**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА**

**ДЕПАРТАМЕНТ**
**МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ**

# ПРИКАЗ

29.12.2017 № 4011/36-П

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 86:11:0201001:8337

Рассмотрев заявление муниципального казенного учреждения "Управление капитального строительства города Нижневартовска" от 22.12.2017 №1456/0003, руководствуясь пунктом 10 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 №361-ФЗ), постановлением администрации города от 24.03.2017 №438 "Об утверждении проекта межевания территории для размещения линейного объекта "Застройка Восточного планировочного района г. Нижневартовска. III очередь строительства. Инженерное обеспечение и благоустройство. Квартал №17. (сети водоснабжения)", распоряжением администрации города от 14.04.2017 №527-р "Об утверждении Положения о департаменте муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города", приказом департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города от 05.04.2017 №1046/36-П "Об изъятии и передаче недвижимого имущества" (с изменением), приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 17.10.2012 №373 "Порядок подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута", на основании договора от 14.12.2017 №21 между муниципальным казенным учреждением "Управление капитального

строительства города Нижневартовска" и муниципальным казенным учреждением "Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска", согласия владельца автомобильной дороги от 20.11.2017 №1718/36-01 на планируемое размещение (прокладку) инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги ул. Профсоюзная, находящейся в муниципальной собственности муниципального образования город Нижневартовск,

**П Р И К А З Ы В А Ю:**

1. Установить право ограниченного пользования (публичный сервитут) муниципального казенного учреждения "Управление капитального строительства города Нижневартовска" в целях размещения (прокладки) сетей водоснабжения в составе объекта "Застройка Восточного планировочного района г. Нижневартовска. III очередь строительства. Инженерное обеспечение и благоустройство. Квартал №17. (сети водоснабжения)", в отношении части земельного участка площадью 1085 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 17726 кв.м с кадастровым номером 86:11:0201001:8337, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нижневартовск, в границах полосы отвода автомобильной дороги ул. Профсоюзной (кадастровый номер 86:11:0201001:3090) сроком с 09.01.2018 по 08.12.2018 согласно приложению.

Муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства города Нижневартовска" после прекращения действия сервитута обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

2. Заместителю директора департамента, начальнику управления земельными ресурсами (Л.Н. Шеина) совместно с муниципальным казенным учреждением "Управление капитального строительства города Нижневартовска" (О.Г. Тарасов) заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка площадью 1085 кв.м в границах полосы отвода автомобильной дороги ул. Профсоюзной в соответствии с пунктом 3 приказа.

3. Размер платы за публичный сервитут, устанавливаемый на часть земельного участка площадью 1085 кв.м, указанного в пункте 1 приказа, в границах полосы отвода автомобильной дороги ул. Профсоюзной составит 0,0001 рубля в год.

При заключении соглашения установить плату за публичный сервитут в отношении части земельного участка площадью 1085 кв.м, входящей в состав земельного участка с кадастровым номером 86:11:0201001:8337 в границах полосы отвода автомобильной дороги ул. Профсоюзной, выше расчетной и равной 1 рублю за период действия сервитута.

строительства города Нижневартовска" и муниципальным казенным учреждением "Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска", согласия владельца автомобильной дороги от 20.11.2017 №1718/36-01 на планируемое размещение (прокладку) инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги ул. Профсоюзная, находящейся в муниципальной собственности муниципального образования город Нижневартовск,

**П Р И К А З Ы В А Ю:**

1. Установить право ограниченного пользования (публичный сервитут) муниципального казенного учреждения "Управление капитального строительства города Нижневартовска" в целях размещения (прокладки) сетей водоснабжения в составе объекта "Застройка Восточного планировочного района г. Нижневартовска. III очередь строительства. Инженерное обеспечение и благоустройство. Квартал №17. (сети водоснабжения)", в отношении части земельного участка площадью 1085 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 17726 кв.м с кадастровым номером 86:11:0201001:8337, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нижневартовск, в границах полосы отвода автомобильной дороги ул. Профсоюзной (кадастровый номер 86:11:0201001:3090) сроком с 09.01.2018 по 08.12.2018 согласно приложению.

Муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства города Нижневартовска" после прекращения действия сервитута обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

2. Заместителю директора департамента, начальнику управления земельными ресурсами (Л.Н. Шеина) совместно с муниципальным казенным учреждением "Управление капитального строительства города Нижневартовска" (О.Г. Тарасов) заключить соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка площадью 1085 кв.м в границах полосы отвода автомобильной дороги ул. Профсоюзной в соответствии с пунктом 3 приказа.

3. Размер платы за публичный сервитут, устанавливаемый на часть земельного участка площадью 1085 кв.м, указанного в пункте 1 приказа, в границах полосы отвода автомобильной дороги ул. Профсоюзной составит 0,0001 рубля в год.

При заключении соглашения установить плату за публичный сервитут в отношении части земельного участка площадью 1085 кв.м, входящей в состав земельного участка с кадастровым номером 86:11:0201001:8337 в границах полосы отвода автомобильной дороги ул. Профсоюзной, выше расчетной и равной 1 рублю за период действия сервитута.

4. Отделу землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (С.В. Рябцева):

- выдать настоящий приказ муниципальному казенному учреждению "Управление капитального строительства города Нижневартовска";

- разместить настоящий приказ на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента, начальника управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города Л.Н. Шеину.

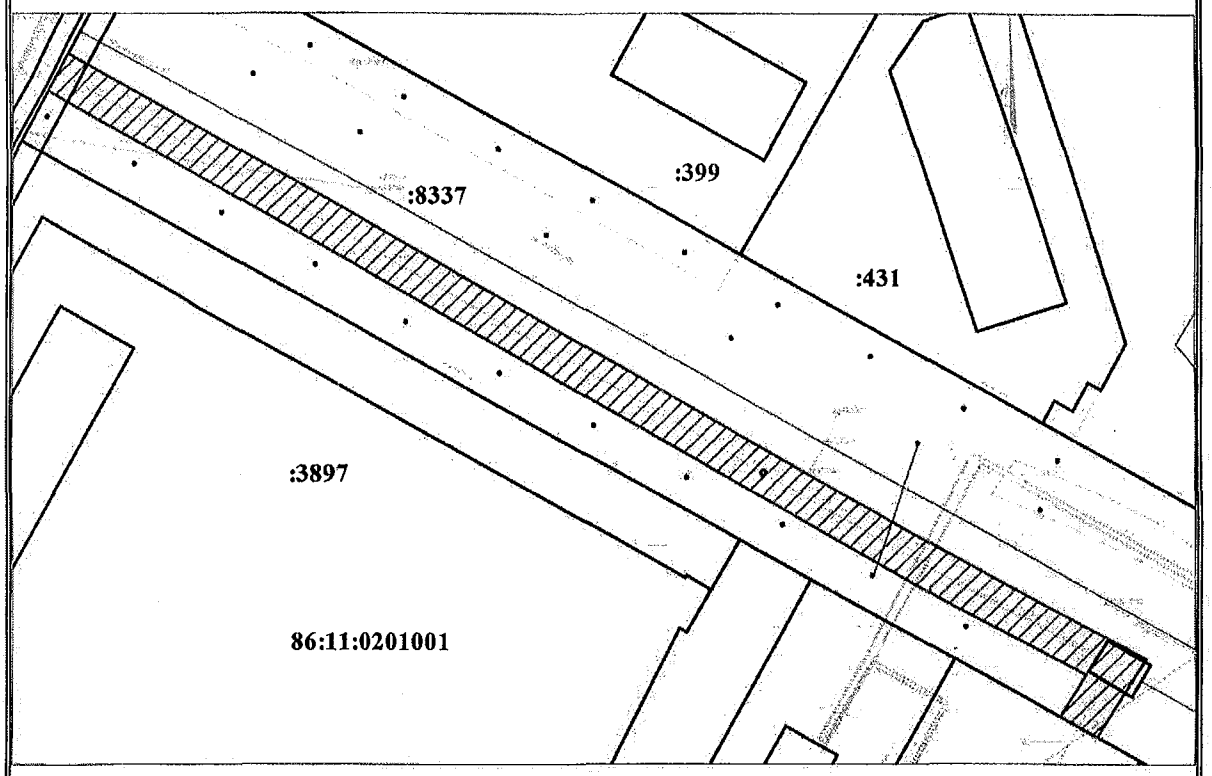
Заместитель главы города,
директор департамента Т.А. Шилова

**Приложение**

## Схема границ сервитута на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка 1085 м$^2$

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| 1 | 948463.13 | 4422389.34 |
| 2 | 948468.39 | 4422392.24 |
| 3 | 948453.30 | 4422418.87 |
| 4 | 948427.63 | 4422464.20 |
| 5 | 948401.72 | 4422509.94 |
| 6 | 948393.03 | 4422525.91 |
| 7 | 948383.61 | 4422543.89 |
| 8 | 948372.46 | 4422536.92 |
| 9 | 948375.35 | 4422531.67 |
| 10 | 948381.36 | 4422535.42 |
| 11 | 948391.52 | 4422515.79 |
| 12 | 948396.50 | 4422506.99 |
| 13 | 948422.41 | 4422461.24 |
| 14 | 948448.08 | 4422415.91 |




Масштаб 1: 1000

Система координат: МСК86 Зона 4

Условные обозначения:

– границы образуемого земельного участка

– границы существующего земельного участка

86:11:0201001 – кадастровый номер кадастрового квартала

:399 – надпись кадастрового номера земельного участка