

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка

Регистрационный номер аукциона 28-2022 (Лот №1)

г. Нижневартовск

10 час. 00 мин.

23 июня 2022 года

Присутствовали:

Председатель
комиссии:

Антонова Н.Ю.

- исполняющий обязанности заместителя главы города, директора департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Боровик О.А.

- заместитель директора департамента, начальник управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь
комиссии:

Тарнаева Г.Г.

- главный специалист отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Чеботарев С.В.

- заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Шашкова Д.М.

- исполняющий обязанности заместителя начальника юридического управления администрации города

Киселева В.П.

- исполняющий обязанности начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Шкапов К.А.

- начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Лариков П.А.

- член Общественного совета при департаменте муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Отсутствуют 3 члена комиссии из 11, 8 членов комиссии из присутствующих обладают правом голосования.

В работе комиссии принимают участие 2/3 от состава комиссии, кворум для принятия решения имеется.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по Лоту №1 и признание заявителей участниками аукциона по Лоту №1, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель "земли населенных пунктов".

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе по Лоту №1: с 23.05.2022 ежедневно (за исключением выходных дней: субботы, воскресенья, 13.06.2022 – выходного дня) с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов (время местное).

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 21.06.2022 в 12.00 час. (время местное).

Место приема заявок на участие в аукционе по Лоту №1 по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №3.

Предмет аукциона по Лоту №1: право заключения договора аренды земельного участка площадью 862 кв.м с кадастровым номером 86:11:0301027:607, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Нижневартовск, город Нижневартовск, улица Северная, земельный участок 56/П, для строительства в соответствии с основными видами и параметрами разрешенного использования: нефтехимическая промышленность; строительная промышленность; легкая промышленность; фармацевтическая промышленность; пищевая промышленность; целлюлозно-бумажная промышленность; недропользование; обеспечение научной деятельности; научно-производственная деятельность; деловое управление; ветеринарное обслуживание; приюты для животных; обеспечение занятий спортом в помещениях; оборудованные площадки для занятий спортом; служебные гаражи; объекты дорожного сервиса; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; железнодорожные пути; водный транспорт; трубопроводный транспорт; обеспечение внутреннего правопорядка; земельные участки (территории) общего пользования; специальная деятельность.

Начальная цена предмета аукциона по Лоту №1: 54 900 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

Размер задатка: 10 980 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона: 1 647 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Срок аренды земельного участка: 5 лет.

Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по Лоту №1, датах подачи заявок на участие в аукционе по Лоту №1:

на день окончания приема заявок (21.06.2022 в 12.00 часов) подана одна заявка на участие в аукционе по Лоту №1 индивидуальным предпринимателем

Гулян Робертом Геворковичем, заявка от 09.06.2022 №32-2022-1 в 12 час. 00 мин.

Выписка из лицевого счета администрации города подтверждает поступление на счет организатора аукциона задатка от заявителя в размере 10 980 руб.

Комиссия по проведению аукциона, рассмотрев заявку, поступившую на участие в аукционе по Лоту №1, и представленные документы, проверив соответствие заявителя предъявляемым к нему требованиям, решила:

1. Признать участником аукциона по Лоту №1 и допустить к участию в аукционе по Лоту №1 индивидуального предпринимателя Гулян Роберта Геворковича.

2. Признать аукцион по Лоту №1 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе.


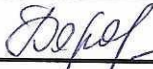



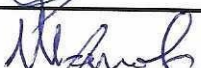


Протокол составлен и подписан 23.06.2022.

Голосовали:

Ф.И.О. члена аукционной комиссии	Результаты голосования		
	"за"	"против"	"воздержались"
Н.Ю. Антонова	+		
О.А. Боровик	+		
Г.Г. Тарнаева	+		
С.В. Чеботарев	+		
Д.М. Шашкова	+		
В.П. Киселева	+		
К.А. Шкапов	+		
П.А. Лариков	+		
ИТОГО	8		

Подписи

Секретарь:

	Н.Ю. Антонова
	О.А. Боровик
	С.В. Чеботарев
	Д.М. Шашкова
	В.П. Киселева
	К.А. Шкапов
	П.А. Лариков
	Г.Г. Тарнаева