

ПРОТОКОЛ
заседания Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности
в городе Нижневартовске

29 апреля 2019 года

№13

Председатель

- Тихонов Василий Владимирович,
глава города

Члены Совета

(приложение 1)

17 человек

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об Инвестиционном послании главы города Нижневартовска на 2019 год.

2. О проведении оценки регулирующего воздействия, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности на Портале проектов нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

3. Отчет о реализации инвестиционного проекта "Котельная в квартале В-5" на территории города Нижневартовска.

1. ВЫСТУПИЛИ по вопросу 1:

Тихонов Василий Владимирович – глава города Нижневартовска

РЕШИЛИ по вопросу 1:

1. Инвестиционное послание главы города Нижневартовска на 2019 год, согласно приложению 2, принять к сведению.

2. ВЫСТУПИЛИ по вопросу 2:

Коценко Дмитрий Александрович – заместитель главы города по экономике и финансам

РЕШИЛИ по вопросу 2:

2. Информацию о проведении оценки регулирующего воздействия, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности на Портале проектов нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, согласно приложению 3, принять к сведению.

3. ВЫСТУПИЛИ по вопросу 3:

Петровец Владимир Михайлович – начальник отдела инвестиций АО "Горэлектросеть".

РЕШИЛИ по вопросу 3:

3.1. Отчет о реализации инвестиционного проекта "Котельная в квартале В-5" на территории города Нижневартовска, согласно приложению 4 принять к сведению.

Глава города,
председатель Совета по вопросам
развития инвестиционной деятельности
в городе Нижневартовске



В.В. Тихонов

Приложение 1 к протоколу
Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности
в городе Нижневартовске от 29.04.2018 № 13

СОСТАВ УЧАСТНИКОВ

- | | | |
|------------------------------------|---|--|
| Тихонов
Василий Владимирович | - | глава города, председатель Совета |
| Воронов
Роман Владимирович | - | директор общества с ограниченной ответственностью "Стройтэкс", заместитель председателя Совета |
| Юшко
Галина Сергеевна | - | исполняющий обязанности заместителя директора департамента, начальника управления инвестиций департамента строительства администрации города, секретаря Совета |
| Арзаев Максим
Александрович | - | исполняющий обязанности начальника управления по развитию промышленности и предпринимательства администрации города |
| Букренева
Наталья Викторовна | - | индивидуальный предприниматель |
| Григориади
Лариса Анатольевна | - | президент Нижневартовской торгово-промышленной палаты |
| Давыдов
Дмитрий Сергеевич | - | заместитель директора общества с ограниченной ответственностью "МонтажЭлектроСтрой" |
| Закриев
Шамхан Турпал-Алиевич | - | генеральный директор общества с ограниченной ответственностью "Югра-Строй" |
| Землянкин
Сергей Федорович | - | заместитель председателя Думы города |
| Колесникова
Лилиана Салаватовна | - | индивидуальный предприниматель |
| Коротаев
Максим Александрович | - | заместитель главы города, директор департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города |

- | | | |
|----------------------------------|---|---|
| Кощенко
Дмитрий Александрович | - | заместитель главы города по экономике и финансам |
| Князев Евгений
Петрович | - | исполняющий обязанности заместителя главы города по социальной и молодежной политике |
| Литвинова
Ирина Евгеньевна | - | генеральный директор общества с ограниченной ответственностью "СтройТехСнаб" |
| Ситников
Виктор Петрович | - | заместитель главы города, директор департамента строительства администрации города |
| Шилова Татьяна
Александровна | - | заместитель главы города, директор департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города |

Приглашенные:

- | | | |
|-------------------------------------|---|--|
| Селиванова Светлана
Владимировна | - | директор департамента общественных коммуникаций администрации города |
| Шкапов Константин
Александрович | - | начальник отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города |
| Кислицына Алина
Рамилевна | - | специалист-эксперт отдела развития инвестиционной деятельности управления инвестиций департамента строительства администрации города |

Инвестиционное послание главы города Нижневартовска В.В. Тихонова на 2019 год

**Уважаемые предприниматели и инвесторы!
Уважаемые нижевартовцы!**

Нижневартовск – город с уникальной историей и совершенно особой миссией. На мой взгляд, эта миссия заключается в том, чтобы показать всему миру – человек сильнее природы, сильнее обстоятельств. В каждом жителе нашего города живет первооткрыватель, исследователь, созидатель.

Нижневартовск долгие годы обеспечивал и продолжает обеспечивать страну экспортными видами ресурсов, осуществляя тем самым немалый вклад в формирование государственного бюджета, национальную безопасность и социально-экономическое развитие.

Дальнейшее укрепление позиций Нижневартовска как одного из крупнейших индустриальных центров Западной Сибири во многом зависит от состояния инвестиционного климата. Привлечение инвестиций в экономику города – важнейшая стратегическая задача.

В 2018 году на территории Нижневартовска шла реализация целого ряда крупных инвестиционных проектов. Так, введен в эксплуатацию мусоросортировочный комплекс, через который сейчас проходит весь объем отходов, образующихся в жилом фонде; построен завод компании «Baker Hughes» по производству электроцентробежных насосов; открыта первая очередь экотехнопарка по обращению с промышленными отходами; построен спортивный комплекс "Модуль" для развития адаптивного спорта.

Приведу несколько цифр.

Объем капитальных вложений за 2018 год составил 49 млрд. рублей или 150 % к уровню предыдущего года в сопоставимых ценах. Выпуск обрабатывающей промышленности увеличился на 1,2% и превысил 14 млрд. рублей. Количество малых и средних предприятий увеличилось на 1% и составило 3,5 тыс. единиц. Введено 121 тыс. кв. м. жилья, что сделало наш город лидером по объемам ввода в округе.

Стремясь создать максимально комфортные условия для инвестора, мы сократили среднее время подключения к электрическим сетям с 54 до 35 дней, или с 5 до 4 процедур.

В настоящее время активную фазу реализации проходят еще четыре больших инвестиционных проекта: сервисный моторный цех по сложному ремонту деталей двигателей; многофункциональный комплекс по оказанию услуг населению; производство по переработке автомобильных шин; котельная для теплоснабжения новых микрорайонов города. Отмечу, что участок для строительства котельной был предоставлен в аренду инвестору без проведения торгов на основании распоряжения Губернатора Югры. Это новый и действенный инструмент в инвестиционной политике автономного округа.

Впрочем, как и концессионные соглашения. В 2018 году Нижневартовск впервые приступил к реализации инвестиционных проектов на таких условиях – будут построены две общеобразовательные школы на 1125 учащихся каждая.

Уважаемые коллеги и партнеры!

Мы вместе с вами стремимся сделать Нижневартовск городом, в котором приятно жить и трудиться. Городом, который станет еще большим центром притяжения для жителей соседних муниципалитетов.

По заказу администрации Нижневартовска сейчас проводится масштабная научно-исследовательская работа «Концепция пространственного развития и мастер-план общественных пространств города Нижневартовска. Концепция Нижневартовской агломерации». Концепция пространственного развития территории города включает в себя отдельный блок инвестиционного развития Нижневартовска. Документ станет основой для актуализации Генерального плана города, предоставит потенциальным инвесторам развернутую информацию об инфраструктурном потенциале территории с обзором перспективных инвестиционных площадок. Он позволит подойти комплексно к развитию городской среды: жилищного строительства и формирование общественных пространств, что дополнительно повлечет развитие транспортной инфраструктуры, строительство социальных объектов, благоустройство территории.

Для населения Нижневартовского района, Лангепаса, Мегиона, Покачей, Радужного и даже Стрежевого Томской области

Нижневартовск давно стал местом, где можно получить качественное образование, медицинские услуги, посетить крупные спортивные и культурные мероприятия, торгово-развлекательные комплексы. А значит, город должен развиваться, создавая максимально комфортные условия для жителей и бизнеса агломерации.

Понимая это, мы планируем построить в Нижневартовске многофункциональный спортивный комплекс на 5000 зрителей и «Центр боевых искусств», детский технопарк «Кванториум», городской музей и индустриальный парк.

В соответствии с федеральными трендами развитие дорожной инфраструктуры является одним из приоритетных направлений. В 2019 году мы начнем строительство дорог по контракту жизненного цикла. По этому формату мы намерены запустить строительство двух объектов: улица Пикмана, проезд к строящейся больнице на 1100 коек.

В чем преимущества контракта жизненного цикла? Подрядчик напрямую зависит от качества собственной работы. После окончания строительства он будет содержать дорогу в течение 8 лет.

Также благодаря этому механизму мы поддерживаем реальный сектор экономики. Когда подрядные организации имеют долгосрочный контракт, это дает им уверенность в завтрашнем дне.

Одна из важных задач, которую мы должны решить за ближайшие два года, – внедрение цифровой информационной модели управления развитием Нижневартовска. Данная модель включает как существующее состояние, так и перспективное развитие города с применением новых цифровых технологий. Она позволит эффективно использовать существующую инфраструктуру на основе взаимно согласованных решений градостроительной документации.

Одновременно с этим сегодня в городе внедряется система управления городским хозяйством «Умный город». Несколько проектов данной системы уже реализуются на территории города. Это система централизованного управления светофорными объектами, позволяющая оперативно изменять настройки. Это приложение «Умный транспорт», позволяющее отслеживать движение общественного транспорта в режиме онлайн. Это система видеонаблюдения в жилых домах, а также интеллектуальные системы освещения.

То есть, это масштабная комплексная работа, которая прежде всего ориентирована на достижение высокого уровня комфортности в городе – как для жителей, так и для инвесторов.

В завершение отмечу, что Нижневартовск был и остается экономически, социально значимым для Югры и всей России. К нам исторически приковано особое внимание, как к людям, способным выполнять порой невыполнимые задачи. Так было во времена освоения Самотлора, так продолжается сейчас. Мы готовы выступать локомотивом по многим направлениям, и уже это делаем. Будь то привлечение инвестиций, реализация национальных проектов или вопросы агломерации.

Благодарю предпринимательское сообщество города Нижневартовска и всей Югры, наших инвесторов, партнеров за совместную результативную работу в 2018 году. Спасибо вам за новые рабочие места, за произведенную продукцию, товары и услуги самого высокого качества!

С уважением,

Василий Тихонов

О проведении оценки регулирующего воздействия, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности на Портале проектов нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Добрый день, уважаемые члены Совета!

С 2015 года в администрации города Нижневартовска проводится оценка регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертиза действующих муниципальных нормативных правовых актов (НПА), затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Оценке регулирующего воздействия подлежат проекты НПА, устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, за исключением проектов решений Думы города Нижневартовска:

- устанавливающих, изменяющих, приостанавливающих, отменяющих местные налоги и сборы;
- регулирующих бюджетные правоотношения.

С 2017 года проводится оценка фактического воздействия НПА, которая позволяет определять положительные и отрицательные эффекты за 2-х летний период действия документа.

Это совместная работа бизнеса и власти проводится в целях устранения избыточных административных барьеров, а также необоснованных расходов как предпринимателей и инвесторов, так и местного бюджета.

Проекты документов и действующие НПА размещаются на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска в разделе «Информация для бизнеса».

Важным элементом процедуры ОРВ является проведение публичных консультаций с представителями бизнеса, которое позволяет выявить их позиции по рассматриваемому документу, обеспечить свободное выражение мнений заинтересованных лиц, сделать прозрачным процесс учета интересов всех затрагиваемых новым регулированием предпринимателей.

При этом бизнес сам оценивает, как влияет на его деятельность принятие документа, и при необходимости вносит свои предложения и замечания на стадии публичных консультаций.

Цели проведения оценки регулирующего воздействия (ОРВ):

- повышение качества правового регулирования;
- обоснование выбора способа предлагаемого правового регулирования общественных отношений на основе анализа альтернативных вариантов и

возможных положительных и (или) отрицательных последствий такого регулирования;

- выявление положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению;
- выявление положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета муниципального образования;
- обеспечение возможности учета мнения лиц, интересы которых затрагиваются предлагаемым правовым регулированием;
- расчет выгод и издержек субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с введением правового регулирования;
- оценка воздействия правового регулирования на деловой климат и инвестиционную привлекательность территории, конкуренцию и структуру рынков;
- снижение рисков, связанных с введением нового регулирования и повышение доверия граждан и бизнеса к принимаемым органами власти решениям.

Цели проведения экспертизы нормативных правовых актов:

- выявление в нормативных правовых актах положений, затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности (с их последующей корректировкой или отменой):
- содержащих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности;
- предусматривающих необоснованные расходы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета муниципального образования.

Оценка фактического воздействия (ОФВ) проводится в отношении нормативных правовых актов, при разработке проектов которых проводилась ОРВ, и с даты их вступления в силу прошло не менее 2-х лет.

Цели проведения ОФВ:

- анализ достижения целей правового регулирования, заявленных при разработке проекта нормативного правового акта;
- определение и оценка фактических положительных и отрицательных последствий принятия нормативного правового акта;
- выявление положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности или приводящих к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета муниципального образования.

С 1 октября 2018 года начал работу региональный Интернет-портал для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (<http://regulation.admhmao.ru>).

На Портале размещаются документы, подготовленные исполнительными органами государственной власти и органами местного самоуправления автономного округа. Интернет-ресурс имеет удобный интерфейс.

На главной странице размещены:

- краткая информация для пользователей об оценке регулирующего воздействия, экспертизе и оценке фактического воздействия;
- статистика размещенных на Портале документов;
- стадии прохождения документа (подготовка к обсуждению, обсуждение, обсуждение завершено, разработка документа завершена и т.д.);
- онлайн-калькулятор, с помощью которого субъект предпринимательской и инвестиционной деятельности может рассчитать, какие расходы он понесет при принятии того или иного НПА, размещенного на Портале.

В разделе «Поддержка пользователей» размещены материалы по пользованию Порталом, контакты службы техподдержки.

В разделе «Все проекты» можно ознакомиться со всеми проектами НПА исполнительных органов государственной власти и органов местного самоуправления автономного округа.

В разделе «ОРВ в ОМСУ» можно выбрать любой из 22 муниципалитетов Югры и ознакомиться с документами конкретного муниципального образования.

Для того, чтобы стать участником публичного обсуждения документа, размещенного на Портале, пользователю необходимо пройти процедуру регистрации.

Оставив свой отзыв или предложение к документу, пользователь в дальнейшем может увидеть информацию об учете его мнения либо мотивированный отказ, отследить ход прохождения стадий документа (от проведения публичных консультаций до выдачи заключения и принятия документа в окончательной редакции).

Для удобства пользователей можно оформить подписку на новости Портала, которые будут приходить на электронную почту.

В заключении отмечу, что Портал создан с целью повышения информационной открытости деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления автономного округа и привлечения максимально широкого круга предпринимателей к обсуждению документов, затрагивающих их интересы.

Любой посетитель Портала может принять участие в обсуждении проекта нормативного правового акта, размещенного на Портале, и направить в удобной для него форме (электронной или письменной) предложения по его улучшению.

Предлагаем бизнес-сообществу активно пользоваться Порталом, своевременно знакомиться с проектами нормативных правовых актов, регулирующими их деятельность, направлять свои предложения к документам, тем самым участвуя в нормотворческой деятельности в целях защиты своих интересов.

Благодарю за внимание!

**Акционерное общество
«Городские электрические сети»**



Котельная в Квартале В-5

город Нижневартовск