



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

ул. Тажная, 24, ул. Ханты-Мансийская, 40, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628602
Телефон/факс: (3466) 24-15-11, электронная почта: dms@n-vartovsk.ru

Генеральному директору
АО «Горэлектросеть»
Ю.А. Елину

ИНН 8603004190
тел.: (3466) 63-59-00,
office@gesnv.ru

Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях

17.04.2025 №36-01-Исх-1879

По результатам рассмотрения ходатайства от 21.03.2025 №36-01-ВхД-1103 об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка площадью 17 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 5142 кв.м с кадастровым номером 86:11:0101010:2227, местоположение земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Мира, д. 48а, принято решение об установлении публичного сервитута на срок 11 месяцев в отношении указанного земельного участка в целях размещения объекта: КЛ-10кВ от РПЖ-1 до ТП-8/1, для организации электроснабжения населения.

Сведения о публичном сервитуте:

1. Владелец публичного сервитута: акционерное общество «Городские электрические сети»;
2. Сведения о собственнике инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции указанного инженерного сооружения и владелец публичного сервитута не является собственником указанного инженерного сооружения): отсутствуют;
3. Кадастровый номер земельного участка в отношении которого устанавливается публичный сервитут 86:11:0101010:2227;
Кадастровый квартал, в котором расположены земли: 86:11:0101010;

Местоположение земельного участка: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Мира, д. 48а;

4. Срок публичного сервитута: 11 месяцев;

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): отсутствует;

6. Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами: отсутствуют;

7. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: отсутствуют;

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: акционерному обществу «Городские электрические сети»:

- обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, заключение с правообладателями земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута;

- обеспечить внесение правообладателям земельного участка платы за публичный сервитут, определенной в соответствии с действующим законодательством;

9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной (государственной неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): отсутствует;

10. Обязанность обладателя публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования: жилая застройка.

Исполняющий обязанности
директора департамента

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат
3A6E69CF0F1702953465894D6C991D95
Владелец Антонова Наталья Юрьевна
Действителен с 04.04.2025 по 28.06.2026

Н.Ю. Антонова

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка <u>17</u> м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	948798,56	4420401,43
2	948799,32	4420403,54
3	948800,96	4420404,60
4	948802,82	4420401,99
5	948804,52	4420403,01
6	948802,48	4420406,10
7	948800,26	4420406,46
8	948798,38	4420405,32
9	948797,16	4420403,58
1	948798,56	4420401,43

Масштаб 1: 1000

Система координат: МСК86 Зона 4

Условные обозначения:

	— границы образуемого земельного участка
	— границы существующего земельного участка
	— граница кадастрового квартала
86:11:0000000:81073	— кадастровый номер земельного участка
86:11:0101010	— кадастровый номер кадастрового квартала
:2227	— надпись кадастрового номера земельного участка