

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

08.06.2016

Основания для проведения публичных слушаний:

- статья 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- решение Думы города от 20.04.2007 №213 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Нижневартовске»;
- протокол комиссии по градостроительному зонированию (комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки) территории города Нижневартовска от 06.06.2016 №13-2016.

Инициатор проведения публичных слушаний:

Кузьминых В.Л.;
Мемрук Р.Р.

Повестка дня публичных слушаний:

1. Рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в газете «Варта» №99 (6683) 03.06.2016, размещена на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска по адресу: www.n-vartovsk.ru (Главная / О городе / Строительство и развитие территории / Публичные слушания / Актуальные).

Уполномоченный орган на проведение публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства – комиссия по градостроительному зонированию (комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки) территории города Нижневартовска.

Организатор публичных слушаний – администрация города совместно с Кузьминых В.Л., Мемрук Р.Р.

Время и место проведения публичных слушаний: 06 июня 2016 года, в 14.30 часов в здании администрации города по адресу: ул. Таежная, д. 24, кабинет 205.

Количество участников проведения публичных слушаний: 12 человек.

Соответствующий протокол публичных слушаний составлен.

В ходе проведения публичных слушаний доложена информация по предложениям о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а именно по уменьшению допустимого минимального отступа от границ земельного участка до линии застройки с целью ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства, а именно:

- «Индивидуальный жилой дом», расположенный по ул. Лопарева в старой части города;

- «Индивидуальный жилой дом», расположенный по ул. Геологов в старой части города.

Предложения, поступившие в ходе публичных слушаний:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства при условии переноса заборов по границам земельных участков, сформированных с учетом красных линий улиц Лопарева и Геологов.

Представлены письменные согласия на предоставление данного разрешения от правообладателей смежных земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, в границах которых расположены объекты капитального строительства. Выражено мнение, что их законные права и интересы не будут нарушены.

По результатам публичных слушаний сделано следующее заключение:

1. Рекомендовать главе администрации города предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

1.1. Кузьминых В.Л. в части уменьшения допустимого минимального отступа размещения объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» от юго-восточной границы земельного участка с трех метров до пятидесяти сантиметров, от юго-западной границы земельного участка с пяти метров до четырех метров, расположенного по ул. Лопарева в старой части города, при условии переноса забора по юго-западной границе земельного участка, сформированного по красной линии ул. Лопарева.

1.2. Мемрук Р.Р. в части уменьшения допустимого минимального отступа размещения объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» от северо-восточной границы земельного участка с трех до нуля метров, от юго-восточной границы земельного участка с трех до одного метра, расположенного по ул. Геологов в старой части города, при условии переноса забора по юго-западной границе земельного участка, сформированного по красной линии ул. Геологов.

2. Опубликовать заключение о результатах проведения публичных слушаний вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в газете «Варта» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

Комиссия по градостроительному зонированию (комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки) территории города Нижневартовска

Пшенцов Н.А.

Джек В.П.

Назмутдинов Р.Р.


Шилова Т.А.


Туниеков А.А.

Крутовцов А.А.

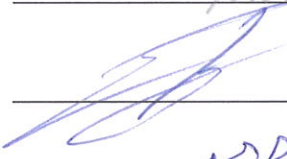
Зайцев Д.Н.


Швец Е.Н.





в отпуске





Зайцев Д.Н.

Е. Швец
