

**Сводный отчет  
об оценке регулирующего воздействия  
проекта муниципального нормативного правового акта**

<p><u>№ 1</u> (присваивается регулирующим органом)</p>	<p>Сроки проведения публичного обсуждения проекта муниципального нормативного правового акта:</p> <p>начало: <u>"22" июня 2017г.:</u></p> <p>окончание: <u>"07" июля 2017г.</u></p>
--	---

## I. Общая информация

<p>1.1. <u>Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нижневартовска</u>, являющийся разработчиком проекта муниципального нормативного правового акта, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее – регулирующий орган).</p>
<p>1.2. Сведения о структурных подразделениях администрации города, участвующих в разработке проекта муниципального нормативного правового акта, затрагивающего вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности: <u>отсутствуют.</u></p>
<p>1.3. Вид и наименование проекта муниципального нормативного правового акта: проект постановления администрации города Нижневартовска «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска на финансовое обеспечение затрат на выполнение работ по подключению электрических плит в жилых помещениях в многоквартирных домах в связи с переводом с газа на электропищеприготовление».</p>
<p>1.4. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта (его отдельных положений): <u>август 2017 года</u></p>
<p>1.5. Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:</p> <p>Отсутствует механизм предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат на выполнение работ по подключению электрических плит в жилых помещениях в многоквартирных домах в связи с переводом с газа на электропищеприготовление, с целью завершения мероприятия по переводу газифицированных многоквартирных домов (далее – МКД) 1 и 2 микрорайонов на электропищеприготовление.</p>
<p>1.6. Основание для разработки проекта муниципального нормативного правового акта:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Бюджетный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";</li> <li>- постановление Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 №170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда Российской Федерации»;</li> <li>- решение Думы города Нижневартовска от 25.11.2016 №52 «О бюджете города Нижневартовска на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов»;</li> <li>- решение Думы города от 22.12.2016 №80 «Об установлении расходного обязательства по подключению электрических плит в жилых помещениях в МКД, в связи с переводом с газа на электропищеприготовление»</li> </ul>

1.7. Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования: Принятие механизма предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат на выполнение работ по подключению электрических плит в жилых помещениях в МКД, с целью завершения мероприятия по переводу газифицированных МКД 1 и 2 микрорайонов на электропищеприготовление.
1.8. Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования Проблема решается путем утверждения Порядка предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска на финансовое обеспечение затрат на выполнение работ по подключению электрических плит в жилых помещениях в МКД в связи с переводом с газа на электропищеприготовление.
1.9. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с размещением уведомления о проведении публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта: начало: <u>"22» июня 2017 г.;</u> окончание: <u>"07" июля 2017 г.</u>
1.10. Количество замечаний и предложений, полученных в связи с размещением уведомления о проведении публичных консультаций по проекту муниципального нормативного правового акта: При проведении публичных консультаций получено 5 отзывов об отсутствии замечаний и предложений.
1.11. Контактная информация ответственного исполнителя регулирующего органа: фамилия, имя, отчество: <u>Истомина Ольга Владимировна</u> должность: <u>начальник отдела инженерного обеспечения и ресурсосбережения департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города</u> телефон: <u>(3466) 41-78-90</u> адрес электронной почты: <u>oior@n-vartovsk.ru</u>

## II. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта

2.1. Степень регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта:	высокая
2.2. Обоснование отнесения проекта муниципального нормативного правового акта к определенной степени регулирующего воздействия: Проект муниципального нормативного правового акта содержит положения, устанавливающие ранее не предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Нижневартовска обязанности и ограничения для субъектов предпринимательской деятельности.	

## III. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

3.1. Формулировка проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования, условий и факторов ее существования:
--



Отсутствие механизма предоставления финансовой поддержки управляющим организациям, в управлении которой находятся газифицированные МКД на финансовое обеспечение затрат на выполнение работ по подключению электрических плит в жилых помещениях в МКД в связи с переводом с газа на электропищеприготовление, с целью завершения мероприятия по переводу газифицированных МКД 1 и 2 микрорайонов на электропищеприготовление.

### 3.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:

Невозможность завершения мероприятия по переводу 39 МКД 1 и 2 микрорайонов с газа на электропищеприготовление за счет средств собственников жилых помещений в МКД в рамках окружной программы капитального ремонта общего имущества в МКД, так как в соответствии с Законом ХМАО-Югры от 01.07.2013 №54-оз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ХМАО-Югры», исключен ряд работ, которые не входят в перечень по проведению капитального ремонта общего имущества в МКД.

Таким образом, реализация данных мероприятий по переводу газифицированных МКД на электропищеприготовление за счет средств, предусмотренных в рамках программы капитального ремонта общего имущества в МКД недопустима.

### 3.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы:

Выполнить перевод газифицированных МКД на электропищеприготовление в рамках окружной программы капитального ремонта общего имущества в МКД не представляется возможным, так как Югорский оператор, ссылаясь на окружной Закон от 01.07.2013 №54-оз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ХМАО-Югры», исключил ряд работ, которые не входят в перечень по проведению капитального ремонта общего имущества в МКД. Таким образом, реализация данных мероприятий по переводу газифицированных МКД на электропищеприготовление за счет средств, предусмотренных в рамках программы капитального ремонта общего имущества в МКД недопустимо. В то же время, Департаментом ЖКК и энергетики ХМАО-Югры было предложено финансирование таких мероприятий из бюджета муниципального образования, в виде компенсации расходов собственникам жилья на условиях долевого финансирования целевых расходов или иным способом, в соответствии с Бюджетным кодексом РФ.

Учитывая вышеизложенное, с целью завершения мероприятия по переводу 39 МКД 1 и 2 микрорайонов с газа на электропищеприготовление, предложено установить за счет средств бюджета города новое расходное обязательство муниципального образования по подключению электрических плит в жилых помещениях для собственников жилых помещений в МКД города и разработать механизма предоставления финансовой поддержки управляющим организациям, в управлении которой находятся газифицированные МКД на финансовое обеспечение затрат на выполнение работ по подключению электрических плит в жилых помещениях в МКД, с целью завершения мероприятия по переводу газифицированных МКД 1 и 2 микрорайонов на электропищеприготовление.

### 3.4. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны администрации города:

Проблема не может быть решена без участия администрации города, т.к. завершение мероприятия по переводу МКД 1 и 2 микрорайонов с газа на электропищеприготовление возможно только с установлением за счет средств бюджета города нового расходного обязательства муниципального образования по подключению электрических плит в жилых помещениях для собственников жилых помещений в МКД города и принятия механизма предоставления финансовой поддержки управляющим организациям, в управлении которой находятся газифицированные МКД на финансовое обеспечение затрат на выполнение работ по подключению электрических плит в жилых помещениях в МКД, с целью завершения



мероприятия по переводу газифицированных МКД 1 и 2 микрорайонов на электропищеприготовление

3.5. Перечень действующих муниципальных нормативных правовых актов (их положений), устанавливающих правовое регулирование:

- решение Думы города Нижневартовска от 25.11.2016 №52 «О бюджете города Нижневартовска на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов»;
- решение Думы города от 22.12.2016 №80 «Об установлении расходного обязательства по подключению электрических плит в жилых помещениях в многоквартирных домах, в связи с переводом с газа на электропищеприготовление»

3.6. Опыт муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в соответствующих сферах деятельности:

- решение Думы города Сургута 26.09.2014 №562-V ДГ «Об установлении дополнительной меры социальной поддержки в виде компенсации расходов на покупку и подключение электрических плит отдельным категориям граждан, проживающих в многоквартирных домах, подлежащих переводу с газоснабжения на электроснабжение»;
- постановление администрации города № 7605 от 13.11.2014 «Об утверждении порядка предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде компенсации расходов на покупку и подключение электрических плит отдельным категориям граждан, проживающих в многоквартирных домах, подлежащих переводу с газоснабжения на электроснабжение».

3.7. Выявление рисков, связанных с существующей ситуацией:

Без принятия муниципального нормативного правового акта отсутствует возможность предоставления финансовой поддержки управляющим организациям, в управлении которой находятся газифицированные МКД на выполнение работ по подключению электрических плит в жилых помещениях в МКД, с целью завершения мероприятия по переводу газифицированных МКД 1 и 2 микрорайонов на электропищеприготовление.

3.8. Моделирование последствий, наступление которых возможно при отсутствии правового регулирования:

Расходы на перевод газифицированных МКД на электропищеприготовление в рамках окружной программы капитального ремонта общего имущества в МКД не предусмотрены, так как согласно Закону от 01.07.2013 №54-оз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ХМАО-Югры» ряд работ не входит в перечень по проведению капитального ремонта общего имущества в МКД.

Таким образом, реализация мероприятий по переводу газифицированных МКД электропищеприготовление за счет средств, предусмотренных в рамках программы капитального ремонта общего имущества в МКД недопустимо. В то же время, Департаментом ЖКК и энергетики ХМАО-Югры было предложено финансирование таких мероприятий из бюджета муниципального образования, в виде компенсации расходов собственникам жилья на условиях долевого финансирования целевых расходов или иным способом, в соответствии с Бюджетным кодексом РФ.

Без принятия муниципального нормативного правового акта отсутствует возможность предоставления финансовой поддержки управляющим организациям, в управлении которой находятся газифицированные МКД на выполнение работ по подключению электрических плит в жилых помещениях в МКД, с целью завершения мероприятия по переводу газифицированных МКД 1 и 2 микрорайонов на электропищеприготовление.

3.9. Источники данных:

- информация, находящаяся в распоряжении департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города;
- справочная правовая система «Гарант»;
- единый официальный сайт государственных органов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.



3.10. Иная информация о проблеме: отсутствует

**IV. Цели предлагаемого правового регулирования  
и их соответствие принципам правового регулирования,  
а также приоритетам развития, представленным в Стратегии  
социально-экономического развития города Нижневартовска  
и муниципальных программах**

4.1. Цели предлагаемого правового регулирования:	4.2. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования:
Принятие механизма предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат на выполнение работ по подключению электрических плит в жилых помещениях в МКД, с целью завершения мероприятия по переводу газифицированных МКД 1 и 2 микрорайонов на электропищеприготовление.	2017 - 2019 годы
<p>4.3. Обоснование соответствия целей предлагаемого правового регулирования принципам правового регулирования, а также приоритетам развития, представленным в Стратегии социально-экономического развития города Нижневартовска и муниципальных программах:</p> <p>Цель предлагаемого правового регулирования направлена на повышение уровня условий комфортного проживания населения и качества оказания услуг, что является одним из приоритетных направлений социально-экономического развития города в соответствии с пунктом 3.1.2 Стратегии социально-экономического развития города Нижневартовска до 2020 года и на период до 2030 года, утвержденной Решением Думы города Нижневартовска от 26.12.2014 №689.</p>	
4.4. Иная информация о целях предлагаемого правового регулирования: отсутствует	

**V. Описание предлагаемого правового регулирования  
и иных возможных способов решения проблемы**

5.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления, связанных с ним негативных эффектов:

В целях повышения уровня условий комфортного проживания населения и качества оказания услуг, руководствуясь статьями 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, 165 Жилищного кодекса Российской Федерации, 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 №170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда Российской Федерации» и решением Думы города Нижневартовска от 25.11.2016 №52 «О бюджете города Нижневартовска на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов» (с изменениями) утверждается Порядок предоставления субсидии из бюджета города Нижневартовска на финансовое обеспечение затрат на выполнение работ по подключению электрических плит в жилых помещениях в МКД в связи с переводом с газа на электропищеприготовление.

5.2. Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема):

Проблема может быть решена следующим способом:

- путем принятия нового муниципального нормативного правового акта.

5.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы:

Выбранный способ решения проблемы отвечает требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 06.09.2016 №887 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг».

5.4. Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы: отсутствует

**VI. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов**

6.1. Группа участников отношений	6.2. Оценка количества участников отношений
Администрация города Нижневартовска	1
Управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, в управлении которых находятся газифицированные МКД	5 (управляющие организации города)
6.3. Источники данных: Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города	

**VII. Изменение функций (полномочий, обязанностей, прав) структурных подразделений администрации города Нижневартовска, а также порядка их реализации в связи с введением предлагаемого правового регулирования**

7.1. Описание новых или изменений существующих функций, полномочий, обязанностей или прав	7.2. Предполагаемый порядок реализации	7.3. Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах	7.4. Оценка изменения потребностей в других ресурсах
Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города			



Рассмотрение документов, представленных управляющей организацией для получения субсидий, и согласование расчета размера субсидий.	Установлены сроки для рассмотрения документов и согласования расчета размера субсидий – в течение 10 рабочих дней с даты получения документов.	Без Изменений	Без Изменений
Направление списков муниципальных жилых помещений в департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (далее – департамент МС и ЗР) для согласования их по адресам МКД.	Установлены сроки для направления списков муниципальных жилых в департамент МС и ЗР с целью получения согласования их по адресам МКД – в течение пяти рабочих дней со дня получения документов от управляющей организации.	Без изменений	Без изменений
Рассмотрение документов и подписание отчета, представленных управляющей организацией на проверку.	Установлены сроки для рассмотрения документов и подписание отчета – в течение 5 рабочих дней с даты получения документов и отчета.	Без изменений	Без изменений
Осуществление перечисления субсидии на расчетный счет управляющей организации через лицевой счет департамента ЖКХ, открытый в департаменте финансов администрации города.	Перечисление субсидии осуществляется в сроки, установленные договором о предоставлении субсидии.	Без изменений	Без изменений
Возврат документов управляющей организацией на доработку при наличии в документах неточных, неполных или недостоверных сведений.	Установлены сроки для возврата документов на доработку – в течение 5 рабочих дней с даты получения документов.	Без изменений	Без изменений
Проведение обязательной проверки соблюдения управляющей ор-	Установлены сроки подготовки письменного требования о возврате субсидии - в течение пяти рабочих дней со дня проведения	Без изменений	Без изменений

ганизацией - получателем субсидии целей, условий и порядка предоставления субсидии.	проверки и установления фактов нецелевого использования субсидии; невыполнения условий, предусмотренных при предоставлении субсидии; наличия в документах, представленных получателем субсидии, недостоверной или неполной информации.		
Департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города			
Согласование департаментом МС и ЗР списка муниципальных жилых помещений по адресам многоквартирных домов МКД.	Установлены сроки для согласования департаментом МС и ЗР списков муниципальных жилых по адресам МКД – в течение десяти рабочих дней со дня получения документов от управляющей организации.	Без изменений	Без изменений

### VIII. Анализ выгод и издержек от реализации предлагаемого способа регулирования

<p>8.1. Сектор экономики, группа субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, территория ожидаемого воздействия:</p> <p>Предполагаемый способ регулирования затрагивает исключительно сферу жилищно-коммунального хозяйства. Регулированию подлежит деятельность управляющих организаций, осуществляющие управление газифицированными многоквартирными домами 1 и 2 микрорайонов, в которых приняты решения большинством голосов (не менее 2/3 голосов от общего числа голосов) собственниками помещений в МКД о необходимости выполнения работ по подключению электрических плит в жилых помещениях газифицированных МКД 1 и 2 микрорайонов в связи с переводом на электропищеприготовление, и о согласии в приобретение электроплит собственниками жилых помещений в газифицированных МКД за свой счет, а также в которых проведен капитальный ремонт внутридомового электрооборудования.</p>
<p>8.2. Качественное описание и количественная оценка ожидаемого негативного воздействия и период соответствующего воздействия:</p> <p>Согласно Методике оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом Департамента экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30.09.2013 №155 стандартные издержки, возникающие у получателя субсидии в связи с исполнением требований постановления администрации города составят 3297,35 рублей, 3297,35 рублей и 7238,17 рублей в зависимости от исполняемого требования, устанавливаемого правовым регулированием.</p>
<p>8.3. Качественное описание и количественная оценка ожидаемого позитивного воздействия и период соответствующего воздействия:</p> <p>Проект муниципального нормативного правового акта направлен на поддержку мероприятий в сфере жилищно-коммунального комплекса, с целью завершения перевода газифицированных МКД 1 и 2 микрорайонов на электропищеприготовление.</p> <p>В 2017 году в бюджете города предусмотрены денежные средства в целях финансового обеспечения затрат на выполнение работ по подключению электрических плит в жилых поме-</p>



щениях газифицированных МКД 1 и 2 микрорайонов, в связи с переводом на электропищеприготовление (за исключением приобретения электроплит для собственников жилых помещений в газифицированных МКД).

**8.4. Источники данных:**

- муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Нижневартовска на 2016 - 2020 годы»;
- бюджетная роспись департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нижневартовска на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов.

**IX. Оценка соответствующих расходов бюджета  
города Нижневартовска, а также расходов субъектов  
предпринимательской и инвестиционной деятельности,  
связанных с необходимостью соблюдения устанавливаемых  
(изменяемых) обязанностей, ограничений или запретов**

9.1. Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права	9.2. Описание видов расходов	9.3. Количественная оценка расходов
<b>9.4. Бюджет города Нижневартовска</b>		
9.4.1. <sup>1</sup> Рассмотрение документов, представленных управляющей организацией для получения субсидий, и согласование расчета размера субсидий.	9.4.2. <sup>1</sup> Единовременные расходы в 2017 году	Отсутствуют
	9.4.3. <sup>1</sup> Периодические расходы за 2017 год	Отсутствуют
	9.4.4. <sup>1</sup> Возможные поступления за 2017 год	Отсутствуют
9.4.1. <sup>2</sup> Направление списков муниципальных жилых помещений в департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (далее – департамент МС и ЗР) для согласования их по адресам МКД.	9.4.2. <sup>2</sup> Единовременные расходы в 2017 году	Отсутствуют
	9.4.3. <sup>2</sup> Периодические расходы за 2017 год	Отсутствуют
	9.4.4. <sup>2</sup> Возможные поступления за период 2017 года	Отсутствуют
9.4.1. <sup>3</sup> Рассмотрение документов и подписание отчета, представленных управляющей организацией на проверку.	9.4.2. <sup>3</sup> Единовременные расходы в 2017 году	Отсутствуют
	9.4.3. <sup>3</sup> Периодические расходы за 2017 год	Отсутствуют
	9.4.4. <sup>3</sup> Возможные поступления за 2017 год	Отсутствуют
9.4.1. <sup>4</sup> Осуществление перечисления субсидии на расчетный счет управляющей организации через лицевой счет департамента ЖКХ, открытый	9.4.2. <sup>4</sup> Единовременные расходы в 2017 году	Отсутствуют
	9.4.3. <sup>4</sup> Периодические расходы за 2017 год	8 820 960 руб. (планируемое перечисление субсидий в 2017 году)

в департаменте финансов администрации города.	9.4.4. <sup>4</sup> Возможные поступления за период 2017 года	Отсутствуют
9.4.1. <sup>5</sup> Возврат документов управляющей организацией на доработку при наличии в документах неточных, неполных или недостоверных сведений.	9.4.2. <sup>5</sup> Единовременные расходы в 2017 году	Отсутствуют
	9.4.3. <sup>5</sup> Периодические расходы за 2017 год	Отсутствуют
	9.4.4. <sup>5</sup> Возможные поступления за период 2017 года	Отсутствуют
9.4.1. <sup>6</sup> Проведение обязательной проверки соблюдения управляющей организацией - получателем субсидии целей, условий и порядка предоставления субсидии.	9.4.2. <sup>6</sup> Единовременные расходы в 2017 году	Отсутствуют
	9.4.3. <sup>6</sup> Периодические расходы за 2017 год	Отсутствуют
	9.4.4. <sup>6</sup> Возможные поступления за период 2017 года	Отсутствуют
9.4.1. <sup>7</sup> Согласование департаментом МС и ЗР списка муниципальных жилых помещений по адресам многоквартирных домов МКД.	9.4.2. <sup>7</sup> Единовременные расходы в 2017 году	Отсутствуют
	9.4.3. <sup>7</sup> Периодические расходы за 2017 год	Отсутствуют
	9.4.4. <sup>7</sup> Возможные поступления за период 2017 года	Отсутствуют
9.5. Итого единовременных расходов		Отсутствуют
9.6. Итого периодических расходов за 2017 год		8 820 960,00 руб.
9.7. Наименование субъекта предпринимательской и инвестиционной деятельности: Управляющие организации, осуществляющие управление газифицированными многоквартирными домами 1 и 2 микрорайонов, в которых приняты решения большинством голосов (не менее 2/3 голосов от общего числа голосов) собственниками помещений в МКД о необходимости выполнения работ по подключению электрических плит в жилых помещениях газифицированных МКД 1 и 2 микрорайонов в связи с переводом на электропищеприготовление.		
9.7.1. <sup>1</sup> Устанавливаются ограничения для управляющих организаций, связанные с получением средств из бюджета города.	9.7.2. <sup>1</sup> Единовременные расходы в 2017 году	Отсутствуют
	9.7.3. <sup>1</sup> Периодические расходы за период 2017 года	Отсутствуют
9.7.1. <sup>2</sup> Устанавливается перечень документов для управляющих организаций, претендующих на получение субсидии.	9.7.2. <sup>2</sup> Единовременные расходы в 2017 году	3297,35 рублей
	9.7.3. <sup>2</sup> Периодические расходы за период 2017 года	Отсутствуют
9.7.1. <sup>3</sup> Устанавливается перечень документов, для управляющих организаций для заключения договора о предоставлении субсидии.	9.7.2. <sup>3</sup> Единовременные расходы в 2017 году	3297,35 рублей
	9.7.3. <sup>3</sup> Периодические расходы за период 2017 года	Отсутствуют



9.7.1. <sup>4</sup> Осуществление контроля за приемкой выполненных работ по подключению электрических плит в жилых помещениях газифицированных МКД 1 и 2 микрорайонов в связи с переводом на электропищеприготовление.	9.7.2. <sup>4</sup> Единовременные расходы в 2017 году	Отсутствуют
	9.7.3. <sup>4</sup> Периодические расходы за период 2017 года	Отсутствуют
9.7.1. <sup>5</sup> Обязанность предоставления управляющей организацией отчета по субсидии после приемки выполненных работ по подключению электрических плит в жилых помещениях газифицированных многоквартирных домов 1 и 2 микрорайонов в связи с переводом на электропищеприготовление, в сроки, установленные договором о предоставлении субсидии.	9.7.2. <sup>5</sup> Единовременные расходы в 2017 году	7238,17 рублей
	9.7.3. <sup>5</sup> Периодические расходы за период 2017 года	Отсутствуют
9.7.1. <sup>6</sup> Обязанность возврата не использованного в отчетном финансовом году остатка субсидии в установленный срок.	9.7.2. <sup>6</sup> Единовременные расходы в 2017 году	Отсутствуют
	9.7.3. <sup>6</sup> Периодические расходы за период 2017 года	Отсутствуют
9.8. Итого единовременных расходов		13 832,87 рублей
9.9. Итого периодических расходов за год		Отсутствуют
9.10. Иные сведения о расходах субъектов отношений: отсутствуют		
9.11. Источники данных: 1. Бюджетная роспись департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нижневартовска на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов 2. Расчет стандартных издержек		

**Х. Новые обязанности или ограничения  
для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности  
либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений,  
а также порядок организации их исполнения**

10.1. Группа участников отношений	10.2. Описание новых или изменений содержания существующих обязанностей и ограничений	10.3. Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений
Управляющие организации, осуществляющие управление газифицированными	Устанавливаются ограничения для управляющих орга-	Согласно пункту 2.2 Порядка предоставления субсидии управляющая организация не

<p>многоквартирными домами 1 и 2 микрорайонов, в которых приняты решения большинством голосов (не менее 2/3 голосов от общего числа голосов) собственниками помещений в многоквартирном доме о необходимости выполнения работ по подключению электрических плит в жилых помещениях газифицированных многоквартирных домов 1 и 2 микрорайонов в связи с переводом на электропищеприготовление</p>	<p>низаций, связанные с получением средств из бюджета города.</p> <p>Устанавливается перечень документов для управляющих организаций, претендующих на получение субсидии.</p>	<p>должна находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства и иметь ограничение на осуществление хозяйственной деятельности; не должна являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов РФ перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 %; не должна получать средства из соответствующего бюджета бюджетной системы РФ в соответствии с иными нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами на цели, указанные в пункте 1.4 Порядка предоставления субсидии.</p> <p>Согласно пункту 2.3 Порядка предоставления субсидии управляющая организация предоставляет следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- письмо-заявка на получение субсидии;</li> <li>- копии актов, подтверждающих проведенный капитальный ремонт внутридомового электрооборудования в МКД, в которых запланирован перевод на электропищеприготовление.</li> </ul>
--	---	---



	<p>Устанавливается перечень документов, для управляющих организаций для заключения договора о предоставлении субсидии.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- копии протоколов собраний, на которых приняты решения большинством голосов (не менее 2/3 голосов от общего числа голосов) собственниками помещений в МКД о необходимости выполнения работ по подключению электрических плит в жилых помещениях газифицированных МКД 1 и 2 микрорайонов в связи с переводом на электропищеприготовление, и о согласии в приобретение электроплит собственниками жилых помещений в газифицированных МКД за свой счет;</li> <li>- список МКД, с учетом проведенных на них собраний и капитального ремонта внутридомового электрооборудования, с указанием муниципальных жилых помещений, локально-сметные расчеты по подключению электрических плит в жилых помещениях газифицированных МКД 1 и 2 микрорайонов в связи с переводом на электропищеприготовление;</li> <li>- справка налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов и иных обязательных платежей в бюджеты всех уровней.</li> </ul> <p>Согласно пункту 2.9 Порядка предоставления субсидии управляющая организация предоставляет следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени управляющей организации (копия решения о назначении или об избрании, либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо</li> </ul>
--	--	---

		<p>обладает правом действовать от имени управляющей организации) (далее – руководитель);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- доверенность на осуществление действий от имени управляющей организации в случае, если письмо – заявка на получение субсидии подписана лицом, не являющимся руководителем;</li> <li>- заверенная руководителем управляющей организации копия действующей лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, выданной органом государственного жилищного надзора на основании решения лицензионной комиссии ХМАО–Югры (не предоставляется ТСЖ, ЖК или иными специализированными потребительскими кооперативами);</li> <li>- выписка из ЕГРЮЛ, выданная Федеральной налоговой службой не ранее чем за три месяца до дня подачи документов;</li> <li>- справка об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы РФ, выданная Федеральной налоговой службой не ранее первого числа месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение договора о предоставлении субсидии;</li> <li>- заверенные руководителем управляющей организации копии документов, подтверждающих право управления МКД.</li> </ul>
--	--	--



	<p>Осуществление контроля за приемкой выполненных работ по подключению электрических плит в жилых помещениях газифицированных МКД 1 и 2 микрорайонов в связи с переводом на электропищеприготовление.</p> <p>Обязанность предоставления управляющей организацией отчета по субсидии после приемки выполненных работ по подключению электрических плит в жилых помещениях газифицированных многоквартирных домов 1 и 2 микрорайонов в связи с переводом на электропищеприготовление, в сроки, установленные договором о предоставлении субсидии.</p>	<p>Управляющей организацией осуществляется приемку выполненных работ при участии специалистов департамента ЖКХ и членов Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.</p> <p>Согласно пункту 3.2 Порядка предоставления субсидии управляющая организация предоставляет следующие документы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- копия договоров с подрядной организацией на выполнение работ, заверенная руководителем управляющей организации;</li> <li>- акт о приемке выполненных работ (форма КС-2);</li> <li>- справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3);</li> <li>- копия акта приемки в эксплуатацию законченного капитальным ремонтом объекта, подписанного комиссией с привлечением представителей собственников и (или) представителей общественных организаций, заверенная руководителем управляющей организации;</li> <li>- оригиналы справок от ресурсоснабжающих организаций в произвольной форме от газоснабжающей организации - об отключении многоквартирного дома от централизованных газовых сетей; от электроснабжающей организации - о переводе МКД на тариф на электрическую энергию для населения, проживающее в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами;</li> <li>- фотоотчет для проверки использования субсидии на</li> </ul>
--	---	--

	Обязанность возврата не использованного в отчетном финансовом году остатка субсидии в установленный срок	цели, определенные Порядком.  В случае образования не использованного в отчетном финансовом году остатка субсидии, при отсутствии решения департамента ЖКХ о наличии потребности в указанных средствах, принятого по согласованию с финансовым органом муниципального образования, управляющая организация производит возврат в текущем финансовом году остатка субсидии в течение первых пятнадцати рабочих дней текущего финансового года.
--	--	--

### **XI. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования**

11.1. Виды рисков	11.2. Оценки вероятности наступления неблагоприятных последствий	11.3. Методы контроля рисков	11.4. Степень контроля рисков (полный/частичный)
Неблагоприятные последствия от принятия данного документа не предвидятся	Риски не прогнозируются	Количественный и качественный анализ возможных рисков	Полный
Источники данных: Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города			

### **XII. Индикативные показатели мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования**

12.1. Цели предлагаемого регулирования <sup>1</sup>	12.2. Индикативные показатели (ед. изм.)	12.3. Способы расчета индикативных показателей	12.4. Сроки достижения целей
Принятие механизма предоставления субсидии на финансовое обеспечение затрат на выполнение работ по подключению электрических плит в жилых помещениях в МКД, с целью завершения мероприятия по	1. Количество организаций, получающих субсидии на финансовое обеспечение затрат на выполнение работ по подключению электрических плит в жилых помещениях газифицированных многоквартирных домов 1 и 2 микрорайонов;	Значение показателя определяется исходя из количества заключенных договоров на предоставление субсидий	2019 год



переводу газифицированных МКД 1 и 2 микрорайонов на электропищеприготовление.	2. Количество многоквартирных жилых домов 1 и 2 микрорайонов, в которых выполнен перевод с газа на электропищеприготовление	Значение показателя определяется исходя из количества переведенных многоквартирных домов с газа на электропищеприготовление	2019 год
<p>12.5. Информация о мониторинге и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования:</p> <p>Оценка достижения заявленной цели осуществляется путем ежегодных подсчетов показателей департаментом жилищно-коммунального хозяйства администрации города.</p>			
12.6. Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год)		Затраты отсутствуют	
<p>12.7. Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов):</p> <p>Отчетные данные управляющих организаций (получателей субсидий), предоставляемые в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города.</p>			

**ХIII. Иные сведения, которые, по мнению регулирующего органа, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования**

13.1. Иные необходимые, по мнению разработчика проекта муниципального нормативного правового акта, сведения: <u>отсутствуют</u>
13.2. Источники данных: <u>отсутствуют</u>

Заместитель директора департамента  
жилищно-коммунального хозяйства  
администрации города Нижневартовска

И.О. Воликовская