

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в публичных торгах в форме аукциона, открытого по составу участников, по продаже объектов незавершенного строительства, по пяти лотам

22 апреля 2021 года

№ 183/1

г. Нижневартовск

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Шилова Т.А.

заместитель главы города, директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Заместитель председателя комиссии:

Антонова Н.Ю.

заместитель директора департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города, начальник управления имущественных отношений

Секретарь комиссии:

Заводовская С.В.

главный специалист отдела приватизации и договорных отношений управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Боровик О.А.

заместитель директора департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города, начальник управления земельными ресурсами

Чеботарев С.В.

заместитель директора департамента строительства администрации города, начальник управления архитектуры и градостроительства

Щербина С.В.

заместитель директора департамента экономического развития администрации города, начальник управления стратегического планирования

Смага Ю.С.

заместитель начальника юридического управления администрации города

Лисин А.В.

президент Союза "Нижневартовская Торгово-промышленная палата" (по согласованию)

Отсутствовали:

Лукафина Е.Н.

начальник отдела приватизации и договорных отношений управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Григорьев С.А.

заместитель начальника Полиции по охране общественного порядка УМВД России по г. Нижневартовску (по согласованию)

Из 10 членов комиссии по рассмотрению заявок на участие в публичных торгах в форме аукциона, открытого по составу участников, по продаже объектов незавершенного строительства, по пяти лотам на заседании присутствовали 8 членов, кворум для принятия решения имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение заявок на участие в публичных торгах в форме аукциона, открытого по составу участников, по продаже объектов незавершенного строительства, по следующим лотам:

- лот №1: объект незавершенного строительства с кадастровым номером 86:11:0402001:1744 общей площадью застройки 101,5 кв.м, степень готовности объекта 80%, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0402001:917, по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. 9ПС, д. 4а;

- лот №2: объект незавершенного строительства с кадастровым номером 86:11:0000000:3978, степень готовности объекта 4%, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0501016:197, по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, пер. Светлый, д. 19;

- лот №3: объект незавершенного строительства с кадастровым номером 86:11:0000000:3534, степень готовности объекта 4%, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0501016:189, по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, пер. Родниковый, д. 20;

- лот №4: объект незавершенного строительства с кадастровым номером 86:11:0501016:474, общей площадью застройки 192,2 кв.м, степень готовности объекта 10%, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0501016:384, по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, 4П микрорайон, старая часть города;

- лот №5: объект незавершенного строительства с кадастровым номером 86:11:0702001:1124 общей площадью застройки 116,2 кв.м, степень готовности объекта 50%, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0702001:407, по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, юго-западный промышленный узел, панель 25, пос. Солнечный.

РАССМОТРЕЛИ:

1. По лоту №1 - информацию организатора аукциона об отсутствии поданных заявок на участие в публичных торгах в форме аукциона, открытого по составу участников, по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 86:11:0402001:1744 общей площадью застройки 101,5 кв.м, степень готовности объекта 80%, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0402001:917, по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. 9ПС, д. 4а.

2. По лоту №2 - информацию организатора аукциона об отсутствии поданных заявок на участие в публичных торгах в форме аукциона, открытого по составу участников, по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 86:11:0000000:3978, степень готовности объекта 4%, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0501016:197, по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, пер. Светлый, д. 19.

3. По лоту №3 - информацию организатора аукциона об отсутствии поданных заявок на участие в публичных торгах в форме аукциона, открытого по составу участников, по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 86:11:0000000:3534, степень готовности объекта 4%, расположенного на земельном

участке с кадастровым номером 86:11:0501016:189, по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, пер. Родниковый, д. 20.

4. По лоту №4:

4.1. Заявки на участие в публичных торгах в форме аукциона, открытого по составу участников, по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 86:11:0501016:474, общей площадью застройки 192,2 кв.м, степень готовности объекта 10%, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0501016:384, по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, 4П микрорайон, старая часть города, поступившие от:

- Коваленко Константина Владимировича 21.04.2021 в 09 час. 10 мин. - заявка №1;
- Моргунова Ивана Александровича 21.04.2021 в 09 час. 32 мин. - заявка №2.

4.2. Информацию организатора открытого аукциона:

- о соответствии поступивших заявок требованиям документации об аукционе (комплектность заявки, правильность оформления заявки на участие в аукционе) и о соответствии заявителя требованиям, установленным в соответствии с Правилами проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 №1299 (далее – Правила);

- о поступлении от заявителей на счет организатора торгов задатка, установленного аукционной документацией и указанного в извещении о проведении аукциона, - в размере 24 320,16 руб.;

- о том, что заявлений об отзыве заявок не поступало.

5. По лоту №5 - информацию организатора аукциона об отсутствии поданных заявок на участие в публичных торгах в форме аукциона, открытого по составу участников, по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 86:11:0702001:1124 общей площадью застройки 116,2 кв.м, степень готовности объекта 50%, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0702001:407, по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, юго-западный промышленный узел, панель 25, пос. Солнечный.

РЕШИЛИ:

1. По лоту №1 - признать несостоявшимися публичные торги в форме аукциона, открытого по составу участников, по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 86:11:0402001:1744 общей площадью застройки 101,5 кв.м, степень готовности объекта 80%, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0402001:917, по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. 9ПС, д. 4а, в соответствии с пунктом 16 Правил, в связи с тем, что на участие в аукционе не подана ни одна заявка.

Ф.И.О. члена аукционной комиссии	Результаты голосования	
	«за»	«против»
Шилова Т.А.	+	
Антонова Н.Ю.	+	
Заводовская С.В.	+	
Боровик О.А.	+	
Чеботарев С.В.	+	
Щербина С.В.	+	
Смага Ю.С.	+	
Лисин А.В.	+	
ИТОГО	8	

Решение принято единогласно.

2. По лоту №2 - признать несостоявшимися публичные торги в форме аукциона, открытого по составу участников, по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 86:11:0000000:3978, степень готовности объекта 4%, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0501016:197, по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, пер. Светлый, д. 19.

Ф.И.О. члена аукционной комиссии	Результаты голосования	
	«за»	«против»
Шилова Т.А.	+	
Антонова Н.Ю.	+	
Заводовская С.В.	+	
Боровик О.А.	+	
Чеботарев С.В.	+	
Щербина С.В.	+	
Смага Ю.С.	+	
Лисин А.В.	+	
ИТОГО	8	

Решение принято единогласно.

3. По лоту №3 - признать несостоявшимися публичные торги в форме аукциона, открытого по составу участников, по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 86:11:0000000:3534, степень готовности объекта 4%, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0501016:189, по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, пер. Родниковый, д. 20.

Ф.И.О. члена аукционной комиссии	Результаты голосования	
	«за»	«против»
Шилова Т.А.	+	
Антонова Н.Ю.	+	
Заводовская С.В.	+	
Боровик О.А.	+	
Чеботарев С.В.	+	
Щербина С.В.	+	
Смага Ю.С.	+	
Лисин А.В.	+	
ИТОГО	8	

Решение принято единогласно.

4. По лоту №4 - допустить к участию в публичных торгах в форме аукциона, открытого по составу, участников, и признать участниками аукциона по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 86:11:0501016:474, общей площадью застройки 192,2 кв.м, степень готовности объекта 10%, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0501016:384, по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, 4П микрорайон, старая часть города:

- Коваленко Константина Владимировича;
- Моргунова Ивана Александровича.

Ф.И.О. члена аукционной комиссии	Результаты голосования	
	«за»	«против»
Шилова Т.А.	+	
Антонова Н.Ю.	+	
Заводовская С.В.	+	
Боровик О.А.	+	
Чеботарев С.В.	+	
Щербина С.В.	+	
Смага Ю.С.	+	
Лисин А.В.	+	
ИТОГО	8	

Решение принято единогласно.

5. По лоту №5 - признать несостоявшимися публичные торги в форме аукциона, открытого по составу участников, по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером 86:11:0702001:1124 общей площадью застройки 116,2 кв.м, степень готовности объекта 50%, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 86:11:0702001:407, по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, юго-западный промышленный узел, панель 25, пос. Солнечный.

Ф.И.О. члена аукционной комиссии	Результаты голосования	
	«за»	«против»
Шилова Т.А.	+	
Антонова Н.Ю.	+	
Заводовская С.В.	+	
Боровик О.А.	+	
Чеботарев С.В.	+	
Щербина С.В.	+	
Смага Ю.С.	+	
Лисин А.В.	+	
ИТОГО	8	

Решение принято единогласно.

Подписи:


Председатель комиссии:


Заместитель председателя комиссии:

Секретарь:


Т.А. Шилова


Н.Ю. Антонова


С.В. Заводовская


О.А. Боровик


С.В. Чеботарев


Ю.С. Смага


С.В. Щербина


Ю.С. Смага


А.В. Лисин