

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в
проект межевания территории планировочного района 12 города
Нижевартовска в части земельных участков с кадастровыми номерами
86:11:0101001:42, 86:11:0101001:4187

26.09.2025

Количество участников общественных обсуждений – 5.

Основание проведения общественных обсуждений:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 14.03.2022 №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- решение Думы города от 26.05.2023 №291 «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Нижневартовске»;
- постановление главы города от 03.09.2025 №52-пг «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект межевания территории планировочного района 12 города Нижневартовска в части земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0101001:42, 86:11:0101001:4187».

Информационное сообщение о проведении общественных обсуждений опубликовано в сетевом издании «Газета Варта-24» 04.09.2025, размещено на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска (и в информационной системе с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с интерактивной ссылкой на официальный сайт 04.09.2025).

Уполномоченный орган на проведение общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект межевания территории планировочного района 12 города Нижневартовска в части земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0101001:42, 86:11:0101001:4187 – управление архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города Нижневартовска.

Организатор общественных обсуждений – организационный комитет по проекту внесения изменений в проект межевания территории планировочного района 12 города Нижневартовска в части земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0101001:42, 86:11:0101001:4187.

Срок проведения общественных обсуждений: с 04.09.2025 по 29.09.2025.

Порядок проведения общественных обсуждений:

Предложения (замечания) по рассматриваемому проекту принимались по 25.09.2025 включительно:

- в электронном виде через официальный сайт органов местного самоуправления города Нижневартовска;
- в виде писем по адресу электронной почты: grad@n-vartovsk.ru.

В ходе проведения общественных обсуждений поступило замечание:

Согласно пп. 2 п. 1 ст. 39.27 Земельного кодекса Российской Федерации установлено, что перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, между собой допускается в случае, если земельный участок, который находится в государственной или муниципальной собственности и между которым и землями осуществляется перераспределение, не предоставлен гражданам, юридическим лицам, органам государственной власти или органам местного самоуправления и не обременен правами третьих лиц, за исключением сервитута, публичного сервитута.

Члены организационного комитета проанализировали поступившее в ходе проведения общественных обсуждений предложение (замечание).

Соответствующий протокол проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект межевания территории планировочного района 12 города Нижневартовска в части земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0101001:42, 86:11:0101001:4187 составлен 26.09.2025.

По результатам общественных обсуждений рекомендовано:

1. Отклонить от утверждения проект внесения изменений в проект межевания территории планировочного района 12 города Нижневартовска в части земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0101001:42, 86:11:0101001:4187.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1. Признать общественные обсуждения по проекту внесения изменений в проект межевания территории планировочного района 12 города Нижневартовска в части земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0101001:42, 86:11:0101001:4187 состоявшимися.

2. Результаты проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект межевания территории планировочного района 12 города Нижневартовска в части земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0101001:42, 86:11:0101001:4187 опубликовать в сетевом издании «Газета Варта-24» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

Заместитель директора департамента
строительства, начальник управления
архитектуры и градостроительства
администрации города