



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА
ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

ул. Таежная, 24, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, 628602
Телефоны: (3466) 24-10-97, 24-21-26; факс: (3466) 41-54-51, электронная почта: ed@n-vartovsk.ru

27.12.2023 №27-Исх-4293

На № 36-01-Исх-5354 от 27.12.2023

**Директору департамента
муниципальной собственности
и земельных ресурсов
администрации города
В.И. Ряске**

Заключение

об экспертизе муниципального нормативного правового акта

Департамент экономического развития администрации города (далее – уполномоченный орган) в соответствии с пунктом 6.1 Порядка проведения в администрации города Нижневартовска оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, экспертизы муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, инвестиционной деятельности (далее – Порядок), утвержденного постановлением администрации города от 29.10.2015 №1935, рассмотрев решение Думы города Нижневартовска от 25.06.2021 №799 "О внесении изменений в решение Думы города Нижневартовска от 27.11.2015 №913 "О Методике расчета арендной платы за муниципальное имущество" (с изменениями от 20.05.2016 №1033, 17.02.2017 №102, 22.06.2018 №364, 02.03.2020 №585, 26.02.2021 №722, 25.06.2021 №799, 29.04.2022 №136, 30.09.2022 №183)", сводный отчет об экспертизе муниципального нормативного правового акта и сводку предложений о результатах публичных консультаций, подготовленные департаментом муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города, сообщает следующее.

Муниципальный нормативный правовой акт (далее – нормативный акт) направлен департаментом муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города для подготовки настоящего заключения впервые.

Заключение об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта дано уполномоченным органом 25.06.2021 №27-Исх-1745.

Информация об экспертизе нормативного акта размещена департаментом муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города (далее - орган, осуществляющий экспертизу нормативного акта) на Портале проектов нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" 22.11.2023 (ID проекта 03/18/11-23/00056993).

Органом, осуществляющим экспертизу нормативного акта, проведены публичные консультации в период с 22.11.2023 по 26.12.2023.

Полный электронный адрес размещения нормативного акта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет":

<http://www.regulation.admhmao.ru/projects#npa=56993>.

Экспертиза нормативного акта проведена в соответствии с планом на 2023 год, утвержденным приказом департамента экономического развития администрации города от 13.01.2023 №2/27-П (с изменениями от 07.09.2023 №65/27-П).

В целях учета мнения субъектов предпринимательской деятельности были направлены уведомления о проведении публичных консультаций следующим заинтересованным лицам: Союзу "Нижневартовская Торгово-промышленная палата", Федеральному государственному бюджетному образовательному учреждению высшего образования "Нижневартовский государственный университет", филиалу Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования "Южно-Уральский государственный университет (национальный исследовательский университет)", обществу с ограниченной ответственностью "Нижневартовское пассажирское автотранспортное предприятие №1", обществу с ограниченной ответственностью "Нижневартовское пассажирское автотранспортное предприятие №2", обществу с ограниченной ответственностью "Кроха.Ру", обществу с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Диалог", индивидуальному предпринимателю Мустафиной Олесе Вадимовне.

По информации органа, осуществляющего экспертизу нормативного акта, при проведении публичных консультаций получены отзывы от общества с ограниченной ответственностью "Нижневартовское пассажирское автотранспортное предприятие №1", общества с ограниченной ответственностью "Европа" об отсутствии положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской деятельности или приводящих к возникновению необоснованных расходов.

Посредством Портала проектов нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры выражены мнения от Союза "Нижневартовская Торгово-промышленная палата", филиала Федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования "Южно-Уральский государственный университет (национальный исследовательский университет), гражданина Мухамбетова Искандера Садревича о концептуальном одобрении действующей редакции нормативного акта.

Уполномоченным органом дополнительные публичные консультации по нормативному акту не проводились.

По результатам рассмотрения представленных документов установлено, что при экспертизе нормативного акта процедуры, предусмотренные пунктами 4.1-4.5 Порядка, органом, осуществляющим экспертизу нормативного акта, соблюдены.

Нормативный акт устанавливает порядок расчета арендной платы при передаче в аренду транспортных средств.

Правовое регулирование направлено на создание условий для эффективного управления муниципальным имуществом и сохранения доходов бюджета города от использования транспортных средств на безубыточном уровне.

Отсутствие на муниципальном уровне установленного правового регулирования может повлечь негативные последствия управления муниципальным имуществом на территории города.

В соответствии с Методикой оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом Департамента экономического развития ХМАО-Югры от 30.09.2013 №155, и с использованием "Калькулятора издержек", размещенного на сайте Федерального портала проектов нормативных правовых актов, органом, осуществляющим экспертизу нормативного акта, положения, приводящие к возникновению у потенциальных адресатов правового регулирования дополнительных затрат, отсутствуют.

При этом согласно расчетам, представленным органом, осуществляющим экспертизу нормативного акта, расходы коммерческих и некоммерческих организаций, индивидуальных предпринимателей и физических лиц по внесению арендной платы за пользование муниципальным имуществом по заключенным договорам в 2023 году составили более 1,3 млн. руб.

При подготовке настоящего заключения органом, осуществляющим экспертизу нормативного акта, проведен мониторинг аналогичных нормативных правовых актов других муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

№ п/п	Наименование нормативного правового акта	Содержание правового регулирования	Содержание правового регулирования в решении Думы города Нижневартовска
1.	Решение Думы Нефтеюганского района от 26.04.2011 №20 "Об утверждении методики расчета арендной платы за пользование объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса Нефтеюганского района" (с изменениями)	Решением Думы Нефтеюганского района утверждена Методика расчета арендной платы за пользование объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса. При расчете арендной платы за использование муниципального имущества применяется транспортный налог	Решением Думы города Нижневартовска от 25.06.2021 №799 "О внесении изменений в решение Думы города Нижневартовска от 27.11.2015 №913 "О Методике расчета арендной платы за муниципальное имущество" (с изменениями)" регламентированы действия арендодателя при определении размера арендной платы при передаче муниципального

2.	Решение Думы города Радужный от 30.11.2012 №319 "Об утверждении порядков расчета арендной платы за недвижимое и движимое муниципальное имущество, передаваемое по договорам аренды" (с изменениями)	Решением Думы города Радужный утвержден Порядок расчета арендной платы за недвижимое муниципальное имущество. При расчете арендной платы за использование муниципального имущества применяется транспортный налог	имущества в аренду, путем включения в порядок расчета арендной платы за использование транспортных средств транспортного налога, с установлением льготного коэффициента для обеспечения пассажирских перевозок на маршрутах городской транспортной сети, обеспечения специализированных пассажирских перевозок детей и инвалидов автомобильным транспортом
----	---	--	--

Мониторинг муниципальных нормативных правовых актов городов Нижневартовска, Радужного и Нефтеюганского района показал, что в них применяется сходное правовое регулирование в части установления расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом.

На основе проведенной экспертизы нормативного акта, с учетом информации, представленной органом, осуществляющим экспертизу нормативного акта, в отчете об экспертизе нормативного акта, сводке предложений по результатам публичных консультаций, уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

- о наличии достаточного обоснования действующего способа регулирования;

- об отсутствии положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской деятельности и инвестиционной деятельности;

- о наличии положительных последствий регулирования нормативно правового акта – за период действия нормативного акта количество заключенных договоров аренды муниципального имущества (с включением в расчет арендной платы транспортного налога) составило:

2021 год – 44 ед.,

2022 год – 59 ед.,

2023 год – 23 ед.

Реализованная мера использования муниципального имущества позволила сохранить доход бюджета города на безубыточном уровне, а именно:

2021 год – 365,4 тыс. руб.;

2022 год – 2 520,3 тыс. руб.;

2023 год – 1 319,5 тыс. руб.

Кроме того, обращаем внимание на необходимость полного и своевременного выполнения действий на Портале проектов нормативных правовых актов ХМАО – Югры, в том числе размещение доработанных документов по результатам проведения экспертизы и настоящего заключения

Исполняющий обязанности
директора департамента

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Б.А. Вдовиченко

Сертификат
4F3353441F1403CCE9E72C467FE014D3
Владелец Вдовиченко Елена Анатольевна
Действителен 16.06.2023 с по 08.09.2024

Исполнитель:
главный специалист экспертно-аналитической службы
управления экспертизы и труда департамента
экономического развития администрации города
Фульмес Наталья Юрьевна
тел: (3466) 24-42-82