

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект межевания территории планировочного района 12 города Нижневартовска в части земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0101001:42, 86:11:0101001:4187**

---

**26.09.2025**

**Количество участников общественных обсуждений – 5.**

**Основание проведения общественных обсуждений:**

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 14.03.2022 №58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- решение Думы города от 26.05.2023 №291 «О порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Нижневартовске»;
- постановление главы города от 03.09.2025 №52-пг «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект межевания территории планировочного района 12 города Нижневартовска в части земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0101001:42, 86:11:0101001:4187».

**Информационное сообщение о проведении общественных обсуждений** опубликовано в сетевом издании «Газета Варта-24» 04.09.2025, размещено на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска (и в информационной системе с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с интерактивной ссылкой на официальный сайт 04.09.2025).

**Уполномоченный орган на проведение общественных обсуждений** по проекту внесения изменений в проект межевания территории планировочного района 12 города Нижневартовска в части земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0101001:42, 86:11:0101001:4187 – управление архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города Нижневартовска.

**Организатор общественных обсуждений** – организационный комитет по проекту внесения изменений в проект межевания территории планировочного района 12 города Нижневартовска в части земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0101001:42, 86:11:0101001:4187.

**Срок проведения общественных обсуждений:** с 04.09.2025 по 29.09.2025.

**Порядок проведения общественных обсуждений:**

Предложения (замечания) по рассматриваемому проекту принимались по 25.09.2025 включительно:

- в электронном виде через официальный сайт органов местного самоуправления города Нижневартовска;
- в виде писем по адресу электронной почты: [grad@n-vartovsk.ru](mailto:grad@n-vartovsk.ru).

В ходе проведения общественных обсуждений поступило замечание:

Согласно пп. 2 п. 1 ст. 39.27 Земельного кодекса Российской Федерации установлено, что перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, между собой допускается в случае, если земельный участок, который находится в государственной или муниципальной собственности и между которым и землями осуществляется перераспределение, не предоставлен гражданам, юридическим лицам, органам государственной власти или органам местного самоуправления и не обременен правами третьих лиц, за исключением сервитута, публичного сервитута.

Члены организационного комитета проанализировали поступившее в ходе проведения общественных обсуждений предложение (замечание).

Соответствующий протокол проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект межевания территории планировочного района 12 города Нижневартовска в части земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0101001:42, 86:11:0101001:4187 составлен 26.09.2025.

#### **По результатам общественных обсуждений рекомендовано:**

1. Отклонить от утверждения проект внесения изменений в проект межевания территории планировочного района 12 города Нижневартовска в части земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0101001:42, 86:11:0101001:4187.

#### **Выводы по результатам общественных обсуждений:**

1. Признать общественные обсуждения по проекту внесения изменений в проект межевания территории планировочного района 12 города Нижневартовска в части земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0101001:42, 86:11:0101001:4187 состоявшимися.

2. Результаты проведения общественных обсуждений по проекту внесения изменений в проект межевания территории планировочного района 12 города Нижневартовска в части земельных участков с кадастровыми номерами 86:11:0101001:42, 86:11:0101001:4187 опубликовать в сетевом издании «Газета Варта-24» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

Заместитель директора департамента  
строительства, начальник управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации города