КЛАССЫ **10\*, 11, 12, 18, 19, 24.46**

Раздела с «обрабатывающая промышленность» ОКВЭД

\* за исключением промышленных биотехнологий



**ЦЕЛЕВОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СРЕДСТВ**

в зависимости от программы финансирования

- ✓ Приобретение оборудования и комплектующих
- ✓ Строительно-монтажные работы
- ✓ Реконструкция
- ✓ Приобретение транспортных средств и спецтехники
- ✓ Пополнение оборотных средств



**ТРЕБОВАНИЯ К ЗАЯВИТЕЛЯМ**

- ЮЛ, ИП расположенное на территории округа, состоит на учете налоговом учете в Югре
- Не имеет участия в своем уставном капитале ЮЛ, ФЛ, зарегистрированных в офшорах
- Не имеет судебных разбирательств
- Раскрыт состав акционеров
- Не находится в процессе реорганизации, ликвидации или банкротства
- Положительная кредитная история
- Устойчивое финансовое состояние
- Отсутствие просроченной задолженности по налогам, сборам

# ИНВЕСТИЦИОННАЯ КАРТА РФ



## ИНВЕСТКАРТА РФ



~ 14,1 тысяч  
свободных площадок  
для привлечения инвестиций



~ 600 тысяч  
объектов инфраструктуры  
в разных точках страны



412  
индустриальных парков  
и технопарков



159  
преференциальных режимов  
и территорий



## ПРЕИМУЩЕСТВА ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ

✓ Единая платформа для поиска  
инвестиционных площадок по  
всей России

✓ Актуальная информация  
о действующих мерах поддержки  
и налоговых льготах

✓ Подбор площадки для бизнеса по  
типам и отраслям экономики



Министерство  
экономического развития  
 Российской Федерации



ПРАВИТЕЛЬСТВО  
МОСКВЫ



invest.gov.ru

## МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ И ЛЬГОТЫ



Федеральные и региональные  
меры поддержки, в том числе налоговые льготы  
для комфортной реализации инвестиционных проектов



Порядок действий  
для получения помощи от государства

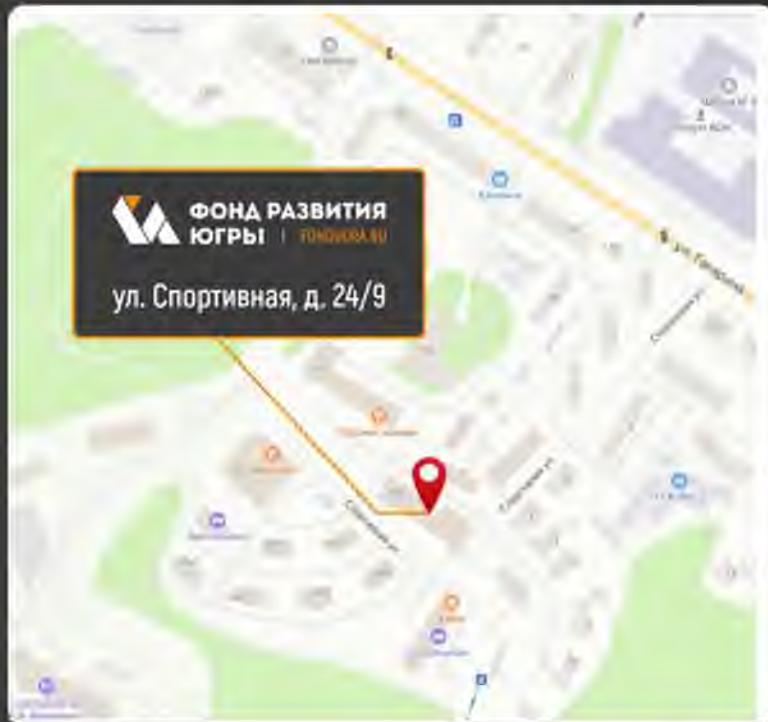


Необходимая документация  
для подачи заявки на предоставление меры поддержки



Единый навигатор  
для поиска информации по мерам поддержки  
в зависимости от вида поддержки, региона  
и вида деятельности

# КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ



## Фонд развития Югры

г. Ханты-Мансийск,  
ул. Спортивная, д. 24/9, оф. 310

office@fondugra.ru  
+7 (3467) 388-616



Навигатор  
мер поддержки



fondugra.ru



ТЕХНОПАРК  
ВЫСОКИХ  
ТЕХНОЛОГИЙ  
ЮГРЫ  
Автономное учреждение



HIGH  
TECHNOLOGY  
PARK  
OF UGRA  
Autonomous Institution

# ОДЕЯТЕЛЬНОСТИ ТЕХНОПАРКА ЮГРЫ



## / СЕРВИСЫ ТЕХНОПАРКА



### Центр поддержки технологий и инноваций

- оформление патентов, свидетельств и охранных документов
- патентный поиск



Региональный оператор

### Региональный оператор Фонда «Сколково»

- налоговые льготы
- гранты до 300 млн руб.
- международные рынки



### Региональный представитель Фонда Содействия инновациям

- гранты до 50 млн руб.
- поддержка проектов молодых ученых



### Центр инжиниринга и кластерного развития

- проведение исследований
- сертификация товаров и услуг



### Региональный центр компетенций в сфере производительности труда

- экспертная поддержка предприятий по оптимизации производственных процессов
- обучение сотрудников бережливому производству



## ТЕХНОПАРК ЮГРЫ



экспертиза проектных инициатив



создание прототипов и 3D-моделей



продвижение и вывод на рынок



получение бизнес-компетенций



аренда помещений

## МОНЕТАРНАЯ ПОДДЕРЖКА

Грантовая поддержка на реализацию проекта  
**до 700 млн руб.**



## СЕРВИСЫ

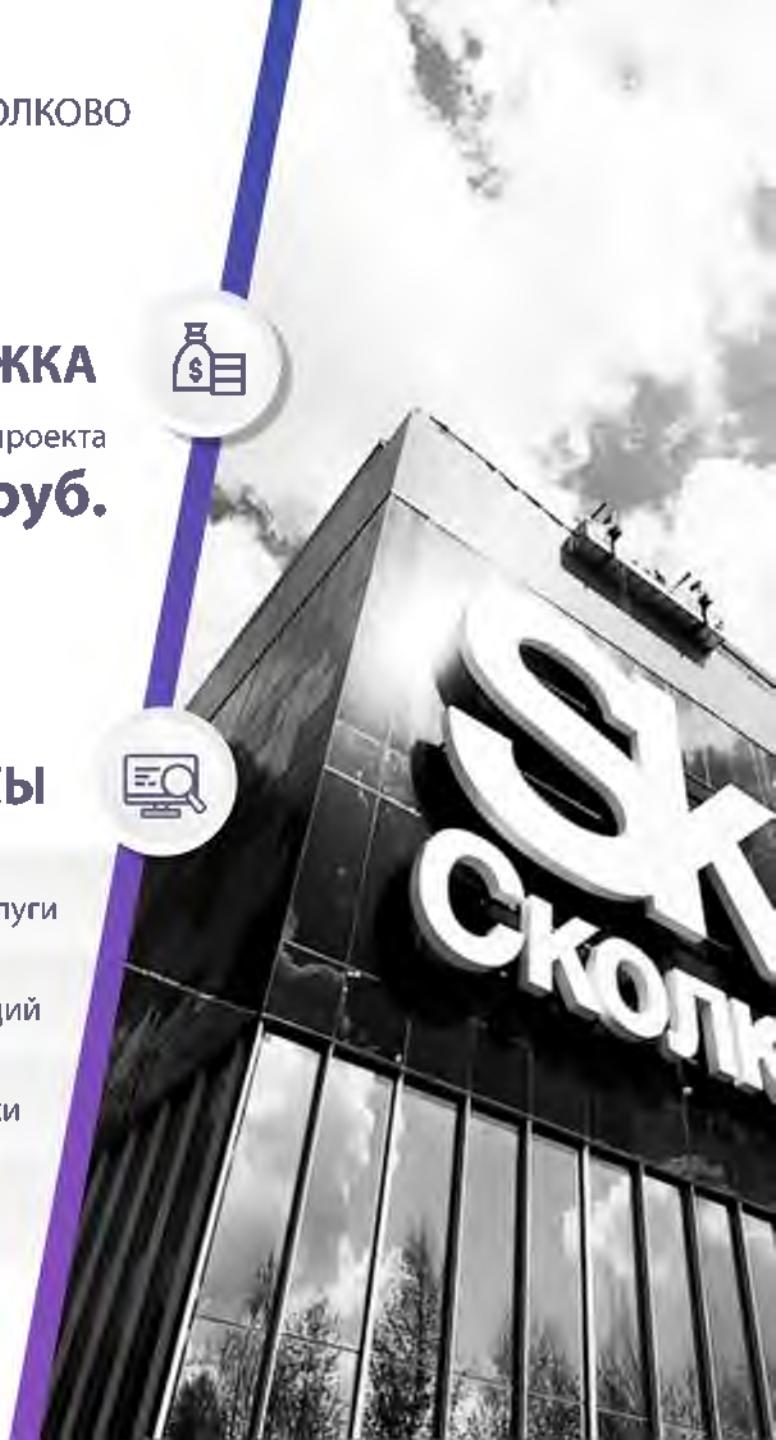


Юридические услуги

Привлечение инвестиций

Выход на международные рынки

Доступ к исследовательской  
инфраструктуре (ЦКП)





Региональный  
оператор

## НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ



0 %

- НДС
- налог на прибыль
- налог на имущество



### СОЦИАЛЬНЫЕ ВЗНОСЫ:

- в пределах МРОТ **30%**
- выше МРОТ **15% - базовая,**  
**7,6% - для любых компаний**



### ТАМОЖЕННЫЕ ПОШЛИНЫ:

0 %

на ввозимые товары для разработки  
и коммерциализации

# ГРАНТОВЫЕ ПРОГРАММЫ

для студентов, молодых ученых  
и малых предприятий

## СТУДЕНЧЕСКИЙ СТАРТАП

## УМНИК

## СТАРТ

## КОММЕРЦИАЛИЗАЦИЯ

## РАЗВИТИЕ



**до 30 млн руб.** / на 1 год

Юридическим лицам: проведение НИОКР  
и коммерциализация разработок



**до 50 млн руб.** / на 1-2 года

Юридическим лицам: проведение НИОКР  
и коммерциализация разработок



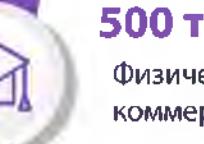
**от 4 до 24 млн руб.** / на 1-3 года

Физическим лицам и стартапам: проведение НИОКР  
на посевной и предпосевной стадиях



**1 млн руб.** / на 1 год

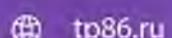
Физическим лицам - студентам и молодым ученым: поддержка  
коммерчески-ориентированных научно-технических проектов



**500 тыс. руб.** / на 1 год

Физическим лицам - студентам и молодым ученым: поддержка  
коммерчески-ориентированных научно-технических проектов

Подать заявку на участие:



[tp86.ru](http://tp86.ru)



[a\\_prokopiev@tp86.ru](mailto:a_prokopiev@tp86.ru)



+7 (3467) 38-82-32

## ПРОДВИЖЕНИЕ И СОДЕЙСТВИЕ В ПРИВЛЕЧЕНИИ ИНВЕСТИЦИЙ

**ООО «Югорский  
машиностроительный завод»  
субсидия Минпромторга **54,5 млн руб.****

**ООО «Системы умных городов»  
грант по программе «СТАРТ» **3 млн руб.****

**ООО «ТОПСТО-ИТ», ООО «РОСТОК», ООО «ВИНТЕХ»,  
ООО «Айтуйлайф-Югра», ООО ПК «Эволюция»  
грант победителям Акселератора технологических стартапов в Югре **2 млн руб.****

**ООО «Центр инновационных технологий»  
грант Фонда «Центр гражданских инициатив Югры» **1,5 млн руб.****

**ООО «Центр инновационных технологий»,  
ООО «Интехно», ООО «Нефтегаздеталь», ИП Виршке А.Е.  
финансовая поддержка Фонда «Мой бизнес» **1 млн руб.****

**ООО «Арпикон»  
грант победителю конкурса «Югорский хакатон. Хантатон» **500 тыс. руб.****

**ООО «Берегиня»  
финансовая поддержка инновационных компаний г. Нижневартовска **500 тыс. руб.****

**ООО «Росток»  
грант Росмолодежи **300 тыс. руб.****

## О ТЕХНОПАРКЕ

**79**

ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ  
получили услуги Технопарка



**332**

ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦА  
получило услуги Технопарка



**101 ЕД.**

созданных рабочих мест  
в компаниях резидентов Технопарка



**100 МЛН РУБ.**

прирост объема реализованной  
продукции по сравнению с 2022 годом



**299 МЛН РУБ.**

прирост привлеченных инвестиций  
по сравнению с 2022 годом



**48,99 МЛН РУБ.**

привлечено инвестиций в рамках  
государственных программ



**83**

**КОМПАНИИ**

ИП Ким Александр Александрович

ИП Виршке Александр Евгеньевич

ООО «РИТ-ИНЖЕНЕРИНГ»

ООО «НПО «Атмосфера»

ООО «Климатическая  
компания «Озон»

ООО «Инспекция»

ООО «МобиСат»

ООО «Интехно»

ООО «Марс»

ООО «ГТК»

**10**

**КОМПАНИЙ**

осуществляют свою деятельность  
на территории г. Нижневартовска

/ БОЛЬШЕ О ТЕХНОПАРКЕ ЮГРЫ



✉ г. Ханты-Мансийск, ул. Промышленная, д. 19

✉ tp@tp86.ru      🌐 tp86.ru      ☎ +7 (3467) 38 82 17