

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Регистрационный номер аукциона 25-2021 (Лот №2)

г. Нижневартовск

10 час. 00 мин.

27 декабря 2021 года

Присутствовали:

Председатель
комиссии:

Шилова Т.А. - заместитель главы города, директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Реченко О.А. - исполняющий обязанности заместителя директора департамента, начальника управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Секретарь
комиссии:

Тарнаева Г.Г. - главный специалист отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Члены комиссии:

Володина Ю.В. - заместитель начальника отдела формирования и управления муниципальной собственностью управления имущественных отношений департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Чеботарев С.В. - заместитель директора департамента, начальник управления архитектуры и градостроительства департамента строительства администрации города

Смага Ю.С. - заместитель начальника юридического управления администрации города

Киселева В.П. - исполняющий обязанности начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

Шкапов К.А. - начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города

Лисин А.В. - Президент Нижневартовской торгово-промышленной палаты

Отсутствуют 2 члена комиссии из 11, 9 членов комиссии из присутствующих обладают правом голосования.

В работе комиссии принимают участие 2/3 от состава комиссии, кворум для принятия решения имеется.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в аукционе по лоту №2 и признание заявителей участниками аукциона по лоту №2 на право заключения договора аренды земельного участка, относящегося к категории земель "земли населенных пунктов".

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе по лоту №2: с 24.11.2021 ежедневно (за исключением выходных дней: субботы, воскресенья) с 09.00 до 13.00 часов, с 14.00 до 17.00 часов (время местное). Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 23.12.2021 в 12.00 часов (время местное).

Место приема заявок на участие в аукционе по лоту №2 по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис №3.

Предмет аукциона по лоту №2: право заключения договора аренды земельного участка площадью 2 986 кв.м с кадастровым номером 86:11:0501002:843, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Нижневартовск, город Нижневартовск, улица Старовартовская, земельный участок 2, для строительства в соответствии с основными видами и параметрами разрешенного использования: государственное управление; деловое управление; банковская и страховая деятельность; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); магазины; общественное питание; гостиничное обслуживание; бытовое обслуживание; амбулаторное ветеринарное обслуживание; рынки; культурное развитие; развлекательные мероприятия; дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; оказание услуг связи; общежития; среднее и высшее профессиональное образование; обеспечение научной деятельности; дошкольное, начальное и среднее общее образование; здравоохранение; обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий; обеспечения занятий спортом в помещениях; площадки для занятий спортом; обеспечение внутреннего правопорядка; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; склады; складские площадки; служебные гаражи; хранение автотранспорта; земельные участки (территории) общего пользования; выставочно-ярморочная деятельность, объекты культурно-досуговой деятельности.

Начальная цена предмета аукциона по лоту №2: 425 000 руб. (начальный размер ежегодной арендной платы).

Размер задатка: 85 000 руб. (20% от начального размера ежегодной арендной платы) засчитывается в счет ежегодной арендной платы за первый год использования земельного участка.

Шаг аукциона: 12 750 руб. (3% от начального размера ежегодной арендной платы).

Срок аренды земельного участка: 5 лет.

Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе по лоту №2, датах подачи заявок на участие в аукционе по лоту №2:

На день окончания приема заявок (23.12.2021 в 12.00 часов) поданы заявки на участие в аукционе по лоту №2:

1. Шумской Ольгой Александровной, заявка от 16.12.2021 №36-2021-1 в 12 час. 45 мин.

2. Индивидуальным предпринимателем Макаровым Дамиром Рамиловичем, заявка от 16.12.2021 №37-2021-2 в 12 час. 50 мин.

Выписки из лицевого счета администрации города подтверждают поступление на счет организатора аукциона задатка от каждого заявителя в размере 85 000 руб.

Комиссия по проведению аукциона, рассмотрев заявки, поступившие на участие в аукционе по лоту №2, и представленные документы, проверив соответствие заявителей предъявляемым к ним требованиям, решила:

признать участниками аукциона по лоту №2 и допустить к участию в аукционе по лоту №2 заявителей:

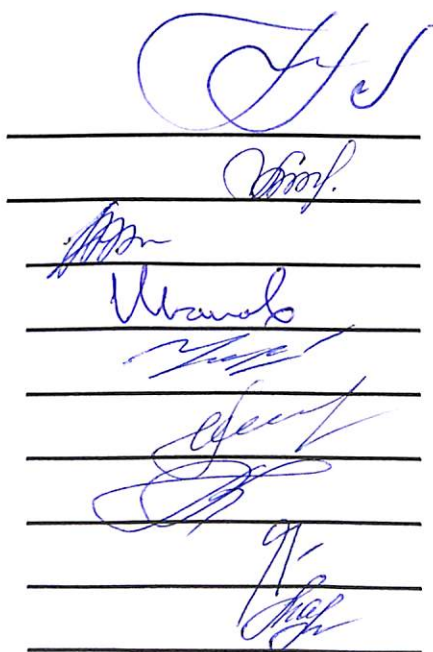
1. Шумскую Ольгу Александровну.
2. Индивидуального предпринимателя Макарова Дамира Рамилевича.

Протокол составлен и подписан 27.12.2021

Голосовали:

Ф.И.О. члена аукционной комиссии	Результаты голосования		
	"за"	"против"	"воздержались"
Т.А. Шилова	+		
О.А. Реченко	+		
Ю.В. Володина	+		
К.А. Шкапов	+		
С.В. Чеботарев	+		
Ю.С. Смага	+		
В.П. Киселева	+		
А.В. Лисин	+		
Г.Г. Тарнаева	+		
ИТОГО	9		

Подписи



Т.А. Шилова
О.А. Реченко
Ю.В. Володина
К.А. Шкапов
С.В. Чеботарев
Ю.С. Смага
В.П. Киселева
А.В. Лисин
Г.Г. Тарнаева

Секретарь: