



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ**

ул. Таежная, 24, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628602  
Телефоны: (3466) 24-10-97, 24-21-26; факс: (3466) 41-54-51, электронная почта: ed@n-vartovsk.ru

---

28.12.2022 №27-Исх-4172

На № 36-02-Исх-1980 от 27.12.2022

**Заместителю директора департамента,  
начальнику управления  
имущественных отношений департамента  
муниципальной собственности и земельных  
ресурсов администрации города  
Н.Ю. Антоновой**

**Заключение  
об экспертизе муниципального нормативного правового акта**

Департамент экономического развития администрации города (далее – уполномоченный орган) в соответствии с пунктом 6.1 Порядка проведения в администрации города Нижневартовска оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, инвестиционной деятельности (далее – Порядок), утвержденного постановлением администрации города от 29.10.2015 №1935, рассмотрев решение Думы города Нижневартовска от 15.04.2022 №131 "О дополнительных мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и отдельных категорий граждан, организаций и индивидуальных предпринимателей", сводный отчет об экспертизе муниципального нормативного правового акта и свод предложений о результатах публичных консультаций, подготовленные департаментом муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города, сообщает следующее.

Муниципальный нормативный правовой акт (далее – нормативный акт) направлен департаментом муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города для подготовки настоящего заключения впервые.

Информация об экспертизе нормативного акта размещена органом, осуществляющим экспертизу нормативного акта, на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовск, а также на Портале проектов нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" 18.11.2022 (ID проекта 03/18/11-22/00047569).

Департаментом муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (далее - орган, осуществляющий экспертизу нормативного акта) проведены публичные консультации в период с 18.11.2022 по 23.12.2022.

Полный электронный адрес размещения нормативного акта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

<http://regulation.admhmao.ru/projects#npra=47569>.

Экспертиза нормативного акта проведена в соответствии с планом на 2022 год, утвержденным приказом департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города от 22.07.2022 №1485/36-01-П.

В целях учета мнения субъектов предпринимательской деятельности были направлены уведомления о проведении публичных консультаций следующим заинтересованным лицам: Нижневартовской Торгово-промышленной палате, Федеральному государственному бюджетному образовательному учреждению высшего образования "Нижневартовский государственный университет", филиалу Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования "Южно-Уральский государственный университет (национальный исследовательский университет)", обществу с ограниченной ответственностью "Нижневартовское пассажирское автотранспортное предприятие №1", обществу с ограниченной ответственностью "Нижневартовское пассажирское автотранспортное предприятие №2", обществу с ограниченной ответственностью "Кроха.Ру", обществу с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Диалог", индивидуальному предпринимателю Мустафиной Олесе Вадимовне.

По информации органа, осуществляющего экспертизу нормативного акта, при проведении публичных консультаций получены отзывы от Нижневартовской Торгово-промышленной палаты, ООО "Нижневартовское пассажирское автотранспортное предприятие №1", ООО "Управляющая компания "Диалог" об отсутствии предложений и замечаний.

Посредством Портала проектов нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры получены отзывы о концептуальном одобрении текущей редакции нормативного акта от филиала Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования "Южно-Уральский государственный университет (национальный исследовательский университет)", ООО "Кроха.Ру", гражданина Зорина Александра Константиновича, гражданина Носова Алексея.

По результатам рассмотрения представленных документов установлено, что при экспертизе нормативного акта процедуры, предусмотренные пунктами 4.1-4.5 Порядка, органом, осуществляющим экспертизу нормативного акта, соблюдены.

Нормативным актом принята мера оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" и отдельным категориям и организациям, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в сферах строительства, производства,

переработки и хранения строительных материалов, грузовых и пассажирских перевозок на водном, воздушном, автомобильном и железнодорожном транспорте, рекламы по договорам аренды муниципального имущества, за исключением жилых помещений, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, заключенным с субъектами предпринимательской деятельности, в виде:

- снижения платы в период с 01.04.2022 по 30.09.2022 путем применения коэффициента корректировки в размере 0,5;

- введения моратория в период с 01.04.2022 по 31.12.2022 на начисление неустойки (штрафов, пеней) за просрочку платежей по заключенным договорам.

Нормативный акт направлен на создание благоприятных условий для устойчивого развития субъектов предпринимательской деятельности в условиях внешнего санкционного давления.

Предлагаемое правовое регулирование затрагивает интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", независимо от сферы деятельности; организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в сферах строительства, производства, переработки и хранения строительных материалов, грузовых и пассажирских перевозок на водном, воздушном, автомобильном и железнодорожном транспорте, рекламы в качестве основного вида экономической деятельности, согласно сведениям Единого государственного реестра юридических лиц и (или) Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей на 01.04.2022.

По информации органа, осуществляющего экспертизу нормативного акта, на дату проведения экспертизы в городе Нижневартовске осуществляют деятельность:

- 84 субъекта, относящиеся к категории малого и среднего предпринимательства, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", независимо от сферы деятельности;

- 3 организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в сферах строительства, производства, переработки и хранения строительных материалов, грузовых и пассажирских перевозок на водном, воздушном, автомобильном и железнодорожном транспорте, рекламы в качестве основного вида экономической деятельности, согласно сведениям Единого государственного реестра юридических лиц и (или) Единого 01.04.2022.

В 2022 году субъектам малого и среднего предпринимательства была предоставлена имущественная поддержка в объеме 11 143,79 тыс. рублей.

В соответствии с Методикой оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом Департамента экономического развития ХМАО-Югры от 30.09.2013

№155, и с использованием "Калькулятора издержек", размещенного на сайте Федерального портала проектов нормативных правовых актов, положения, приводящие к возникновению у потенциальных адресатов правового регулирования дополнительных затрат, отсутствуют.

При подготовке настоящего заключения органом, осуществляющим экспертизу нормативного акта, проведен мониторинг аналогичных нормативных правовых актов других муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

№ п/п	Наименование нормативного правового акта	Содержание правового регулирования	Содержание правового регулирования в решении Думы города Нижневартовска
1.	<p>Постановление администрации города Мегиона от 15.04.2022 №1009 "О дополнительных мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и отдельных категорий организаций и индивидуальных предпринимателей"</p>	<p>Постановлением установлено:                      - льготный размер арендной платы, начисленной за период с 01.04.2022 по 30.09.2022 путем применения коэффициента корректировки в размере 0,5 по договорам аренды за владение и (или) пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Мегиона, предоставленными в аренду для целей, связанных с ведением предпринимательской деятельности, за исключением договоров аренды земельных участков, заключенных по результатам торгов, и договоров аренды жилых помещений с субъектами малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход";                      организациями и индивидуальным предпринимателями, осуществляющим деятельность в сферах строительства, производства, переработки и хранения строительных материалов, грузовых и пассажирских перевозок на водном, воздушном, автомобильном и железнодорожном транспорте в качестве основного вида экономической деятельности, согласно сведениям Единого государственного реестра юридических лиц и (или) Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 января 2022 года.                      - пени, штрафы, неустойки, иные санкции за просрочку платежей по договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности города Мегиона, в период с 01.04.2022 по 30.09.2022 не начисляются</p>	<p>Решением Думы принята мера оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" и отдельным категориям и организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в сферах строительства, производства, переработки и хранения строительных материалов, грузовых и пассажирских перевозок на водном, воздушном, автомобильном и железнодорожном транспорте, рекламы по договорам аренды муниципального имущества, за исключением жилых помещений, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, заключенным с субъектами</p>

			предпринимательской деятельности, в виде:
2.	<p>Постановление администрации Нефтеюганского района от 15.04.2022 №623-па "О дополнительных мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и отдельных категорий организаций и индивидуальных предпринимателей"</p>	<p>Постановлением установлено:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- льготный размер арендной платы, начисленной за период с 01.04.2022 по 30.09.2022, путем применения коэффициента корректировки в размере 0,5 по договорам аренды за владение и (или) пользование имуществом и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования Нефтеюганский район, за исключением договоров аренды земельных участков, заключенных по результатам торгов, и договоров аренды жилых помещений, с субъектами малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", организациями и индивидуальными предпринимателями, не являющимися лицами, осуществляющим деятельность в сферах строительства, производства, переработки и хранения строительных материалов, грузовых и пассажирских перевозок на водном, воздушном, автомобильном и железнодорожном транспорте в качестве основного вида экономической деятельности, согласно сведениям Единого государственного реестра юридических лиц и (или) Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 января 2022 года.</li> <li>- не начислять пени, штрафы, неустойки, иные санкции за просрочку платежей по договорам аренды имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Нефтеюганский район в отношении арендаторов с 01.04.2022 по 30.09.2022</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- снижения платы в период с 01.04.2022 по 30.09.2022 путем применения коэффициента корректировки в размере 0,5;</li> <li>- введения моратория в период с 01.04.2022 по 31.12.2022 на начисление неустойки (штрафов, пеней) за просрочку платежей по заключенным договорам.</li> </ul>
3.	<p>Постановление администрации города Урай от 14.04.2022 №837 "О предоставлении дополнительных мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам,</p>	<p>Постановлением установлено:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- льготный размер арендной платы, начисленной за период с 01.04.2022 по 30.09.2022, путем применения коэффициента корректировки в размере 0,5 по договорам аренды имущества и договорам аренды земельных участков, находящегося (находящихся) в муниципальной собственности города Урай,</li> </ul>	

	<p>применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" и некоммерческим организациям"</p>	<p>субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" и некоммерческим организациям, за исключением договоров аренды имущества и земельных участков, находящегося (находящихся) в муниципальной собственности города Урай, заключенных по результатам торгов, и договоров аренды жилых помещений. - пени, штрафы, неустойки, иные санкции за просрочку платежей по договорам аренды имущества и договорам аренды земельных участков, находящегося (находящихся) в муниципальной собственности города Урай, в отношении арендаторов с 01.04.2022 по 30.09.2022 не начисляются</p>	
--	---	--	--

Мониторинг муниципальных нормативных правовых актов Нефтеюганского района, городов Мегиона, Урая и Нижневартовска показал, что в них применяется сходное правовое регулирование в отношении категорий получателей и меры имущественной поддержки.

На основе проведенной экспертизы нормативного акта, с учетом информации, представленной органом, осуществляющим экспертизу нормативного акта, в отчете об экспертизе нормативного акта, своде предложений по результатам публичных консультаций, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

- о наличии достаточного обоснования действующего способа регулирования;
- об отсутствии положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской деятельности и иной экономической деятельности.

Кроме того, обращаем внимание на необходимость полного и своевременного выполнения действий на Портале проектов нормативных правовых актов ХМАО – Югры, в том числе размещение доработанных документов по результатам проведения экспертизы и настоящего заключения.

Исполняющий обязанности директора департамента

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат  
1569BDAEE73FEF8DCD64B587344D052318923A4C  
Владелец Щербина Светлана Валерьевна  
Действителен с 03.02.2022 по 03.05.2023

С.В. Щербина

Исполнитель:  
главный специалист экспертно-аналитической службы  
управления экспертизы и труда департамента  
экономического развития администрации города  
Медведева Евгения Юрьевна  
тел: (3466) 24-42-82