



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА  
ДЕПАРТАМЕНТ  
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

ПРИКАЗ

17.05.2021

№ 1184/36-01-Ж

Об установлении публичного  
сервитута в отношении  
земельного участка с  
кадастровым номером  
86:11:0000000:82404

Рассмотрев заявление акционерного общества «Городские электрические сети», руководствуясь пунктом 19 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 10.08.2020 №297 «Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута», распоряжением администрации города от 14.04.2017 №527-р «Об утверждении Положения о департаменте муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить право ограниченного пользования (публичный сервитут) акционерному обществу «Городские электрические сети» в целях прокладки сетей теплоснабжения в составе объекта «Тепловые сети от котельной В-5 до ПС «Рыбзавод» в отношении части земельного участка площадью 2283 кв.м, входящей в состав земельного участка площадью 28817 кв.м с кадастровым номером 86:11:0000000:82404, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нижневартовск, в границах полосы отвода автомобильной дороги – улицы Октябрьской в створе переулка Ягельный – поселок 9П (кадастровый номер объекта 86:11:0000000:81275), на срок с даты издания настоящего приказа на 11 месяцев, согласно приложению.

Акционерное общество «Городские электрические сети» после прекращения действия сервитута обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием.

В случае вырубки древесно-кустарниковой растительности акционерному обществу «Городские электрические сети» необходимо получение разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений в установленном порядке в управлении по природопользованию и экологии администрации города.

2. Акционерному обществу «Городские электрические сети» (Ю.А. Елин) заключить с муниципальным бюджетным учреждением «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» (В.Ю. Хвостанцев) соглашение, предусматривающее размер платы за установление публичного сервитута в отношении части земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего приказа, в границах полосы отвода автомобильной дороги – улицы Октябрьской в створе переулка Ягельный – поселок 9П.

3. Размер платы за публичный сервитут, устанавливаемый на часть земельного участка, указанного в пункте 1 приказа, составит 0,00001 рубля в год.

При заключении соглашения об установлении размера платы за публичный сервитут рекомендовать муниципальному бюджетному учреждению «Управление по дорожному хозяйству и благоустройству города Нижневартовска» (В.Ю. Хвостанцев) установить размер платы выше расчетного и равным 1 рублю за период действия сервитута.

4. Отделу землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (С.В. Рябцева):

- выдать настоящий приказ акционерному обществу «Городские электрические сети»;
- разместить настоящий приказ на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

5. Контроль за выполнением приказа возложить на начальника отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города С.В. Рябцеву.

Заместитель главы города,  
директор департамента

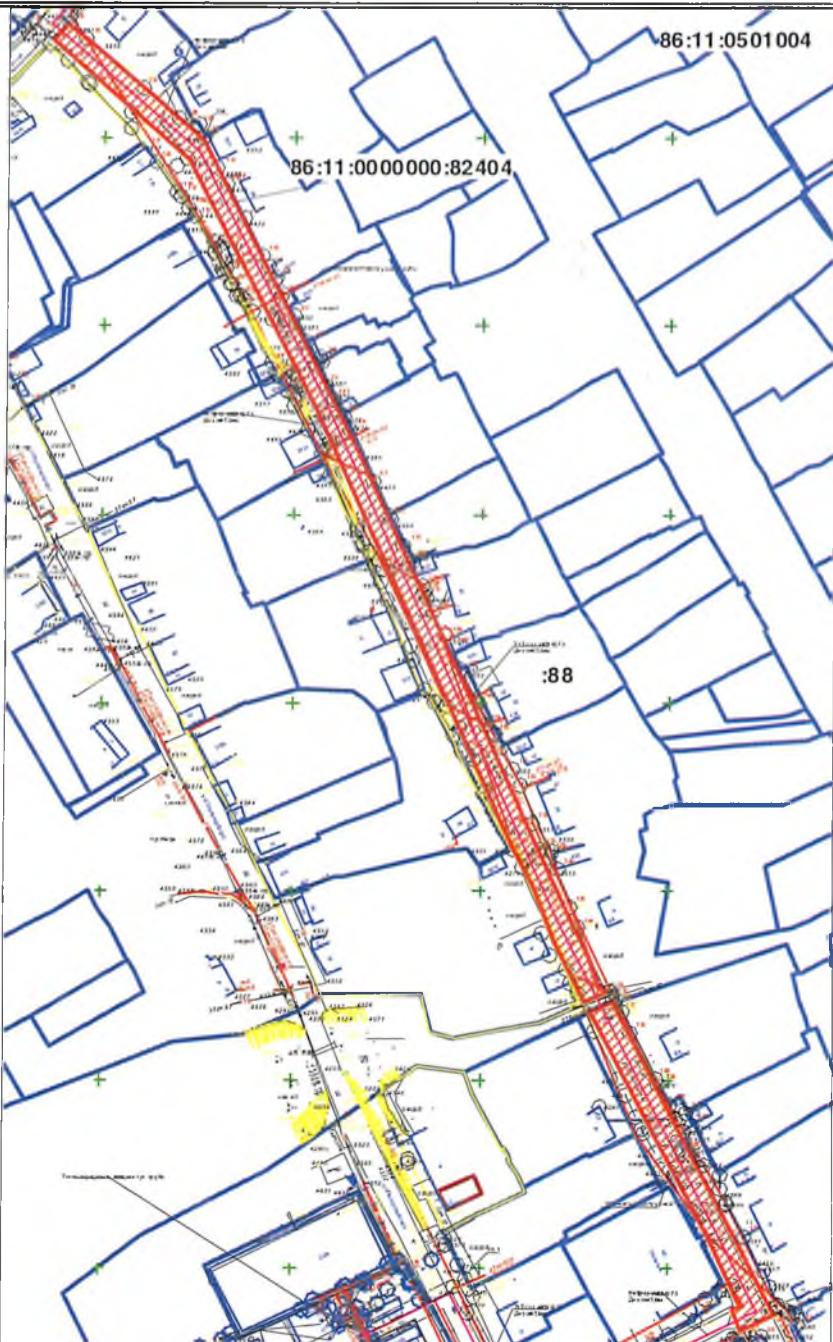


Т.А. Шилова

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории, размещение

Приложение  
приказу ФМС и ЗР администрации  
от 17.03.2021 № 18/36-011

Площадь земельного участка		2283	м <sup>2</sup>
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	946025,99	4421935,96	
2	946030,16	4421939,68	
3	946027,18	4421942,93	
4	946025,89	4421944,79	
5	946021,82	4421949,43	
6	946010,29	4421962,90	
7	945999,17	4421975,43	
8	945915,53	4422017,69	
9	945797,33	4422072,02	
10	945782,72	4422078,98	
11	945774,28	4422081,77	
12	945774,48	4422082,70	
13	945773,19	4422083,63	
14	945770,70	4422078,06	
15	945786,30	4422070,16	
16	945800,80	4422064,59	
17	945811,33	4422059,02	
18	945928,05	4422005,62	
19	945993,90	4421972,18	
1	946025,99	4421935,96	
1	945768,02	4422079,45	
2	945770,60	4422085,02	
3	945687,46	4422128,21	
4	945683,19	4422119,38	
5	945688,85	4422117,06	
6	945689,85	4422119,38	
7	945709,22	4422110,10	
1	945768,02	4422079,45	



Масштаб 1: 2000

Система координат: МСК86\_Зона\_4

Условные обозначения:



— границы образуемой части земельного участка

— границы существующего земельного участка

— кадастровый номер кадастрового квартала

— кадастровый номер земельного участка

— надпись кадастрового номера земельного участка

86:11:0501004

86:11:0000000:82404

:88